

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 5/108Località _____ Via BELLENA N°

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente _____ Classificazione P.R.G. CONNESSO

Indirizzo culturale prevalente _____

Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALEInserimento ambientale BUONOPertinenza PRATORecinzioni CANCELLO SIEPE Barriere visive _____

Manufatti accessori precari _____

Note IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONEANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2		
Tipo edilizio	F ₂	H ₃		
Epoca di costruzione	B	B		
N° piani f.t./H max	2 p + s	1 p		
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 F	2 F		
Manto di copertura	coppi	coppi		
Finitura	INTONACO/ MATTONI	MATTONI		
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	Buono	MEIOCRE		
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	Buono	Buono		
Uso prevalente	n.	Gr		
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	In corso di ristruttur.	ca		
Note - foto n°	1-2-3	3		

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 5/108

Località _____ Via BEVINA n°
Unità d'indagine n° 5/108 Edificio n° 4

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto _____

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia VILLA PALAZZO CON ANNESSO MISTO Epoca di impianto B
 Struttura MURATURA, SOLAI PIANI IN LEGNO, FINITURA INTONACO E MATTONI
 Copertura 4 FALDE COPPI
 Elementi costruttivi notevoli PORTONE ARCHIVOLTATO IN LATERIZZO
 Elementi decorativi e particolari ZORCOLO PORTONE
 Serramenti PATENTINI IN LEGNO CON INTERMEDIATE AL P.T.
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE
 Note _____

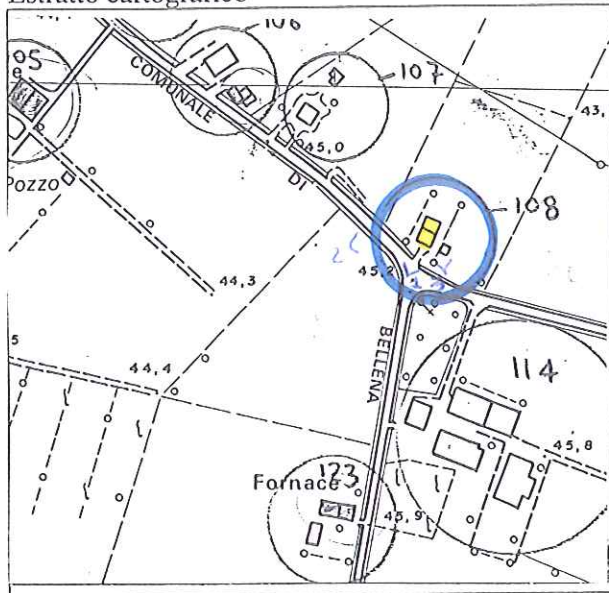
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione PIAZZA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3