

386

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 7/44

Località PAROLA Via STRADA DI CASALBARBATO n° 74

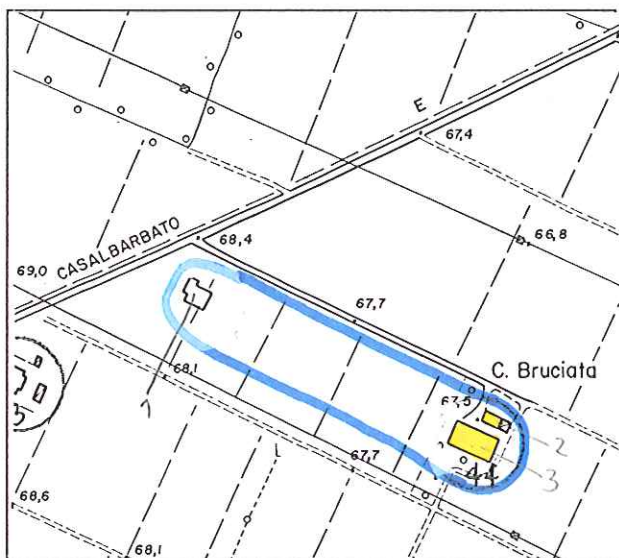
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente FORAGGERI - CEREALI - ZOOTECNIA DA LATTE
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE DISTA
Inserimento ambientale SUFF. / INSUFF.
Pertinenza CORTILE PAVIMENTATO - AIA
Recinzioni MURETTO Barriere visive _____
Manufatti accessori precari _____
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° 1 alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	A	H ₃	G ₂	
Epoca di costruzione	D	B	B	
N° piani f.t./H max	1p. + S	5m	2p. + S	
Interrato/seminterrato	SEMINT.			
Copertura/Pendenza	4 FAUDE	3 FAUDE	4 FAUDE	
Manto di copertura	TEGOLE	ETERNIT	COPPI	
Finitura	INTONACO	INTONACO	INTONACO FATISCEVTE	
Aggetti	PORTICO BALCONE		TETTOIA IN LANTIERA	
Manufatti accessori		BOL IN LANTIERA		
Stato di conservazione	BUONO	DISCRETO	NEBIOCRE	
Valore ambientale		V.A.	V.A.	
Inserimento ambientale	INSUFF.	BUONO	BUONO	
Uso prevalente	R.A.	AC ₃	AC ₂	
Uso secondario			AC ₁	
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr	G ₁ - G ₂			
N° alloggi	1		1	
Grado di utilizzo	C	C	C	
Note - foto n°	1	2	3 - 4	

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 7/44

Località PAROLA

Via STR. CASAUBARATO n° 74

Unità d'indagine n° 7/44

Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RUSTICO DI VIRE, POLAIO, RICOVERO Epoca di impianto B

Struttura MURATURA INTONACATA

Copertura 3 FAUDE ETERNIT SU TRAVATURA IN LEGNO

Elementi costruttivi notevoli _____

Elementi decorativi e particolari PARTI IN RILIEVO ARCHIVOLTATE

Serramenti PORTE IN FERRO

Alterazioni TETTOIA IN FERRO E ONDULINE

Stato di conservazione DISCRETO

Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA

Dotazione vegetazionale PRATO + ELEMENTI ARBOREI

Elementi vegetazionali significativi _____

Alterazioni _____

Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____

Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 7/44

Località PAROLA V/a STR. CASABARBATO N° 74
Unità d'indagine n° 7/44 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto B

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia A PORTA NORTA Epoca di impianto B
Struttura MURATURA INTONACATA - SOLAI PIANI IN LEGNO
Copertura 4 FAUCI - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO
Elementi costruttivi notevoli PORTA NORTA ARCHIVI - APERTURE ARCHIVOLATE
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERRIATE (P.T.)
Alterazioni TETTOIA IN FERRO E ONDULINE
Stato di conservazione NEGLIORE
Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
Dotazione vegetazionale PRATO + ELEMENTI ARBOREI
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

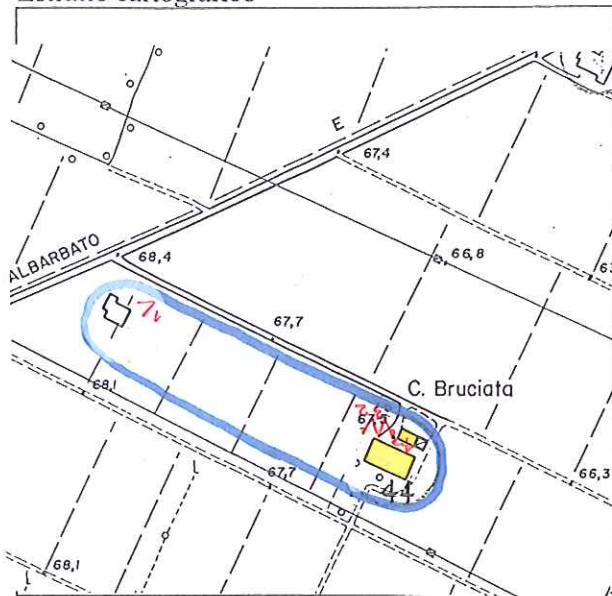
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



foto n° _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 3



foto n° 4