

## **AVVISO PUBBLICO**

### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ADERIRE ALL' HUB URBANO "CENTRO STORICO TRAVERSETOLO"**

#### **PREMESSO CHE:**

- la L.R. 12/23 "Sviluppo dell'economia urbana e qualificazione e innovazione della rete commerciale e dei servizi. Abrogazione della Legge Regionale 10 dicembre 1997, n. 41 e modifica della Legge Regionale 5 luglio 1999, n. 14" promuove l'istituzione, l'attivazione e lo sviluppo di Hub urbani e di prossimità, volti a sviluppare processi di rilancio socio-economico dell'area urbana di riferimento attraverso:
  - opere di miglioramento del contesto fisico e altre attività di interesse per lo sviluppo dell'Hub;
  - iniziative di promozione dell'area oggetto di intervento;
  - formazione di partnership pubblico privato, consorzi o associazioni di vie o aree, che perseguono finalità di sviluppo dell'economia urbana;
  - individuazione di attrattori, materiali o immateriali, con spiccata connotazione identitaria;
- con successiva Delibera n. 1013 del 04/06/24 la Giunta regionale ha provveduto a definire i requisiti necessari a identificare gli Hub urbani e di prossimità e le modalità per la loro costituzione e il loro riconoscimento da parte della Regione Emilia-Romagna, tenendo in considerazione anche le capacità di governance dell'Hub;
- tra questi, all'art. 1.2 comma C, si individua come requisito per il riconoscimento di un Hub la sottoscrizione di un Accordo di partenariato tra Comune, Associazioni di categoria del commercio e dei servizi maggiormente rappresentative a livello provinciale, soggetti imprenditoriali insediati nell'area, in forma singola o aggregata, e altri soggetti pubblici e privati interessati.

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta comunale n. 108 del 22 agosto 2025, si approva la presente

### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

#### **Art. 1 - Oggetto**

È avviata la raccolta di manifestazione di interesse ad aderire all'Hub urbano "Centro storico" del Comune di Traversetolo, attraverso la scheda allegata; potranno aderire le imprese ed i soggetti di cui al successivo art. 3. L'area dell' Hub urbano "Centro storico Traversetolo" è quella evidenziata nella cartografia allegata (Allegato A), approvata con Delibera di Consiglio comunale n. 88 del 17/12/2007.

#### **Art. 2 - Obiettivi e finalità della Manifestazione di interesse all'Hub urbano "Centro Storico" Traversetolo**

La finalità della L. R. 12/23 è quella di promuovere e favorire lo sviluppo dell'economia urbana verso modelli innovativi di riqualificazione, sostenibilità, potenziamento e gestione della rete commerciale e dei servizi, con l'obiettivo di raggiungere una maggiore competitività, attrattività e resilienza dei territori e del sistema imprenditoriale e rispondere più efficacemente ai cambiamenti negli stili di vita e di consumo ponendo al centro la rete commerciale, dei pubblici esercizi e dei servizi, in relazione con lo spazio pubblico.

A questo fine, l'Hub urbano intende perseguire obiettivi generali quali:

- individuare, promuovere e realizzare la qualificazione e valorizzazione del contesto urbano e delle imprese, processi di rigenerazione urbana, al fine di incrementare la vivibilità e la qualità della vita delle persone;
- sviluppare un metodo e un'abitudine al dialogo e confronto fra i vari soggetti per la realizzazione delle attività contenute nel Programma di Sviluppo e Innovazione dell'Hub, anche favorendo la collaborazione fra settori come quelli del commercio, del turismo, dei servizi e dell'artigianato;
- perseguire una modalità di progettazione pubblico-privato in grado di agevolare il raggiungimento degli obiettivi, coordinando al contempo i diversi interventi fra di loro;
- realizzare azioni di promozione di tutto il sistema economico dell'Hub e dei vantaggi che offre al fine di incrementare i flussi di potenziali consumatori e clienti e le opportunità di business per le imprese presenti;
- promuovere la crescita professionale dei soggetti presenti nell'area per potenziare l'offerta complessiva e l'immagine dell'Hub.

### **Art. 3 - Soggetti ammessi alla presentazione della Manifestazione di interesse per l'adesione all'Hub urbano**

- **IMPRESE:** sono ammesse a presentare la Manifestazione di interesse di adesione all'Hub urbano "Centro storico Traversetolo", tutte le Imprese insediate all'interno del perimetro dell'HUB (di cui alla cartografia allegata (Allegato A). Le Imprese, alla data di presentazione della Manifestazione di interesse, devono essere regolarmente costituite ed iscritte nel Registro delle imprese e in attività. Possono aderire all'HUB le seguenti categorie di impresa:
  - Imprese del commercio al dettaglio, della somministrazione e dell'artigianato di servizio
  - Imprese di altri settori (culturale, artigiano, turistico, ...);
- **ALTRI SOGGETTI:** sono ammessi a partecipare anche altri soggetti (ad esempio Associazioni, Fondazioni, Proloco, Camere di Commercio, ...) insediati anche al di fuori del perimetro dell'Hub, nell'ottica di svolgere poi attività per lo sviluppo dell'Hub.

Si precisa che l'adesione all'HUB non comporta automaticamente l'accesso a contributi o fondi per la realizzazione delle attività; potranno accedere ad eventuali contributi previsti dalla succitata LR 12/2023 solamente le micro, piccole e medie imprese ricadenti nelle categorie commercio al dettaglio, somministrazione di alimenti e bevande, e alcune categorie dei servizi, insediate nell'area di cui alla cartografia allegata. Il dettaglio delle categorie di impresa ammissibili sarà indicato di volta in volta dai bandi cui l'HUB avrà accesso.

I vantaggi generali derivanti dall'adesione all'HUB possono essere riassunti come segue:

- possibilità di co-partecipare alla progettazione congiunta di sviluppo del centro storico di Traversetolo;
- possibilità di fruire indirettamente delle azioni di promozione e comunicazione attivate in collegamento con il progetto dell'Hub urbano.

### **Art. 4 – Valutazione delle candidature ed impegni dei sottoscrittori – Adesione all'Accordo di partenariato**

Le candidature alla Manifestazione di interesse saranno valutate circa il possesso dei requisiti indicati all'art. 3 del presente avviso, a cura dell'Ufficio Commercio del Comune di Traversetolo, che fornirà successivo riscontro agli interessati.

I soggetti che presenteranno la Manifestazione di interesse, se risultati ammessi sulla base dei requisiti indicati all'art. 3, si impegnano fin d'ora alla adesione ad un Accordo di partenariato che sarà condiviso tra tutti i soggetti coinvolti (Comune di Traversetolo, Associazioni di categoria del Commercio, Servizi ed

Artigianato ed imprese/soggetti aderenti), e formalizzato con successivo atto, al fine di collaborare per lo sviluppo dell'economia urbana e la qualificazione e innovazione della rete commerciale e dei servizi dell'area individuata.

Si precisa ad ogni buon conto che la Manifestazione di interesse di cui al presente avviso non ha valore vincolante e non comporta oneri e impegni di natura economica per i sottoscrittori, così come la successiva adesione all'Accordo di Partenariato.

#### **Art. 5 – Modalità di presentazione della Manifestazione di interesse**

I soggetti interessati ad aderire all'Hub urbano "Centro Storico Traversetolo" devono presentare la Manifestazione di interesse, secondo il modello allegato (Allegato B), sottoscritto dal rappresentante legale, corredato da fotocopia di un documento d'identità in corso di validità. In caso di firma digitale non è richiesta copia del documento di identità.

La documentazione dovrà essere inviata entro il **22 gennaio 2026, ore 23.59**.

L'invio deve essere effettuato nelle seguenti modalità:

a) al Comune di Traversetolo, a mezzo PEC, all'indirizzo: [protocollo@postacert.comune.traversetolo.pr.it](mailto:protocollo@postacert.comune.traversetolo.pr.it)

oppure *brevi manu*, all'Ufficio Protocollo del Comune, p.zza Vittorio Veneto 30, aperto nei seguenti orari:

dal lunedì al venerdì : ore 8.30 – 12.30; sabato: ore 8.30 – 11;

b) in alternativa, il modulo (corredato di documento di identità del sottoscrittore) può essere inviato o consegnato alle Associazioni di categoria secondo le modalità che le stesse comunicheranno ai relativi associati. Le Associazioni provvederanno successivamente all'invio al Comune di Traversetolo delle manifestazioni di interesse raccolte, sempre entro lo stesso termine del **22 gennaio 2026 alle ore 23.59**, tramite PEC o *brevi manu*, come più sopra specificato.

#### **Art. 6 - Trattamento dei dati personali**

Le parti si prestano vicendevolmente il consenso al trattamento dei rispettivi dati personali, che si impegnano a trattare secondo i principi e i precetti delle norme in vigore in tema di trattamento di dati personali e di rispetto della privacy. Si assicura che tutti i trattamenti saranno improntati ai principi previsti dal GDPR Regolamento UE 679/2016, con particolare riguardo alla liceità, correttezza e trasparenza dei trattamenti, all'utilizzo dei dati per finalità determinate, esplicite, legittime, in modo pertinente rispetto al trattamento, rispettando i principi di minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione (art. 5 del Regolamento).

Il Comune di Traversetolo, ai sensi dell'art.13 ss. del regolamento UE 2016/679 (regolamento generale sulla protezione dei dati personali), tratterà i dati contenuti nel presente accordo, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. I dati verranno trattati per un periodo di tempo utile al raggiungimento delle predette finalità e per l'ottemperanza di obblighi legali. Il Trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, senza profilazione, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dal GDPR. I dati raccolti possono essere diffusi o comunicati ad altri soggetti solo per l'adempimento degli obblighi di Legge. Il Titolare del trattamento dei dati personali il Comune di Traversetolo, con sede in P.zza Vittorio Veneto 30 – 43029 Traversetolo (Pr). Il Responsabile della protezione dei dati è la ditta My way srl con sede in via Osti, 6 – 291010 Vernasca (Piacenza).

**Art. 7 – Responsabile del procedimento e richieste di informazioni**

Il responsabile del procedimento è individuato nella persona della dott.ssa Simona Morini, Responsabile Area Servizi Istituzionali del Comune di Traversetolo: tel. 0521 344514, e mail [s.morini@comune.traversetolo.pr.it](mailto:s.morini@comune.traversetolo.pr.it)

Per informazioni è possibile rivolgersi all' Ufficio Commercio del Comune di Traversetolo: tel. 0521 344557/523, e mail: [commercio@comune.traversetolo.pr.it](mailto:commercio@comune.traversetolo.pr.it)

**Allegati:**

All. A - Perimetrazione dell'Hub urbano

All. B – Modulo di Manifestazione di interesse all'adesione all'Hub urbano.

Il Responsabile Area Servizi Istituzionali  
Simona Morini