

355

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 7/14

Località _____ Via MIRANDOLA n° 40 A

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente RESID. AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente FORAGGI - ZOOTECNIA DA LATTE
Tipologia dell'insediamento RURALE TRADIZIONALE RUSTICO
Inserimento ambientale INSUFFICIENTE
Pertinenza GIARDINO - ORTO - CORTIVE
Recinzioni _____ Barriere visive _____
Manufatti accessori precari BOX IN LATIERA
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 3 ALLOGGI

- n° 3 alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° 1 destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	B ₂	H ₅	G ₂	H ₄
Epoca di costruzione	D	D	A	D
N° piani f.t./H max	2 p.	6 m	2 p. + s	5 m
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 FAUDE	2 FAUDE	3 FAUDE	2 FAUDE
Manto di copertura	TEGOLE	ETERNIT	TEGOLE / AB. COPPI / RUST.	TEGOLE
Finitura	MATTONI E INTONACO	CLS	INTONACO / A MATTONI / R.	CLS
Aggetti	SCALA PORTICO		PORTICO	
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	BUONO	BUONO	BUONO	BUONO
Valore ambientale			V. A.	
Inserimento ambientale	INSUFF.	PESSIMO	SUFFIC.	PESSIMO
Uso prevalente	R. A.	AC ₂	R. A.	AC ₁
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	2		1	
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°			1. 2	

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	5	6		
Tipo edilizio	H ₂ -H ₃	UETATVIA		
Epoca di costruzione	B			
N° piani f.t./H max	6 m			
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 FALDE			
Manto di copertura	COPPI			
Finitura	MASTONI			
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	DISCRETO			
Valore ambientale	V.A.			
Inserimento ambientale	DISCRETO			
Uso prevalente	AC ₂			
Uso secondario	AC ₃			
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi				
Grado di utilizzo	C			
Note - foto n°	2			

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 7/14

Località _____ Via TIRANDOLA n° 40 A
Unità d'indagine n° 7/14 Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input checked="" type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Note _____	
<input type="checkbox"/>		_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia RESID. RURALE A CORPI GIUSTA PROSTI Epoca di impianto A
Struttura MURATURA INTONACATA / AB. - A VISTA / RUST. - SOLAI PIANI
Copertura 3 FALDE - TEGOLE SU STRUTTURA IN C.A. / AB. - COPPI SU LEGNO / RUST.
Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti BATTENTI IN LEGNO - PORTE IN FERRO/ VETRO -
Alterazioni PORTICO TAPPONATO IN FERRO E PLASTICA - TETTOIA
Stato di conservazione BUONO
Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - ORTO - CORTILE
Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 7/74

Località _____ Via MIRANDOLA n° 40 A
Unità d'indagine n° 7/74 Edificio n° 5

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA CON RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B
 Struttura TURATURA A VISTA
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari _____
 Serramenti PORTA BATTENTE IN FERRO
 Alterazioni PARTI IN BLOCCHI DI LATERIZIO E LATIERA
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

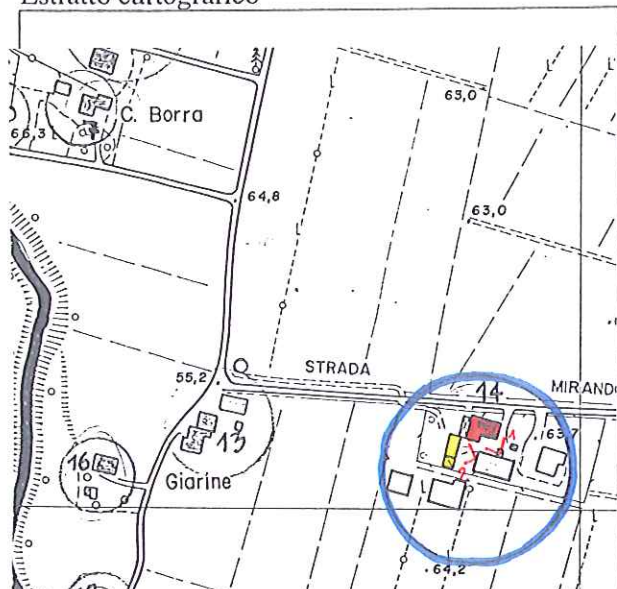
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione GIARDINO - ORTO - CORTIVE
 Dotazione vegetazionale PRATO CON ELEMENTI ARBOREI
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2

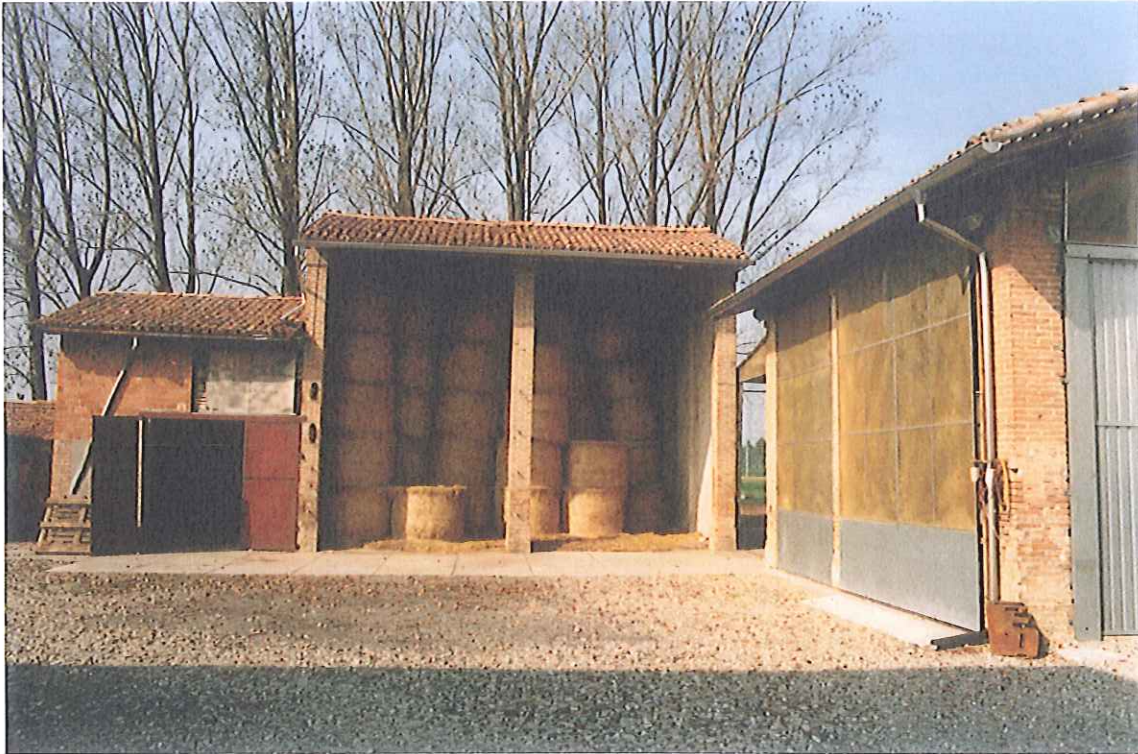


foto n° _____