

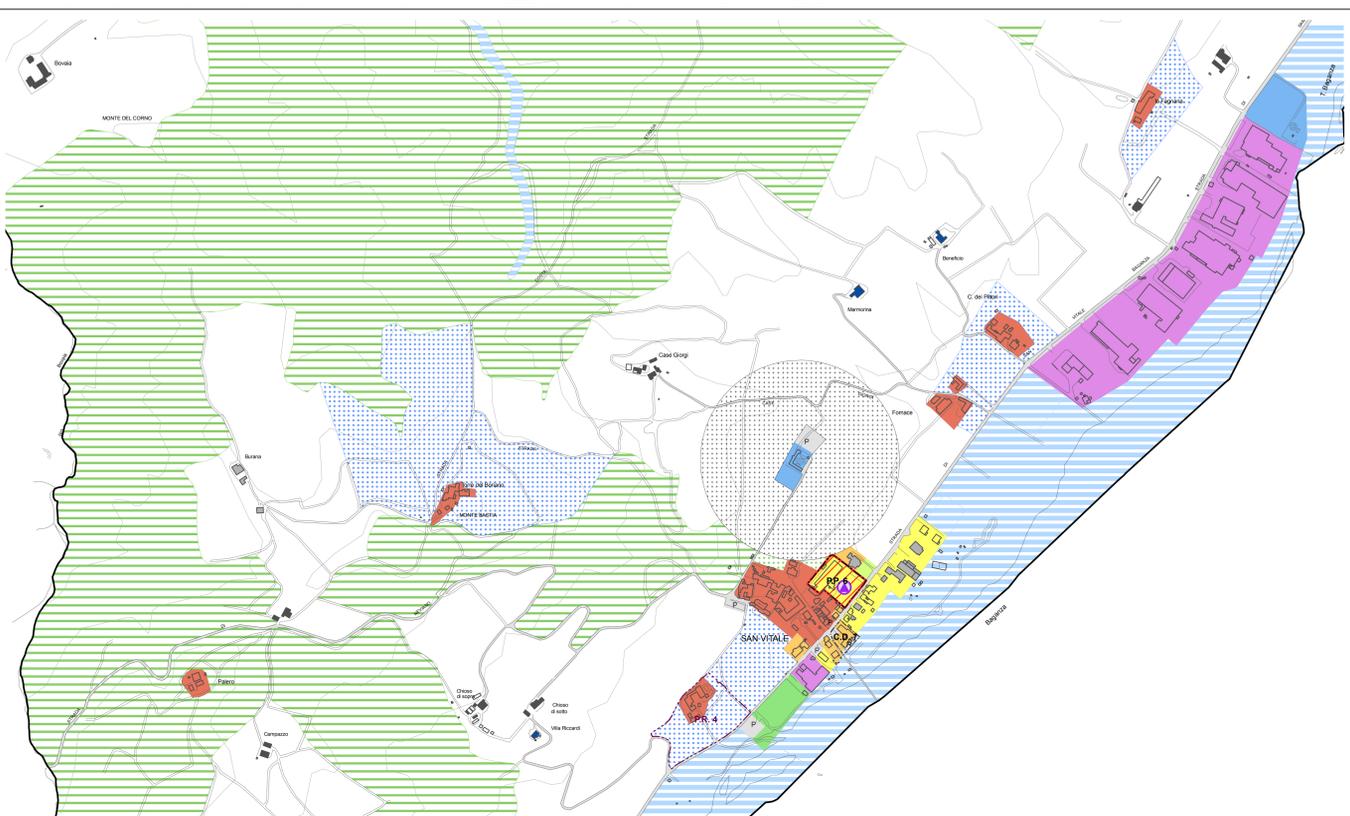
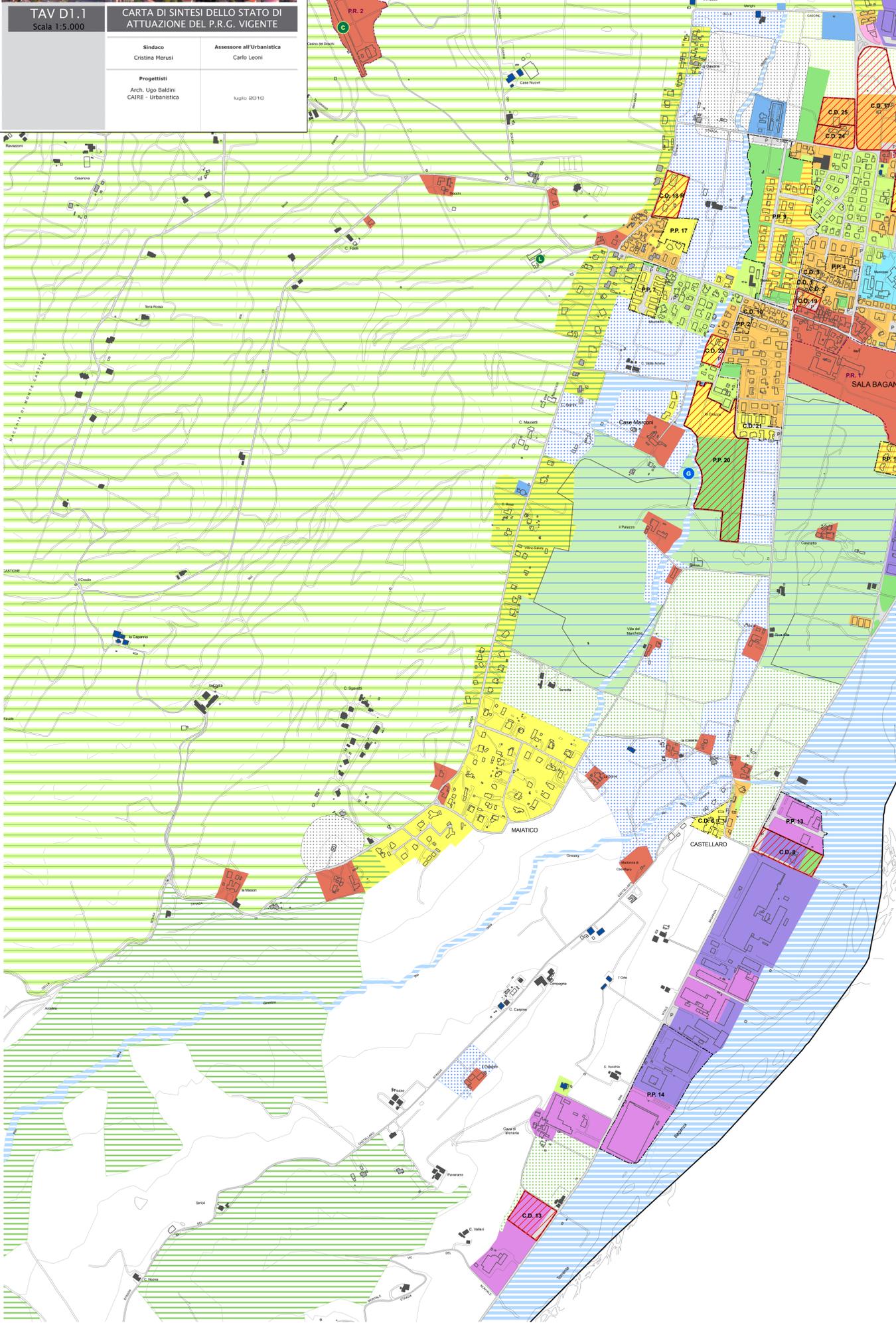
QUADRO CONOSCITIVO



TAV D1.1
 Scala 1:5.000

CARTA DI SINTESI DELLO STATO DI
 ATTUAZIONE DEL P.R.G. VIGENTE

Sindaco Cristina Merusi	Assessore all'Urbanistica Carlo Leoni
Progettisti Arch. Ugo Baldini CAIRE - Urbanistica	luglio 2010



LEGENDA

— Confine Comunale

Articolazione del territorio ai sensi del PRG vigente

ZONE OMOGENEE

- A - ZONE STORICHE
- B/C - ZONE RESIDENZIALI**
 - Zona residenziale intensiva esistente o di completamento (1-3)
 - Zona residenziale esistente o di completamento estensivo (2-5)
 - Zona residenziale a verde privato (4)
 - Zona residenziale esistente con vincolo di tutela ambientale (6)
 - Zona residenziale di espansione (7)
- D - ZONE PRODUTTIVE URBANE**
 - Zona industriale-artigianale "tipica" di completamento (1-5)
 - Zona industriale-artigianale manifatturiera di completamento (2-6)
 - Zona tecnico-distributiva e commerciale di completamento (3)
 - Zona produttiva integrata di nuovo impianto (9)
- E - ZONE PRODUTTIVE AGRICOLE**
 - Zona agricola normale
 - Zona agricola di rispetto dell'abitato
 - Zona agricola di rispetto cimiteriale
 - Zona agricola di rispetto ambientale
 - Zona agricola di rispetto ai beni culturali
 - Zona agricola di tutela assoluta dei corsi d'acqua o zona di parco fluviale
 - Zona agricola di tutela assoluta faunistico-ambientale
 - Zona di Parco Naturale Regionale
- F - ZONE PER ATTREZZATURE GENERALI**
 - Zone per attrezzature generali
 - Zona per attrezzatura sportivo-ricreativa (golf)
- G - ZONE PER ATTREZZATURE E SPAZI COLLETTIVI**
 - Zona per servizi pubblici
 - Zona a verde pubblico attrezzato
- V - ZONE PER VIABILITA' E PARCHEGGI**
 - Parcheggi pubblici

ATTREZZATURE A CARATTERE SPECIFICO

- Centro Parco
- Centro sportivo polivalente
- Centro golf
- Sede LIPU

ELEMENTI PUNTUALI SPECIFICI

- Serre fisse
- Attività produttiva da delocalizzare

MODALITA' D'INTERVENTO

- R2 - Restauro scientifico
- R5 - Recupero conservativo
- R6 - Ristrutturazione con vincolo parziale
- R7-R8 - Ristrutturazione con ampliamento
- NC - Nuova Costruzione

MODALITA' DI ATTUAZIONE

- Comparto Diretto
- Piano Particolareggiato
- Comparto Produttivo
- Piano di Recupero

Stato di attuazione del PRG vigente

- Previsioni di PRG non attuate