



UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

DECRETO PRESIDENZIALE

n. 153 del 30/06/2022

Oggetto: LEGGE 241/1990 - ART.53 LR 24/2017 - REALIZZAZIONE DI BOCCA DI CARICO PER AUTOMEZZI DELLA DITTA UGO ANNONI SPA INDUSTRIE ALIMENTARI IN VIA SPEZIA 106 - COLLECCHIO - PRATICA SUAP 135/2022. VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI URBANISTICI ED ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA VALSAT AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D.LGS. N. 152 DEL 2006, COME MODIFICATO DAL D.LGS. N. 4/2008 E DELL'ART.53 DELLA LR 24/2017.

IL PRESIDENTE

VISTI:

il DLgs n.152/2006, come modificato dal D.Lgs n.4/2008;

la Legge Regionale n. 20 del 24.3.2000 e smi;

la Legge Regionale n. 24 del 21.12.2017e la Circolare n. 179478 del 14.3.2018;

PREMESSO:

che l'Unione Pedemontana Parmense, con nota nostra PEC n. 3399 pervenuta in data 10.02.22, ha trasmesso l'istanza di permesso di costruire n. 135/2022 per la quale ha ritenuto opportuno convocare una Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i. per la valutazione del progetto di realizzazione di una bocca di carico per automezzi dell'attività produttiva Ugo Annoni S.p.A. esistente in Via Spezia 106 – Collecchio, comportante variante allo strumento urbanistico PUG secondo la procedura di cui all'art.53 della LR 24/2017;

che la Provincia di Parma, con nota PEC n. 4750 del 23.02.22, chiedeva integrazioni sulla pratica in oggetto;

che lo Sportello Unico con nota nostra PEC n. 11019 del 19.04.22 trasmetteva la documentazione integrativa prodotta dai proponenti;

che sempre lo Sportello Unico con nota PEC 12786 del 28.04.22 ha indetto la Conferenza dei servizi Decisoria in modalità sincrona per l'analisi della pratica in oggetto ai sensi della L 241/90 che si è svolta il 04.05.22;

che il Comune di Collecchio ha provveduto, nel rispetto della procedura di cui all'art.53 della LR 24/2017, al deposito e alla pubblicazione degli elaborati di progetto e variante urbanistica;

che lo Sportello Unico ha comunicato con nota nostra PEC n. 20403 del 29.06.22 che nel periodo di deposito degli elaborati, non risultano pervenute osservazioni riguardo al progetto e alla necessaria variante urbanistica e che i contenuti devono pertanto intendersi confermati;

CONSTATATO:

che l'Azienda Ugo Annoni SpA opera nel settore della lavorazione delle carni suine e si occupa, nell'unità di Collecchio della lavorazione e stagionatura prosciutti;

che la pratica in oggetto riguarda la proposta di variante urbanistica al vigente PUG del Comune di Collecchio, che si rende necessaria ai fini dell'attuazione del progetto di realizzazione di una nuova bocca di carico/scarico nello stabilimento localizzato in Via Spezia 106, nel Comune di Collecchio, in sostituzione di un portone già pre-esistente;

che gli interventi previsti si rendono necessari al fine di garantire un'ottimizzazione delle operazioni di carico/scarico finalizzata alla sicurezza alimentare e agli adempimenti ad essi conseguenti;

che nella Disciplina degli interventi del PUG vigente l'area in cui ricade la Ditta Annoni viene individuata come zona urbana P.5 - *zone specifiche e relativo numero identificativo nelle quali l'eventuale trasformazione è da assoggettare a permesso di costruire convenzionato*, posta sul margine sud-est del centro abitato di Collecchio. Tali aree sono disciplinate dall'art. 4.15 delle norme tecniche del PUG. Per tali aree, nel caso si intenda effettuare ampliamenti di attività insediate, come nel caso della Ditta Annoni, si rende necessario attivare un procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della LR 24/17;

che il progetto prevede la realizzazione di una bocca di carico da costruirsi nel fabbricato di stagionatura dei prosciutti posto all'estrema zona Sud-Ovest dell'intero complesso. Detta bocca verrà realizzata a lato della facciata Nord-Ovest dove già esiste un portone per carico e scarico sovrastato da una pensilina in cemento a facciavista che, per creare spazio alla bocca di carico verrà demolita;

che l'area oggetto di ampliamento è di circa 30 mq;

che pertanto risulta necessario attivare un procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24.17 e s.m.i.;

che dall'analisi del contesto programmatico\pianificatorio di competenza del Servizio Pianificazione, con riferimento al sistema territoriale ambientale definito dal PTCP, per l'area

oggetto dell'intervento, si evidenzia:

- che ricade all'interno della tutela dei corpi idrici ai sensi della Tav. C.1 e dell'art. 23 delle NTA del PTCP;
- che il confine a sud dell'ambito è limitrofo al Parco Regionale dei Boschi di Carrega così come indicato nella Tav. C.5 del PTCP;
- che il confine a sud dell'ambito è a ridosso della ZSC dei Boschi di Carrega così come indicato nella Tav. C.5.a del PTCP;
- che ricade in un'area a Vulnerabilità a sensibilità elevata sotto il profilo idrogeologico ai sensi della Tav. 6 del PTA;
- che rientra in una Zona di protezione di tipo A ai sensi della Tav. 15 – Aree di Salvaguardia per la Tutela delle Acque potabili ed Emergenze naturali del PTA – Pozzi pubblici isocrone – Zone di rispetto per pozzi idropotabili (180 g);

che in riferimento ai disposti della L.R. n.19/2008, preso atto dei contenuti della variante, si ritiene di non dover chiedere integrazioni in merito alla compatibilità della variante con gli aspetti sismici del territorio in esame, fermo restando gli obblighi di legge a livello di progettazione esecutiva previsti dal D.M. 17.01.2018;

CONSIDERATO :

che sono stati acquisiti i pareri degli enti competenti in materia ambientale;

che in particolare:

AUSL ha espresso parere di competenza favorevole in sede di Conferenza dei Servizi;

ARPAE ha espresso parere di competenza favorevole (Rif. Arpae PGPR 22824/2022 del 11.02.22 - Sinadoc 9170/2022);

che, a seguito del previsto periodo di deposito, non risultano pervenute specifiche osservazioni al progetto e alla necessaria proposta di variante urbanistica;

che preso atto degli elaborati trasmessi, si ritiene che non sussistano elementi ostativi, attinenti la pianificazione provinciale di competenza dello scrivente Servizio, alla realizzazione del progetto in esame, limitatamente agli aspetti di competenza relativi alla verifica di compatibilità di quanto richiesto con le previsioni e le disposizioni di tutela contenute negli strumenti di pianificazione provinciale di valenza territoriale;

che valutati gli elaborati trasmessi e visti gli esiti della Conferenza dei Servizi non si ritengono necessari ulteriori approfondimenti di carattere ambientale;

SENTITO il Consigliere Delegato Daniele Friggeri;

ACQUISITO il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che non viene acquisito il parere del Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non ha alcuna rilevanza contabile;

DATO ATTO che il soggetto responsabile del parere di regolarità tecnica autorizza la Segreteria ad apportare al presente provvedimento le rettifiche necessarie, dovute ad eventuali errori materiali, che non comportino modifica del contenuto volitivo dell'atto medesimo;

DECRETA

di esprimere ai sensi dell'art.5 della LR 20/2000 e smi e dell'art.17 del DLgs 152/2006, come modificato dal DLgs n.4/2008, parere motivato favorevole sulla variante urbanistica al PUG vigente del Comune di Collecchio, per la quale si evidenzia contestualmente l'assenza di rilievi di carattere urbanistico, nell'ambito della procedura di cui all'art.53 della LR 24/2017 per l'approvazione del progetto di realizzazione di una bocca di carico per automezzi dell'attività produttiva Ugo Annoni S.p.A. esistente in Via Spezia 106 – Collecchio, pratica SUAP n. 135/2022, per le motivazioni espresse nel precedente CONSIDERATO;

di trasmettere altresì all'Unione Pedemontana Parmense copia del presente atto per l'assunzione dei provvedimenti conseguenti;

di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web della Provincia di Parma ai sensi dell'art. 9 del Dlgs. 33/2013 e s.m.i. riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

che il presente provvedimento è da intendersi esecutivo all'atto della sua sottoscrizione.

Il Presidente
(MASSARI ANDREA)
con firma digitale



UFFICIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - TRASPORTI

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta n. **2205 /2022** ad oggetto:

" LEGGE 241/1990 - ART.53 LR 24/2017 - REALIZZAZIONE DI BOCCA DI CARICO PER AUTOMEZZI DELLA DITTA UGO ANNONI SPA INDUSTRIE ALIMENTARI IN VIA SPEZIA 106 - COLLECCHIO - PRATICA SUAP 135/2022. VALUTAZIONE DEGLI ASPETTI URBANISTICI ED ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO SULLA VALSAT AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D.LGS. N. 152 DEL 2006, COME MODIFICATO DAL D.LGS. N. 4/2008 E DELL'ART.53 DELLA LR 24/2017. “

Viste le motivazioni espresse nel testo della proposta di atto in oggetto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarita' tecnica.

Note:

Parma , 30/06/2022

Sottoscritto dal Responsabile
(RUFFINI ANDREA)
con firma digitale