

375

# COMUNE DI FONTANELLATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 7/32

Località PAROLA Via PAROLA n° 102

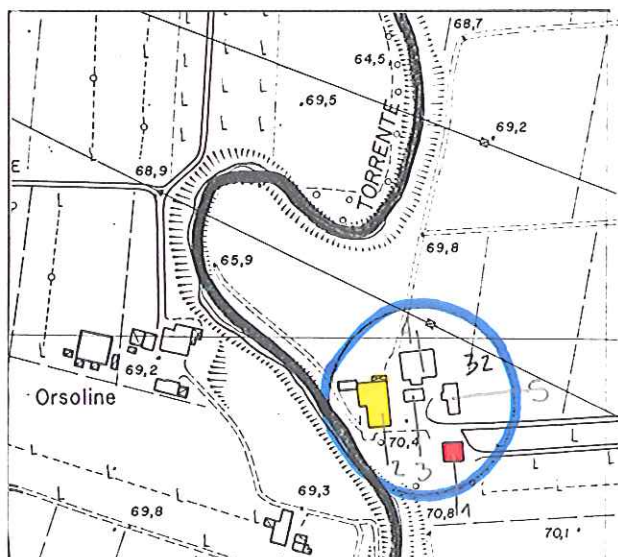
## CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO  
Indirizzo colturale prevalente BARBABIETOLE - FORAGGI - ZOOTECNIA DA ALEVAMENTO  
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE NISTA  
Inserimento ambientale SUFFICIENTE  
Pertinenza AIA - PARCO  
Recinzioni PILASTRI D'INGRESSO Barriere visive \_\_\_\_\_  
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

## ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° 1 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G <sub>1</sub>	G <sub>2</sub>	H <sub>6</sub>	H <sub>4</sub>
Epoca di costruzione	A	B	C	D
N° piani f.t./H max	3 p.	2 p. + S	1 p.	5 m.
Interrato/seminterrato	INTERRATO			
Copertura/Pendenza	4 FAUDE	3 FAUDE	2 FAUDE	2 FAUDE
Manto di copertura	TEGOLE	COPPI	ETERNIT	ETERNIT
Finitura	INTONACO	INTONACO / A. MATTONI / R.	MATTONI	MATTONI
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	DISCRETO	DISCRETO	DISCRETO
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	BUONO	BUONO	SUFFIC.	PESSIMO
Uso prevalente	R.	R.A.	AC <sub>3</sub>	AC <sub>1</sub>
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr	CANTINA			
N° alloggi	1	1		
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1, 2	3		

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	S			
Tipo edilizio	H7			
Epoca di costruzione	C			
N° piani f.t./H max	1 P.			
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FAUDE			
Manto di copertura	TEGOLUE			
Finitura	MATTONI			
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	NEGIOCRE			
Valore ambientale				
Inserimento ambientale	SUFF.			
Uso prevalente	AC4			
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi				
Grado di utilizzo	A			
Note - foto n°				



**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 7/32

Località PAROLA Via PAROLA n° 102  
Unità d'indagine n° 7/32 Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input checked="" type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia VILLA Epoca di impianto A  
 Struttura TRATTURA E PIETRA INTONACATA / SQUADRI CON VOLTE A CROCIERA  
 Copertura 4 FAUCI TEGOLE SU TRATTURA IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli TORRETTA D'ANGOLO  
 Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERRIATE (P.T.)  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Stato di conservazione BUONO  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione PARCO - AIA  
 Dotazione vegetazionale PRATO + ELEMENTI ARBOREI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note PIASTRI ALL'INIZIO DELLO STRADELLO DI ACCESSO

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 7/32

Località PAROLA Via PAROLA n° 102  
Unità d'indagine n° 7/32 Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input checked="" type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia CORPI GIUSTAPPosti - PORTA NORTA Epoca di impianto B  
 Struttura MURATURA INTONACATA / A VISTA - SOLAI PIANI IN LEGNO  
 Copertura 3 FALDE COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli PORTA NORTA ARCHIVOLTATA  
 Elementi decorativi e particolari P  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO CON INFERRIATE (P.T.)  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Stato di conservazione DISCRETO  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

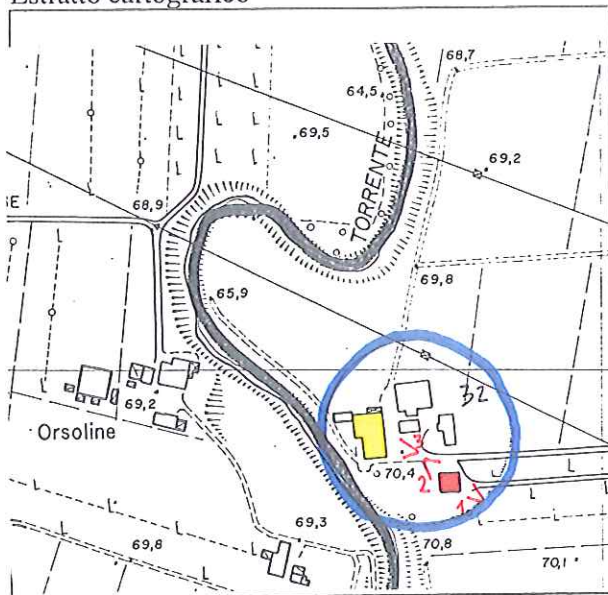
Organizzazione AIA - PARCO  
 Dotazione vegetazionale PRATO + EVEN. ARBOREI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_



Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2foto n° 3