

66

COMUNE DI FONTANELLATO PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 3/2

Località _____ Via CERRO N°54 "C. CONFORTI"

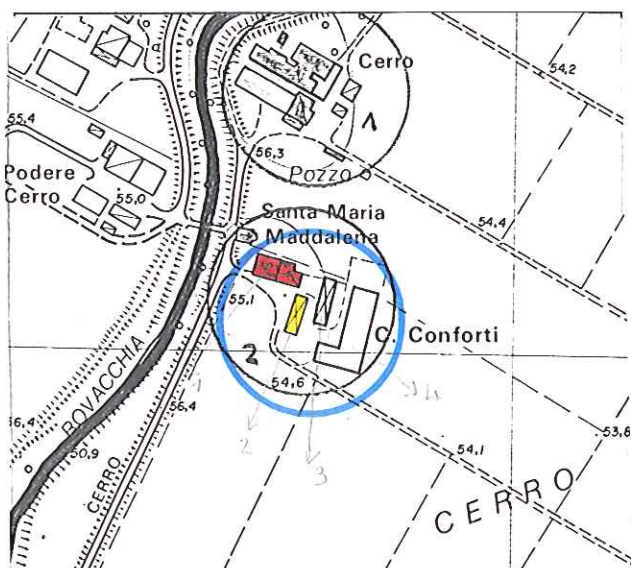
CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. CONNESSO
Indirizzo culturale prevalente FORAGGIO CEREALI ZOOTECNIA LATTE
Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD. MISTO
Inserimento ambientale INSUFF.
Pertinenza AIA
Recinzioni _____ Barriere visive _____
Manufatti accessori precari _____
Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G ₂	H ₂	H _{4/5}	H ₄
Epoca di costruzione	A	B	D	D
N° piani f.t./H max	2p+5	5m	4m	5m
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3F	4F	2F	2F
Manto di copertura	cappi	cappi	ETERNIT	ETERNIT
Finitura	intonaco	mattoni	cls	cls
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	Discreto	Buono	Buono	Buono
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	Buono	Buono	Pericolo	Pericolo
Uso prevalente	R.A.	AC ₂	AC _{1/2}	AC ₁
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°	1	2-3		

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 3/2

Località _____ Via CERRO N°54 "C. CONTORNI"
Unità d'indagine n° 3/2 Edificio n° 1

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B/D

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia CORPI AGGREGATI: PORTA NORTA Epoca di impianto A
 Struttura MATTONI INTONACATI, SOLAI LIGNEI
 Copertura 3F COPPI
 Elementi costruttivi notevoli PORTA NORTA
 Elementi decorativi e particolari DECORAZIONI SOTTOFRETTO ABITAZIONE; FINESTRE OGIVALI RUSTICO
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO
 Alterazioni TAMPONAMENTO ALCUNE FINESTRE ABITAZIONE; CON NUOVA ARRETRURA INCONGRUA
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione A1A
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 3/2

Località _____ Via CERRO N° 54 "C. CONFORTI"
Unità d'indagine n° 3/2 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B/D

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/>	corpo unico	<input type="checkbox"/>	ampliamenti <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	nuova edificazione <input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	corpi separati	<input type="checkbox"/>	destinazione d'uso <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	a corte	<input type="checkbox"/>	superfetazioni <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	con villa-palazzo	SEGNI DI ABBANDONO <input type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/>	con casa padronale		
<input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/>			
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

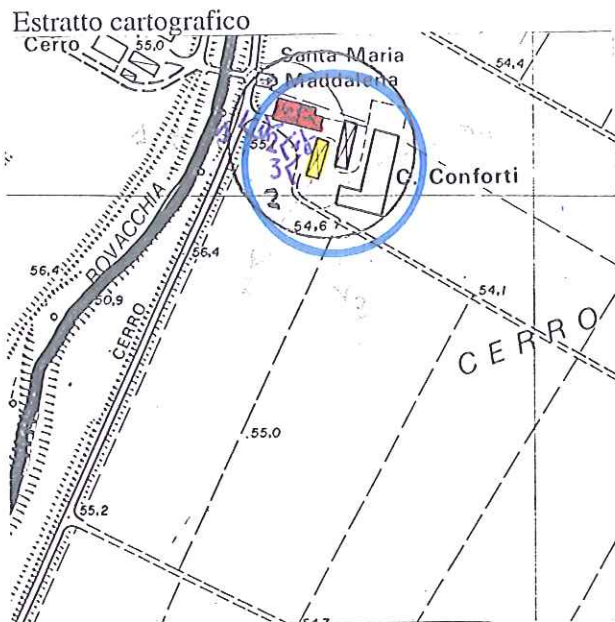
Tipologia BARCHESSA Epoca di impianto B
 Struttura MATTIONI A VISTA
 Copertura W F COPPI
 Elementi costruttivi notevoli _____
 Elementi decorativi e particolari STRUTTURA A RILIEVO; GELOSE; MARCAPIANO
 Serramenti _____
 Alterazioni _____
 Stato di conservazione DISCRETO
 Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione AIA
 Dotazione vegetazionale _____
 Elementi vegetazionali significativi _____
 Alterazioni _____
 Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
 Di disturbo _____



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1A



foto n° 1B

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3