



COMUNE DI FABBRICO
Provincia di Reggio Emilia

Via Roma n.35
C.A.P. 42042
Tel.0522/751911
Tel. 0522/751935
Fax 0522/665368

<mailto:servizio.persone@comune.fabbrico.re.it>
Partita IVA 00440730356

AVVISO DI SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE ED USO DEI CAMPI DA TENNIS DI VIA DELLO SPORT N. 6.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI ALLA PERSONA

RENDE NOTO

Che in esecuzione della deliberazione di Giunta comunale n. 60 del 18.12.2014, della propria determinazione n. 282 del 19.12.2014 ed ai sensi dell’art. 90, commi 24 e 25 della L. 289/2002 e della L.R. Emilia Romagna n.11/2007;

E’ INDETTA UNA PUBBLICA SELEZIONE

per l’individuazione dell’affidatario/concessionario della gestione ed uso del seguente impianto sportivo situato in Fabbrico via dello Sport n. 6:

1. campo da tennis coperto e campo da tennis scoperto, con annessi spogliatoi e altri locali.

FINALITA’

L’affidatario/concessionario deve assicurare l’uso pubblico dell’impianto nell’ambito delle finalità di promozione sportiva e sociale perseguite dall’Amministrazione Comunale.

I criteri a cui deve improntare la gestione sono:

- a) La ricerca della massima qualità della conduzione dell’impianto sportivo e nella organizzazione dell’attività, a tutela preminente dei fruitori dei servizi;
- b) Garantire l’uso più aperto, completo ed equo dell’impianto sportivo, coniugando il massimo della funzionalità con il massimo della fruibilità, in relazione alle diverse tipologie di utenze e alle diverse caratteristiche delle attività;
- c) Mirare non soltanto a soddisfare ed assecondare, ma anche a sviluppare la domanda di attività motoria a livello locale.

DURATA

La durata della concessione decorre dal 01/01/2015 e terminerà il 30/06/2016.

PRESTAZIONI

L’affidatario/concessionario deve assicurare le seguenti prestazioni indicate nell’articolo 4 della convenzione approvata con la determinazione più sopra citata:

- a) Assumere a proprio carico le spese di manutenzione ordinaria dei locali, degli impianti, della pulizia e del funzionamento dell’impianto, sollevando il comune da ogni responsabilità relativa ai rapporti tra il concessionario medesimo e i suoi collaboratori.
- b) Provvedere alle piccole riparazioni di parte di intonaci interni, tinteggiatura dei locali, riparazione dei rivestimenti e pavimenti interni.
- c) Provvedere alla riparazione e sistemazione di parti accessorie, di infissi e serramenti interni, di apparecchi sanitari relativi a rubinetterie, di parti accessorie di tutte le apparecchiature e tubazioni in conseguenza all’uso, di tutte le apparecchiature elettriche installate, cambio lampade, interruttori, punti presa, valvole.

- d) Verificare periodicamente la manutenzione degli idranti e delle attrezzature antincendio.
- e) Provvedere all'apertura e chiusura delle porte d'accesso alla struttura prima e dopo l'uso degli impianti.
- f) Provvedere alla pulizia e riordino degli spogliatoi.
- g) Provvedere a segnalare e fornire idonea documentazione all'ufficio tecnico comunale circa gli interventi di manutenzione straordinaria necessari, al fine di metterlo nella condizione di eseguire le verifiche atte a valutare l'opportunità e le modalità di esecuzione dei lavori.
- h) Rendere disponibile l'uso della struttura per attività sportive, su richiesta delle persone fisiche e delle ASD locali nei tempi e nei modi concordati, in ogni caso senza interferire con le attività programmate. In caso di mancato accordo in merito all'assegnazione delle fasce orarie di utilizzo degli impianti oggetto della presente convenzione, le assegnazioni saranno definite a cura dell'assessorato competente.
- i) Provvedere all'intestazione ed al pagamento delle utenze relative al gas, energia elettrica e acqua.

PROFILI ECONOMICI

Il soggetto affidatario deve corrispondere all'Amministrazione un canone annuo di euro 3.000,00 IVA compresa.

Al soggetto affidatario competono tutte le entrate derivanti dall'uso dell'impianto affidato in gestione ed inoltre un importo massimo, a copertura parziale delle spese, di euro 6.400,00.

SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA SELEZIONE

Possono partecipare alla selezione tutti i soggetti indicati nell'art. 2 della legge regionale dell'Emilia Romagna n.11/2007 che abbiano assunto una delle forme di cui all'art. 90, comma 17 e della legge n. 289/2002:

- società sportive, associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate, federazioni sportive nazionali. Per le società e le associazioni sportive dilettantistiche devono sussistere gli elementi di cui ai commi 17 e 18 della legge 289/2002.

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I soggetti interessati a partecipare alla selezione devono far pervenire, entro le ore 12.00 del giorno 30/12/2014 in busta chiusa sulla quale deve essere indicato "Offerta per la concessione della gestione dei campi da tennis" la loro migliore offerta da esprimere con un ribasso sull'importo di euro 6.400,00. In caso di offerte eguali si aggiudicherà la concessione alla società che possiede maggiore esperienza nella gestione del servizio in oggetto. Non saranno prese in considerazione offerte in aumento.

L'offerta dovrà essere redatta sulla base dell'allegato fac-simile di offerta, in distribuzione presso l'ufficio servizi alla persona o scaricabile dal sito internet www.comune.fabbrico.re.it.

Responsabile del procedimento è la dott. Rossana Calzolari (tel. 0522/751935 e-mail: servizio.persone@comune.fabbrico.re.it).

L'ufficio è a disposizione degli interessati il martedì e giovedì dalle 8.30 alle 12.45 e dalle 16.00 alle 17.45. Il sabato dalle 8.30 alle 12.15 previo appuntamento.

Fabbrico, _____

Il Responsabile ufficio servizi alla persona
Dott. Rossana Calzolari