



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE SETTORE Area OO.PP. e progettazione-Man. Straord. Patr.-Energia

OGGETTO

DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER ATTIVAZIONE DI PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO GLOBALE DI GESTIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA" 2016-2030. INCARICO ALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione Dirigenziale N° 263 del 11/09/2015

IL RESPONSABILE MUZZI CRISTINA / ArubaPEC S.p.A.

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09.03.2015 è stato approvato il bilancio Di Previsione Per L'esercizio 2015 - bilancio pluriennale e relazione previsionale e programmatica 2015/2017 e che con conseguente delibera della Giunta Comunale n. 22 del 16/03/2015 si è proceduto all'Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2015;

Richiamati i seguenti atti:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 11.09.2014, con cui veniva incaricata l'area servizi al territorio di redigere un progetto preliminare coinvolgendo tutti gli impianti di proprietà comunale nel rispetto dei seguenti requisiti:

- raggiungimento del maggior risparmio energetico possibile;
- costi al di sotto dell'attuale spesa prevista in bilancio per manutenzione e consumi;
- verifica della possibilità di utilizzare gli impianti di PI per l'erogazione di servizi aggiuntivi, quali una rete di sensori, videosorveglianza, WiFi, pannelli informativi, ecc.;
- affidamento della gestione globale della pubblica illuminazione compresi gli interventi di riqualificazione energetica e adeguamento normativo, con il sistema del partenariato pubblico privato;

CHE con la stessa deliberazione si approvava la modalità contrattuale dell'"Energy Performance Contract" (EPC contratto rendimento energetico D.lgs. 115/08);

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 27.04.2015, con la quale si approvava l'affidamento con Energy Performance Contract del "servizio di gestione globale degli impianti di illuminazione pubblica" consistente in fornitura di energia elettrica, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, pronto intervento e la realizzazione degli interventi previsti nel progetto preliminare;

- deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 11.05.2015 con cui si procedeva all'approvazione del progetto preliminare per il miglioramento della efficienza energetica e l'adeguamento normativo degli impianti di illuminazione pubblica, che prevede un costo di € 650.000,00 oltre a somme a disposizione per € 6.760,00 per un totale di € 656.760,00;



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE SETTORE Area OO.PP. e progettazione-Man. Straord. Patr.-Energia

- deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 31.08.2015 con cui si procedeva all'integrazione del progetto preliminare e alla approvazione dello studio di fattibilità del contratto di Energy Performance "servizio globale di gestione impianti di illuminazione pubblica" costituito dal Capitolato Speciale di Appalto e dal Documento di Analisi Economica Finanziaria, che prevede una durata del contratto di 15 anni e un canone annuo pari a € 186.366,53 per il primo anno ed € 179.283,68 per i successivi 14 anni;

Rilevato che si rende necessario dunque avviare una procedura ad evidenza pubblica per consentire di individuare il gestore del servizio pubblico;

Visto l'art.192, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che si intende raggiungere con il contratto
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base

Ritenuto dunque di:

- stabilire che con il contratto che si andrà a stipulare a seguito dell'aggiudicazione della gara si intende perseguire il fine di fornire il servizio di gestione globale della pubblica illuminazione consistente in fornitura di energia elettrica, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, pronto intervento e la realizzazione degli interventi previsti nel progetto preliminare approvato dalla Giunta Comunale per la durata di anni 15;
- definire gli elementi essenziali dell'affidamento in :

- **Oggetto:** SERVIZIO GLOBALE DI GESTIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA 2016-2030, consistente in fornitura di energia elettrica, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria, pronto intervento e la realizzazione degli interventi previsti nel progetto preliminare approvato dalla Giunta Comunale per la durata di anni 15;
- **Forma:** forma pubblica amministrativa
- **Clausole:** quelle riportate nel capitolato speciale d'appalto approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 95 del 31.08.2015
- **Base d'asta:** L'importo complessivo presunto dell'appalto è di € 2.210.113,12 oltre iva di legge.
- **Modalità di aggiudicazione dell'offerta:** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del codice degli appalti nella seguente misura:

- a) Offerta tecnica 70 punti
- b) offerta economica 30 punti



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE SETTORE Area OO.PP. e progettazione-Man. Straord. Patr.-Energia

Ritenuto di procedere ad esperire nuova gara, mediante procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 163/2006, per la gestione DEL “SERVIZIO GLOBALE DI GESTIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA” 2016-2030 col criterio di cui all'art. 83 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con importo a base d'asta stabilito in € 2.210.113,12 al netto dell'iva e secondo i criteri di valutazione indicati nell'allegato, che si allega al presente atto sotto la **lettera A**, per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

- Il comma 3-bis dell'art. 33 del D.Lgs 163/2006 ss.mm.ii testualmente recita ‘I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono effettuare i propri acquisti attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento’;

- è stata costituita nel 2008, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. così come da ultimo modificato con Legge n. 56/2014, tra i comuni di Collecchio, Felino, Montechiarugolo, Sala Baganza e Traversetolo un'Unione di comuni denominata ‘Unione Pedemontana Parmense’;

- i consigli comunali dei singoli comuni aderenti all'Unione e da ultimo l'Unione con delibera di Consiglio n. 41 del 22/12/2014 hanno approvato la convenzione per la costituzione della centrale unica di committenza, con funzione di stazione unica appaltante, come prevista dal comma 3 bis dell'art. 33 del D.Lgs n. 163/2006;

- La norma è stata prorogata ed entrerà in vigore a partire dal 01 novembre 2015, ma i Comuni facenti parte dell'unione hanno stabilito di continuare ad operare nell'ambito della convenzione approvata relativamente alle procedure di gara per servizi e forniture con esclusione degli affidamenti diretti;

VERIFICATO:

- che la convenzione attiva sulla piattaforma MEPA denominata “Servizio Luce 3” offre prestazioni inadeguate rispetto alle esigenze espresse dall'Amministrazione e recepite soprattutto nel progetto degli interventi di riqualificazione;

- che non esistono convenzioni attive di IntercentE R afferenti l'oggetto del presente atto, in quanto la convenzione denominata “Energia Elettrica 7” contempla la sola fornitura di energia elettrica;

DATO atto che occorre impegnare la somma a carico dell'ente, indicata nel quadro economico approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 31.08.2015, pari a € 7.760,00, della quale una parte (pari alle spese per pubblicità del bando sui quotidiani) dovrà essere rimborsata all'ente dall'aggiudicatario;

VISTI il DPR 207/2010 ss.mm.ii e il D.lgs 163/2006 ss.mm.ii;



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE SETTORE Area OO.PP. e progettazione-Man. Straord. Patr.-Energia

VISTO l'art. 147 bis del TUEL;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, in merito alle competenze dei Dirigenti e Responsabili dei servizi;

DETERMINA

1) di richiedere alla centrale unica di committenza dell'Unione pedemontana Parmense, l'indizione di una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del "SERVIZIO GLOBALE DI GESTIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA" 2016-2030 con le seguenti caratteristiche:

- Oggetto: SERVIZIO GLOBALE DI GESTIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA 2016-2030
- Durata: 15 (quindici) anni
- Base d'asta: L'importo complessivo presunto dell'appalto è di € 2.210.113,12 oltre iva di legge.
- Sopralluogo obbligatorio: si
- Modalità di aggiudicazione dell'offerta: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del codice degli appalti nella seguente misura:

c) Offerta tecnica 70 punti

d) offerta economica 30 punti

prevedendo i parametri e i criteri di aggiudicazione contenuti nel disciplinare di gara, che si allega al presente atto sotto la **lettera A** e di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

- requisiti di partecipazione:

1. Requisiti di ordine generale

- assenza di clausole di esclusione di cui all'art.38 del codice degli appalti

2. Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione nel registro della Camera di Commercio, industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o, per imprese non stabilite in Italia, nei registro professionale o commerciale dello stato estero in cui è stabilita l'impresa per attività inerenti l'oggetto del presente appalto;
- possesso delle attestazioni SOA per la categoria OG10 classifica III;
- il possesso della certificazione ISO 9001 per attività inerenti l'oggetto della gara



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE SETTORE Area OO.PP. e progettazione-Man. Straord. Patr.-Energia

- nel caso che il concorrente non sia provvisto di attestazione per prestazioni di progettazione nelle categorie oggetto di gara, dovrà ai sensi dell'art. 53 c. 3 del D.lgs. 163/06, avvalersi di progettisti qualificati o partecipare in raggruppamento temporaneo con soggetti qualificati. I requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi posseduti dai progettisti dovranno essere i seguenti:

- fatturato globale per attività di progettazione nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di € 100.000,00;
- avvenuto espletamento, nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando di servizi di progettazione relativo ad almeno tre lavori appartenenti alla classe 3C della tariffa professionale Ingegneri e Architetti relativi a impianti di illuminazione pubblica di importo pari almeno a € 100.000,00 ciascuno (importo riferito al lavoro);

3. Capacità economica e finanziaria

- dichiarazione di avere un volume d'affari, con riferimento agli ultimi tre esercizi approvati al momento della pubblicazione del Bando di gara, almeno pari a 800.000 euro (IVA esclusa), da dimostrare con dichiarazione IVA o imposta equivalente per i concorrenti in ambito UE;
- dichiarazioni di almeno due istituti di credito in grado di attestare l'idoneità economica finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione dell'appalto

Nel caso di concorrenti costituiti da meno di tre esercizi, il requisito di cui al presente articolo potrà essere dimostrato anche con un numero inferiore di esercizi, fermo restando l'importo medio da dimostrare.

Il fatturato complessivo richiesto, con riferimento agli ultimi tre esercizi finanziari approvati al momento della pubblicazione del Bando di gara, trova giustificazione nell'esigenza di garantire livelli di capacità organizzativa e struttura aziendale adeguata.

4. Capacità tecnico-professionale

- dichiarazione di avere eseguito "servizi nel settore oggetto della gara", con riferimento agli ultimi tre esercizi finanziari approvati al momento della pubblicazione del Bando di gara per un importo complessivo di almeno 450.000 euro (IVA esclusa). Si specifica che per "servizi nel settore oggetto della gara" si intendono servizi di gestione della pubblica illuminazione (con l'esclusione di contratti di sola fornitura di energia elettrica). L'importo complessivo minimo richiesto deve essere associato all'elenco riportante nel dettaglio l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari.
- Dichiarazione di avere una sede operativa nel territorio circostante il Comune con raggio inferiore ai 30 km (si intende compreso anche l'ambito territoriale delle frazioni) o di impegnarsi ad attivarla prima della stipula del contratto o dell'inizio del servizio in caso di esecuzione anticipata in caso d'urgenza.

Nel caso di concorrenti costituiti da meno di tre esercizi, il requisito di cui al presente articolo può essere dimostrato anche con un numero inferiore di esercizi, fermo restando l'importo medio da dimostrare.

- 2) Di dare atto che il codice CUP associato all'investimento è E47B14000220007;



COMUNE DI SALA BAGANZA

Provincia di Parma

DETERMINAZIONE SETTORE Area OO.PP. e progettazione-Man. Straord. Patr.-Energia

- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 del TUEL n. 267/2000 l'importo complessivo ammonta ad € 2.210.113,12 al netto dell'iva;
- 4) di approvare il documento contenente i criteri per la formulazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, allegato A al presente atto e di cui costituisce parte integrante e sostanziale, unitamente ai modelli per la redazione dell'offerta tecnica ed economica (allegati C e D al CSA);
- 5) di impegnare la somma di € 7.760,00 della quale una parte (pari alle spese per pubblicità del bando sui quotidiani) dovrà essere rimborsata all'ente dall'aggiudicatario, sul capitolo 4210 del bilancio 2015;
- 6) che il numero identificativo di gara – CIG verrà richiesto dalla centrale Unica di Committenza, alla quale verrà rimborsata la spesa connessa;
- 7) di dare atto che il responsabile del procedimento per il Comune è l'Arch. Cristina Muzzi;
- 8) di attestare che la presente viene inviata all'Ufficio competente per le pubblicazioni necessarie.
- 9) di stabilire che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico e che l'inizio del servizio potrà essere disposto in pendenza della stipula del contratto d'appalto;

IL RESPONSABILE

MUZZI CRISTINA / ArubaPEC S.p.A.