

AVVISO PUBBLICO DI ASTA PER LA VENDITA DI VEICOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI TRAVERSETOLO

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta n. 80 del 05/06/2026, con la quale il Comune di Traversetolo intende procedere alla vendita, mediante asta pubblica, di veicoli comunali;

RENDE NOTO

che il giorno **7 agosto 2026 alle ore 9.00** presso la sala riunioni dell'Ufficio Tecnico Comunale, Piazza Vittorio Veneto, 30 - 43029 Traversetolo (PR), davanti ad apposita Commissione presieduta dalla Responsabile del Settore Area Tecnica Patrimonio Pubblico LLPP. Urbanistica ed Edilizia Privata, si terrà un'ASTA PUBBLICA per la vendita dei seguenti veicoli di proprietà del Comune di Traversetolo:

LOTTO	Modello	Targa	CILINDRATA	ANNO IMMATRIC.	KM/h
1	CITROEN FCKFVB	<u>CM778ZL</u>	1360	2004	180.340
2	TERNA OPERATRICE	<u>PRAA279</u>	3870	1990	902

Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: COMUNE DI TRAVERSETOLO

Indirizzo: Piazza Vittorio Veneto, 30 - 43029 Traversetolo (PR)

Informazioni: Area Tecnica Patrimonio Pubblico LLPP. Urbanistica ed Edilizia Privata - tel. 0521344533

Internet: www.comune.traversetolo.pr.it

e.mail: m.torti@comune.traversetolo.pr.it

v.villani@comune.traversetolo.pr.it

PEC: protocollo@postacert.comune.traversetolo.pr.it

I mezzi saranno venduti "a corpo" e non "a misura", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutti i diritti e gli oneri che ne derivano.

Tutte le spese relative all'asta pubblica, oneri fiscali e tributi a qualsiasi titolo e gli atti di compravendita e gli atti propedeutici e successivi sono poste a carico degli aggiudicatari dell'area.

Il Comune di Traversetolo è esonerato da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti o non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. È, altresì, esonerato dal rilascio di alcuna forma di garanzia sui beni oggetto di asta in quanto persona giuridica che non esercita attività imprenditoriale o professionale, così come definita dal D. lgs. n. 206/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, in riferimento alle vendite di cui al presente bando.

Importo a base d'asta

L'importo a base d'asta è determinato come segue:

LOTTO	Modello	Targa	CILINDRATA	ANNO IMMATRIC.	KM/h	VALORE A BASE D'ASTA
1	CITROEN FCKFVB	<u>CM778ZL</u>	1360	2004	180.340	€ 250,00
2	TERNA OPERATRICE	<u>PRAA279</u>	3870	1990	902	€ 4.000,00

Il prezzo di vendita non sarà soggetto ad I.V.A. ai sensi dell'art. 4, comma 4. del D.P.R. n. 633/1972, il quale dispone che per gli enti non commerciali si considerano effettuate nell'esercizio di imprese soltanto le cessioni di beni e le prestazioni di servizi fatte nell'esercizio di attività commerciali (o agricole).

Criterio di aggiudicazione

L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete che **non possono essere inferiori al prezzo a base d'asta**.

L'aggiudicazione è ad unico incanto ed avviene a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta, in aumento rispetto al prezzo a base d'asta indicato al punto precedente.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

Qualora due o più partecipanti abbiano presentato offerte equivalenti e parimenti accettabili, si procederà nella stessa seduta, con l'estrazione a sorte.

L'aggiudicazione diviene definitiva con determinazione della responsabile del Settore Area Tecnica Patrimonio Pubblico LLPP. Urbanistica ed Edilizia Privata che approverà l'esito dell'asta pubblica e previo accertamento di quanto autocertificato in sede di presentazione di offerta.

L'aggiudicatario provvisorio deve ritenersi in ogni modo immediatamente vincolato sin dal momento della chiusura della seduta pubblica della gara; l'offerta è valida ed irrevocabile per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Condizioni generali di vendita, modalità e clausole

I mezzi del presente bando vengono venduti a corpo e non a misura, nello stato di fatto, forma e diritto in cui attualmente si trova, noti all'acquirente;

1. i veicoli sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano ("visti e piaciuti");
2. i chilometraggi sono indicativi e rilevati dal contachilometri alla data della valutazione;
3. eventuali difetti o vizi non potranno dar luogo a richieste di risarcimento o riduzione del prezzo;
4. tutte le spese di passaggio di proprietà e ogni altro onere connesso sono a carico dell'acquirente;
5. la rimozione di livrea, scritte istituzionali, lampeggianti e dispositivi acustici è a carico dell'acquirente;
6. i veicoli sono attualmente muniti di targa speciale di servizio e, pertanto, non possono circolare su strada se non previa reimmatricolazione civile; tale operazione, unitamente a tutte le relative spese, è integralmente a carico dell'acquirente;

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo d'asta; è quindi onere degli interessati acquisire autonomamente tutte le necessarie informazioni sugli immobili oggetto di vendita presso:

- l'Ufficio Tecnico Comunale, piazza Vittorio Veneto 30:
- su appuntamento inviando una mail a lavoripubblici@comune.traversetolo.pr.it
 - tel 0521/344522 –0521/ 344542

Tutte le spese e le imposte inerenti e conseguenti al contratto di vendita, sono a carico dell'aggiudicatario, ad esclusione di quelle dovute per Legge dall'Ente venditore.

La consegna e la disponibilità dei mezzi avverrà contestualmente alla stipulazione dell'atto di compravendita e da tale data decorreranno gli effetti attivi e passivi del trasferimento. Il Comune venditore garantisce la piena proprietà, legittima provenienza e libertà da privilegi, ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli del bene.

Requisiti per la partecipazione

Possono partecipare alla gara:

a) Tutte le persone fisiche che:

1. siano in possesso della capacità di agire;
2. siano in possesso della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
3. non siano sottoposte a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione delle misure di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa (non sussistano le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della L. n. 575/1965 e s.m.i.);
4. non incorrano in alcuno dei speciali divieti di comprare stabiliti dall'art. 1471 del Codice Civile;
5. non siano interdette, inabilite o fallite e non abbiano in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

b) Le Imprese e le Società che:

1. siano iscritte ai registri delle imprese della C.C.I.A.A. della Provincia in cui hanno sede o registro equivalente dello Stato aderente all'Unione Europea alla data di sottoscrizione dell'offerta;
2. non si trovino in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabilite, e che a carico delle medesime non siano in corso procedimenti per la dichiarazione di una delle predette situazioni o di ogni altra procedura equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabilite, e che procedure del genere non si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data dell'avviso d'asta, né si trovino in stato di cessazione e/o di sospensione dell'attività;

c) Le Imprese, le Società, gli enti e le Associazioni che:

1. non siano sottoposte a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione delle misure di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa (non sussistano le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della L. n. 575/1965 e s.m.i.);
2. che nei loro confronti non siano operative misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione ai sensi del D. lgs. n. 231/2001;
3. che il titolare, se trattasi di impresa individuale, tutti i soci, se trattasi di società in nome

collettivo e indipendentemente dai poteri di rappresentanza, tutti i soci accomandatari, se trattasi di società in accomandita semplice, tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per ogni altro tipo di società, ente o associazione:

4. non siano sottoposti a misure di prevenzione o a procedimenti per l'applicazione delle misure di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa (non sussistano le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 10 della L. n. 575/1965 e s.m.i.;
5. siano in possesso della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione
6. non incorrano in alcuno dei speciali divieti di comprare stabiliti dall'art. 1471 del Codice Civile;

Non sono ammesse offerte per procura e per persona da nominare.

Partecipazione congiunta

Nel caso in cui più soggetti intendano partecipare congiuntamente alla gara, gli stessi resteranno solidalmente obbligati, e la domanda e le dichiarazioni rese dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti. In tal caso i soggetti dovranno singolarmente possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara. La dichiarazione sostitutiva (**Allegato 1**) dovrà essere prodotta da tutti i soggetti offerenti congiuntamente.

I soggetti offerenti dovranno inoltre indicare nell'istanza di ammissione il nominativo del rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti. In caso di offerta cumulativa i partecipanti saranno considerati obbligati solidali nei confronti del Comune. In caso di aggiudicazione, l'alienazione avverrà in comunione indivisa a favore di tutti i soggetti offerenti aggiudicatari.

Modalità di presentazione dell'offerta

La domanda di partecipazione e le offerte economiche dovranno essere redatte esclusivamente in lingua italiana e consegnate, pena esclusione, e presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Traversetolo - Piazza Vittorio Veneto, 30 - 43029 Traversetolo (PR), entro le ore 12.00 del giorno 31 LUGLIO 2026 in un unico plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, oltre all'intestazione e l'indirizzo del concorrente la seguente dicitura:

**“OFFERTA PER L'ASTA PUBBLICA DEL 7 agosto 2026
RIGUARDANTE LA VENDITA DI VEICOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI
TRAVERSETOLO”**

Il termine sopra stabilito è perentorio, eventuali offerte pervenute oltre detto termine verranno automaticamente escluse dalla procedura.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine sopra stabilito.

Tale plico deve contenere due distinte buste chiuse, idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con le seguenti diciture:

- **BUSTA n.1 – “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**
- **BUSTA n.2 – “OFFERTA ECONOMICA”**

La **BUSTA n.1** con la dicitura “**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione, da prodursi solo in originale:

- a) domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva** ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 a corredo, redatta utilizzando l’apposito (**Allegato 1**) ove indica e dichiara:
1. (in caso di persona giuridica) i nominativi dei soci, dei legali rappresentanti e degli altri soggetti con potere di rappresentanza, indicandone la qualifica;
 2. di ben conoscere il mezzo oggetto dell’offerta e che non sarà possibile dar luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualche materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo di gara;
 3. di aver preso conoscenza di tutte le condizioni e di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell’offerta;
 4. di aver preso conoscenza che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse e spese di passaggio di proprietà) relativi alla vendita saranno totalmente a carico dell’acquirente;
 5. di impegnarsi ad acquistare il mezzo per il quale partecipa all’asta, in caso di aggiudicazione, nello stato di fatto e di diritto in cui viene proposto in vendita, a corpo e non a misura e con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi;
 6. che nei propri confronti e di tutti i soggetti di cui al punto 1. non è pendente procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’art. 3, della L. n. 1423/1956 e non sussistono le cause di divieto previste dall’articolo 10 della L. n. 575/1965;
 7. che nei propri confronti e di tutti i soggetti di cui al precedente punto 1., negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all’art. 3 della L. n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un loro convivente, né è in corso tale procedura;
 8. che nei propri confronti e di tutti i soggetti di cui al precedente punto 1., non è stata pronunciata sentenza definitiva di condanna passata in giudizio, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell’art. 444 del Codice di Procedura Penale per reati che incidono sulla propria affidabilità morale e professionale;
 9. per il sottoscrittore e per tutti i soggetti di cui al punto 1.: di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all’art. 17 della L. n. 55/1990 e s.m.i.;
 10. per il sottoscrittore e per tutti i soggetti di cui al punto 1.: di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che, a proprio carico, non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
 11. (in caso di persona giuridica) di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione

equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato;

12. (in caso di persona giuridica) di non essere assoggettata alla sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, anche in sede cautelare;
 13. di non avere commesso violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 14. di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
 15. che non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrarre con la pubblica amministrazione;
 16. di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;
 17. di impegnarsi a versare al Comune di Traversetolo, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto con le modalità e i tempi previsti dall'avviso d'asta;
 18. di impegnarsi a mantenere l'offerta valida ed irrevocabile per 60 (sessanta) giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l'originario termine.
 19. di essere in grado in ogni momento di certificare tutti gli elementi innanzi dichiarati;
 20. di essere a conoscenza che la presentazione della domanda di partecipazione all'asta pubblica e dell'offerta determina l'accettazione di tutte le clausole dell'avviso di gara.
- b)** (se a concorrere sia un'impresa) Certificato, in data non anteriore a sei mesi dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, di iscrizione al Registro delle Imprese competente, che rechi l'iscrizione della persona legittimata a rappresentare legalmente l'impresa, nonché la dichiarazione di assenza di procedura;

Cause di esclusione e procedura di aggiudicazione

Saranno escluse:

- le offerte che giungono in ritardo per qualsiasi causa;
- le offerte mancanti anche di uno solo dei documenti sopra richiamati;
- le offerte i cui plichi (esterno e interni) non siano idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura;
- le offerte le cui autocertificazioni risultino incomplete e/o prive della firma ovvero mancanti della fotocopia di valido documento di identità.

Nel giorno di svolgimento dell'asta pubblica, il Presidente di gara, procederà:

- alla verifica dell'integrità dei plichi esterni pervenuti entro il termine stabilito dal presente avviso;
- all'apertura della **busta n. 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** e all'esame dei relativi documenti per accertare l'ammissibilità alla gara delle offerte presentate, escludendo i concorrenti per i quali manchi o risulti incompleta la documentazione richiesta;
- all'apertura della **busta n. 2 "OFFERTA ECONOMICA"**, per i concorrenti ammessi, leggendo il prezzo offerto da ciascun concorrente; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più conveniente per l'Amministrazione;
- all'aggiudicazione provvisoria a favore del concorrente che ha presentato l'offerta migliore.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Non saranno ammesse offerte in diminuzione o alla pari ed offerte condizionate o parziali.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa e vincolante a tutti gli effetti di legge per il soggetto aggiudicatario, mentre per l'Amministrazione resta subordinata all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte della Responsabile del Settore Area Tecnica Patrimonio Pubblico LLPP. Urbanistica ed Edilizia Privata, pertanto detta aggiudicazione non costituisce accettazione a proposta contrattuale né quindi perfezionamento di negozio giuridico.

Gli effetti traslativi si produrranno soltanto nel momento della formalizzazione del passaggio di proprietà.

Adempimenti a carico dell'aggiudicatario

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le dovute verifiche.

Tutte le spese per il passaggio di proprietà sono a carico dell'acquirente.

L'aggiudicatario dovrà provvedere entro 20 (venti) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, a pena di decadenza, al versamento presso la tesoreria comunale **dell'importo di aggiudicazione** ed a comunicare la data per il perfezionamento del passaggio di proprietà che dovrà avvenire entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Il versamento dovrà essere eseguito esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente:

Istituto Bancario: Intesa SanPaolo

via Toscanini, 3

43029 Traversetolo PR

ABI 03069 – CAB 12765

tel.

IBAN IT71 B030 6912 7651 0000 0046 049

Intestato: Comune di Traversetolo

Causale: Acquisto (nome dell'area oggetto dell'offerta) situata nel Comune di Traversetolo

In caso di mancato versamento entro il termine di cui sopra, l'aggiudicazione sarà revocata. Al verificarsi di tale fattispecie, nel caso in cui vi sia un secondo offerente, l'aggiudicazione sarà disposta a favore di quest'ultimo.

Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiari di voler recedere dall'acquisto o non provveda alle formalità previste senza giustificati motivi o non dia evasione alle richieste/solleciti da parte dell'Ente, l'Amministrazione provvederà, in caso di ulteriore offerente, ad aggiudicare il bene in ordine alla graduatoria, riservandosi di chiedere il risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare dall'inadempienza.

Tutte le spese relative al passaggio di proprietà sono ad esclusivo carico dell'acquirente.

Esonero di responsabilità

Il Comune di Traversetolo è sollevato da qualsiasi responsabilità relativamente all'acquisizione dei mezzi da parte di chi fosse interessato alla presentazione di offerta.

Accettazione delle condizioni

Con la presentazione dell'offerta, gli offerenti accettano esplicitamente tutto quanto indicato nel presente Avviso d'Asta, senza esclusione di alcuna condizione. Pertanto tali condizioni devono ritenersi ad ogni effetto efficaci ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile.

Per qualunque tipo di controversia dovesse nascere in relazione al procedimento di cui al presente avviso d'asta, il foro competente è quello di Parma.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si rimanda al titolo III-Capo I-del Codice Civile dal R.D. 23.05.1924 n. 827.

Pubblicità dell'avviso di asta pubblica

Il presente avviso sarà pubblicato in forma integrale all'Albo Pretorio del Comune di Traversetolo e sul sito web del Comune (www.comune.traversetolo.pr.it).

Responsabile del Procedimento ed informazioni

La Responsabile del Procedimento relativo alla procedura di gara e di aggiudicazione è Arch. Maddalena Torti, Responsabile del Settore Area Tecnica Patrimonio Pubblico LLPP. Urbanistica ed Edilizia Privata.

La documentazione potrà essere visionata presso il Settore Area Tecnica Patrimonio Pubblico LLPP. Urbanistica ed Edilizia Privata:

- su appuntamento inviando una mail a lavoripubblici@comune.traversetolo.pr.it
- tel 0521/344522 –0521/ 344542

Per quanto non previsto nel presente avviso, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia vigenti.

La presentazione della domanda di partecipazione all'asta pubblica e dell'offerta determina l'accettazione delle clausole dell'avviso d'asta e dei suoi allegati.

Privacy

Il concorrente, con la partecipazione all'asta, consente il trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, per tutte le esigenze procedurali, avendo la possibilità di esercitare tutti i diritti e le prerogative previsti dalla normativa in parola.

I dati raccolti saranno trattati con e senza l'ausilio di mezzi elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa) in modo da garantire la sicurezza e riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. I dati giudiziari, raccolti ai sensi del DPR 445/2000 e DPR 412/2000, saranno trattati in conformità al regolamento UE 679/2016 (GDPR). In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti previsti da tale regolamento.

Si informa che Titolare del trattamento è il Comune di Traversetolo, che ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società My Way s.r.l. con sede in via Osti, 3– 29010 Vernasca (PC).

ALLEGATI:

- ALLEGATO 1 - ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
- ALLEGATO 2 - OFFERTA ECONOMICA