



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

DETERMINAZIONE N° 172 DEL 30/03/2023

SERVIZIO: Lavori Pubblici - Espropri

UFFICIO: AREA TECNICA PATRIMONIO PUBBLICO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

Oggetto: INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SEDE MUNICIPALE. CUP B62C21000560002. CIG 9723937EA6 – APPROVAZIONE DEL BANDO DI GARA, PRENOTAZIONE DI SPESA E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO TRAMITE RDO SULLA PIATTAFORMA INTERCENTER

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che:

- il bilancio di previsione per le annualità 2023 -2025 è stato approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 91 del 30/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile,
- nella stessa seduta con atto n. 90, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il periodo 2023-2025,
- con delibera di Consiglio Comunale n. 56 in data 29/09/2022, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2027 Sezione Strategica e 2023/2025 Sezione Operativa;

VISTI i Decreti del Sindaco:

- n.06 del 03/02/2023 con il quale il Sindaco Simone Dall'Orto ha nominato il titolare della posizione organizzativa n.2 con decorrenza 06/02/2023 e fino al 2026 (ossia fino alla scadenza del mandato del Sindaco),
- n.08 del 28/02/2023 con il quale il Sindaco Simone Dall'Orto ha nominato i titolari delle posizioni organizzative nn.1 e 3 per il periodo dal 01 Marzo 2023 e fino al 31 Dicembre 2023;
- n.09 dell'08/03/2023 con il quale il Sindaco Simone Dall'Orto ha nominato il titolare della posizione organizzativa n.4 (Area Tecnica Patrimonio Pubblico, Edilizia Privata ed Urbanistica) per il periodo dal 08 Marzo 2023 e fino al 31 Dicembre 2023;



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

- VISTO l'articolo n.183 del D.Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 relativo all'assunzione dell'impegno di spesa;

VISTI gli artt. 21 e 22 del vigente regolamento di contabilità, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.67 del 21/12/2018;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs.vo 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora vigenti;
- il decreto legislativo 267/2000, ed in particolare gli artt.107 e 109;
- il Codice dei contratti pubblici;
- il vigente Regolamento comunale dei Contratti approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 29/11/2007, come modificato da deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 29/09/2011;
- il decreto legislativo 33/2013 e s.m.;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un intervento di rafforzamento della sede municipale;
- con O.C.D.P.C. 675/2020 e determina dirigenziale n.3741 del 26/02/2021 aventi ad oggetto "contributi per interventi di riduzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici e rilevanti di cui all'art.2, comma 1, lett. b) dell'O.C.D.P.C. n.532/2018, finanziati secondo le disposizioni dell'O.C.D.P.C. n.675/2020" la regione Emilia Romagna ha assegnato al Comune di Traversetolo € 126.250,00 per la realizzazione dell'intervento di rafforzamento della sede municipale;
- l'allegato B2 alla DGR n. 1358/2020 e la determinazione dirigenziale n.3741 del 26/01/2021 hanno stabilito le seguenti tempistiche e prescrizioni per la realizzazione degli interventi finanziati:
 - entro 6 mesi dall'approvazione del piano dei contributi con apposito atto del Dirigente, il progetto definitivo dell'intervento oggetto di contributo, unitamente al quadro economico delle spese previste, ai fini dell'espletamento dell'istruttoria tecnica e tecnico-economica;
 - entro 12 mesi dalla data di adozione dell'atto di impegno dell'importo riconosciuto con il visto di congruità tecnico-economica, la comunicazione dell'affidamento dei lavori;
 - entro 36 mesi dalla data di adozione dell'atto di impegno dell'importo riconosciuto con il visto di congruità tecnico-economica, la trasmissione degli atti di contabilità finale, gli effettivi dati dimensionali dell'intervento, il grado di sicurezza iniziale ed il grado di sicurezza conseguito a seguito dell'intervento stesso;
- con DETERMINAZIONE N. 4259 del 11/03/2021, a firma del RESPONSABILE - SERVIZIO GEOLOGICO, SISMICO E DEI SUOLI, SERGIO MONTI, è stata approvata dalla Regione Emilia Romagna la GRADUATORIA DEFINITIVA E IL PIANO DEGLI INTERVENTI PRIORITARI DI MIGLIORAMENTO SISMICO O DI DEMOLIZIONE/RICOSTRUZIONE SU EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI E RILEVANTI DI CUI ALL'ART.2, COMMA 1, LETT. B)



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

DELL'O.C.D.P.C. N.532/2018, FINANZIATI SECONDO LE DISPOSIZIONI DELL'O.C.D.P.C. N.675/2020;

- con nota prot. 3744/2021 del 23/02/2021 è stato comunicato alla Regione Emilia Romagna il CUP associato al progetto connesso all'INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DEL MUNICIPIO DI TRAVERSETOLO;
- con note prot. 16509/2021 e prot. 16514/2021 del 09/09/2021 è stato trasmesso alla Regione Emilia Romagna, in adempimento alle indicazioni previste dalla linea di finanziamento, il progetto esecutivo dell'INTERVENTO DI RAFFORZAMENTO LOCALE DEL MUNICIPIO DI TRAVERSETOLO;
- con nota prot. 16958/2021 del 15/09/2021 la Regione Emilia Romagna ha richiesto alcune integrazioni al Comune di Traversetolo, il quale ha provveduto ad inviarle con note prot. 0023040/2021 e prot. 23041/2021 del 10/12/2021;
- con nota prot. 23577/2021 del 17/12/2021 è stata trasmessa alla Regione Emilia Romagna copia del mandato di pagamento e quietanza per rimborso forfettario delle spese connesse all'autorizzazione sismica;
- con nota prot. 23727/2021 del 21/12/2021 la Regione Emilia Romagna ha trasmesso al Comune di Traversetolo il visto di congruità tecnico economica riferito all'intervento in oggetto;
- con nota prot. 23728/2021 del 21/12/2021 la Regione Emilia Romagna ha trasmesso al Comune di Traversetolo la comunicazione di autorizzazione sismica riferita all'intervento in oggetto;
- con nota prot. 4863/2022 del 18/03/2022 è stato trasmesso alla Regione Emilia Romagna il cronoprogramma aggiornato della spesa ammessa;
- con DETERMINAZIONE N. 7606 del 22/04/2022, a firma del RESPONSABILE - SERVIZIO GEOLOGICO, SISMICO E DEI SUOLI, SERGIO MONTI, è stata approvata la CONCESSIONE E L'IMPEGNO DEI CONTRIBUTI A FAVORE DI ENTI PUBBLICI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI STRUTTURALI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO AI SENSI DELL'O.C.D.P.C. N.675/2020;
- con nota prot. 19736/2022 del 11/10/2022 è stato trasmesso alla Regione Emilia Romagna il cronoprogramma aggiornato della spesa ammessa;

PREMESSO inoltre che:

- con Provvedimento del Segretario generale in carica all'epoca n. 197 del 23/04/2021 è stato nominato il seguente Gruppo di lavoro secondo quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento avente ad oggetto "disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previste dall'art. 113 del D.Lgs.vo n. 50/2016" e s.m.

ATTIVITA'	%TOTALE	RUOLO	NOMINATIVO	%SOGETTIVA
RUP	40	RUP	Serena Pagani	35
art.31 e linee guida 3/2016 aggiornate 2017		Collaboratore tecnico	Alessia Bondioli	3
		Collaboratore amministrativo	Alessia Bondioli	2
Programmazione spesa investimenti art.21	5	Collaboratore tecnico	Serena Pagani	2
		Collaboratore amministrativo	Alessia Bondioli	3
Verifica preventiva progetto	5	Collaboratore	Serena	2



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

linee guida 3/2016 aggiornate 2017		tecnico	Pagani	
		Collaboratore amministrativo	Serena Pagani	3
Predisposizione e controllo procedura bando	5	Responsabilità CUC	Serena Pagani	3
Centrale Unica di Committenza		Collaboratore tecnico	Alessia Bondioli	1
dipendenti chiamati a svolgere le relative funzioni tecniche		Collaboratore amministrativo	Maurizio Guerrisi	1
Direzione lavori o direzione esecuzione del contratto	35	Direttore dei lavori	Tecnico Esterno	15
art.101		Direttore operativo	Tecnico Esterno	5
		CSE	Tecnico Esterno	10
		Ispettore di cantiere	Nicola Busi	5
Collaudo tecnico amministrativo - verifica di conformità	10	Collaudatore tecnico - amministrativo	Serena Pagani	5
art.102		Collaudatore statico	/	3
		Collaboratori tecnici	Alessia Bondioli	1
		Collaboratori amministrativi	Maurizio Guerrisi	1

- con determinazione della Responsabile del Servizio Tecnico n. 180 del 14/04/2021:
 - è stato affidato l'incarico professionale per la redazione delle seguenti prestazioni per il progetto in oggetto:
 PROGETTO ESECUTIVO
 DIREZIONE LAVORI
 COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
 COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
 all'ing. Luciano Montanari con studio in Via Amidano n.101 - località Vigatto (Parma) CF MNTLCN80S16G337Y, PI 02388510345, in ossequio all'offerta formulata per un importo complessivo pari a € 9.434,80 (Iva ed oneri inclusi);
 - è stata impegnata la spesa complessiva di € 9.434,80, contributi previdenziali ed Iva compresi, a favore dell'ing. Luciano Montanari, al capitolo 01052.02.018804 - RAFFORZAMENTO STRUTTURA MUNICIPIO (C), adeguatamente disponibile;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 08/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo redatto dall'ing. Luciano Montanari, arrivato a nostro protocollo n. 16396 del 07/09/2021, che prevede un quadro economico complessivo pari ad € 126.250,00 così suddiviso:

A	LAVORI		
A.1	Importo lavori	€ 72.961,77	
A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 19.995,45	



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

	Importo complessivo dei lavori		€ 92.957,22
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 22% su A)	€ 20.450,59	
B.2	Incentivo per funzioni tecniche e fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 1.700,00	
B.3.1	Progettazione e DL (cassa e IVA esclusa)	€ 7.436,00	
B.3.2.1.a	cassa previdenziale su spese di progettazione e DL	€ 297,44	
B.3.2.1.b	IVA su spese di progettazione e DL	€ 1.701,36	
B.4	Contributo di gara ANAC	€ 30,00	
B.5	Prove e sondaggi	€ 610,47	
B.6	Autorizzazione sismica	€ 360,00	
B.7	Imprevisti	€ 706,92	
	Importo complessivo A + B		€ 26.250,00

- in data 15/09/2021 con prot. n. 16958/2021, la Regione Emilia Romagna ha comunicato la necessità di fornire integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione allegata al progetto esecutivo riguardante le strutture, che hanno comportato modifiche al progetto con un conseguente aumento del quadro economico dell'intervento da € 126.250,00 ad € 148.000,00;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 30/11/2021 è stato modificato il programma triennale delle opere pubbliche 2021/22/23 e annuale 2021 recependo l'aumento del quadro economico dell'intervento ad € 148.000,00;
- l'ing. Luciano Montanari ha provveduto a modificare e integrare il progetto esecutivo, inoltrandolo al nostro protocollo n. 22940 del 09/12/2021;
- con delibera di Giunta Comunale n. 152 del 09/12/2021 è stato riapprovato il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Luciano Montanari, arrivato a nostro protocollo n. 22940 del 09/12/2021 che prevede un quadro economico complessivo pari ad € 148.000,00 così suddiviso:

A	LAVORI	finanziamento RER	finanziamento Comune di Traversetolo
A.1	Importo lavori 99.700,82	99.700,82 €	
A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta 9.993,55		9.993,55 €
	Importo complessivo dei lavori 109.694,37		
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 22% su A) 22% 24.132,76	21.934,18 €	2.198,58 €
B.2	Incentivo per funzioni tecniche e fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. 2.193,89		2.193,89 €
B.3.1	Progettazione cassa e iva inclusa 5.709,60		5.709,60 €
B.3.2.1.a	Direzione lavori (cassa e iva inclusa) 3.725,20	3.725,20 €	



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

B.4	Contributo di gara ANAC	30,00		30,00 €
B.5	Prove e sondaggi	744,77	529,80 €	214,97 €
B.6	Autorizzazione sismica	360,00	360,00 €	
B.7	Imprevisti	1.409,41		1.409,41 €
	Importo complessivo A + B	148.000,00	126.250,00 €	21.750,00 €

- in data 21/12/2021 con protocollo n. 23728/2021 è pervenuta l'autorizzazione sismica rilasciata dalla Regione Emilia Romagna, Servizio Geologico, simico e dei suoli relativa all'intervento così come modificato e approvato;
- con determinazione della Responsabile del Servizio n. 737 del 24/12/2021:
 - è stata impegnata la spesa complessiva dell'intervento, pari ad € 148.000,00 ai seguenti capitoli:
 - al capitolo 01052.02.018804 per € 126.250,00 adeguatamente disponibile, di cui € 9.434,80 già impegnati a favore del progettista ing. Luciano Montanari (imp.607/21) ed € 360 già impegnati a favore della regione Emilia Romagna (imp.984/21);
 - al capitolo 01052.02.018805 per € 21.750,00;
 - subimpegnando:
 - la quota pari ad € 30,00 al capitolo 01052.02.018805, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per la prevista contribuzione da parte della Stazione appaltante per la gara recante n. 8390437 e di cui al presente atto;
 - la quota pari ad € 2.193,89 al capitolo 01052.02.018805 per incentivo funzioni tecniche e fondo innovazione tecnologica;
 - è stato approvato il nuovo quadro economico dell'intervento, come sopra riportato;
 - si è dato atto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - sono stati approvati il bando e il disciplinare di gara, redatti secondo quanto previsto dall'art. 71 e dall'allegato XIV parte I lett.c) del D.Lgs.vo n. 50/2016;
 - si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta ad offerta economicamente più vantaggiosa;
- in data 30/12/2021 è stato pubblicato il bando di gara, che aveva come termine per la presentazione delle offerte la data del 17/02/2022;
- la procedura aperta di cui sopra è andata deserta;
- a seguito della pubblicazione dell'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale 2022 della Regione Emilia-Romagna, si è reso necessario effettuare una revisione del Computo Metrico Estimativo e conseguentemente apporre alcune variazioni al progetto, per consentirne la fattibilità economica;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 408/2022 del 08/09/2022 è stato rinominato il seguente Gruppo di lavoro secondo quanto previsto dall'art. 6 del Regolamento avente ad oggetto "disciplina per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previste dall'art. 113 del D.Lgs.vo n. 50/2016" e s.m.

ATTIVITA'	% TOTALE	RUOLO	NOMINATIVO	% SOGGETTIVA	% ESEGUITA
RUP	40	RUP fino al 31/05/2022	Serena Pagani	35	40%



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

art.31 e linee guida 3/2016 aggiornate 2017		RUP dal 01/06/2022	Matteo Piovani	35	0%
		Collaboratore tecnico fino al 31/07/2022	Alessia Bondioli	3	40%
		Collaboratore tecnico dal 01/08/2022	Cristina Cervi	3	0%
		Collaboratore amministrativo fino al 31/07/2022	Alessia Bondioli	2	40%
Programmazione spesa investimenti art.21		Collaboratore amministrativo dal 01/08/2022	Cristina Cervi	2	0%
	5	Collaboratore tecnico	Serena Pagani	2	100%
		Collaboratore amministrativo	Alessia Bondioli	3	100%
Verifica preventiva progetto	5	Collaboratore tecnico	Serena Pagani	2	85%
		Collaboratore tecnico	Matteo Piovani	2	0%
linee guida 3/2016 aggiornate 2017		Collaboratore amministrativo fino al 31/05/2022	Serena Pagani	3	85%
Predisposizione e controllo procedura bando		Collaboratore amministrativo dal 01/06/2022	Matteo Piovani	3	0%
	5	Responsabilità CUC fino al 31/05/2022	Serena Pagani	3	0%
		Responsabilità CUC dal 01/06/2022	Matteo Piovani	3	0%
Centrale Unica di committenza dipendenti chiamati a svolgere le relative funzioni tecniche		Collaboratore tecnico fino al 31/07/2022	Alessia Bondioli	1	0%



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

		Collaboratore tecnico dal 01/08/2022	Cristina Cervi		0%
		Collaboratore amministrativo fino al 04/05/2022	Maurizio Guerrisi	1	0%
Direzione lavori o direzione esecuzione del contratto art.101		Collaboratore amministrativo dal 05/05/2022	Francesca Bazzoni	1	0%
	35	Direttore dei lavori	Tecnico Esterno	15	0%
		Direttore operativo	Tecnico Esterno	5	0%
		CSE	Tecnico Esterno	10	0%
		Ispettore di cantiere	Nicola Busi	5	0%
Collaudo tecnico amministrativo - verifica di conformità art.102	10	Collaudatore tecnico – amministrativo fino al 31/05/2022	Serena Pagani	5	0%
		Collaudatore tecnico – amministrativo dal 01/06/2022	Cristina Cervi	5	0%
		Collaudatore statico	/	3	
		Collaboratori tecnici fino al 31/07/2022	Alessia Bondioli	1	0%
		Collaboratori tecnici dal 01/08/2022	Cristina Cervi	1	0%
		Collaboratori amministrativi fino al 04/05/2022	Maurizio Guerrisi	1	0%
		Collaboratori amministrativi	Francesca Bazzoni	1	0%



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

dal
05/05/2022

- con delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 30/11/2022 è stato modificato il programma triennale delle opere pubbliche 2022/23/24 e annuale 2022 recependo l'aumento del quadro economico dell'intervento ad € 188.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 241/2022 del 30/12/2022 è stato riapprovato l'aggiornamento del progetto esecutivo redatto dall'Ing. Luciano Montanari, con gli elaborati acquisiti al prot. 25143/2022 del 28/12/2022, a seguito di variazione dei prezzi in conseguenza alla revisione infrannuale del prezzario regionale 2022 della Regione Emilia-Romagna, avente il seguente quadro economico:

A	LAVORI		finanziamento RER	finanziamento Comune di Traversetolo
A.1	Importo lavori	116.306,82 €	103.092,47€	13.214,35 €
A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	24.791,66 €		24.791,66 €
	Importo complessivo lavori	141.098,48 €		
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	IVA 22% su A)	31.041,67 €	22.680,34 €	8.361,32 €
B.2	Incentivo per funzioni tecniche e fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	2.821,97 €		2.821,97 €
B.3.1	Progettazione cassa e iva inclusa	5.709,60 €		5.709,60 €
B.3.2	Direzione lavori (cassa e iva inclusa)	3.725,20 €		3.725,20 €
B.4	Contributo di gara ANAC	30,00 €		30,00 €
B.5	Prove e sondaggi	778,26 €		778,26 €
B.6	Autorizzazione sismica	360,00 €	360,00 €	
B.7	Imprevisti	2.434,82 €	117,19 €	2.317,64 €
	Totale somme a disposizione	46.901,52 €		
	Importo complessivo A + B	188.000,00 €	126.250,00€	61.750,00 €

- con determinazione del responsabile del Servizio n. 33 del 18/01/2023 è stata avviata la procedura per l'individuazione di nuovi potenziali affidatari mediante approvazione dello schema pubblico manifestazione di interesse che è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito del comune dal 19/01/2023 al 03/02/2023;
- entro i termini previsti dall'avviso sono pervenute al protocollo del Comune di Traversetolo n. 10 manifestazioni di operatori economici interessati a partecipare alla procedura per



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

l'affidamento dei lavori in oggetto attraverso la piattaforma IntercentER (SATER) mediante procedura negoziata, e aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e art. 95 del Codice;

CONSIDERATO che:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs.vo n. 50/2016 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 37 del D.Lgs.vo n. 50/2016 prevede al comma 1 che "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#)."
- l'art. 36 comma 2 del D.Lgs.vo n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:
 - per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria;
 - per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
 - per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'[articolo 63](#) previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;
- l'art 58 comma 1 del D.Lgs.vo n. 50/2016 stabilisce che "ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'[articolo 52](#) e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara"

CONSIDERATO che l'art. 95 comma 2 e comma 6 del D.Lgs.vo n. 50/2016 afferma che prioritariamente la stazioni appaltanti debbano procedere all'aggiudicazione degli appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

RITENUTO di dover sinteticamente richiamare gli elementi essenziali che dovranno essere contenuti nel contratto d'appalto, più puntualmente precisati nello schema di contratto e nel bando di gara:

- Oggetto:** INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SEDE MUNICIPALE
CUP B62C21000560002 CIG 9723937EA6.
- Importo lavori:** Importo lavori pari a euro 141.098,48, di cui euro 116.306,82 per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed euro 24.791,66 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- Categorie:** OG1 (prevalente) € 92.745,22 pari al 79,74%
OS18/A € 23.561,60 pari al 20,26%.
- Corrispettivo:** a corpo.
- Cauzioni:** Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art.14 dello Schema di contratto, è prevista una cauzione provvisoria per poter partecipare alla gara, pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'appalto
Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art.14 dello Schema di contratto, è prevista una cauzione definitiva che la ditta aggiudicataria dovrà presentare all'atto della stipula del contratto, pari al 10% dell'importo contrattuale. In presenza di ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La cauzione definitiva verrà progressivamente svincolata nei modi previsti dal medesimo articolo. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta. L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria.
- Polizza assicurativa:** obbligo di presentazione di polizza assicurativa per danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari all'importo contrattuale per opere ed impianti permanenti e temporanei e per opere ed impianti preesistenti (art. 103 D.Lgs.vo n. 50/2016 e art. 15 dello schema di contratto), così suddivisa tra le diverse partite:
- Partita 1 – opere – importo pari ad almeno l'importo contrattuale;
 - Partita 2 – opere preesistenti – importo pari ad almeno l'importo contrattuale;
 - Partita 3 – demolizioni e sgomberi - € 50.000,00.
- obbligo di presentazione di polizza assicurativa per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di almeno € 500.000,00 (art. 103 D.Lgs.vo n. 50/2016 e art. 15 dello schema di contratto).
- Termine esecuzione:** le opere devono essere completate entro e non oltre 140 giorni naturali consecutivi dalla data di consegna dei lavori.
- Varianti** Ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. e) del D.Lgs.vo n. 50/2016, nel rispetto dei limiti fissati al c.4 dello stesso art. 106, la Stazione Appaltante si riserva di apportare modifiche non sostanziali al contratto che si rendano eventualmente necessarie o opportune allo scopo di migliorare la funzionalità o la qualità delle opere, nei limiti del 10% dell'importo contrattuale.
- Pagamenti:** Anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma18 del D.Lgs.vo n. 50/2016. Verrà effettuato un unico S.A.L., pari al finale.
Stipula: il contratto sarà redatto in forma pubblica amministrativa informatica come previsto dall'art.32 comma 14 del D.Lgs.vo n. 50/2016.



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

RITENUTO dunque:

- di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, mediante affidamento diretto tramite procedura negoziata RDO su piattaforma Intercenter con il criterio di aggiudicazione "offerta economicamente più vantaggiosa";
- di individuare, tra gli operatori economici che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura di affidamento, ai sensi di quanto stabilito nella determina sopra citata e nella'avviso un numero non inferiore a quanto previsto dal Codice (artt. 3, lettera uuu), e 36 co. 2 del Codice) come sostituito dall'art. 1 c. 2 lett. b) della legge 120/20 modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021 e in particolare:
 1. M.I.E. di Morelli Luca e C. s.r.l. – C.F./P.I. 02388940344;
 2. Costruzioni Marchesi s.a.s. di Luigi Marchesi & C. – C.F./P.I. 0251148341;
 3. Chiastra & Pattera Costruzioni s.r.l. – C.F./P.I. 02004180341;

CONSIDERATO che l'offerta sarà valutata sulla base dei criteri enunciati nel bando di gara ed in particolare:

- saranno assegnati un massimo di 80 punti per quanto concerne l'offerta tecnica ai sensi del punto 29.2 del bando, così suddivisi:

	CRITERIO	DESCRIZIONE	PUN TEGGIO MASSIMO
A	Miglioramento del parapetto della scala	Verranno prese in considerazione proposte migliorative al parapetto della scala, tenendo conto dei materiali utilizzati e del disegno architettonico dello stesso. Le proposte formulate dovranno essere in armonia con il contesto e con le caratteristiche particolari e generali del fabbricato. La proposta dovrà essere descritta dettagliatamente e dovrà essere fornita una rappresentazione grafica accurata. Non verrà attribuito alcun punteggio a proposte generiche non dettagliate.	20
B	Miglioramento delle rifiniture del vano scala mediante l'installazione di battiscopa in pietra serena	Verranno prese in considerazione proposte tese a migliorare le rifiniture del vano scala mediante la fornitura e posa in opera di battiscopa in pietra serena in tutto il vano scala	15
C	Miglioramento del sistema di illuminazione del vano scale tramite l'inserimento di corpi illuminanti ad alte prestazioni e consumi ridotti (LED) e di sensori di movimento che consentono l'accensione/lo spegnimento automatico delle luci.	Verranno prese in considerazione proposte tese a migliorare il sistema di illuminazione del vano scale, sia in termini di consumi che di efficienza, tramite l'inserimento di: - corpi illuminanti ad alte prestazioni e consumi ridotti (LED); - sensori di movimento che consentono l'accensione/lo spegnimento automatico delle luci. Le proposte formulate dovranno essere in armonia con il contesto e con le caratteristiche particolari e generali del fabbricato.	15



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

		Dovranno essere dettagliati gli interventi previsti e puntualmente quantificati gli elementi che si intendono migliorare/sostituire. Non verrà attribuito alcun punteggio a proposte generiche non dettagliate.	
D	Miglioramento dei serramenti presenti nel vano scala con l'obiettivo di aumentare l'efficienza energetica del vano.	Verranno prese in considerazione proposte tese a sostituire i serramenti attualmente presenti nel vano scala con altri in grado di garantire prestazioni migliori sia in termini energetici (es. maggiore classe di isolamento) che in termini tecnologici (sistemi di chiusura/apertura automatici, possibilità di oscuramento). Le proposte formulate dovranno essere in armonia con il contesto e con le caratteristiche particolari e generali del fabbricato, oltre a non alterare l'impianto esistente. Dovranno essere dettagliati gli interventi previsti e puntualmente quantificati gli elementi che si intendono migliorare/sostituire. Non verrà attribuito alcun punteggio a proposte generiche non dettagliate.	10
E	Miglioramento dell'organizzazione del cantiere	Verranno prese in considerazione proposte tese a ottimizzare la durata del cantiere, ridurre l'interferenza con le attività lavorative della sede comunale, soprattutto quelle che si svolgono al piano terra e ridurre l'impatto acustico delle lavorazioni durante l'orario di lavoro e di apertura a l pubblico. Le proposte potranno prevedere, a mero titolo esemplificativo, lo svolgimento delle attività di cantiere prevalentemente in orari di chiusura del Municipio, svolgimento contemporaneo di lavorazioni previste in diverse aree, uno speciale studio degli accessi, sistemi di isolamento acustico, ecc... Le proposte formulate dovranno essere in armonia con il contesto e con le caratteristiche particolari e generali del fabbricato e delle attività che vi si svolgono. Dovranno essere dettagliati gli interventi previsti e puntualmente quantificati gli elementi che si intendono migliorare/sostituire. Non verrà attribuito alcun punteggio a proposte generiche non dettagliate.	20

- saranno assegnati un massimo di 20 punti per quanto concerne l'offerta economica;

VISTO il bando di gara, redatto secondo quanto previsto dall'art. 71 e dall'allegato XIV parte 1 lettera c) del D.Lgs.vo n. 50/2016, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

DATO ATTO che il bando prevede sinteticamente:

- aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- punti assegnati ai parametri tecnici pari a 80 e punti assegnati al parametro prezzo pari a 20;

DATO ATTO che l'art. 81 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e s.m. dispone che le Stazioni Appaltanti verifichino il possesso dei requisiti degli operatori che partecipano alle gare esclusivamente tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), istituita presso l'ANAC;

DATO ATTO che l'aggiudicazione definitiva avverrà unicamente a seguito del completamento della procedura telematica, come precisato nel bando di gara allegato;

DETERMINA

- 1) **di dare atto che** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di prendere atto che** la Giunta, con delibera n. 241 del 30/12/2022 ha riapprovato il progetto esecutivo relativo alla "RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SEDE MUNICIPALE CUP B62C21000560002", i cui elaborati formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non allegati;
- 3) **di procedere** all'affidamento diretto tramite RDO su piattaforma Intercenter dei lavori di rafforzamento locale della Sede Municipale, come dettagliato in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b, del D.Lgs.vo n.50/2016, con le seguenti caratteristiche:

Oggetto: INTERVENTI DI RAFFORZAMENTO LOCALE DELLA SEDE MUNICIPALE CUP B62C21000560002 CIG 9723937EA6.

Importo lavori: Importo lavori pari a euro 141.098,48, di cui euro 116.306,82 per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed euro 24.791,66 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Categorie: OG1 (prevalente) € 92.745,22 pari al 79,74%
OS18/A € 23.561,60 pari al 20,26%.

Corrispettivo: a corpo.

Cauzioni: Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art.14 dello Schema di contratto, è prevista una cauzione provvisoria per poter partecipare alla gara, pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'appalto

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art.14 dello Schema di contratto, è prevista una cauzione definitiva che la ditta aggiudicataria dovrà presentare all'atto della stipula del contratto, pari al 10% dell'importo contrattuale. In presenza di ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La cauzione definitiva verrà progressivamente svincolata nei modi previsti dal medesimo articolo. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta. L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria.



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

Assicurazione: obbligo di presentazione di polizza assicurativa per danni subiti dalla stazione appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari all'importo contrattuale per opere ed impianti permanenti e temporanei e per opere ed impianti preesistenti (art. 103 D.Lgs.vo n. 50/2016 e art. 15 dello schema di contratto), così suddivisa tra le diverse partite:

- Partita 1 – opere – importo pari ad almeno l'importo contrattuale;
- Partita 2 – opere preesistenti – importo pari ad almeno l'importo contrattuale;
- Partita 3 – demolizioni e sgomberi - € 50.000,00.

obbligo di presentazione di polizza assicurativa per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di almeno € 500.000,00 (art. 103 D.Lgs.vo n. 50/2016 e art. 15 dello schema di contratto).

Termini: le opere devono essere completate entro e non oltre 140 giorni naturali consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

Varianti Ai sensi dell'art. 106 c.1 lett. e) del D.Lgs.vo n. 50/2016, nel rispetto dei limiti fissati al c.4 dello stesso art. 106, la Stazione Appaltante si riserva di apportare modifiche non sostanziali al contratto che si rendano eventualmente necessarie o opportune allo scopo di migliorare la funzionalità o la qualità delle opere, nei limiti del 10% dell'importo contrattuale.

Pagamenti: Anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs.vo n. 50/2016. Verrà effettuato un unico S.A.L., pari al finale.

Stipula: il contratto sarà redatto in forma pubblica amministrativa informatica come previsto dall'art.32 comma 14 del D.Lgs.vo n. 50/2016.

4) **di approvare** il bando di gara, redatto secondo quanto previsto dall'art. 71 e dall'allegato XIV parte I lett.c) del D.Lgs.vo n. 50/2016, allegato al presente atto a formare parte integrante e sostanziale;

5) **di procedere** alla Richiesta d'Offerta sulla piattaforma Intercenter secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando alla presentazione di un'offerta per i lavori in oggetto i seguenti operatori economici, selezionati tra quelli che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura in oggetto, ai sensi di quanto stabilito nella determina sopra citata e nella'avviso un numero non inferiore a quanto previsto dal Codice (artt. 3, lettera uuu), e 36 co. 2 del Codice) come sostituito dall'art. 1 c. 2 lett. b) della legge 120/20 modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108 del 2021 e in particolare:

1. M.I.E. di Morelli Luca e C. s.r.l. – C.F./P.I. 02388940344;
2. Costruzioni Marchesi s.a.s. di Luigi Marchesi & C. – C.F./P.I. 0251148341;
3. Chiastra & Pattera Costruzioni s.r.l. – C.F./P.I. 02004180341;

6) **di valutare** l'offerta presentata con un punteggio massimo di punti 100 sulla base dei seguenti criteri:

– massimo 80 punti per quanto concerne l'offerta tecnica ai sensi del punto 29.2 del bando, così suddivisi:

A. Miglioramento del parapetto della scala: 20 punti

B. Miglioramento delle rifiniture del vano scala mediante l'installazione di battiscopa in pietra serena: 15 punti



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

- C. Miglioramento del sistema di illuminazione del vano scale tramite l'inserimento di corpi illuminanti ad alte prestazioni e consumi ridotti (LED) e di sensori di movimento che consentono l'accensione/lo spegnimento automatico delle luci: 15 punti
 - D. Miglioramento dei serramenti presenti nel vano scala con l'obiettivo di aumentare l'efficienza energetica del vano: 10 punti
 - E. Miglioramento dell'organizzazione del cantiere: 20 punti
- massimo 20 punti per quanto concerne l'offerta economica;

7) **di confermare** che le risorse necessarie alla copertura del quadro economico dell'intervento pari ad € 188.000,00 sono reperibili, per quanto non ancora speso, ai seguenti capitoli:

- € 120.180,40 al capitolo 01052.02.018804 denominato "RAFFORZAMENTO STRUTTURA MUNICIPIO (C)" coperto da risorse regionali, competenza 2023;
- € 21.720,00 al capitolo 01052.02.018805 denominato "RAFFORZAMENTO STRUTTURA MUNICIPIO (avanzo)" coperto da FPV;
- € 40.000,00 al capitolo 01052.02.018806 denominato "RAFFORZAMENTO STRUTTURA MUNICIPIO (CONTRIB. STRAORD. COSTRUZ.)" coperto da FPV (imp.1121/2022);
- per € 5.709,60 (precedentemente impegnati al capitolo 01052.02.018804 a favore del progettista ing. Luciano Montanari - imp.607/21) ed € 360 (già impegnati al capitolo 01052.02.018804 a favore della regione Emilia Romagna - imp.984/21) sono stati già stati emessi mandati di pagamento;
- per € 30,00 (precedentemente impegnati al capitolo 01052.02.018805 a favore di ANAC - imp.1075/21) sono stati già stati emessi mandati di pagamento;

8) **di subimpegnare:**

- una ulteriore quota pari ad € 30,00 al capitolo 01052.02.018805, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per la prevista contribuzione da parte della Stazione appaltante per la gara recante n. 9007445 e di cui al presente atto;

e modificare:

- l'impegno assunto di € 2.193,89 al capitolo 01052.02.018805 per incentivo funzioni tecniche e fondo innovazione tecnologica (imp.1077/2021) portandolo a € 2.821,97, sempre a valere sull'impegno padre n. 1075/2021;

9) **di provvedere** alla successiva liquidazione entro il termine di scadenza del relativo "Pagamento mediante avviso" (MAV), una volta emesso dall'Autorità;

10) **di approvare** il seguente quadro economico:

A	LAVORI	Già spesi	finanziamento RER	finanziamento Comune di Traversetolo
A.1	Importo lavori	116.306,82 €	103.092,47€	13.214,35 €
A.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	24.791,66 €		24.791,66 €
	Importo complessivo lavori	141.098,48 €		



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

B	SOMME DISPOSIZIONE	A		
B.1	IVA 22% su A)		31.041,67 €	22.680,34 € 8.361,32 €
B.2	Incentivo per funzioni tecniche e fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.		2.821,97 €	2.821,97 €
B.3.1	Progettazione cassa e iva inclusa	Mand. 2846/2 1	5.709,60 €	5.709,60 €
B.3.2	Direzione lavori (cassa e iva inclusa)		3.725,20 €	3.725,20 €
B.4.1	Contributo di gara ANAC prima procedura	Mand. 1067/2 2	30,00 €	30,00 €
B.4.2	Contributo di gara ANAC seconda procedura		30,00 €	30,00 €
B.5	Prove e sondaggi		778,26 €	778,26 €
B.6	Autorizzazione sismica	Mand. 2719/2 1	360,00 €	360,00 €
B.7	Imprevisti		2.404,82 €	117,19 € 2.287,64 €
Totale somme a disposizione			46.901,52 €	
Importo complessivo A + B			188.000,00 €	126.250,00€ 61.750,00 €

- 11) **di dare atto** che il codice identificativo di gara assegnato ai lavori di cui all'oggetto, è il seguente CIG: 9723937EA6;
- 12) **di dare atto** che la responsabile del procedimento è l'arch. Cristina Cervi, Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio LL.PP. Patrimonio e Ambiente del Comune di Traversetolo;
- 13) **di ottemperare** all'obbligo imposto dal D.Lgs.vo n. 33/2013 e in particolare agli artt. 23 e 37;
- 14) **di disporre** la pubblicazione del presente atto, oltre che all'albo pretorio on-line, anche nella sezione bandi e contratti per gli adempimenti di cui all'art. 29 del D.Lgs.vo n. 50/2016.



COMUNE DI TRAVERSETOLO

PROVINCIA DI PARMA

Il Responsabile del Servizio

MADDALENA TORTI / ArubaPEC S.p.A.