



COMUNE DI MONTECHIARUGOLO

PROVINCIA DI PARMA

SETTORE LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO AMBIENTE SERVIZIO PATRIMONIO

Oggetto: AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DELLE PALESTRE SCOLASTICHE DEL COMUNE DI MONTECHIARUGOLO IN ORARIO EXTRASCOLASTICO PER GLI ANNI 2025 -2027 / AGGIUDICAZIONE.

Determinazione N° 570 del 12/09/2024

IL RESPONSABILE DI SETTORE MICELI CLAUDIA / InfoCamere S.C.p.A.

VISTO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, e che con delibera n. 73 del 20/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- che con deliberazione di Giunta Comunale N. 1 del 09/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 relativamente alla parte contabile per l'assegnazione delle risorse finanziarie ai Funzionari titolari di Posizione Organizzativa;
- l'art 107 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m. in merito alle competenze dei Dirigenti e Responsabili dei servizi;
- l'art. 191 del medesimo testo in merito alle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

Visti i Decreti sindacali nn. 21, 22, 23 e 24 del 01/07/2024 di attribuzione, fino al 31 dicembre 2024, degli incarichi alle Posizioni Organizzative;

ATTESTATO che, in merito alla presente proposta, non sussistono cause di incompatibilità o situazioni di conflitto di interesse in capo al responsabile di settore firmatario e che non sono pervenute comunicazioni di astensione da parte del personale addetto al procedimento.

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 28.02.2009, esecutiva, è stato approvato il Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali e relativo utilizzo;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 42/2009, esecutiva, sono state approvate le modalità di affidamento dei diversi impianti sportivi di proprietà comunale, fra i quali risultano anche le palestre comunali;

CONSIDERATO che:

- fra gli impianti sportivi comunali risultano anche le palestre delle Scuole Primarie e Secondarie del Comune:
 1. Palestra Scuola primaria Basilicanova
 2. Palestra Scuola primaria Monticelli Terme
 3. Palestra Scuola Secondaria di I° grado Basilicogioiano
- le convenzioni di gestione delle palestre comunali stipulate a seguito di procedura di selezione avevano scadenza 30 giugno 2024;
- gli impianti in oggetto sono qualificabili quali servizi pubblici privi di rilevanza economica, in considerazione del fatto che all'interno dei medesimi si svolgono oltre all'attività scolastica ulteriori attività amatoriali e ricreative;

VISTO lo Statuto comunale che fra i compiti e le funzioni fondamentali del Comune, specificatamente all'art. 2, prevede quello di incoraggiare e favorire lo sport dilettantistico;

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 07/08/2024 è stata approvata la bozza di convenzione per l'affidamento in uso e gestione delle palestre scolastiche del Comune di Montechiarugolo in orario extrascolastico per gli anni 2025 -2027;

DATO ATTO che:

1. con determinazione n. 506 del 13/08/2024 è stata approvata la bozza di avviso pubblico e il modello di domanda per l'utilizzo delle palestre Comunali in orario extrascolastico relativo al triennio 2025 – 2027;
2. l'avviso è stato pubblicato sul sito del Comune con scadenza per la presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 05/09/2024 stabilendo i seguenti indirizzi per la procedura esplorativa:
 - Utilizzo degli impianti da parte di società sportive, suddividendo per lotti di utilizzo e stabilendo in caso della presenza di più società interessate allo stesso lotto le seguenti modalità di valutazione :
 - piano di conduzione tecnica contenente la descrizione in particolare delle attività di custodia, pulizia, allestimento, manutenzione e approvvigionamento, nonché i rapporti con gli altri utilizzatori in relazione alla riscossione delle tariffe e la verifica dell'utilizzo (max punti 10);
 - competenze e capacità maturate in precedenti esperienze di gestione di palestre (max punti 10);
 - organizzazione attività a favore persone giovani, anziane e con disabilità (max punti 10)
 - bacino di utenza e soci aderenti (max punti 25);
 - qualificazione istruttori, allenatori e operatori (max punti 20);
 - proposte migliorative quali, a titolo esemplificativo, progetti in collaborazione con le scuole, iniziative di promozione sportiva, formativa, sociale e culturale in favore della cittadinanza, investimenti inerenti la palestra (max punti 10);
 - rialzo del contributo di gestione dovuto all'ente (max punti 15);
 - durata della concessione: anni 3 eventualmente prorogabili;
 - spese a carico dell'affidataria le spese relative ai servizi di sorveglianza, custodia e pulizia dell'intera struttura. Le pulizie e la sanificazione dovranno essere svolte seguendo il protocollo utilizzato dall'Istituto Comprensivo di Montechiarugolo;
 - stabilire il canone, a parziale ristoro delle spese sostenute dall'Ente, al quale restano intestate tutte le spese relative alle utenze, in:

- € 300,00 per la Palestra sita in Basilicanova
 - € 600,00 per la Palestra sita in Basilicagoiano
 - € 1.200,00 per la Palestra sita in Monticelli Terme;
- obbligo dell'affidatario alla presentazione di una rendicontazione annuale di gestione dell'impianto sportivo, evidenziando gli utilizzi da parte di soggetti esterni alla società sportiva;
 - obbligo di applicazione delle tariffe massime stabilite annualmente dalla Giunta Comunale, in caso di utilizzo di soggetti esterni alla società sportiva;
3. con Determinazione n. 547 del 05/09/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice;

DATO ATTO che:

1. alla scadenza stabilita alle ore 12.00 del 05/09/2024 sono pervenute le seguenti offerte:
 - Prot. n. 13111 del 29/08/2024 – POLISPORTIVA BASILICAGOIANO;
 - Prot. n. 13458 del 05/09/2024 – ASD PUNTO BLU SPORT;
 - Prot. n. 13459 del 05/09/2024 - ASD PUNTO BLU SPORT;
 - Prot. n. 13460 del 05/09/2024 - ASD PUNTO BLU SPORT;
 - Prot. n. 13461 del 05/09/2024 – ASD SPORT CENTER PUNTO BLU;
 - Prot. n. 13462 del 05/09/2024 - ASD PUNTO BLU SPORT;
 - Prot. n. 13463 del 05/09/2024 - ASD PUNTO BLU SPORT;
 - Prot. n. 13464 del 05/09/2024 - ASD PUNTO BLU SPORT;
 - Prot. n. 13465 del 05/09/2024 - ASD PUNTO BLU SPORT;
2. le offerte pervenute dalla ASD PUNTO BLU SPORT sono doppie e che quindi quelle superflue non sono state considerate;
3. le offerte esaminate sono le seguenti:
 - Prot. n. 13111 del 29/08/2024 – POLISPORTIVA BASILICAGOIANO per il lotto 2) Palestra scolastica “G.Marconi” in Basilicagoiano;
 - Prot. n. 13459 del 05/09/2024 - ASD PUNTO BLU SPORT per il Lotto 2) Palestra scolastica “G.Marconi” in Basilicagoiano;
 - Prot. n. 13458 del 05/09/2024 – ASD PUNTO BLU SPORT per il Lotto 1) Palestra scolastica “G.Guareschi” in Monticelli Terme;
 - Prot. n. 13461 del 05/09/2024 – ASD SPORT CENTER PUNTO BLU per il Lotto 1) Palestra scolastica “G.Guareschi” in Monticelli Terme;
4. nessuna offerta è pervenuta per il Lotto 3) Palestra scolastica “S.Ruotolo” in Basilicanova.

VISTO il verbale redatto in da 05/09/2024 che si allega quale parte integrante di questo atto, dal quale si evince che:

- per il Lotto 1) Palestra scolastica “G.Guareschi” in Monticelli Terme la società che si aggiudica la gestione è la ASD PUNTO BLU SPORT (C.F. – P.IVA 02451880344) con sede in Montechiarugolo (PR), loc. Monticelli Terme, Via Nenni, 9 con un punteggio pari a 74 punti su 100 offrendo un contributo di gestione a titolo di rimborso delle utenze pari ad € 1.200,00
- per il Lotto 2) Palestra scolastica “G.Marconi” in Basilicagoiano; la società che si aggiudica la gestione è la ASD PUNTO BLU SPORT (C.F. – P.IVA 02451880344) con sede in Montechiarugolo (PR), loc. Monticelli Terme, Via Nenni, 9 con un punteggio pari a 74 punti su 100 offrendo un contributo di gestione a titolo di rimborso delle utenze pari ad € 600,00

DATO ATTO dell'esito delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti attraverso le seguenti dichiarazioni:

1. di essere iscritta al Registro CONI e al Registro Nazionale delle Attività Sportivo Dilettantistiche del Dipartimento dello Sport;
2. di essere affiliata al Centro Sportivo Italiano (CSI), Ente di promozione sportiva riconosciuto dal CONI;
3. di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs.vo 36/2023;
4. di aver sottoscritto con l'Amministrazione Comunale un piano di rientro di un debito residuo prima della scadenza del presente avviso;
5. di possedere le attrezzature tecniche, la strumentazione, i mezzi e i materiali richiesti per l'espletamento del servizio tali da garantirne la continuità;
6. di avere esperienza di gestione delle palestre scolastiche di Monticelli Terme e Basilicogioiano dal 24.06.2007 (anno di costituzione della ASD) al 3/06/2024;
7. di avere alla data del 30/04/2024 n. 182 associati/tesserati;
8. di avvalersi di n. 7 istruttori delle varie discipline tutti qualificati nelle rispettive Federazioni Sportive;
9. di acconsentire al trattamento dei propri dati ai sensi e agli effetti del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

VISTA la bozza di convenzione allegata al presente atto quale parte integrante;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in premessa narrativa:

- DI APPROVARE il verbale redatto dalla Commissione in data 05/09/2024 per l'affidamento in gestione delle palestre Comunali in orario extrascolastico relativo al triennio 2025 – 2027;
- DI DARE ATTO che la convenzione ha una durata di anni 3 eventualmente prorogabili;
- DI DARE ATTO che per il Lotto 3) Palestra scolastica "S.Ruotolo" in Basilicanova non è pervenuta nessuna offerta;
- DI AGGIUDICARE la gestione dei restanti lotti nel seguente modo:
 - per il Lotto 1) Palestra scolastica "G.Guareschi" in Monticelli Terme la società che si aggiudica la gestione è la ASD PUNTO BLU SPORT (C.F. – P.IVA 02451880344) con sede in Montechiarugolo (PR), loc. Monticelli Terme, Via Nenni, 9 con un punteggio pari a 74 punti su 100 offrendo un contributo di gestione a titolo di rimborso delle utenze pari ad € 1.200,00
 - per il Lotto 2) Palestra scolastica "G.Marconi" in Basilicogioiano; la società che si aggiudica la gestione è la ASD PUNTO BLU SPORT (C.F. – P.IVA 02451880344) con sede in Montechiarugolo (PR), loc. Monticelli Terme, Via Nenni, 9 con un punteggio pari a 74 punti su 100 offrendo un contributo di gestione a titolo di rimborso delle utenze pari ad € 600,00
- DI ACCERTARE il contributo di gestione a titolo di rimborso delle utenze di entrambe le palestre al capitolo di entrata 30100.03.050250 - CANONI CONCESSIONI PALESTRE a nome della ASD PUNTO BLU SPORT (C.F. – P.IVA 02451880344) con sede in Montechiarugolo (PR), loc. Monticelli Terme, Via Nenni, 9 nel seguente modo:
 1. Per € 450,00 sull'annualità 2024;
 2. Per € 1.800,00 sull'annualità 2025;
 3. Per € 1.800,00 sull'annualità 2026;
 4. Per € 1.350,00 sull'annualità 2027.
- DI DARE ATTO che le concessioni verranno stipulate nel più breve tempo possibile;

- DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs.vo n. 36/2023, è l'ing. Claudia Miceli, Responsabile del Settore Tecnico Unico:
- DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sull'albo pretorio, la sua registrazione nel registro generale degli atti del Comune ed nell'apposita sezione denominata "amministrazione trasparente" sul sito web istituzionale del Comune di Montechiarugolo.

IL RESPONSABILE
DI SETTORE
MICELI CLAUDIA / InfoCamere S.C.p.A.