



# COMUNE DI MONTECHIARUGOLO

PROVINCIA DI PARMA

## SETTORE LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO AMBIENTE SERVIZIO PATRIMONIO

**Oggetto: CIG B2E28513A3 / INDIVIDUAZIONE DI ASSOCIAZIONE O SOCIETÀ SPORTIVA SENZA FINI DI LUCRO INTERESSATA A RIQUALIFICARE E GESTIRE, AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.LGS.VO N. 38/2021 GLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI SULLA PIATTAFORMA ELETTRONICA SATER / AGGIUDICAZIONE ALLA ASD MT 1960.**

**Determinazione N° 588 del 20/09/2024**

**IL RESPONSABILE DI SETTORE MICELI CLAUDIA / InfoCamere S.C.p.A.**

VISTO:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, e che con delibera n. 73 del 20/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- che con deliberazione di Giunta Comunale N. 1 del 09/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 relativamente alla parte contabile per l'assegnazione delle risorse finanziarie ai Funzionari titolari di Posizione Organizzativa;
- l'art 107 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m. in merito alle competenze dei Dirigenti e Responsabili dei servizi;
- l'art. 191 del medesimo testo in merito alle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

Visti i Decreti sindacali nn. 21, 22, 23 e 24 del 01/07/2024 di attribuzione, fino al 31 dicembre 2024, degli incarichi alle Posizioni Organizzative;

ATTESTATO che, in merito alla presente proposta, non sussistono cause di incompatibilità o situazioni di conflitto di interesse in capo al responsabile di settore firmatario e che non sono pervenute comunicazioni di astensione da parte del personale addetto al procedimento.

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 07/08/2024 è stata approvata la bozza di convenzione per la gestione dell'impianto sportivo comunale "L. Riva" di Monticelli Terme e dell'impianto sportivo "Rampini" di Tortiano;
- con Determina n. 507 del 13/08/2024 è stata approvata la bozza di avviso pubblico per l'individuazione di associazione o società sportiva senza fini di lucro interessata a riqualificare e gestire, ai sensi dell'art. 5 del d.lgs.vo n. 38/2021 gli impianti sportivi comunali e i suoi allegati ed è stata avviata la procedura ad evidenza pubblica sulla piattaforma elettronica di Intercent-er SATER;
- l'avviso pubblico è stato pubblicato sulla piattaforma elettronica SATER con scadenza il 16/09/2024 ore 13.00 stabilendo i seguenti indirizzi:
  - riservare, nell'ambito della procedura di selezione avviata a valle della presente deliberazione, la possibilità di partecipare alla procedura di selezione, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. n. 38/2021, alle sole associazioni e società sportive senza fini di lucro;
  - determinare la durata della convenzione in 5 stagioni calcistiche a partire dalla annualità 2024/25;
  - prevedere l'erogazione di rimborso massimo per investimenti pari a 10.000,00€ iva inclusa, annui;
  - di prevedere la possibilità per il gestore di proporre investimenti di importo superiore a 10.000,00€ per i quali l'Amministrazione Comunale si riserverà la possibilità di approvazione ed eventuale contribuzione straordinaria;
  - prevedere la possibilità di impiego dell'impianto sportivo per utilizzi non strettamente connessi alla attività sportiva al fine di sfruttarne appieno tutte le potenzialità;

DATO ATTO che alla scadenza stabilita per il giorno 16/09/2024 ore 13.00 è pervenuta solamente l'offerta della ASD MT 1960 con sede in Monticelli Terme Via A. Volta, 19 – P.IVA 02528660349;

VISTI i verbali generati automaticamente dalla procedura su SATER, e che si allegano quale parte integrante, la ASD MT 1960 si aggiudica la gestione dell'impianto sportivo comunale "L. Riva" di Monticelli Terme e dell'impianto sportivo "Rampini" di Tortiano offrendo i seguenti interventi migliorativi:

- Impianto "Lele Riva" Monticelli Terme:
  - Rifacimento dei rivestimenti degli spogliatoi che sono in fase di distacco in diversi punti;
  - Riparazione delle sole lampade non funzionanti delle torri faro nel campo centrale per poter essere utilizzabile.
- impianto "Rampini" Tortiano
  - Impianto di riscaldamento spogliatoi alcuni fancoil non funzionanti;
  - Alcune lampade delle torri faro non sono funzionanti

La società ha intenzione di programmare investimenti migliorativi così descritti:

- Sostituzione delle lampade attuali nel campo secondario di allenamento con nuove lampade a Led;
- Rifacimento dei locali sotto le tribune da destinare a locali di servizio per le attività collaterali;
- Realizzazione di una zona bar per offrire un servizio ristorazione agli utenti delle strutture sportive;
- Automazione motorizzata del cancello carrabile;

- Rifacimento della pavimentazione sottostante il gazebo esterno del tipo “galleggiante” per rendere fruibile lo spazio ombreggiato anche in caso di pioggia;
- Realizzazione di camminamenti esterni pavimentati per migliorare l'utilizzo del bordo campo;
- Installazione di un sistema di allarme e videosorveglianza per contrastare diversi episodi di infrazione con furti;

VISTE le proposte di organizzazione di eventi ed attività collaterali quali:

- Centro estivo multisport;
- Giornata dello sport con ragazzi delle scuole del comune di Montechiarugolo;
- Tornei giovanili di calcio con relativa somministrazione di cibi e bevande;
- Festa Tortellata di San Giovanni;
- Festa della Birra;
- Giornata 1 al mese nel periodo primaverile Torta Fritta e Salume;
- Ad inizio stagione calcistica verranno organizzati dei mini-ritiri in loco;

Tutte le pulizie dell'impianto saranno interamente gestite direttamente dalla società.

VISTA la proposta economica della ASD MT 1960 pari ad € 2.000,00 di investimenti aggiuntivi annui;

DATO ATTO dell'esito delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti attraverso le seguenti dichiarazioni:

1. di essere iscritta all'Associazione Centri Sportivi Italiani del Dipartimento dello Sport;
2. di essere affiliata al Centro Sportivo Italiano (CSI), Ente di promozione sportiva riconosciuto dal CONI;
3. di essere iscritta alla Federazione Italiana Giuoco Calcio;
4. di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs.vo 36/2023 come da DGUE allegato all'offerta;
5. di possedere le attrezzature tecniche, la strumentazione, i mezzi e i materiali richiesti per l'espletamento del servizio tali da garantirne la continuità;
6. di acconsentire al trattamento dei propri dati ai sensi e agli effetti del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

VISTA la bozza del capitolato prestazionale per la concessione della gestione impianti sportivi comunali allegata al presente atto quale parte integrante;

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs.vo n. 36/2023, è l'ing. Claudia Miceli, Responsabile del Settore Tecnico Unico.

## DETERMINA

per tutto quanto esposto in premessa narrativa,

1. DI APPROVARE i verbali generati automaticamente dalla procedura su SATER, e che si allegano quale parte integrante;  
VERBALE DI GARA – valutazione tecnica;  
VERBALE DI GARA 2 – valutazione economica;

2. DI DARE ATTO la convenzione ha una durata pari a 5 anni, prorogabili per ulteriori 5 anni;
3. DI AGGIUDICARE la gestione dell'impianto sportivo comunale "L. Riva" di Monticelli Terme e dell'impianto sportivo "Rampini" di Tortiano alla ASD MT 1960 con sede in Monticelli Terme Via A. Volta, 19 – P.IVA 02528660349;
4. DI DARE ATTO che gli interventi migliorativi saranno i seguenti:
  - Sostituzione delle lampade attuali nel campo secondario di allenamento con nuove lampade a Led;
  - Rifacimento dei locali sotto le tribune da destinare a locali di servizio per le attività collaterali;
  - Realizzazione di una zona bar per offrire un servizio ristorazione agli utenti delle strutture sportive;
  - Automazione motorizzata del cancello carrabile;
  - Rifacimento della pavimentazione sottostante il gazebo esterno del tipo "galleggiante" per rendere fruibile lo spazio ombreggiato anche in caso di pioggia;
  - Realizzazione di camminamenti esterni pavimentati per migliorare l'utilizzo del bordo campo;
  - Installazione di un sistema di allarme e videosorveglianza per contrastare diversi episodi di infrazione con furti;
5. DI DARE ATTO che le proposte di organizzazione di eventi ed attività collaterali saranno in via esemplificativa le seguenti:
  - Centro estivo multisport;
  - Giornata dello sport con ragazzi delle scuole del comune di Montechiarugolo;
  - Tornei giovanili di calcio con relativa somministrazione di cibi e bevande;
  - Festa Tortellata di San Giovanni;
  - Festa della Birra;
  - Giornata 1 al mese nel periodo primaverile Torta Fritta e Salume;
  - Ad inizio stagione calcistica verranno organizzati dei mini-ritiri in loco;
6. DI DARE ATTO che:
  - tutte le pulizie dell'impianto saranno interamente gestite direttamente dalla società;
  - la proposta economica della ASD MT 1960 pari ad € 2.000,00 di investimenti aggiuntivi annui;
7. DI IMPEGNARE a favore della ASD MT 1960 con sede in Monticelli Terme Via A. Volta, 19 – P.IVA 02528660349 la somma di € 10.000,00 IVA compresa mediante assunzione di impegno al capitolo 06012.02.295017 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO CAMPO SPORTIVO "LELE RIVA" MONTICELLI TERME del bilancio di previsione in corso, finanziato da contributo da privati;
8. DI DARE ATTO che la convenzione verrà stipulata nel più breve tempo possibile;
9. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs.vo n. 36/2023, è l'ing. Claudia Miceli, Responsabile del Settore Tecnico Unico;

10. DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sull'albo pretorio, la sua registrazione nel registro generale degli atti del Comune ed nell'apposita sezione denominata "amministrazione trasparente" sul sito web istituzionale del Comune di Montechiarugolo.

IL RESPONSABILE  
DI SETTORE  
**MICELI CLAUDIA / InfoCamere S.C.p.A.**