

135

COMUNE DI FONTANELLATO  
PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA

PATRIMONIO EDILIZIO IN TERRITORIO AGRICOLO

scheda n° 4140

Località \_\_\_\_\_ Via CANNETOLO N° 124 "VALCAMONICA"

CARATTERISTICHE DELL'INSEDIAMENTO - COMPLESSO

Funzione prevalente AGRICOLA Classificazione P.R.G. connesso

Indirizzo culturale prevalente CEREALI FORAGGI

Tipologia dell'insediamento RURALE TRAD.

Inserimento ambientale BUONO

Pertinenza AIA

Recinzioni \_\_\_\_\_ Barriere visive \_\_\_\_\_

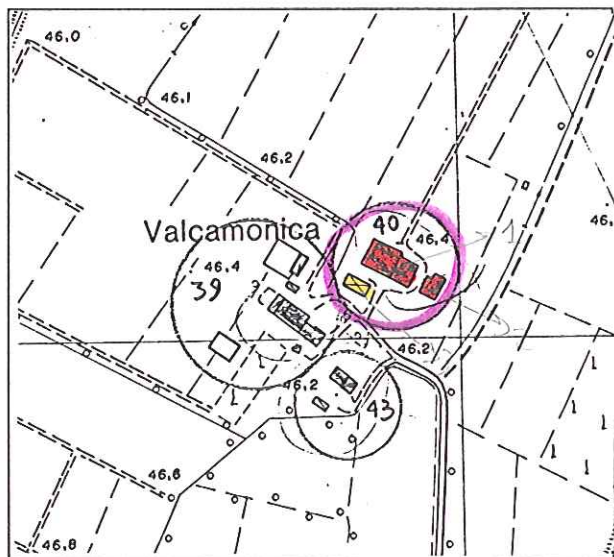
Manufatti accessori precari \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

ANALISI PATRIMONIO ABITATIVO: N° 1 ALLOGGI

- n° \_\_\_\_\_ alloggi connessi all'azienda agricola di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ destinati a coadiuvanti saltuari a tempo determinato
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari di pensionati attivi (o un tempo attivi) in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da nuclei familiari privi di attivi full time in azienda ma in rapporto di parentela con titolari/conduttori dell'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° \_\_\_\_\_ occupati da altri nuclei familiari privi di attivi full time in azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
  - n° 1 non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi declassati/asserviti a locali di servizio all'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_)
- n° \_\_\_\_\_ alloggi scorporati dall'azienda (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi extragricoli (edificio n° \_\_\_\_\_) di cui:
  - n° \_\_\_\_\_ non occupati
- n° \_\_\_\_\_ alloggi non occupati e/o non riconducibili alle categorie precedenti per assenza di informazioni (edificio n° \_\_\_\_\_)

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



referimento alla scheda di analisi del  
patrimonio edilizio

punto e angolo di ripresa fotografica

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## TERRITORIO AGRICOLO - ANALISI PATRIMONIO EDILIZIO

N° edificio	1	2	3	
Tipo edilizio	G <sub>2</sub>	H <sub>1/2</sub>	H <sub>2/3</sub>	
Epoca di costruzione	A	A	B	
N° piani f.t./H max	2p + 5 torre	2p	2p	
Interrato/seminterrato				
Copertura/Pendenza	3F	2F	2F	
Manto di copertura	coppi	coppi	coppi	
Finitura	intonaco lucida	mattoni	mattoni	
Aggetti				
Manufatti accessori				
Stato di conservazione	mediocre	discreto	discreto	
Valore ambientale	U.A.	U.A.	U.A.	
Inserimento ambientale	buono	buono	buono	
Uso prevalente	R.A.	AC <sub>1/2</sub>	AC <sub>2</sub>	
Uso secondario				
Uso piano terra				
Uso interr./seminterr				
N° alloggi	1			
Grado di utilizzo	5	5	5	
Note - foto n°	1-2-3	5	4	

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4140

Località \_\_\_\_\_

Via CANNETOLO N° 124 "VALCAIONICA"

Unità d'indagine n° 4140

Edificio n° 1

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input checked="" type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali Note _____ _____	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia PALAZZO CON ANNESSO RUSTICO Epoca di impianto A

Struttura MURATURA INTONACATA - SOLAI PIANI IN LEGNO

Copertura 3 F. COTT.

Elementi costruttivi notevoli TORRE D'ANGOLO - PORTA NORTA

Elementi decorativi e particolari TAMPONAMENTO RUSTICO A GELORIA

Serramenti BATTENTI IN LEGNO

Alterazioni TAMPONAMENTO RUSTICO CON ONDULINE

Stato di conservazione MEIOCRE

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione ALA

Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_



**COMUNE DI FONTANELLATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4140

Località \_\_\_\_\_

Via CANNETOLO N° 124 "VALCAJONICA"

Unità d'indagine n° 4140

Edificio n° 2

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto A

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> corpi separati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b> <input checked="" type="checkbox"/> parziali <input type="checkbox"/> generali	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia STALLA TRINICE DI IMPIANTO SORICO Epoca di impianto A

Struttura MURATURA INTONACATA

Copertura 2 F. COPPI

Elementi costruttivi notevoli PORTICO AGGETTANTE

Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_

Serramenti PORTONE IN LEGNO, IN METALLO

Alterazioni PORTONE IN METALLO, TAMPONAMENTO POSTERIORE ONDULINE

Stato di conservazione DISCRETO

Note \_\_\_\_\_

**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA

Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_

Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_

Alterazioni \_\_\_\_\_

Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_

Di disturbo \_\_\_\_\_

**COMUNE DI FONTANELATO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE - INDAGINE URBANISTICA**

**BENI CULTURALI**

scheda n° 4/40

Località \_\_\_\_\_ Via CANNETOLO N° 124 "VALCANTONICA"  
Unità d'indagine n° 4/40 Edificio n° 3

**COMPLESSO EDILIZIO**

Epoca di impianto \_\_\_\_\_

TIPOLOGIA		GRADO DI ALTERAZIONE	
originaria	attuale	congrui	incongrui
<input type="checkbox"/> corpo unico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ampliamenti	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi aggregati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nuova edificazione	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> corpi separati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> a corte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> superfetazioni	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> con villa-palazzo	<input type="checkbox"/>	<b>SEGNI DI ABBANDONO</b>	
<input type="checkbox"/> con casa padronale	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> parziali	generali <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Note _____	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	

**SINGOLO EDIFICIO O COMPONENTE DEL COMPLESSO**

Tipologia BARCHESSA + RICOVERO ATTREZZI Epoca di impianto B  
Struttura MURATURA A VISTA  
Copertura 2 F. COPPI  
Elementi costruttivi notevoli \_\_\_\_\_  
Elementi decorativi e particolari \_\_\_\_\_  
Serramenti BATENTI IN LEGNO + PORTALE IN LAMIERA  
Alterazioni PORTALE IN LAMIERA  
Stato di conservazione DISCRETO  
Note \_\_\_\_\_

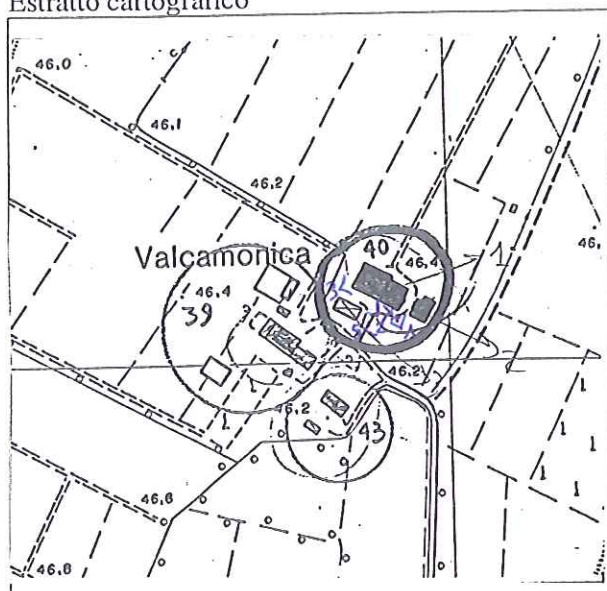
**AREA DI PERTINENZA**

Organizzazione AIA  
Dotazione vegetazionale \_\_\_\_\_  
Elementi vegetazionali significativi \_\_\_\_\_  
Alterazioni \_\_\_\_\_  
Note \_\_\_\_\_

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AMBIENTE CIRCOSTANTE**

Caratterizzanti \_\_\_\_\_  
Di disturbo \_\_\_\_\_

Estratto cartografico



Limite unità d'indagine

Bene culturale indagato

Foto n° e angolo di ripresa

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 1





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 2



foto n° 3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

foto n° 4



foto n° 5