

81

COMUNE DI FONTANELLATO

PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 317Località _____ Via TIPIANDOLA N° 29

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente Agricola Classificazione P.R.G. ComuneIndirizzo culturale prevalente FORAGGIO - CEREALI ZOOTECNIA LATTETipologia dell'insediamento RURALE TRAD. MISTAInserimento ambientale INSUFF.Pertinenza CORTILE - ORTO GIARDINO

Recinzioni _____ Barriere visive _____

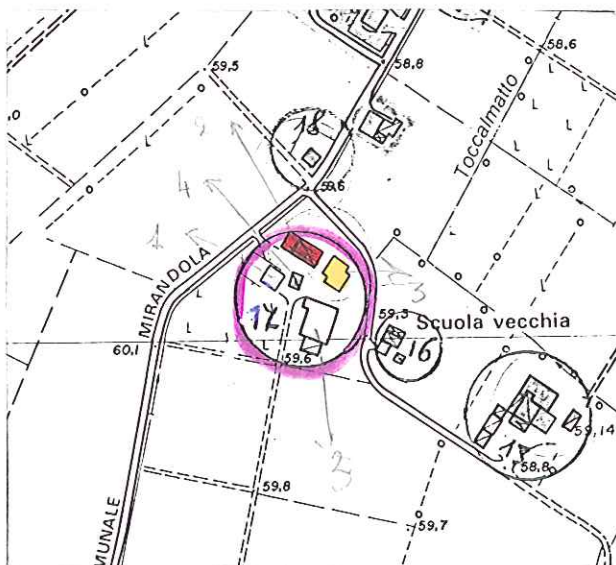
Manufatti accessori precari Bo x Ut

Note _____

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 2 ALLOGGI

- n° _____ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
 - n° 1 occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
 - n° _____ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° _____)
 - n° _____ non occupati
- n° 1 alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° _____)
- n° _____ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi extragricoli (edificio n° _____) di cui:
 - n° _____ non occupati
- n° _____ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° _____)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note _____

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G ₁	G ₂	H ₂	H ₃
Epoca di costruzione	D	A	B	D
N° piani f.t./H max	2 _h	2 _h +1	2 _h	1 _h
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	4 F	2 F	2 F	PIANA
Manto di copertura	TEGOLE	coppi	coppi tegole portici	TEGOLE
Finitura	riverine in mattonelle	intonaco formente	intonaco	intonaco
Aggetti	Balcone			
Manufatti accessori		Box LM		
Stato di conservazione	Buono	Disueto	Buono	Buono
Valore ambientale		V.A.	V.A.	
Inserimento ambientale	insuff	Buono	suff	insuff
Uso prevalente	R.A.	R.A.	AC ₂	G ₁
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1	1 debole		
Grado di utilizzo	C	C	C	C
Note - foto n°		1	2	

TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	5			
Tipo edilizio	H4			
Epoca di costruzione	D			
N° piani f.t./H max	5 m			
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 F			
Manto di copertura	TEGOLE			
Finitura	bloccati poteriti			
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	Buono			
Valore ambientale				
Inserimento ambientale	Pericolo			
Uso prevalente	AC1			
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi				
Grado di utilizzo	C			
Note - foto n°				

COMUNE DI FONTANELATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 3/17

Località _____ Via HIRANDOLA N° 29
Unità d'indagine n° 3/17 Edificio n° 2

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B/D

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
		Note _____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia CORPI AGGREGATI Epoca di impianto A
Struttura MATTONI, SOLAI IN LEGNO
Copertura 2 F COPPI
Elementi costruttivi notevoli _____
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti BATENTI IN LEGNO CON INTERVATE AL PIANO INFERIORE
Alterazioni ANNESSO BOX IN LM
Stato di conservazione DISCRETO
Note _____

AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ALA
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

COMUNE DI FONTANELLATO
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

BENI CULTURALI

scheda n° 3/17

Località _____ Via MIRANDOLA N° 29
Unità d'indagine n° _____ Edificio n° 3

COMPLESSO EDILIZIO

Epoca di impianto A/B/D

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	SEGNI DI ABBANDONO	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO

Tipologia BARCHESSA - STALLA Epoca di impianto B
Struttura MURONI INTONACATI, C.I.
Copertura 2 F. COPPI
Elementi costruttivi notevoli PORFICO A GIGLIANTE
Elementi decorativi e particolari _____
Serramenti PORTA METALLICA
Alterazioni HANNO AGGIUNTO IL PORFICO; E UNA PARTE E' STATA AMPLIATA
Stato di conservazione BUONO
Note _____

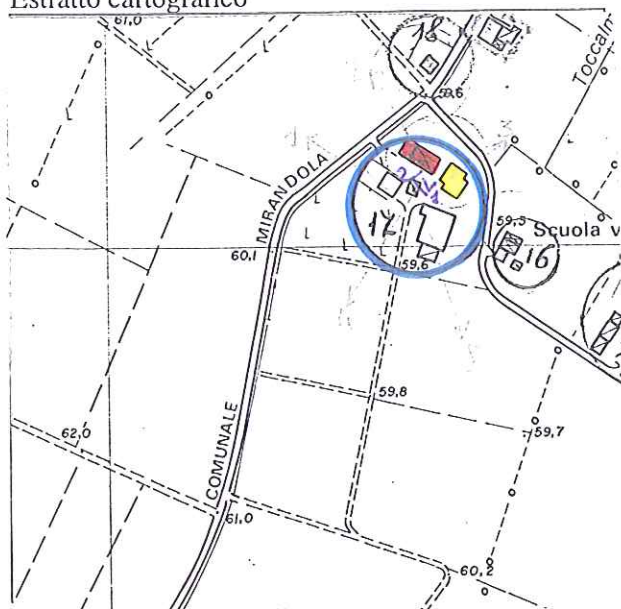
AREA DI PERTINENZA

Organizzazione ALA
Dotazione vegetazionale _____
Elementi vegetazionali significativi _____
Alterazioni _____
Note _____

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE

Caratterizzanti _____
Di disturbo _____

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2

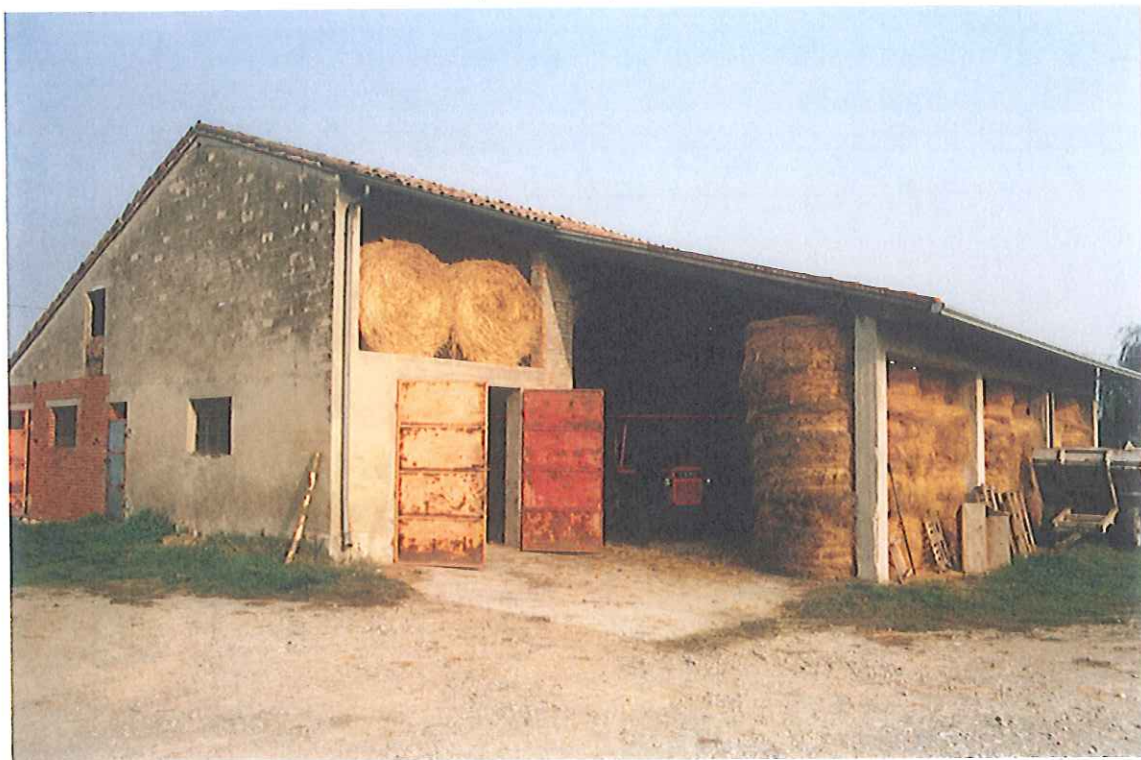


foto n° _____