

COMUNE DI LUZZARA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO
RUE
(Legge Regionale 24 marzo 2000 n°20 e s.m.)



ADOZIONE
Del. C.C. n° 79 del 29/11/2010
CONTRODEDUZIONE ALLE
OSSERVAZIONI E ALLE RISERVE
Del. C.C. n° 72 del 21/12/2011
APPROVAZIONE
Del. C.C. n° 72 del 21/12/2011

CASONI
TAV. **10.4**
SCALA **1:500**
DATA **Novembre 2010**

TITOLO
**ZONIZZAZIONE DESTINAZIONI D'USO PREVALENTI
E CATEGORIE D'INTERVENTO**
(Riferimento Disciplina Particolareggiata del Centro Storico Del. G.R. n° 1428 del 28/03/1990)
Progetto: Centro Cooperativo di Progettazione (Reggio Emilia)

IL SINDACO
Andrea Costa
IL SEGRETARIO
Dott. Luigi Bova

PROGETTO:
Studio di Architettura e Urbanistica Dott. Arch. Guido Leoni
Piazza A. Baccarelli, 31/A - Parma - tel. 0521.772210 - architettonico@guidoconi.com

LEGENDA

- PERIMETRO DELLA ZONA OMOGENEA "A" (CENTRO STORICO)
- NUMERO DELLE PARTICELLE CATASTALI
- NUMERO CIVICO
- DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI
 - UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE PUBBLICA
 - ATTREZZATURE RELIGIOSE
 - ATTREZZATURE CIVICHE
 - ASILO NIDO
 - SCUOLA MATERNA
 - SCUOLA ELEMENTARE
 - CINEMA TEATRO E ATTREZZATURE SOCIO-CULTURALI
 - BANCHE
 - ATTREZZATURE SPORTIVE
 - PARCHGGI
 - AREE PER IL SODDISFACIMENTO DEGLI STANDARD DI PROPRIETA' PRIVATA MA DI AVVALIMENTO PUBBLICO
 - CASE DI CURA
 - MORUMENTI
 - RISTORANTI - ALBERGHI
 - POSTE E TELEGRAFI
- UNITA' EDILIZIE A DESTINAZIONE MISTA RESIDENZIALE, COMMERCIALE, DIREZIONALE (EX FUNZIONE PUBBLICA)
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE RESIDENZIALE
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE COMMERCIALE - DIREZIONALE
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE ARTIGIANALE NON NOCTIVA
- UNITA' EDILIZIE A PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA
- UNITA' EDILIZIE ADIBITE PREVALENTEMENTE A SERVIZI DELLA RESIDENZA
- AREE DI SEDIME DEGLI AMPLIAMENTI RESIDENZIALI
- AREE DI SEDIME DEGLI AMPLIAMENTI PER SERVIZI DELLA RESIDENZA
- TIPI D'INTERVENTO PREVISTI NEL PROGETTO
 - PERIMETRO DELLE UNITA' MINIME DI INTERVENTO
 - NUMERO PROGRESSIVO DELLE UNITA' MINIME DI INTERVENTO
 - PERIMETRO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA
 - INTERVENTI DIRETTI ASSOGGETTI A CONCESSIONE CONVENZIONATA
 - RESTAURO SCIENTIFICO
 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI TIPO "A"
 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI TIPO "B"
 - RIPRISTINO TIPOLOGICO
 - DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
 - AREE ED EDIFICI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA NELL'AMBITO DI PIANI DI RECUPERO
 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON VINCOLO PARZIALE
 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO
 - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SEMPLICE
 - MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
- CLASSIFICAZIONE E DESTINAZIONE D'USO DELLE AREE SCOPERTE
 - STRADE E MARCIAPIEDI
 - PARCHGGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO
 - SPAZI PAVIMENTATI PUBBLICI
 - SPAZI PAVIMENTATI PRIVATI
 - SPAZI DESTINATI A VERDE PUBBLICO O DI USO PUBBLICO
 - SPAZI SISTEMATI A VERDE PRIVATO
- ELEMENTI DI ARREDO URBANO
 - VIALI ALBERATI
 - PORTICATI PUBBLICI
 - ANDRONI PRIVATI

