

191

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/114

Località _____ Via ALBARETO N° 39

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente FORAGGI CEREALI ZOOTECNIA LATTE

Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD.

Inserimento ambientale DISCRETO

Pertinenza GIARDINO PAVIMENTAZIONE

Recinzioni METALLO SIEPE Barriere visive PARTIALI

Manufatti accessori precari _____

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 3 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:

n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)

n° 1 destinati a coadiuvanti saltuari

n° _____ occupati da nuclei familiari di _____
(edificio n° _____)

n° _____ occupati da nuclei familiari di _____
rentela con titolari/conduttori di _____

n° _____ occupati da altri nuclei familiari

n° 1 non occupati

- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio

- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____)

n° _____ non occupati

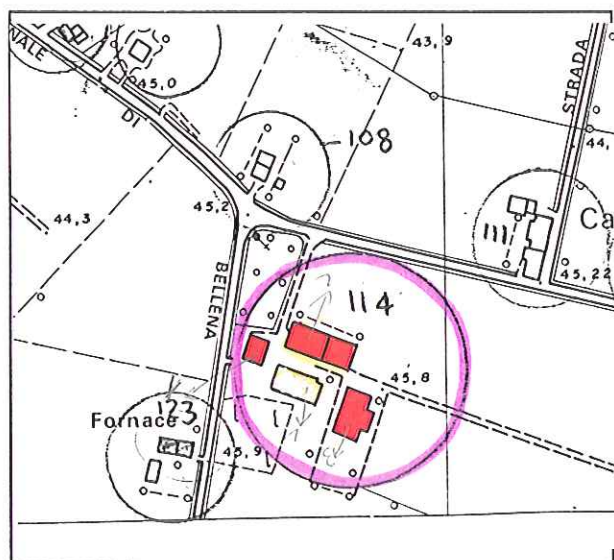
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui

n° _____ non occupati

- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili all'azienda
(edificio n° _____)

LA SCHEDA 5/113
E' STATA
ANNULLATA
(SI VEDA
INDAGINE
PRODOTTIVI)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	F ₂	H ₃	G ₂	H ₄
Epoca di costruzione	A	A/C	A	C
N° piani f.t./H max	2p+J	6m	2p+J	5/6 m
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4F	4F	3F	2F
Manto di copertura	TEGOLE	COPPI	COPPI	ETERNIT
Finitura	INTONACO	INTONACO	INTONACO	INTONACO
Aggetti	BALCONE			
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	BUONO	BUONO
Valore ambientale	V.A.	V.A.	V.A.	
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO	BUONO	Insuff
Uso prevalente	R.A	AC ₃	R.A	AC ₂
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1		2	
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1	3	2	

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5114

Località _____ Via ALBARETO n° 39
Unità d'indagine n° 5114 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia VILLA PALAZZO Epoca di impianto A
 Struttura MURATURA, SOLAI IN LEGNO PIANI, FINITURA INTONACO
 Copertura 4 FALDE COPPI
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari FASCIE MARCAPIAZO, CONICI FINESTRE, TOCCOLO
 Serramenti BALENTI IN LEGNO CON IN FERRIATE AL RTI
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione Buono
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione Giardino
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/114

Località _____ Via ALBANETO N° 39
Unità d'indagine n° 5/114 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi separati	<input type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Note _____	
<input type="checkbox"/>		_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RICOVERO ANNIATI Epoca di impianto A
Struttura MATTONI INTONACATI
Copertura 4 FALDE COPPI
Elementi costruttivi notevoli _____
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti PORTE LEGNO
Alterazioni RISTRUTTURAZIONE GENERALE CON GIUA
Stato di conservazione BUONO
Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5114

Località _____ Via ALBARETO n° 39
Unità d'indagine n° 5114 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi separati	<input type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESIDENZA AGRICOLA Epoca di impianto A
 Struttura MATTONI INTONACATI, TOLTA LEGNO
 Copertura 3 FALDE COPPI
 Elementi costruttivi notevoli PONTA MONTA
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti PATENTI IN LEGNO CON INFERRIATE
 Alterazioni RISTRUTTURAZIONE GENERALE CON GRUA
 Stato di conservazione BUONO
 Note _____

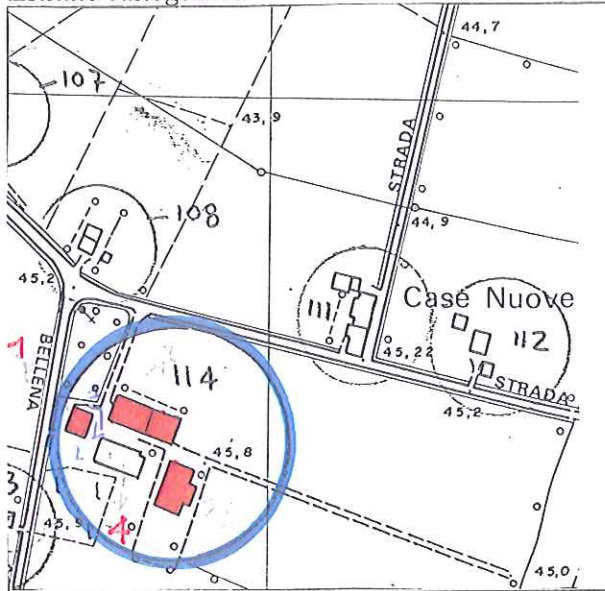
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ABANDONATA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3