



## **1. Quadro delle esigenze**

Il fabbricato oggetto di intervento è ad oggi destinato a scuola primaria a servizio della frazione di San Martino, nel Comune di Guastalla.

L'intervento è finalizzato alla riduzione dei consumi energetici dell'immobile e sarà realizzato mediante contributo a valere sull'avviso pubblico "CSE 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica" in capo al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica. Detta iniziativa ministeriale, infatti è finalizzata ad avviare una procedura ad evidenza pubblica per il finanziamento di progetti inerenti la realizzazione di interventi di efficienza energetica riguardanti edifici delle Amministrazioni comunali. Poiché gli interventi ammissibili dovranno garantire la riduzione dei consumi energetici rispetto alla configurazione preesistente, requisito necessario per la presentazione di richieste di contributo è la dotazione all'edificio oggetto di intervento di un'Attestato di prestazione energetica (APE) cosiddetto ex ante, teso a rilevare le caratteristiche energetiche esistenti, a suggerire gli interventi da porre in essere nonché a prevedere la riduzione dei consumi che si avrebbe in seguito alla realizzazione degli interventi stessi.

## **2. Descrizione delle lavorazioni previste**

L'intervento prevede la sostituzione dei serramenti esterni del piano terra e del piano primo, ivi compreso la vetrata interna di ingresso posizionata al piano terra in corrispondenza dell'accesso principale, che sarà dotata di maniglione antipanic.

Le parti apribili dei serramenti esistenti saranno rimosse e smaltite presso impianto autorizzato secondo le modalità previste dalla vigente normativa in materia. Il montaggio sarà effettuato direttamente sui telai esistenti, pertanto in assenza opere di assistenza muraria.

I nuovi serramenti saranno realizzati con telaio in pino lamellare avente larghezza pari a 68 mm e laccatura in RAL 1013 per gli infissi esterni e RAL 8017 per la vetrata di accesso.

I vetri saranno a doppia lastra di sicurezza stratificata con interposta camera ad argon: 33.1 / 18 Ar / 44.1.

Le suddette caratteristiche consentono di ottenere una trasmittanza termica complessiva di ogni chiusura pari a 1,2 W/mq K, che corrisponde al valore di progetto determinato in sede progettuale e di "APE ex ante" ai fini di una significativa riduzione dei consumi energetici e depositato presso il soggetto erogatore del finanziamento.

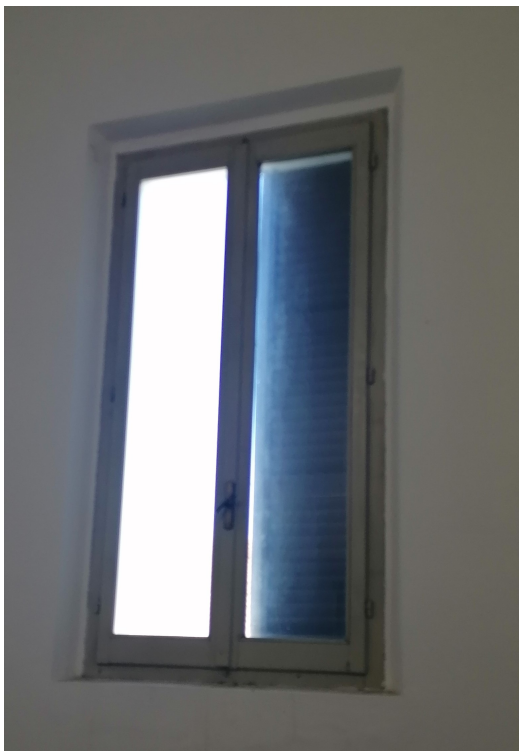
### 3. Documentazione fotografica



1. Vista d'insieme del fabbricato in corrispondenza dell'accesso principale.



2. Vetrata interna di accesso al piano terra.



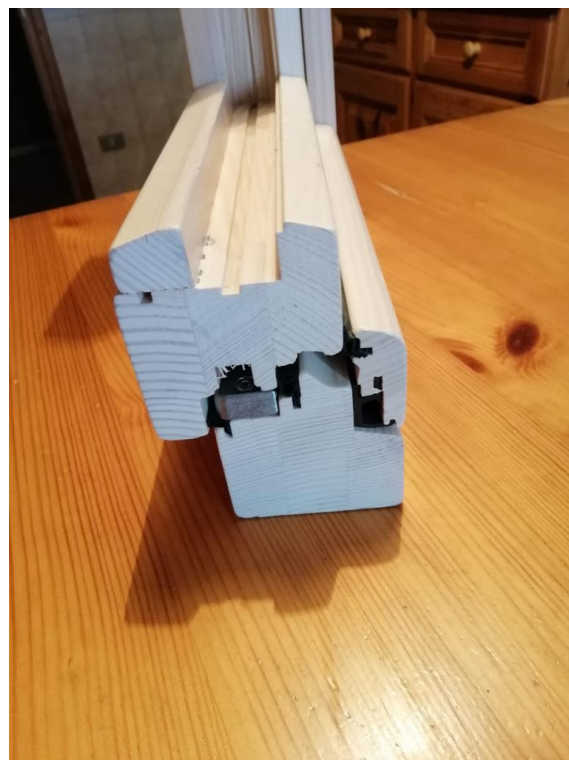
3. Serramento posizionato sul vano scala. La tipologia è analoga a quella di tutti gli altri serramenti presenti nel fabbricato.



4. Serramento presente all'interno dei servizi igienici.



5. Vista del prospetto est con i serramenti in corrispondenza dei servizi igienici.



Campion

atura serramento



**PON** IMPRESE E  
COMPETITIVITÀ  
2014-20

**REACT EU**  
SOSTENIAMO LA RIPRESA



Ministero delle Imprese  
e del Made in Italy



MINISTERO DELL'AMBIENTE  
E DELLA SICUREZZA ENERGETICA