



COMUNE DI MONTECHIARUGOLO

PROVINCIA DI PARMA

SETTORE POLITICHE ENERGETICHE PATRIMONIO AMBIENTE SERVIZI LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: CIG 836197580F / MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA
SCUOLA PRIMARIA "G. GUARESCHI" MONTICELLI TERME/ CUP
G59E20000810004 / AGGIUDICAZIONE D'APPALTO ALLA DITTA ISOMEC
SRL DI PARMA (PR).**

Determinazione N° 342 del 20/07/2020

IL RESPONSABILE DI SETTORE Lucia Uccelli / INFOCERT SPA

VISTO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 110 del 27/12/2019 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022, e che con delibera n.111 del 27/12/2019 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 28/01/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2020;
- l'art 107 del D.lgs 267/2000 in merito alle competenze dei Dirigenti e Responsabili dei servizi;
- l'art. 191 del medesimo testo in merito alle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

Si attesta che, in merito alla presente proposta, non sussistono cause di incompatibilità o situazioni di conflitto di interesse in capo al responsabile di settore firmatario e che non sono pervenute comunicazioni di astensione da parte del personale addetto al procedimento.

Premesso che a seguito di verifiche effettuate dal personale dell'Ufficio Tecnico si è constatata la necessità di procedere con un intervento di "Manutenzione Straordinaria alla copertura della Scuola Primaria di Monticelli Terme" creando al contempo un accesso alla copertura e installazione di linea vita

I lavori riguarderanno seguenti opere:

1. Rimozione della copertura e lattoneria esistente, comprese scossaline, piccola orditura, compreso calo in basso dei materiali nonché carico, trasporto e smaltimento in discariche autorizzate;
2. Realizzazione piccola orditura di sostegno in legno ancorate alla struttura portante, compreso tiro in alto dei materiali;
3. Realizzazione di manto di copertura in pannelli sandwich di lamiera grecata interposti da uno strato di poliuretano espanso compreso tiro in alto dei materiali;

4. Realizzazione di nuova lattoneria, compreso torrini esistenti e UTA, posa di scossalina perimetrale a ripristino della muratura interessata dal ponteggio;
5. Realizzazione di nuovo accesso al tetto, compresa demolizione, installazione di serramento basculante, compreso ogni onere e magistero per la realizzazione di detto accesso ;
6. Progettazione, fornitura ed installazione linea vita compresa certificazione di corretto montaggio ed ogni ulteriore documentazione necessaria per consentirne l'utilizzo in sicurezza, compreso ogni onere e magistero per dare il sistema di sicurezza realizzato a completa regola d'arte.
7. Installazione del cantiere, pulizia finale e smantellamento del cantiere.

Visto il progetto redatto dal tecnico incaricato dell'ufficio tecnico, Ing. Claudia Miceli, parte integrante di questo atto, che si compone di: schema di contratto, Elaborati grafici e la Perizia Tecnico Estimativa contenente la Relazione illustrativa, Elenco Prezzi Unitari, Computo metrico, e Quadro economico, come di seguito riportato:

LAVORI	
LAVORI	€ 40.163,91
ONERI SICUREZZA	€ 3.537,93
A) TOTALE LAVORI	€ 43.701,84
SOMME A DISPOSIZIONE	
IMPREVISTI IVA INCLUSA	€ 683,76
INCENTIVO ART. 113/2016	€ 874,04
IVA SUI LAVORI 22%	€ 9.614,40
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.172,20
TOTALE PERIZIA (A+B)	€ 54.000,00

Considerato che:

- il quadro economico dell'opera di € 54.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 01062.02.205000 - MANUT. STRAOR. E ADEGUAM. IMMOBILI del bilancio di previsione in corso che presenta sufficiente disponibilità;
- con determina n. 325 del 08/07/2020 è stata approvata l'indizione dell'RDO in MEPA invitando le seguenti ditte:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA	COMUNE
1	ISOMECC	00909980344	PARMA(PR)
2	IMPERNOVO	01011350368	FINALE EMILIA (MO)
3	CASALINI & CO. SRL	03245410372	BOLOGNA

aggiudicando, secondo il criterio dell'offerta al prezzo più basso, espresso mediante percentuale unica di ribasso rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come modificato dalla L. 55/2019 (c.d. sblocca cantieri);

Dato atto che

- in data 09/07/2020 si è avviata la negoziazione a mezzo MEPA con il perfezionamento dell'RDO per i lavori in oggetto;
- alla scadenza dell'RDO fissata per il 16/07/2020 ore 13.00 sono pervenute tre offerte appartenenti alle ditte invitate;
- Dalle operazioni di gara svoltesi il giorno 16/07/2020 la proposta economica della ditta ISOMEC , che ha offerto un ribasso del 5%, è stata valutata dalla Commissione di gara come miglior offerta da non considerarsi anormalmente bassa, pertanto si ritiene di procedere con l'aggiudicazione definitiva;

Dato atto che il quadro economico viene così rideterminato:

A LAVORI	
TOTALE IMPORTO LAVORI al netto del ribasso d'asta del 5.00%	€ 38.155,71
costi sicurezza	€ 3,537,93
Totale lavori	€ 41.693,64
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22% sui lavori	€ 9.172,60
Incentivo ex art.113 Dlgs 50/2016	€ 874,04
Imprevisti	€ 2.259,71
totale somme a disposizione	€ 12.306,36
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 54.000,00

Visto il ribasso offerto ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/16 l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo contrattuale pari ad € 4.169,36 e comunque come previsto all'art. 103 del D. Lgs 50/16 e deve stipulare:

1. una POLIZZA ASSICURATIVA nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) di cui al medesimo art. relativa alla copertura dei seguenti rischi:
 - partita 1) per le opere oggetto del contratto: € Importo di aggiudicazione
 - partita 2) per le opere preesistenti: € 1.150.000,00
 - partita 3) per demolizioni e sgomberi: € 50.000,00
 2. La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore a €500.000,00;
- Si procederà alla stipula del contratto tramite MePa;

Visto:

I controlli effettuati ai sensi delle linee Guida ANAC n.4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 con particolare riferimento al punto 4.2.4 che prevede prima della stipula del contratto:

- la verifica della sussistenza dei requisiti di cui all' art 80 commi 1,4 e 5 lett.b del D.Lgs 50/2016 assolta con autodichiarazione tramite modello DGUE fornito in allegato all'offerta;
- la verifica della regolarità contributiva (DURC) INAIL 22444606 verificato in data 14/07/2020 e risultata regolare sino al 14/10/2020;

- la verifica del casellario ANAC effettuata in data 09/07/2020 risultato regolare in quanto NON presenta annotazioni che influiscono sulla possibilità di trattare con la pubblica amministrazione;
- L'iscrizione alla Camera di Commercio per la verifica della assenza/presenza di procedure fallimentari, risultata regolare;
- Che tramite Modello D.G.U.E. la ditta ISOMECC s.r.l. ha dichiarato di voler subappaltare parte delle opere rientranti nella categoria prevalente OG 1 nei limiti di legge;

Dato atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione dell'incarico ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite;

Richiamati:

- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- D.P.R. 207/10;
- D.M. 49/2018;
- Linee guide ANAC n. 4;
- il D.L. 83/2012 – L.134/2012 e alle disposizioni in esso contenute ed in particolare all'Articolo 18 – Amministrazione aperta - Comma 2;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 così come modificato dal D.L. 12/11/2010 n° 187 dal titolo "Tracciabilità dei flussi finanziari";
- Il Regolamento Comunale per gli affidamenti di Lavori, Servizi e Forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Pedemontana Parmense n. 9 del 12/05/2020;
- la Legge 6 giugno 2020 n. 41, in particolare l'art. n. 7- ter - Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica;

Vista l'istruttoria procedimentale eseguita dall'istruttore amministrativo Silvia Burani;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, N°78, convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2009, n. 102;

Si determina quanto segue:

- **di approvare** il Verbale di gara generato automaticamente dal sistema MEPA e che si allega quale parte integrante di questo atto;
- **di approvare** il quadro economico dell'opera così rideterminato:

A LAVORI	
TOTALE IMPORTO LAVORI al netto del ribasso d'asta del 5.00%	€ 38.155,71
costi sicurezza	€ 3,537,93
Totale lavori	€ 41.693,64
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 22% sui lavori	€ 9.172,60
Incentivo ex art.113 Dlgs 50/2016	€ 874,04

Imprevisti	€ 2.259,71
totale somme a disposizione	€ 12.306,36
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 54.000,00

- **di dare atto che:** il quadro economico dell'opera di € 54.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 01062.02.205000 - MANUT. STRAOR. E ADEGUAM. IMMOBILI del bilancio di previsione in corso che presenta sufficiente disponibilità;
- **di aggiudicare** i lavori di ""Manutenzione Straordinaria alla copertura della Scuola Primaria di Monticelli Terme"" alla ditta ISOMECC S.R.L. con sede in Strada Martinella 50, 43123 Parma PR- P.IVA 00909980344 per un importo di € 41.693,64 (oltre IVA al 22%) per un importo totale di € 50.866,25;
- **di finanziare e impegnare** la somma di € 50.866,25 a favore della ditta ISOMECC S.R.L. con sede in Strada Martinella 50.431,23 Parma PR- P.IVA 00909980344 mediante trasformazione in impegno di parte della prenotazione di impegno n. 1000/2020 al capitolo 01062.02.205000 - MANUT. STRAOR. E ADEGUAM. IMMOBILI del bilancio di previsione in corso;
- **Di finanziare e impegnare** la somma di € 874,04 a favore del RUP mediante trasformazione in impegno di parte della prenotazione di impegno n. 1000/2020 al capitolo 01062.02.205000 - MANUT. STRAOR. E ADEGUAM. IMMOBILI del bilancio di previsione in corso;
- **di trasformare in impegno** la rimanenza della prenotazione di impegno n. 1000/2020 di € 2.694,73 al capitolo 01062.02.205000 - MANUT. STRAOR. E ADEGUAM. IMMOBILI del bilancio di previsione in corso quale somma per imprevisti del quadro economico dell'opera;
- **Di dare atto che:**
 - Il termine per l'esecuzione dei lavori è di 30 (trenta) giorni dal verbale di inizio lavori;
 - **Visto** il ribasso offerto ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/16 l'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo contrattuale pari ad € 5.043,12 e comunque come previsto all'art. 103 del D. Lgs 50/16 e deve stipulare:
 1. una POLIZZA ASSICURATIVA nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) di cui al medesimo art. relativa alla copertura dei seguenti rischi:
 - partita 1) per le opere oggetto del contratto: €. Importo di aggiudicazione
 - partita 2) per le opere preesistenti: €. 1.150.000,00
 - partita 3) per demolizioni e sgomberi: €. 50.000,00
 2. La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore a €.500.000,00;
 - Si procederà alla stipula del contratto tramite MePa;
 - gli uffici stanno procedendo col completamento dei controlli ai sensi delle Linee Guida ANAC e che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione dell'incarico ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite.

IL RESPONSABILE
DI SETTORE
Lucia Uccelli / INFOCERT SPA