



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

PROVVEDIMENTO N° 315 DEL 09/06/2023

SERVIZIO: Lavori Pubblici - Espropri

UFFICIO: AREA TECNICA PATRIMONIO PUBBLICO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

Oggetto: INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SEDE MUNICIPALE CUP B62C21000560002. DET. N. 309/2023 A PRECISAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE CONTRATTUALE. RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- il Codice dei Contratti Pubblici;
- l'art. 137 del D.P.R. 207/2010;
- il decreto legislativo 33/2013 e s.m.;

PREMESSO che:

- con O.C.D.P.C. 675/2020 e determina dirigenziale n.3741 del 26/02/2021 aventi ad oggetto "contributi per interventi di riduzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici e rilevanti di cui all'art.2, comma 1, lett. b) dell'O.C.D.P.C. n.532/2018, finanziati secondo le disposizioni dell'O.C.D.P.C. n.675/2020" la regione Emilia Romagna ha assegnato al Comune di Traversetolo € 126.250,00 per la realizzazione dell'intervento di rafforzamento della sede municipale;
- con DETERMINAZIONE N. 7606 del 22/04/2022, a firma del RESPONSABILE - SERVIZIO GEOLOGICO, SISMICO E DEI SUOLI, SERGIO MONTI, è stata approvata la CONCESSIONE E L'IMPEGNO DEI CONTRIBUTI A FAVORE DI ENTI PUBBLICI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO AI SENSI DELL'O.C.D.P.C. N.675/2020;

PREMESSO, inoltre, che:

- con determinazione della Responsabile del Servizio Tecnico n. 180 del 14/04/2021:
 - è stato affidato l'incarico professionale per la redazione delle seguenti prestazioni per il progetto in oggetto:
PROGETTO ESECUTIVO
DIREZIONE LAVORI
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
all'ing. Luciano Montanari con studio in Via Amidano n.101 - località Vigatto (Parma) CF MNTLCN80S16G337Y, PI 02388510345, in ossequio all'offerta formulata per un importo complessivo pari a € 9.434,80 (Iva ed oneri inclusi);



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

- è stata impegnata la spesa complessiva di € 9.434,80, contributi previdenziali ed Iva compresi, a favore dell'ing. Luciano Montanari, al capitolo 01052.02.018804 - RAFFORZAMENTO STRUTTURA MUNICIPIO (C), adeguatamente disponibile;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 241/2022 del 30/12/2022 è stato riapprovato l'aggiornamento del progetto esecutivo redatto dall'ing. Luciano Montanari, con gli elaborati acquisiti al prot. 25143/2022 del 28/12/2022, a seguito di variazione dei prezzi in conseguenza alla revisione infrannuale del prezzario regionale 2022 della Regione Emilia-Romagna, avente il seguente quadro economico:

A	LAVORI		finanziamento RER	finanziamento Comune di Traversetolo
A.1	Importo lavori	116.306,82 €	103.092,47€	13.214,35 €
A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	24.791,66 €		24.791,66 €
	Importo complessivo lavori	141.098,48 €		
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA 22% su A)	31.041,67 €	22.680,34 €	8.361,32 €
B.2	Incentivo per funzioni tecniche e fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	2.821,97 €		2.821,97 €
B.3.1	Progettazione cassa e iva inclusa	5.709,60 €		5.709,60 €
B.3.2	Direzione lavori (cassa e 1.a iva inclusa)	3.725,20 €		3.725,20 €
B.4	Contributo di gara ANAC	30,00 €		30,00 €
B.5	Prove e sondaggi	778,26 €		778,26 €
B.6	Autorizzazione sismica	360,00 €	360,00 €	
B.7	Imprevisti	2.434,82 €	117,19 €	2.317,64 €
	Totale somme a disposizione	46.901,52 €		
	Importo complessivo A + B	188.000,00 €	126.250,00€	61.750,00 €

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 070/2023 del 06/02/2023, successivamente integrata con determinazione n. 163/2023 del 21/03/2023, è stato rinominato il seguente Gruppo di lavoro secondo quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento avente ad oggetto "disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previste dall'art. 113 del D.Lgs.vo n. 50/2016" e s.m.

ATTIVITA'	% TOTALE	RUOLO	NOMINATIVO	% SOGGETTIVA	% ESEGUITA
RUP	40	RUP fino al 31/05/2022	Serena Pagani	35	40%
		RUP dal 01/06/2022 e fino al 31/01/2023	Matteo Piovani	35	5%



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

		RUP dal 01/02/2023	Cristina Cervi	35	0%
art.31 e linee guida 3/2016 aggiornate 2017		Collaboratore tecnico fino al 31/07/2022	Alessia Bondioli	3	40%
		Collaboratore tecnico dal 01/08/2022	Cristina Cervi	3	5%
		Collaboratore amministrativo fino al 31/07/2022	Alessia Bondioli	2	40%
		Collaboratore amministrativo dal 01/08/2022	Cristina Cervi	2	5%
Programmazione spesa investimenti	5	Collaboratore tecnico	Serena Pagani	2	100%
art.21		Collaboratore amministrativo	Alessia Bondioli	3	100%
Verifica preventiva progetto	5	Collaboratore tecnico	Serena Pagani	2	85%
		Collaboratore tecnico	Matteo Piovani	2	15%
linee guida 3/2016 aggiornate 2017		Collaboratore amministrativo fino al 31/05/2022	Serena Pagani	3	85%
		Collaboratore amministrativo dal 01/06/2022 e fino al 31/01/2023	Matteo Piovani	3	15%
Predisposizione e controllo procedura bando	5	Responsabilità CUC fino al 31/05/2022	Serena Pagani	3	0%
		Responsabilità CUC dal 01/06/2022	Matteo Piovani	3	5%
		Responsabilità CUC dal 01/02/20023	Cristina Cervi	3	0%
Centrale Unica di committenza dipendenti chiamati a svolgere le relative funzioni tecniche		Collaboratore tecnico fino al 31/07/2022	Alessia Bondioli	1	0%



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

		Collaboratore tecnico dal 01/08/2022 e fino al 31/01/2023	Cristina Cervi	1	0%
		Collaboratore tecnico dal 01/02/2023 al 20/03/2023	Graziella Serventi	1	0%
		Collaboratore tecnico dal 21/03/2023	Nicola Busi	1	
		Collaboratore amministrativo fino al 04/05/2022	Maurizio Guerrisi	1	0%
		Collaboratore amministrativo dal 05/05/2022 al 20/03/2023	Francesca Bazzoni	1	0%
		Collaboratore amministrativo dal 21/03/2023	Monica Bedotti	1	
Direzione lavori o direzione esecuzione del contratto	35	Direttore dei lavori	Tecnico Esterno	15	0%
art.101		Direttore operativo	Tecnico Esterno	5	0%
		CSE	Tecnico Esterno	10	0%
		Ispettore di cantiere	Nicola Busi	5	0%
Collaudo tecnico amministrativo - verifica di conformità	10	Collaudatore tecnico – amministrativo fino al 31/05/2022	Serena Pagani	5	0%
		Collaudatore tecnico – amministrativo dal 01/06/2022	Cristina Cervi	5	0%
art.102		Collaudatore statico	/	3	



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

		Collaboratori tecnici fino al 31/07/2022	Alessia Bondioli	1	0%
		Collaboratori tecnici dal 01/08/2022 e fino al 31/01/2023	Cristina Cervi	1	0%
		Collaboratori tecnici dal 01/02/2023 al 20/03/2023	Graziella Serventi	1	0%
		Collaboratori tecnici dal 21/03/2023	Nicola Busi	1	
		Collaboratori amministrativi fino al 04/05/2022	Maurizio Guerrisi	1	0%
		Collaboratori amministrativi dal 05/05/2022 al 20/03/2023	Francesca Bazzoni	1	0%
		Collaboratori amministrativi dal 20/03/2023	Monica Bedotti	1	

- con determinazione della responsabile del Servizio n. 209 del 20/04/2023 si è stabilito, tra le altre cose:
- di procedere a seguito di esperimento di procedura di gara sulla piattaforma SATER (ID PI099726-23), ad affidare direttamente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs.vo n. 50/2016, i lavori di "INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SEDE MUNICIPALE" all'operatore economico Chiastra & Pattera Costruzioni s.r.l. – P.I./C.F. 02004180341, con sede in piazza Garibaldi, 8 – 43013 - Langhirano (PR), per un importo complessivo di € 171.388,11, I.V.A. di legge compresa;
 - di impegnare l'importo complessivo dell'affidamento, pari a € 171.388,11, I.V.A. di legge compresa, a favore dell'operatore economico Chiastra & Pattera Costruzioni s.r.l. – P.I./C.F. 02004180341, con sede in piazza Garibaldi, 8 – 43013 - Langhirano (PR), a valere sui seguenti capitoli di spesa:
 - per € 93.111,28 al capitolo 01052.02.018804 denominato "RAFFORZAMENTO STRUTTURA MUNICIPIO (C)" a valere sull'impegno 1074/2021;
 - per € 18.408,03 al capitolo 01052.02.018805 denominato "RAFFORZAMENTO STRUTTURA MUNICIPIO (avanzo)" a valere sull'impegno 1075/2021;
 - per € 37.308,66 al capitolo 01052.02.018806 denominato "RAFFORZAMENTO STRUTTURA MUNICIPIO (CONTRIB. STRAORD. COSTRUZ.)" a valere sull'impegno 1121/2022;



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

- di approvare il quadro economico complessivo, pari ad € 188.000,00, rimodulato a seguito dell'affidamento come di seguito:

A	LAVORI	Già spesi	finanziamento RER	finanziamento Comune di Traversetolo
A.1	Importo lavori	115.690,39 €	102.546,08 €	13.144,31 €
A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	24.791,66 €		24.791,66 €
Importo complessivo lavori		140.482,05 €		
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA 22% su A)	30.906,05 €	22.506,14 €	8.345,91 €
B.2	Incentivo per funzioni tecniche e fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.	2.821,97 €		2.821,97 €
B.3.1	Progettazione cassa e iva inclusa Mand. 2846/21	5.709,60 €		5.709,60 €
B.3.2	Direzione lavori (cassa e iva inclusa)	3.725,20 €		3.725,20 €
B.4.1	Contributo di gara ANAC prima procedura Mand. 1067/22	30,00 €		30,00 €
B.4.2	Contributo di gara ANAC seconda procedura	30,00 €		30,00 €
B.5	Prove e sondaggi	778,26 €		778,26 €
B.6	Autorizzazione sismica Mand. 2719/21	360,00 €	360,00 €	
B.7	Ribasso d'asta	752,04 €	663,06 €	88,98 €
B.8	Imprevisti	1.944,82 €	120,72 €	1.824,10 €
Totale somme a disposizione		47.517,95 €		
Importo complessivo A + B		188.000,00 €	126.250,00€	61.750,00 €

- di provvedere alla formalizzazione dei rapporti contrattuali con la ditta affidataria mediante contratto redatto in forma pubblica amministrativa informatica come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs.vo n. 50/2016;

DATO ATTO CHE:

- è stata riscontrata la non corrispondenza tra le durate indicate nei diversi documenti che andranno a far parte del contratto d'appalto e più precisamente:
 - Cronoprogramma dei lavori: 58 giorni lavorativi corrispondenti a 11,6 settimane;
 - Schema di Contratto: 58 giorni naturali e consecutivi;
 - bando di gara, art. 10: 140 giorni naturali e consecutivi;
- è necessario individuare una durata dei lavori univoca che sia rispondente a quanto valutato dal progettista;



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

CONSIDERATO che con determinazione n. 309 del 08/06/2023 è stato precisato che la durata contrattuale dei lavori era da considerarsi di 84 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di inizio lavori;

RISCONTRATO che si è verificato un refuso nella determinazione della durata contrattuale, erroneamente calcolata in 84 giorni;

RITENUTO opportuno e ragionevole considerare come dato più corretto quello risultante dal bando e avviso di gara, corrispondente a 140 giorni;

DETERMINA

- 1) **di dare atto che** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di annullare** la precedente determinazione n. 309/2023 per un refuso dovuto a mero errore materiale;
- 3) **di precisare**, per le motivazioni descritte in premessa, che la durata contrattuale dei lavori in oggetto è da considerarsi di 140 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di inizio lavori;
- 4) **di comunicare** all'impresa aggiudicataria la presente rettifica, e richiederne la controfirma del legale rappresentante per accettazione;
- 5) **di procedere** alla formalizzazione dei rapporti contrattuali con la ditta affidataria mediante contratto redatto in forma pubblica amministrativa informatica come previsto dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs.vo n. 50/2016;
- 6) **di ottemperare** all'obbligo imposto dal D.Lgs.vo n. 33/2013 e in particolare agli artt. 23 e 37;
- 7) **di disporre** la pubblicazione del presente atto, oltre che all'albo pretorio on-line, anche nella sezione bandi e contratti per gli adempimenti di cui all'art. 29 del D.Lgs.vo n. 50/2016.

Il Responsabile del Servizio

MADDALENA TORTI / ArubaPEC S.p.A.