



Città di Cesano Maderno

Provincia di Monza e Brianza

AVVISO DI ASTA PUBBLICA SI RENDE NOTO

ESTRATTO DEL BANDO DI GARA

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 181 del 21.09.2021 è stato approvato un bando di gara per la vendita di un *IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE INDIVIDUATO AL CATASTO FABBRICATI DEL COMUNE DI CESANO MADERNO – FOGLIO 35 – PARTICELLA 149 – CATEGORIA D/8 (DENOMINATO ZIQQURAT)*

Ubicazione e descrizione dell'immobile:

L'edificio, ubicato in zona periferica a sud-est del territorio comunale in prossimità del confine con il Comune di Desio, si sviluppa su 4 piani, due fuori terra, uno seminterrato ed uno interrato ed è servito da assi di primaria importanza (Tangenziale Sud e Via Manzoni), i quali permettono una facile accessibilità. L'intorno è caratterizzato da una significativa presenza di attività produttive e commerciali, dotato di ampio parcheggio.

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara:

Comune di Cesano Maderno – U.O. Demanio e Patrimonio

Piazza Arese, 12 – 20811 Cesano Maderno (MB)

Tel. 0362.513538 – Fax 0362.500066

E-mail: patrimonio@comune.cesano-maderno.mb.it

La documentazione di gara è scaricabile dal sito Internet: www.comune.cesano-maderno.mb.it nell'apposita sezione "Bandi di gara".

Procedura della gara:

Pubblico incanto – procedura aperta – (art. 73 – lettera c) – del R.D. 23 maggio 1924, n. 827).

Importo della gara:

Prezzo a base d'asta: € 520.000,00 (euro cinquecentoventimila/00).

Cauzioni e garanzie richieste:

Deposito cauzionale pari al 10% del prezzo a base d'asta, corrispondente ad € 52.000,00 (euro cinquantaduemila/00).

Scadenza fissata per la ricezione delle offerte:

Ore 13,00 del 03/12/2021

Criterio di aggiudicazione:

La gara verrà aggiudicata ai sensi dell'art. 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta.

Data di apertura delle offerte:

I plichi contenenti le offerte saranno aperti in seduta pubblica il giorno 09/12/2021, alle ore 9,30, presso la sede del Comune di Cesano Maderno – Piazza Arese, 12 (Sala Area tecnica – primo piano).

Responsabile del procedimento:

Ing. Fabio Fabbri.

F.to digitalmente

IL DIRIGENTE

Area Servizi al Territorio,
all'Ambiente e alle Imprese

Fabio Fabbri

Cesano Maderno, 28/10/2021