



Comune di
Fontanellato

Sindaco
e Assessore all'Urbanistica
Dott. Luigi Spinazzi

Ufficio di Piano
Arch. Alessandra Storchi (RUP)
Arch. Valentina Sasso
D.ssa Stefania Zevi
Segretario Comunale

Gruppo di lavoro
PIANIFICAZIONE URBANISTICA
CARE Consorzio URS, Giulia Scatoli,
Dott. Camporese Lazzari, Ugo, Rita Zanni,
Dott. Davide Frigeri, Dott. Omar Tondelli,
Renzoella Borghi

VALUT. ANALISI AMBIENTALI
AMBITER S.r.l. Dott. Giorgio Neri,
Ing. Michele Neri, Dott. Davide Carvini,
Dott.ssa Renzoella Tondelli,
Dott.ssa Chiara Buratti

ANALISI GEOLOGICHE - SIMICA
STUDIO STEFANO CASTAGNETTI
Dott. geol. Stefano Castagnetti,
Dott. geol. Marco Bisti

ANALISI ARCHEOLOGICHE
ABACUS S.r.l.
ZONIZZAZIONE ACUSTICA
STUDIO GSA - Qualità Sicurezza Ambiente
Ing. Gabriella Magli, Dott. In. Fls. Elsa Cerini,
Dott. In. Ing. Fabrizio Bonardi

PIANO URBANISTICO GENERALE

ai sensi della L.R. 24/2017

PROGETTO DI PIANO

P3.3

TAVOLA DEI VINCOLI
Tutela delle risorse idriche,
assetto idrogeologico
e fasce di rispetto

Scala 1:10.000



Assunzione proposta del PUC

Adozione proposta del PUC

Approvazione del PUC

Data di emissione
Febbraio 2022

LEGENDA

Risorse idriche, idrogeologia e stabilità

V2.1 Zone di deflusso della piena (Fascia fluviale A)

- Fascia A1 (alveo)
- Fascia A2 (area di deflusso della corrente)

V2.2 Zona di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua integrate con zone di tutela idraulica dei corsi d'acqua (Fascia fluviale B)

V2.3 Area di inondazione per piena catastrofica (Fascia fluviale C)

V2.4 Aree di pericolosità idraulica

(Fonte: "PIGRA" Piano di Gestione dei Rischi di Alluvione)

- Alluvione frequente - H (Reticolo principale e reticolo secondario)
- Alluvione poco frequente - M (Reticolo principale)
- Alluvione rara - L (Reticolo principale)

V2.5 Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei

- Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (art.28 PTFR)
- Aree di salvaguardia per la tutela delle acque potabili
Fascia di ricarica indiretta della falda (Settori di ricarica di tipo B)

Vincoli e fasce di rispetto

Impianti e reti tecnologiche

V2.6 Aree per la salvaguardia dei pozzi ad uso idropotabile

- Zona di tutela assoluta (10 mt) ai pozzi idropotabili e relative zona urbanistica per attrezzature e impianti tecnologici
- Fascia di rispetto ristretta ai campi pozzi (isocrona 60 gg)
- Fascia di rispetto allargata ai campi pozzi (isocrona 180 gg)

V2.7 Zone di tutela dei fontanili

- Tutela assoluta
- Tutela allargata

V2.8 Canali consortili e relative fasce di rispetto assoluto ai sensi dell'art.96, comma 1, lett. f) del RD 523/1904 (fasce dai 10 mt non rappresentate)
(Fonte: Consorzio della Bonifica Parmense, 2022)

V2.9 Fascia di rispetto cimiteriale

V2.10 Fascia di rispetto all'impianto di depurazione

V2.11 Agglomerati urbani minori 1999 AE o oltre 2000 AE (DGR 2012/016 aggiornata da DGR 569/2019)

V2.12 Fasce di rispetto ai metanodotti

V2.13 Distanza di prima approssimazione dagli elettrodotti

- ad altissima tensione - AAT
- ad alta tensione - AT
- ad alta tensione di progetto - AT

V2.14 Distanze minime a protezione del nastro stradale

- Autostrada - tipo A (80 m)
- Strada extraurbana secondaria - tipo C (30 m)
- Strada extraurbana locale - tipo F (20 m)
- Corridoio di salvaguardia alla realizzazione di nuove infrastrutture
(Indicazione meramente programmatica)

V2.15 Distanze minime a protezione del nastro ferroviario

V2.16 Localizzazione di impianti fissi per l'emittenza radio e televisiva e per la telefonia mobile

V2.17 Zone di protezione dell'inquinamento luminoso (tutto il territorio comunale)

V2.18 Aree a servizio della Protezione Civile:
Aree di ammassamento e ricovero (L. 225/1992; DPCM 0/0/2005)

Altri elementi

- Confine comunale