

ACER PARMA per conto di Pedemontana Sociale
Azienda territoriale per i servizi alla persona,
soggetta alla direzione e coordinamento dell' Unione Pedemontana Parmense.
 Ai sensi e per gli effetti dell' Atto del DG n. 238 del 13/10/2022

Il/La sottoscritto/a _____
 (cognome e nome in stampatello)

nato/a _____ provincia _____ il _____
 (per gli stranieri indicare lo Stato di nascita)

cittadinanza _____ residente nel Comune di _____

Via/Piazza _____ n. _____ Telefono _____

CHIEDE

Di partecipare al concorso pubblico indetto da Codesta Azienda per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale sociale, e a tale fine

DICHIARA

Che il nucleo familiare interessato all'assegnazione è così composto:

1	Cognome		Nome		
Luogo e data di nascita		Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
		RICHIEDENTE			
2	Cognome		Nome		
Luogo e data di nascita		Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
3	Cognome		Nome		
Luogo e data di nascita		Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
4	Cognome		Nome		
Luogo e data di nascita		Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
5	Cognome		Nome		
Luogo e data di nascita		Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa
6	Cognome		Nome		
Luogo e data di nascita		Rapporto di parentela	Stato civile	Attività lavorativa	Luogo dell'attività lavorativa

A) Incidenza canone di locazione / reddito

A	Incidenza canone di locazione / reddito Richiedente che abiti in un alloggio, con contratto di locazione regolarmente registrato, il cui canone complessivo, al netto degli oneri accessori, riferito all'anno di presentazione della domanda incida:	
☐	A.1) in misura pari o superiore al 30% e fino al 45% sul valore ISEE del nucleo richiedente, così come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) allegata alla domanda (al lordo del canone di locazione, cioè non detraendo l'importo del canone).	Punti 4
☐	A.2) in misura superiore al 45% e fino al 60% sul valore ISEE del nucleo richiedente, così come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) allegata alla domanda (al lordo del canone di locazione, cioè non detraendo l'importo del canone).	Punti 5
☐	A.3) in misura superiore al 60% sul valore ISEE del nucleo richiedente, così come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) allegata alla domanda (al lordo del canone di locazione, cioè non detraendo l'importo del canone).	Punti 6

B) Composizione del nucleo familiare:

B	Condizioni nucleo richiedente	
☐	B-1.1) nucleo richiedente composto da un solo adulto con almeno 1 minore a carico (anche in affidamento).	Punti 1
☐	B-1.2) nucleo richiedente composto da un solo adulto almeno 2 minori a carico (anche in affidamento).	Punti 2
☐	B- 2) presenza nel nucleo richiedente di una o più persone con disabilità e/o non autosufficienza in misura superiore al 67%.	Punti 2
☐	B-3) nucleo richiedente composto da almeno una persona di età pari o maggiore a 65 anni.	Punti 2
☐	B-4) giovani coppie (nuclei costituiti da coniugi, da nubendi, da conviventi <i>more uxorio</i> nel medesimo stato di famiglia anagrafico, in cui almeno uno dei due componenti la coppia non abbia compiuto 40 anni).	Punti 1

C) Situazione abitativa:

☐	C-1) Abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero, di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio per esecuzione immobiliare. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempienza contrattuale (ad esempio: morosità).	Punti 4
☐	C-2) Nucleo assegnatario di Edilizia Residenziale Pubblica titolare di assegnazione definitiva e in regola col pagamento del canone di locazione.	Punti 3

D) RESIDENZA NEL COMUNE DI MONTECHIARUGOLO

☐	D-1) richiedente con residenza sul territorio comunale da 5 a 10 anni.	Punti 1
☐	D-2) richiedente con residenza con residenza sul territorio comunale oltre i 10 anni	Punti 2

Chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative al presente concorso siano effettuate al seguente indirizzo:
Via e n. civico _____ Comune _____

Prov. _____ cap. _____ Telefono _____

Ogni variazione di indirizzo avvenuta dopo l'inoltro della domanda dovrà essere comunicata all'Azienda Casa Emilia-Romagna - Parma, Vicolo Grossardi n° 16/A - 43125 Parma, personalmente o con lettera raccomandata a cura del richiedente.

Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso di cui trattasi e, a tutti i fini dello stesso concorso, si impegna a produrre tutta la documentazione che l'ACER Parma per conto dell'Azienda Speciale Territoriale per i Servizi alla Persona Pedemontana Sociale e la Commissione riterranno necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta.

Dichiara, altresì, di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n°445/2000 e che, qualora emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decade dal diritto dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. già citato. Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati da parte della Guardia di Finanza c/o gli Istituti di credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi dell' art. 4 comma 2 del D.Lgs. 31/3/98 n° 109 e art. 6 comma 3 del D.P.C.M. 7/5/99 n° 221 e succ. mod.; che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Firma

_____, ____/____/____

(firma per esteso del sottoscrittore)

TUTELA DEI DATI PERSONALI G.D.P.R. 679/2016 – INFORMATIVA

Il Titolare del trattamento è l'Unione Pedemontana Parmense.

I dati personali raccolti saranno trattati, anche con modalità automatizzate, nel rispetto della vigente normativa, degli obblighi di riservatezza e nell'ambito delle attività istituzionali proprie e collegate per le seguenti finalità e basi giuridiche:

- dare esecuzione alla richiesta di cambio alloggio (gestione dei rapporti precontrattuali e contrattuali);
- l'adempimento di obblighi di legge;
- il perseguimento di un legittimo interesse;
- l'esecuzione di compiti di interesse pubblico;
- la salvaguardia di interessi vitali dell'interessato o di altra persona fisica.

Il trattamento potrà essere effettuato anche da terzi che forniscono servizi specifici, in particolare da Azienda Pedemontana Sociale, che opera quale responsabile, e da Acer-Parma, che opera quale sub-responsabile.

Gli interessati potranno esercitare, in qualsiasi momento e gratuitamente, i diritti di cui agli artt. 15-22 del GDPR 679/2016:

inviando una comunicazione al Responsabile, Azienda Pedemontana Sociale, a mezzo:

Mail protocollo@pedemontanasociale.pr.it

pedemontanasocialeparma@pec.it

o inviando una comunicazione al Sub-Responsabile, Acer Parma, a mezzo:

raccomandata a.r. all'indirizzo della sede legale in vicolo Grossardi 16/a – 43125 Parma

urp.acerparma@legalmail.it

Con la seguente il sottoscritto afferma di aver preso visione dei contenuti nell'informativa relativa al trattamento dei dati e di averla sottoposta alle altre persone i cui dati sono contenuti nel presente atto.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____ residente in _____
Via _____ n. _____

il quale - previo avvertimento che in caso di mendaci dichiarazioni e false attestazioni incorrerà nelle pene stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia - ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, che comportano inoltre la decadenza del beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera, al fine di poter essere ammesso/a al concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale sociale (ERS)

DICHIARA:

- o di essere cittadino/a Italiano/a
- o di essere cittadino/a di uno stato aderente all'Unione Europea _____
- o di essere cittadino/a straniero/a, titolare di permesso di soggiorno in corso di validità n. _____
rilasciato dal Questore di _____ oppure carta di soggiorno n. _____
rilasciata dal Questore di _____
- o di essere cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo
- o di essere titolare di protezione internazionale, di cui all'art. 2, D.lgs. 19 novembre 2007, n. 251 e successive modifiche (status di rifugiato e status di protezione sussidiaria) esercitando regolare attività lavorativa
- o di lavoro subordinato presso _____
- o di lavoro autonomo _____
- o di avere residenza anagrafica nel Comune di _____
- o **di avere la residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale del Comune di Montechiarugolo**
- o i componenti il nucleo avente diritto non devono essere titolari, complessivamente, di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul medesimo alloggio ovunque ubicato e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 LUGLIO 1975.
- o Non preclude l'assegnazione:
 - la titolarità dei diritti sopraindicati, nel caso in cui l'alloggio su cui si vanta il diritto risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune. Il proprietario dell'alloggio dichiarato inagibile è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune l'avvenuta rimessione in pristino del medesimo alloggio;
 - la nuda proprietà di un alloggio, anche al 100%;
 - il diritto di proprietà su un alloggio oggetto di procedura di pignoramento, a decorrere dalla data di notifica del provvedimento di rilascio dell'alloggio emesso dal Giudice dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 560, comma 3, c.p.c.;
 - il diritto di proprietà sull'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. In caso di cessazione della convivenza more uxorio il diritto di proprietà su un alloggio non preclude l'accesso all'alloggio ERS qualora l'alloggio di proprietà rimanga nella disponibilità dell'ex convivente e ciò risulta almeno da scrittura privata autenticata intercorsa tra le parti.

- o che i limiti di reddito (riferito a tutti i componenti del nucleo richiedente), calcolato ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013 rientrano nei seguenti valori

Soglia minima: Il valore ISEE del Nucleo richiedente non dovrà essere inferiore a:

€ 9.000,00 per i nuclei richiedenti fino a 4 persone;

€ 7.500,00 per i nuclei richiedenti con 5 persone e oltre;

Soglia massima: Il valore ISEE del Nucleo richiedente non dovrà essere superiore a **€ 40.680,00**.

II/ La sottoscritto/a _____ dichiara che lo/la stesso/a e, ove occorra, i componenti il suo nucleo familiare possiedono i requisiti e le condizioni sopra contrassegnati.

IL/LA DICHIARANTE

_____, __/__/____

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al concorso deve essere compilata esclusivamente sul modulo predisposto dall'ACER - PARMA e in distribuzione presso ACER PARMA, Vicolo Grossardi 16/A oppure scaricabile dal sito Internet di Acer Parma (www.aziendacasapr.it).

Il modulo di domanda, redatto sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, compilato in ogni sua parte e firmato dal richiedente, comprensivo degli allegati richiesti, può essere:

a) inviata a mezzo posta, con raccomandata con ricevuta di ritorno, indirizzata ad Acer Parma, vicolo Grossardi n. 16/A, 43125 Parma;

b) sottoscritta, scannerizzata in formato pdf e trasmessa tramite posta elettronica certificata all'indirizzo istituzionale:

urp.acerparma@legalmail.it Sono ammesse domande provenienti, a pena di esclusione, solo da caselle di posta certificata;

c) consegnata a mano al funzionario di Acer Parma presente presso lo sportello sociale sito in via Spadolini n. 16 a Monticelli Terme il giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 oppure direttamente presso la sede centrale di Acer sita a Parma in Vicolo Grossardi n. 16/a, previo appuntamento da concordare al numero 0521/215111.

Le domande presentate incomplete saranno escluse.

Nel caso che la domanda venga spedita, dovrà essere allegata fotocopia di un documento d'identità valido del richiedente .

Si ricorda che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, coloro che rilasciano dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso, è punito ai sensi del Codice Penale e delle vigenti leggi in materia e che, ai sensi dell'art. 75 del predetto Testo Unico, in caso di dichiarazioni mendaci il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere.

CONSEGNA A MANO DELLE DOMANDE:

Le domande possono essere consegnate a mano dal 27/10/2022 al 01/12/2022 presso:

Sportello Sociale sito in via Spadolini n. 16 a Monticelli Terme il giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30

In caso di decesso dell'aspirante assegnatario subentrano nella domanda i componenti del nucleo familiare secondo l'ordine indicato nella domanda.