



# COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

## DETERMINAZIONE N° 284 DEL 01/07/2020

**SERVIZIO: Locazioni Attive e Passive**

**UFFICIO: AREA TECNICA PATRIMONIO PUBBLICO**

**Oggetto: PROCEDURA APERTA LA CONCESSIONE TEMPORANEA DELLA PESA PUBBLICA COMUNALE SITA IN VIA VERDI NEL CAPOLUOGO – APPROVAZIONE BANDO, DOCUMENTI DI GARA E BOZZA DI CONTRATTO**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CONSIDERATO che:**

- il bilancio di previsione per le annualità 2020 -2022 è stato approvato dal Consiglio Comunale con delibera n.80 del 18/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, e nella stessa seduta con atto n.79 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione, periodo 2020/21;

**VISTO** il Decreto del Sindaco Simone Dall’Orto n.05 del 10/02/2020 che ha disposto la nomina dei Responsabili di Posizione Organizzativa del Comune di Traversetolo dal 10/02/2020 al 31/12/2020;

**VISTO** l’articolo n.183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 relativo all’assunzione dell’impegno di spesa;

**VISTI** gli artt. 21 e 22 del vigente regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.67 del 21/12/2018;

**PREMESSO:**

- che il Comune di Traversetolo possiede un immobile adibito a pesa comunale sita in Viale Verdi in area pubblica meglio identificata al foglio 24 mappale 288 del Catasto Terreni del Comune di Traversetolo;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 16/03/2016 si provvedeva a concedere la gestione del servizio alla ditta Affanni Oriana di Traversetolo e si stabiliva in € 500,00/anno Iva inclusa, il canone di affitto da richiedere alla Ditta per l’occupazione dell’immobile di proprietà comunale ad uso pesa pubblica;
- che con Determinazione n. 451 del 31/10/2017 si provvedeva a rinnovare, per l’intero anno 2017, alla ditta Affanni Oriana di Traversetolo, la gestione del servizio di pesa pubblica comunale alle stesse condizioni economiche di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 27/2016;
- che l’Amministrazione Comunale, all’interno di un progetto di verifica del livello di sicurezza di tutte le strutture pubbliche, ha richiesto lo stato di consistenza dell’impianto adibito a pesa pubblica secondo quanto disposto dalle normative vigenti;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 134 del 03/04/2018 veniva affidato il servizio di verifica periodica della pesa pubblica comunale, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, alla Società Cooperativa Bilanciai con sede in Via S. Ferrari, 16 – Campogalliano (MO);
- che, come riportato nel verbale rilasciato dalla Società Cooperativa Bilanciai, pervenuto a nostro prot. n. 6251 del 9/04/2018, non è stato possibile eseguire il servizio di verifica periodica della pesa



# COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

in oggetto, in quanto la struttura portante del ponte risulta gravemente ammalorata con presenza di ruggine su tutta la superficie e numerose fessure che compromettono la stabilità globale delle travi portanti, pregiudicandone l'utilizzo;

## **VISTE:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 13/04/2018 con la quale l'Amministrazione stabiliva la sospensione provvisoriamente il servizio di pesa pubblica del Capoluogo valutando tutte le possibili modalità di proseguimento del servizio ritenuto di pubblica utilità prendendo in considerazione diverse forme di affidamento (concessione, project financing, ecc);
- l'Ordinanza Sindacale n. 22 del 13 aprile 2018 con la quale si procedeva, al fine di garantire la pubblica e privata incolumità, alla chiusura dell'impianto di pesa pubblica comunale posto in Viale Verdi;

**PRESO ATTO** che l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto a richiedere a Ditte specializzate nel settore, alcuni preventivi per l'installazione di una nuova pesa pubblica elettronica, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, che, a seconda delle diverse soluzioni progettuali proposte, prevedono una spesa complessiva compresa dai € 15.000,00 ai € 30.000,00, oltre le opere murarie;

**COSIDERATA** l'entità dell'investimento per l'installazione del nuovo impianto di pesa pubblica, l'Amministrazione Comunale ha convenuto di affidare la gestione della pesa pubblica ad una ditta esterna qualificata che permetta di ottenere una conduzione economica degli impianti, con oneri a carico dei fruitori dei medesimi con il fine ultimo di salvaguardare e implementare il patrimonio pubblico promuovendo adeguati interventi di migliorie;

**VALUTATA** l'opportunità di attivare le procedure per l'assegnazione in concessione il servizio di gestione della pesa pubblica sita in Viale Verdi in area pubblica meglio identificata al foglio 24 mappale 288 del Catasto Terreni del Comune di Traversetolo;

**RITENUTO** di procedere mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in modo da ampliare la scelta dei possibili concessionari, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 19/05/2020 con la quale l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad approvare il bando di gara per la gestione in concessione della pesa pubblica comunale, e stabiliva in anni 9 (nove) la durata del contratto rinnovabili di ugual periodo alle medesime condizioni contrattuali;

**CONSIDERATO** che l'art. 95 comma 2 e comma 6 del D.Lgs 50/2016 afferma che prioritariamente le stazioni appaltanti debbano procedere all'aggiudicazione degli appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**VISTO** il bando di gara, redatto secondo quanto previsto dall'art. 71 e dall'allegato XIV parte 1 lettera c) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO INOLTRE** di dover sinteticamente richiamare gli elementi essenziali che dovranno essere contenuti nel contratto d'appalto, più puntualmente precisati nello schema di contratto e nel bando di gara:



# COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

- 1) *Oggetto: "Affidamento del servizio di gestione della pesa pubblica di Viale Verdi subordinato alla messa a norma dell'impianto di pesatura e alla fornitura e installazione di un sistema di pesatura automatizzato"*
- 2) *Finanziamento: oneri a carico del concessionario, che dovrà versare un canone annuo a favore del Comune di Traversetolo pari a € 100,00 Iva inclusa;*
- 3) *Polizza assicurativa:*
  - *obbligo di presentazione di polizza assicurativa per danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori previsti nella concessione per un massimale di almeno € 25.000,00 (art. 103 D.Lgs. n. 50/2016);*
  - *obbligo di presentazione di polizza assicurativa per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori previsti nella concessione per un massimale di almeno € 500.000,00 (art. 103 D.Lgs. n. 50/2016);*
- 4) *Durata del contratto: 9 (nove) anni rinnovabili per ugual periodo alle stesse condizioni contrattuali;*
- 5) *Risoluzione e recesso: secondo quanto previsto dalle norme vigenti;*
- 6) *Stipula: il contratto sarà redatto con scrittura privata;*
- 7) *Subappalto: Il contratto non può essere ceduto a pena nullità. E' ammesso subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*

## VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- l'articolo 1 del D.L. 06/07/2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135;
- l'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 per le parti ancora vigenti ai sensi dell'art. 217 del D.Lgs. 50/2016;
- il D.lgs n. 33/2013 e in particolare all'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

## DETERMINA

- 1) **di procedere** all'affidamento della concessione del servizio in oggetto mediante procedura aperta, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) **di approvare** il bando di gara e fac-simili di dichiarazioni allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) **di provvedere** alla sua pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi ed Avvisi di Gara", nonché nella sezione "News" ed all'albo pretorio online sino al 18 luglio 2020;
- 4) **di dare atto** che il responsabile del Procedimento è l'ing. Serena Pagani, Responsabile del Servizio alla Collettività e al territorio;
- 5) **di ottemperare** all'obbligo imposto dal D.L. 33/2013 e in particolare dall'art.23;

**Il Responsabile del Servizio**

**PAGANI SERENA / INFOCERT SPA**