



Richiesta autorizzazione paesaggistica

Al Sig. **SINDACO del**
Comune di Luzzara (RE)

OGGETTO: Richiesta autorizzazione paesaggistica .

Il/La sottoscritto/a BINACCHI VANNI, nato/a a MANTOVA, in data 02.06.1971, residente in LUZZARA, via NAZIONALE, n. 3, tel. 335.8009305, CF BNCVNN71H02E897F

in qualità di ⁽¹⁾ PROPRIETARIO dell'unità immobiliare posta in LUZZARA, via NAZIONALE, n. 3, dovendo eseguire le opere di NUOVA COSTRUZIONE, di cui all'allegato progetto, poiché l'area ricade in zona sottoposta a vincolo ⁽²⁾ ART. 142 del D.Leg. 42/2004

Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazioni o uso di atti falsi ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/00.

Con la presente

CHIEDE

il rilascio della prescritta autorizzazione paesaggistica per l'esecuzione delle opere previste nel progetto di NUOVA COSTRUZIONE relative a COSTRUZIONE di STALLA, VITELLAIA, RICOVERO ATTREZZI, HANGAR, UFFICI, VASCA COPERTA e COPERTURA VASCA ESISTENTE, come da grafici allegati.

Dichiara che il suddetto immobile è adibito ad uso AGRICOLO

Si allegata alla presente richiesta in triplice copia :

- a) Relazione paesaggistica redatta ai sensi D.P.C.M. 12/12/2005 completa dei contenuti previsti dalla norma vigente ⁽³⁾;
- b) Dichiarazione asseverata del vincolo vigente ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42; dichiarazione di conformità agli strumenti urbanistici e

⁽¹⁾ Proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo dei beni soggetti a tutela, interessati dall'intervento.

⁽²⁾ Specificare tipo di vincolo.

⁽³⁾ La relazione paesaggistica è il testo, corredato di documentazione cartografica, fotografie e rendering, che illustra il risultato dello studio e dell'analisi del contesto paesaggistico esistente e delle valutazioni a sostegno del corretto inserimento del progetto. A tale scopo occorre che la stessa si sviluppi seguendo quanto indicato nel D.P.C.M. 12/12/2005 Allegato Artt. 1, 2, 3.1 A), 3.1 B); 3.2 .



COMUNE DI LUZZARA

Provincia di Reggio Emilia

Servizio Uso e Assetto del Territorio

dichiarazione su precedenti autorizzazioni, concessioni, condono edilizio, ecc.,
interessanti l'immobile oggetto di richiesta di autorizzazione paesaggistica;

Si allega inoltre in copia semplice :

e) Ricevuta avvenuto pagamento diritti di segreteria (€ 80,00);⁽⁴⁾

f) Fotocopia carta identità richiedente .

LUZZARA, lì 05.11.2025

INFORMATIVA SULLA PRIVACY:

I Vostri dati sono conservati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti di legge.

⁽⁴⁾ Vedi reversale allegata .