



COMUNE DI FONTANELLATO

PROVINCIA DI PARMA

CAP 43012 - PIAZZA MATTEOTTI, 1 - ☎ 0521/823211 - ☎ 0521/822561

C.F. e P.IVA 00227430345

PEC: protocollo@postacert.comune.fontanellato.pr.it

III SETTORE AREA TECNICA

AVVISO PUBBLICO

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA (LATO SUD) E RESTAURO
VOLTA E LUNETTE STANZA CIRCOLARE TORRE NORD-EST DELLA ROCCA
SANVITALE DI FONTANELLATO (CUP: H65I18000390004 – CIG: 7751843F32)**

Indagine di mercato preordinata a procedura negoziata

(art. 36, comma 2, lett. b, D.Lgs. n. 50/2016 e Linee guida A.N.A.C. n. 4/2016)

tramite Mepa

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE AREA TECNICA

RENDE NOTO

che, in esecuzione della propria determinazione a contrarre n°688 del 27.12.2018, il Comune di Fontanellato intende espletare un’indagine di mercato avente ad oggetto l’appalto dei lavori denominati **“ROCCA SANVITALE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA (LATO SUD) E RESTAURO VOLTA E LUNETTE STANZA CIRCOLARE TORRE NORD-EST (CUP: H65I18000390004 – CIG: 7751843F32)”** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, n°10 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36.2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, da espletare tramite Mepa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse a partecipare entro il termine stabilito al successivo punto 5, a seguito delle quali saranno invitate dieci ditte individuate tramite sorteggio a presentare le offerte oggetto di negoziazione mediante RDO sul portale del soggetto aggregatore di riferimento CONSIP: AcquistinretePA (Mepa).

L’Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di integrare l’elenco dei partecipanti con ulteriori soggetti già presenti nelle sezioni individuate sul portale del soggetto aggregatore di riferimento qualora le manifestazioni di interesse ammissibili non raggiungessero il numero minimo di dieci.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Fontanellato (PR) – P.zza Matteotti n°1 - tel. 0521/823211 sito internet www.comune.fontanellato.pr.it - PEC protocollo@postacert.comune.fontanellato.pr.it

Servizio interessato all’appalto: III Settore Area Tecnica con sede in P.zza Matteotti n°1, 43012 Fontanellato (PR), tel. 0521/823250 PEC protocollo@postacert.comune.fontanellato.pr.it, email a.storchi@comune.fontanellato.pr.it.

2. OGGETTO DELL’APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori da realizzarsi presso l’immobile denominato Rocca Sanvitale in Fontanellato (PR), relativi alla manutenzione straordinaria della copertura (lato sud) e al restauro della volta e delle lunette della stanza circolare della torre nord-est, come segue:

Lavorazione	Categoria/ Classe	Qualificazione obbligatoria	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente / scorporabile	Subappaltabile
Restauro e ristrutturazione beni immobili vincolati	OG2 Classe I	SI	33.584,50	70,60	Prevalente	30% max
Superfici decorate di beni immobili vincolati	OS2A Classe I	SI	14.000,00	29,40	Scorporabile	<u>NO</u>

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di massimo giorni **90 (novanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna, fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di anticipare la decorrenza al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € **67.775,70** (euro sessantasettemilasettecentosettantacinque,70) I.V.A. esclusa, di cui € **47.584,50** (euro quarantasettemilacinquecentootantaquattro,50) quale importo dell'appalto posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto di seguito indicato) ed € **20.191,20** (euro ventimilacentonovantuno,20) quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'affidamento sarà disposto con procedura negoziata ai sensi dell'all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Gli operatori che manifesteranno interesse e che risulteranno in possesso dei necessari requisiti di partecipazione secondo quanto di seguito stabilito, riceveranno invito alla procedura di selezione.

4. SOGGETTI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

4.1 Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3.1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo Decreto.

È vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale, ed è vietata altresì la partecipazione a più di un consorzio stabile.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45.2 del D.Lgs. n. 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Ai sensi dell'art. 146.3 del D.Lgs. n. 50/2016 non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento.

4.2 Requisiti di ordine generale e di capacità a contrattare con la pubblica amministrazione

I soggetti di cui sopra devono non devono trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

4.3 Requisiti in ordine all'idoneità professionale (art. 83.1, lett. a) e comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016):

Per essere ammessi alla gara gli operatori economici devono possedere i seguenti requisiti, a pena di non ammissione:

- iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione *all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso*. Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;

- b) *in caso di consorzi stabili*: possesso dei requisiti di cui agli artt. 2, 3 e 5 del DM 2/12/2016 n. 263;
- c) la regolarità contributiva e l'indicazione delle sedi e posizioni INPS, INAIL e Cassa Edile;
- d) il possesso di regolari posizioni previdenziali ed assicurative e di essere in regola con i relativi versamenti obbligatori previdenziali, assistenziali ed assicurativi;

4.4 Requisiti in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale

Per essere ammessi alla gara gli operatori economici devono possedere i seguenti requisiti, a pena di non ammissione:

- a) aver svolto lavori analoghi nel triennio precedente alla data di pubblicazione del bando per un importo complessivo almeno pari a quello messo a base d'asta;
- b) di aver stipulato negli ultimi tre anni, antecedenti la data di avvio della presente procedura, con almeno un ente pubblico, contratti di durata almeno pari a 90 giorni, aventi per oggetto lavori pubblici la cui categoria prevalente sia la OG2;
- c) essere iscritta presso il Portale del soggetto aggregatore di riferimento CONSIP: AcquistinretePA (Mepa) regionale (o che si iscriverà entro i termini di cui al successivo punto 7);
- d) disponibilità delle attrezzature tecniche adeguate per lo svolgimento del lavoro in oggetto;
- e) di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessarie per eseguire l'appalto in oggetto con un adeguato standard di qualità;
- f) *(per le Ditte che hanno una struttura di impresa e che, quindi, hanno lavoratori dipendenti)* il possesso del Documento di valutazione dei Rischi (DVR);
- g) *(per le Ditte che non hanno lavoratori dipendenti)* il possesso di documentazione attestante la conformità al D.Lgs. n. 81/2008 di macchine, attrezzature e opere provvisorie utilizzate per la propria attività di natura autonoma; di idonei dispositivi di protezione individuali (DPI); di attestati inerenti la propria formazione e la relativa idoneità sanitaria.

4.5 Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle *clausole di esclusione* sopra citati.

I suddetti requisiti tecnico-organizzativi si intenderanno assorbiti in caso di possesso di attestazione SOA, rilasciata da società organismo di attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le rispettive categorie.

5. TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello, allegato al presente avviso, sottoscritto digitalmente o con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (legale rappresentante dell'operatore economico o procuratore del legale rappresentante). Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura. Gli operatori economici dovranno altresì presentare la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti di partecipazione sopra descritti.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE), indicarne le componenti e dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria. Inoltre dovrà essere indicato l'operatore economico a cui trasmettere la lettera d'invito.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica certificata.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45.2, lettere d) ed e) del D.Lgs. n. 50/2016, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del lavoro che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire. La manifestazione di interesse dovrà pervenire all'Amministrazione procedente, inderogabilmente entro e non oltre le **ore 12,00 del 28.01.2019** mediante invio tramite al seguente indirizzo PEC istituzionale dell'Ente: **protocollo@postacert.comune.fontanellato.pr.it**.

Il recapito tempestivo delle candidature rimane a esclusivo onere del mittente. Le candidature prive di sottoscrizione, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla scadenza sopra indicata (secondo la data risultante dalla segnatura di protocollo dell'Ente), non saranno tenute in considerazione.

Rimane fermo che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del lavoro, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

La Stazione Appaltante, nel caso in cui le manifestazioni di interesse ammissibili siano superiori a dieci, procederà, con sorteggio, ad estrarre n°10 operatori economici da invitare alla gara. Il sorteggio non avverrà in forma pubblica, al fine di preservare la segretezza delle operazioni di gara, ma delle operazioni verrà steso apposito verbale.

6. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati, raccolti e conservati presso la Stazione Appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D.Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

Il titolare del trattamento è l'Arch. Alessandra Storchi, Responsabile del III Settore Area Tecnica, come meglio individuato al precedente punto 1.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso, che è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili nella sezione "*Bandi di gara e contratti*" del sito istituzionale dell'Ente. Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

N.B. La procedura di gara verrà perfezionata sul portale del soggetto aggregatore di riferimento CONSIP: AcquistinretePA. Pertanto, gli operatori economici interessati dovranno risultare iscritti al Mepa entro la data di attivazione delle successive procedure (previste dopo il 15.02.2019).

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso viene pubblicato per 30 giorni, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Fontanellato e nella relativa sezione di "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Fontanellato 28.12.2018

Il Responsabile del III Settore Area Tecnica
Arch. Alessandra Storchi
(documento firmato digitalmente)

Allegati:

Modello Istanza di manifestazione di interesse