



COMUNE DI TRAVERSETOLO PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Sport

Traversetolo, _____

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL CALCIO "TEAM ARENA ETTORE BOLONDI" SITO IN TRAVERSETOLO, VIA DON BOSCO (Art. 36, c. 2 del D. Lgs. 50/2016)

Il Comune di Traversetolo, con sede in Piazza Vittorio Veneto n. 30, in esecuzione della determinazione della responsabile del servizio n. ____ del ____ intende effettuare un'indagine di mercato propedeutica all'espletamento di una procedura negoziata-rdo da effettuarsi sul portale IntercentER, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio "Team Arena Ettore Bolondi" sito in Traversetolo, via Don Bosco, di cui all'oggetto.

Il presente avviso ha quindi scopo puramente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Traversetolo, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla procedura di gara informale per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Nel caso in cui non si raggiungesse il numero minimo di operatori da invitare ai sensi dell'art. 36 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, si inviteranno comunque gli operatori che hanno fatto domanda rispondendo al presente avviso, nel rispetto della normativa vigente.

Nel caso in cui si ricevesse una sola manifestazione di interesse, da parte di un unico soggetto, sia in forma singola che in raggruppamento, che dimostri di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dall'avviso stesso, si procederà ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

DESCRIZIONE DELL'APPALTO

1. Amministrazione aggiudicatrice.

Comune di Traversetolo – piazza Vittorio Veneto n.30- 43029 Traversetolo
Tel: 0521-344545 – 0521/344559
e-mail certificata: protocollo@postacert.comune.traversetolo.pr.it
e-mail: s.morini@comune.traversetolo.pr.it
Servizio competente: Servizio Sport
Responsabile Unico del procedimento: dott.ssa Morini Simona

2. Oggetto

La concessione riguarda la gestione dell'impianto sportivo per la pratica del gioco del calcio, meglio descritto nelle planimetrie allegate, sito in Traversetolo, Via Don Bosco, e attualmente così composto:

- 1) campo da calcio regolare principale;
- 2) spogliatoi in muratura anni '70;
- 3) spogliatoi in muratura anno 2020;
- 4) area campi di allenamento: un campo da calcio recintato e una vasta area non attrezzata per allenamento;
- 5) area in sabbione per allenamento;
- 6) tribuna coperta.

nonché gli impianti di illuminazione e riscaldamento e di tutte le attrezzature, come più dettagliatamente descritti nel verbale di consegna che verrà redatto alla consegna del servizio identificati nelle planimetrie allegate.

Per un elenco dettagliato del servizio oggetto di concessione, si rimanda allo schema di convenzione, al piano di utilizzo e al piano di conduzione tecnica, allegati alla deliberazione n. 120 del 22/09/2021, e reperibili al link del presente avviso.

3. Importo a base di gara

Il gestore verserà al Comune un canone di concessione annuo per la gestione a base di gara pari a € 1.000,00, oltre IVA di legge, di cui € 200,00 per oneri della sicurezza; per un totale di € 6.000,00 oltre iva di legge di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza, per anni sei.



COMUNE DI TRAVERSETOLO PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Sport

Il valore complessivo della gestione in concessione dell'impianto è pari a € 102.000,00, oltre iva di legge, per anni sei ed è definito sulla base del seguente piano economico annuale di gestione:

SPESE ANNUALI		ENTRATE ANNUALI	
Manutenzioni varie	€ 4.000,00	Ingressi alle partite	€ 1.000,00
Utenze (gas, luce, acqua, rifiuti)	€ 5.000,00	Eventi organizzati	€ 500,00
Spese custodia campi	€ 6.000,00	Introiti tariffe per utilizzo dei campi	€ 3.500,00
Canone di concessione	€ 1.000,00	Contributi vari e sponsor	€ 12.000,00
Totale spese annuali	€ 16.000,00	Totale entrate annuali	€ 17.000,00

4. Durata

L'affidamento in concessione avrà la durata di anni sei (6).

Alla scadenza, su richiesta dell'Amministrazione Comunale e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo aggiudicatario, il concessionario si impegna a proseguire la gestione degli impianti agli stessi prezzi, patti e condizioni.

5. Requisiti di partecipazione

Possono manifestare il proprio interesse a partecipare Società, Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, costituite in una delle forme di cui all'art. 90 comma 17 della Legge 289/2002.

In possesso:

- dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016;
- dell'iscrizione presso gli appositi registri del CONI e/o FIGC;
- di capacità economico finanziaria per sostenere la gestione degli impianti sportivi oggetto del presente avviso;
- di capacità tecnica e professionale: avere gestito e/o avuto in concessione impianti sportivi relativi alla disciplina del tennis, per un periodo continuativo di almeno cinque anni;
- dell'iscrizione e abilitazione sulla piattaforma SATER categoria 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi.

I soggetti devono inoltre:

- essere legalmente costituiti;
- avvalersi di personale professionalmente qualificato (istruttori, allenatori ed operatori) e in numero adeguato alla tipologia d'utenza presente;
- esercitare attività sportiva compatibile con quella praticabile nell'impianto sportivo oggetto dell'appalto;
- non avere alcun debito pregresso nei confronti del Comune di Traversetolo o dichiarare l'impegno ad estinguere ogni pendenza.

6. Modalità di presentazione delle candidature modalità di svolgimento della selezione degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata

Le manifestazioni di interesse (formulate sul modello ALLEGATO 1 e 1A al presente avviso) dovranno pervenire entro e non oltre

le ore 12.30 del 16/11/2021

ALL'Ufficio Protocollo del Comune di Traversetolo, piazza Vittorio Veneto 30, direttamente a mano o tramite il servizio postale o servizio di recapito autorizzato, un plico, debitamente chiuso e sigillato, riportando in frontespizio l'indicazione del mittente e la dicitura



COMUNE DI TRAVERSETOLO PROVINCIA DI PARMA

Ufficio Sport

“AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICA ALL’ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO PER IL GIOCO DEL CALCIO “TEAM ARENA ETTORE BOLONDI”, contenente l’istanza di partecipazione alla presente procedura, sotto forma di dichiarazione sostitutiva, attinente i requisiti richiesti, ai sensi degli artt. 46, 47, 48 del D.P.R. 445/2000, resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell’operatore economico, a pena di esclusione della procedura, come da fac simile allegato al presente avviso, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia del documento d’identità in corso di validità.

Si precisa che ai fini dell’ammissione della candidatura, farà fede la data del timbro di ricevimento della lettera. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non pervenga a destinazione in tempo utile.

Non si terrà conto di istanze presentate in modo difforme dalle prescrizioni indicate nel presente avviso o pervenute dopo la scadenza. Il termine di consegna è PERENTORIO.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Scaduto il termine di presentazione della manifestazione di interesse l’Amministrazione, sulla base delle istanze pervenute, ha l’insindacabile facoltà di:

- procedere o non procedere all’affidamento anche in caso di un solo soggetto interessato;
- procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, c. 2, lett. a), nel caso in cui ricevesse una sola manifestazione di interesse, da parte di un unico soggetto, sia in forma singola che in raggruppamento, che dimostri di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dall’avviso stesso;
- di provvedere, laddove a seguito della manifestazione di interesse vi siano più soggetti interessati alla gestione dell’impianto sportivo, ad avviare la relativa procedura ad evidenza pubblica prevista dalla normativa vigente, in particolare dal D. Lgs. 50/2016 sul portale IntercentEr;

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio. Si tratta di una manifestazione di interesse finalizzata all’individuazione di Società, Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, costituite in una delle forme di cui all’art. 90 comma 17 della Legge 289/2002, da invitare alla successiva procedura negoziata. Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Traversetolo, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato ed accertato dal Comune di Traversetolo in occasione della procedura di gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

In particolare il requisito di iscrizione al portale Intercenter dovrà essere posseduto alla data di invio da parte del Comune della lettera di invito – RDO.

7. Trattamento dati personali

Si assicura che tutti i trattamenti saranno improntati ai principi previsti dal GDPR Regolamento UE 679/2016, con particolare riguardo alla liceità, correttezza e trasparenza dei trattamenti, all’utilizzo dei dati per finalità determinate, esplicite, legittime, in modo pertinente rispetto al trattamento, rispettando i principi di minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione (art. 5 del regolamento).

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il referente per la procedura:
Dott.ssa Morini Simona - responsabile del servizio sport - tel. 0521-344514.

La responsabile del servizio sport
Dott.ssa Simona Morini