

107

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO**

scheda n° 417-8

Località \_\_\_\_\_

Via PAROLETTA N° 114-115

**CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO**

Funzione prevalente RESIDENTIALE

Classificazione P.R.G. non connesso

Indirizzo culturale prevalente \_\_\_\_\_

Tipologia dell'insediamento EXTRA AGRICOLA

Inserimento ambientale SOTT.

Pertinenza GIARDINO

Recinzioni \_\_\_\_\_

Barriere visive PARZIALI

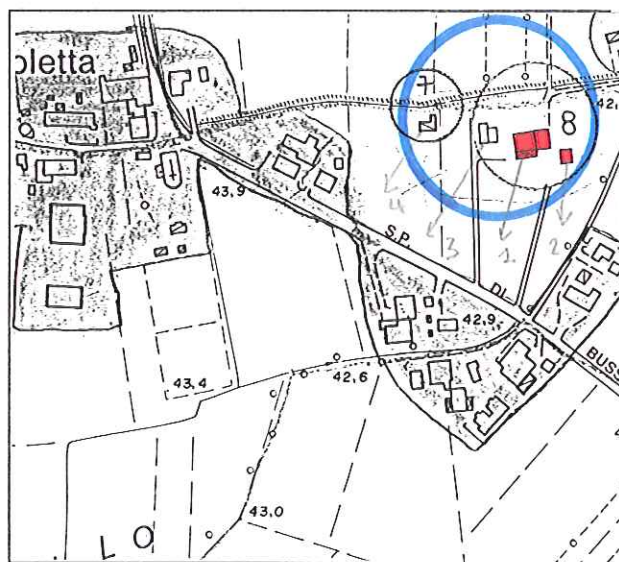
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 3 ALLOGGI**

- n° \_\_\_\_\_ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 1 alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° 1 alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° 1 non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**



riferimento alla scheda di analisi del patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	4
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>3</sub>	B <sub>2</sub>	Box LM
Epoca di costruzione	A	A	C	
N° piani f.t./H max	2 <sub>h</sub>	1 <sub>h</sub>	2 <sub>h</sub>	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	2 F	2 F	2 F	
Manto di copertura	COPPI	COPPI	COPPI	
Finitura	intonaco fittissimo	intonaco fittissimo	intonaco	
Aggetti	Portico		Portico	
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	Medio u	Medio cre	Buono	
Valore ambientale	V.A.	V.A.		
Inserimento ambientale	Buono	Buono	diff	
Uso prevalente	R.A.	AC <sub>3</sub>	R.	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1		2	
Grado di utilizzo	A	A	C	C
Note - foto n°	2-3	4	1	

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4/7

Località PAROLETTA

Via STR. PROV. DI BUSSETO n° 114-117

Unità d'indagine n° 4/7

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input checked="" type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> CON VILLETTA BIFAMILIARE	<input checked="" type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RESID. RURALE A PORTA PORTA Epoca di impianto A  
 Struttura MURATURA - TRACCE D'INTONACO - SOLAI PIANI IN LEGNO  
 Copertura 2 FALDE - COPPI SU TRAVI E CAPRIATE IN LEGNO  
 Elementi costruttivi notevoli CRESTA TAGLIAFUOCO - PORTICO AGGETT. PORTA IN ARCHITR.  
 Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
 Serramenti BATTENTI IN LEGNO  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Stato di conservazione DEIOCRE  
 Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
 Dotazione vegetazionale PRATO + ELEMENTI ARBOREI  
 Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
 Alterazioni \_\_\_\_\_  
 Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
 Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4/7

Località PARQUETTA V/a STR. P. DI BUSSETO n° 114 - 117  
Unità d'indagine n° 4/7 Edificio n° 2

Epoca di impianto A **COMPLESSO EDILIZIO**

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input checked="" type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/> <u>CON VILETTA BIFAMILIARE</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia RUSTICO MINORE - POLLAIO Epoca di impianto A  
Struttura MURATURA A VISTA  
Copertura 2 FAUCHE - COPPI SU TRAVATURA IN LEGNO  
Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
Serramenti PARZIALE TAPPONAMENTO IN LATIERA ONDULATA E  
Alterazioni BLOCCHI CLS.  
Stato di conservazione DETERIORE  
Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
Dotazione vegetazionale PRATO + ELEMENTI ARBOREI  
Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_



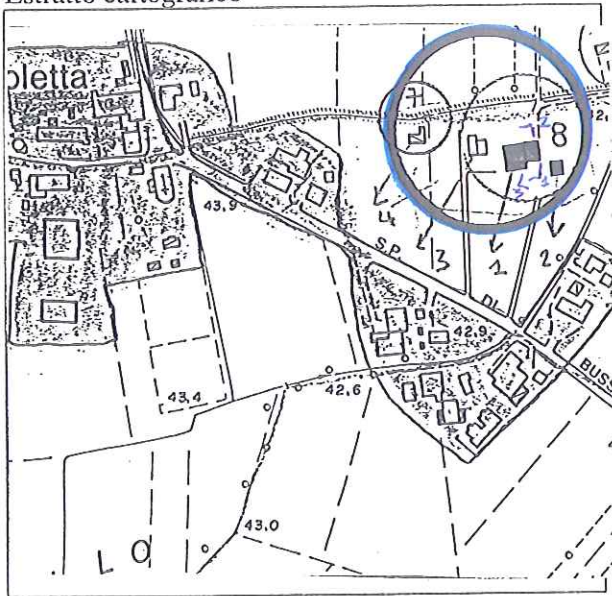
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4



foto n° \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 3



foto n° 4