

Documento protocollato

Pratica SUAP n. 905/2021/SUAP/UPP

Rif. Prot. n. 0012920

Traversetolo li 19/1/2022

Spett.le **Boldini Luca**
Legale rappresentante
SOCIETA' AGRICOLA LA RIANA
SOCIETA' SEMPLICE DI BOLDINI
BERNARDO E LUCA
Via Garibaldi, 52 - 43030 Montechiarugolo
Geom. Pizzetti Carlo

c/o

Comune di Montechiarugolo

Servizio Edilizia Privata
Servizio Urbanistica

Provincia di Parma

Servizio Pianificazione

AUSL Langhirano - Distretto Sud-Est
SIP e SPSAL

ARPAE di PARMA

Servizio territoriale di Parma
Area prevenzione ambientale Ovest

Soprintendenza Archeologia Belle Arti
Paesaggio Province di Parma e Piacenza

Comando Vigili Fuoco Parma

Ufficio Prevenzione

**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO
DEL PROCEDIMENTO UNICO SUAP N. 905/2021/SUAP/UPP**

Il Responsabile del SUAP

Vista la domanda presentata allo SPORTELLO UNICO in data 16/07/2021, Prot. n. 0012920, da SOCIETA' AGRICOLA LA RIANA SOCIETA' SEMPLICE DI BOLDINI BERNARDO E LUCA - C.F./P.I. 02290800347, con sede in MONTECHIARUGOLO, VIA GARIBALDI n. 52, consistente in Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b) della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del progetto di nuova costruzione caseificio aziendale a servizio di attività economica già insediata in variante alla pianificazione territoriale vigente del Comune di MONTECHIARUGOLO da effettuarsi in VIA GARIBALDI n. 52 a MONTECHIARUGOLO;

RICHIAMATI:

- la comunicazione di avvio del procedimento unico di SUAP prot. n. 0012924 del 22/07/2021;
- la nota prot. n. 0012927 del 22/07/2021 di indizione della conferenza dei servizi in modalità simultanea e sincrona;

- la richiesta di documentazione integrativa e sospensione del procedimento prot. n. 0013915 del 09/08/2021, predisposta dal SUAP a seguito della ricezione della richiesta di integrazioni del Servizio Pianificazione della Provincia di Parma con prot. n. 19443 del 27.07.2021;
- il completamento dell'istanza con la presentazione della documentazione integrativa in data 06/09/2021 (ns prot. n. 0015608 del 10/09/2021) successivamente trasmessa agli enti con prot. n. 0015872 del 15/09/2021;
- la pubblicazione dell'avviso di deposito del procedimento in esame sul BURERT n. 286 del 29/09/2021;
- il verbale della prima seduta del 06.10.2021, sottoscritto dai partecipanti e trasmesso con prot. n. 18.232 del 22.10.2021;
- il verbale della seconda seduta della Conferenza dei servizi del 22.11.2021;
- la nota del SUAP prot. n. 20483 del 01.12.2021, con la quale si prende atto della conclusione del periodo di deposito dell'istanza senza che risulti pervenuta alcuna osservazione e contestualmente si comunica la conclusione della Conferenza dei servizi con esito favorevole per effetto dei pareri espressi nel verbale della seduta del 22 novembre (unitamente alla riconferma del parere favorevole pervenuto dall'AUSL con prot. n. PG0080667/2021 in data 25.11.2021).

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 53 comma 6 della LR 24/2017, l'Amministrazione procedente ha provveduto:

- a trasmettere il progetto agli enti titolari dei piani da variare per il successivo deposito;
- alla pubblicazione integrale del progetto sul proprio sito web e sul BURERT n. 286 del 29.09.2021 periodico (Parte Seconda) dell'avviso dell'avvenuto deposito;
- ad acquisire l'informativa antimafia del proponente;

VISTA la conclusione con esito favorevole con prescrizioni della conferenza dei servizi, per effetto dei pareri espressi nel verbale della seduta del 22 novembre, come comunicato nella suddetta nota prot. n. 20483 del 01.12.2021;

PRESO ATTO dei seguenti pareri/autorizzazioni acquisiti dallo Sportello Unico, allegati alla presente quali parti integranti e sostanziali:

- Valutazione Progetto con esito favorevole con prescrizioni rilasciata dal Comando Provinciale Vigili Fuoco di Parma con nota prot. n. 5409 del 16/04/2021, riconfermato con nota prot. n. 14042 del 05.10.2021;
- Verbale della seduta del 22.11.2021 della conferenza dei servizi decisoria, trasmesso dal SUAP a tutti i soggetti ed Enti coinvolti con la nota prot. n. 20483 del 01.12.2021;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 21.12.2021 del Comune di Montechiarugolo avente all'oggetto: "*Procedimento unico ex art. 53 comma 1 lettera b) della L.R. 24/2017 presentato dal legale rappresentante della Società La Riana posta in via Garibaldi 54 per la realizzazione di nuovo caseificio aziendale, in variante alla pianificazione urbanistica vigente – ratifica.*"
- Permesso di Costruire n. 2021/0229 del 27.12.2021 rilasciato dal Comune di Montechiarugolo, pervenuta con prot. n. 380 del 10.01.2022;
- Autorizzazione paesaggistica n. 6/2021 del 27.12.2021, pervenuta con prot. n. 380 del 10.01.2022;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento finale, intervenuto a seguito dei lavori della conferenza dei servizi, corredato di tutti i pareri previsti dalla legislazione vigente, ai sensi dell'art. 14 ter comma 7 della Legge 241/90, sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta conferenza;
- per gli effetti giuridici di cui all'art.53 comma 2 della L.R. 24/2017, la conclusione del procedimento unico determina l'approvazione del progetto in esame in variante alla strumentazione urbanistica comunale;

Visti:

- il D.P.R. n. 160 del 07.09.2010 e la L.R. n. 4 del 12/02/2010;
- gli artt. 14bis e 14 ter della L.241/90;
- l'art. 53 della LR 24/2017.

Fatti salvi e riservati i diritti di terzi

RILASCIA

ai sensi dell'art. 7, comma 6 del DPR 7 settembre 2010, n° 160, il Provvedimento conclusivo di SUAP alla ditta SOCIETA' AGRICOLA LA RIANA SOCIETA' SEMPLICE DI BOLDINI BERNARDO E LUCA - C.F./P.I. 02290800347, con sede in MONTECHIARUGOLO, VIA GARIBALDI n. 52, relativamente al Procedimento Unico di cui all'art. 53, comma 1, lettera b) della L.R. n. 24/2017 per l'approvazione del progetto di nuova costruzione caseificio aziendale a servizio di attività economica già insediata in variante alla pianificazione territoriale vigente del Comune di MONTECHIARUGOLO da effettuarsi in VIA GARIBALDI n. 52 a MONTECHIARUGOLO, nel rispetto degli impegni di progetto, delle prescrizioni e delle condizioni contenute nei sopra richiamati atti – allegati alla presente autorizzazione quali parti integranti e sostanziali – e delle altre disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia.

L'efficacia del presente provvedimento decorre dalla data di pubblicazione sul BURERT dell'avviso dell'avvenuta conclusione della conferenza dei servizi e sul sito web dell'amministrazione procedente della presente determinazione motivata di conclusione positiva del procedimento.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni oppure ricorso straordinario al capo dello stato nel termine di 120 giorni.

*Imposta di bollo assolta
marca da € 16,00 del 15.12.2020
Cod. Id. 01201387774402*

Il Responsabile del SUAP
Ing. Giovanna Ravanetti
(documento firmato digitalmente)