Comune di Guastalla

Bando contributi per le imprese dell'Hub

Assemblea con i commercianti

Prima di iniziare: una sintesi solo informativa

Le informazioni di questa presentazione hanno carattere puramente informativo.

Sono una sintesi: non sono complete e possono contenere imperfezioni o semplificazioni. Fanno fede esclusivamente gli atti ufficiali: avviso pubblico, allegati e modulistica.

Avviso, allegati e domanda: tutto sul sito del Comune

https://www.comune.guastalla.re.it/amministrazione/documenti-e-dati/bandi/altri-bandi/f090c9bc-10d7-4c47-0e2e-08df3b20b5e1/

1.170.000 € di investimento a sostegno del commercio

Opere pubbliche

740.000 €

spazi pubblici dell'Hub

Bando alle imprese

250.000 €

contributi agli esercenti

Eventi e comunicazione

180.000 €

animazione dell'Hub

Progetto e bando sono nati con la cabina di regia degli Hub

La cabina di regia rappresenta tutte le imprese iscritte agli Hub

Progetto Hub e bando sono stati costruiti e condivisi con la cabina di regia, con i rappresentanti di:

- **CNA**
- **Confesercenti**
- **Confcommercio**
- **Comitato commercianti La Pieve**
- **Guastalla Live**

Le regole presentate oggi sono il risultato di quel confronto.

Un bando per investimenti che qualifichino il territorio

250.000 €

dotazione: 175.000 € Regione, 75.000 € Comune

60%

della spesa ammissibile, a fondo perduto

30.000 €

contributo massimo per impresa

3.000 €

spesa minima del progetto

Differenzianti per l'Hub
Locali sfitti che riaprono, vetrine curate, un centro più bello, accessibile e vivo.

Innovativi nei servizi
Digitale, vendita online, nuove attrezzature, più efficienza energetica e sicurezza.

Posso partecipare? Le cinque condizioni

Sei una micro, piccola o media impresa

Secondo la definizione europea (Reg. UE 651/2014). Vale anche per chi non ha ancora aperto.

Hai la sede dentro l'Hub

Unità locale nell'Hub urbano o di prossimità, oppure posteggio con concessione nei mercati dell'Hub.

Lavori in un settore ammesso

Commercio, ristorazione, artigianato, attività artistiche, agenzie di viaggio, immobiliare.

Hai aderito al partenariato dell'Hub

L'adesione all'accordo va fatta entro la scadenza della domanda.

Sei in regola

Tributi comunali, DURC, nessuna procedura concorsuale, requisiti antimafia, polizza contro le calamità.

I sette settori ammessi

- **Commercio**
- **Somministrazione e ristorazione**
- **Commercio su aree pubbliche**
- **Artigianato di produzione e servizio**
- **Creazioni e rappresentazioni artistiche**
- **Agenzie di viaggio**
- **Intermediazione immobiliare**
- **Conta l'attività svolta in via principale**

Non ammesse le attività che:

hanno slot machine nei propri locali

o che svolgono una o più di queste attività in via principale:

- ✕ Solo distributori automatici
- ✕ Armi, munizioni, fuochi d'artificio
- ✕ Scommesse, sale giochi, slot
- ✕ Compro oro
- ✕ Articoli per adulti
- ✕ Temporary shop e attività temporanee
- ✕ Call center, phone e internet point
- ✕ Money transfer e money change
- ✕ Lavanderie self-service
- ✕ Locker
- ✕ Solo commercio all'ingrosso

Bando aperto anche ad imprese che devono ancora aprire

1

Domanda

La presenta il futuro legale rappresentante, entro il 28 feb 2027

2

Entro 31 mar 2027

Costituzione e iscrizione al Registro delle imprese

3

Entro 30 giu 2027

Avvio dell'attività nel locale dell'Hub

4

Per 36 mesi

Attività aperta dalla data in cui ricevi il contributo

Sei famiglie di investimenti ammessi

Opere sui locali

Ristrutturazione, impianti, accessibilità

Vetrine e insegne

Vetrine, infissi, insegne, luci

Arredi e attrezzature

Banconi, scaffali, macchinari

Innovazione digitale

Gestionali, e-commerce, sito

Sicurezza

Videosorveglianza, antintrusione

Risparmio energetico

Luci e clima efficienti

Solo investimenti: beni che entrano nel registro dei cespiti ammortizzabili (o equiparabili in regime forfettario).

Fotovoltaico: contributo massimo 15.000 €

15.000 €

il contributo massimo per l'impianto fotovoltaico, dentro il progetto

Perché è incluso

Sostiene la sostenibilità delle imprese, che il bando vuole valorizzare.

Perché ha un tetto

Non cambia il contesto dell'Hub e non migliora il servizio ai clienti.

Per impianti più grandi ci sono altre strade

Esistono altre linee di finanziamento e bandi dedicati alla sostenibilità delle imprese: questo bando concentra le risorse su ciò che si vede nell'Hub.

Il resto del progetto segue le regole normali: 60% della spesa, fino a 30.000 € complessivi.

Dehors: nuovo regolamento entro gennaio 2027

Gennaio 2027

approvazione prevista del nuovo regolamento dehors

Cosa cambia

Il regolamento dehors è in aggiornamento: spazi esterni più curati e coerenti.

Occasione per il bando

Il rinnovo di un dehors può entrare nel progetto: arredi, attrezzature, illuminazione.

Proposte di rinnovo dei dehors

Le proposte di rinnovo dei dehors saranno valutate in vista del nuovo regolamento e possono entrare nella domanda di contributo, entro il 28 febbraio 2027.

Cosa non si può finanziare

- ✕ Terreni e fabbricati
- ✕ Beni usati
- ✕ Automezzi
- ✕ Fotovoltaico oltre il tetto di 15.000€
- ✕ Lavori in economia (fatti in proprio)
- ✕ Materiali di consumo e minuterie
- ✕ Interessi passivi
- ✕ Vitto, alloggio, trasferte
- ✕ IVA, se recuperabile

Attenzione anche a

- Fatture emesse prima della pubblicazione
- Pagamenti in contanti o compensazioni
- Opere in aree non aperte ai clienti

L'elenco non è esaustivo: in caso di dubbio, meglio chiedere prima di spendere.

Il Comune copre il 60%, fino a 30.000 €

Su ogni 100 € di spesa ammissibile

60 € dal Comune | **40 € a carico dell'impresa**

30.000 €
tetto per impresa

3.000 €
spesa minima: sotto, il progetto non è ammesso

Fondo perduto
non si restituisce, se gli impegni sono rispettati. Ritenuta del 4%

Il contributo finale si ricalcola sulle spese effettivamente rendicontate. Cumulabile con altri aiuti nei limiti del de minimis, mai due volte sulla stessa fattura.

Ambulanti con posteggio al mercato: 6.000 € per concessione

6.000 €

di contributo per ogni concessione decennale, pari al 60% di 10.000 € di spesa

12.000 €

con due concessioni, su 20.000 € di spesa

20 o 40 punti

in graduatoria, con una o due concessioni, più la priorità

Cosa si può finanziare

- Allestimento del mezzo per la vendita
- Banchi, espositori, attrezzature
- L'automezzo in sé resta escluso

Cumulo con altri Hub

- Lo stesso acquisto può avere contributi da più Hub
- Limite complessivo: 30.000 € per investimento

Le date: dalla domanda alla liquidazione

10 novembre 2026 · pubblicazione del bando e apertura delle domande

Domanda	Graduatoria	Lavori e pagamenti	Rendiconto	Verifiche	Liquidazione
entro il 28 feb 2027	entro 60 giorni, aprile 2027	dalla pubblicazione del bando	entro il 30 set 2027	DURC, antimafia, TARI	entro 60 giorni, in unica soluzione

Dal 10 novembre valgono le fatture: i lavori possono partire subito. Il contributo arriva dopo la rendicontazione.

Nuove imprese: costituzione entro il 31 marzo 2027, apertura entro il 30 giugno 2027.

Come si calcolano i punti

Caratteristiche dell'attività

Vetrina al piano terra, su strada	+50
Ambulanti: 1 o 2 concessioni	+20 / +40
Locale sfitto da almeno 6 mesi	+20
Nuova impresa	+20
Impresa femminile	+5
Impresa giovanile	+5
Adesione a una CER	+10

Qualità del progetto proposto

Valorizzazione dell'Hub	fino a 30
Coerenza tra costi e contributo	fino a 20
Accessibilità e accoglienza	fino a 10
Digitale e sostenibilità	fino a 5

La commissione valuta il progetto dalla scheda allegata (All. A): va descritto bene cosa cambia per il contesto e per il servizio

Servono almeno 50 punti; la graduatoria conta solo se i fondi non bastano

50 punti

il minimo per essere ammessi

60 giorni

per l'istruttoria di ogni domanda e per pubblicare la graduatoria

Ordine di arrivo

a parità di punti vince chi ha inviato prima

Chi ha la priorità

Vetrina al piano terra su strada, piazza o corte, con locali aperti ai clienti; ambulanti con posteggio nei mercati dell'Hub.

Se avanzano fondi

Il bando può essere riaperto per nuove domande. Le domande incomplete possono essere integrate su richiesta del Comune (soccorso istruttorio).

7

Esempi concreti

Esempio 1. Negozio: spende 20.000 €, riceve 12.000 €

Abbigliamento con vetrina su strada

Vetrina e infissi	9.000 €
Insegna e illuminazione	4.000 €
Sito con vendita online	5.000 €
Software gestionale	2.000 €
Spesa totale	**20.000 €**

12.000 €

di contributo

il 60% della spesa, sotto il tetto di 30.000 €

A carico dell'impresa: 8.000 €

Comune 60% | **Impresa 40%**

Quando: domanda a gennaio, graduatoria ad aprile, lavori da maggio ad agosto, rendiconto entro il 30 settembre.
Punti: 50 per la vetrina, più quelli del progetto (vetrina e digitale pesano su valorizzazione e innovazione).
Ritenuta: sul contributo si applica la ritenuta d'acconto del 4%, se dovuta: 12.000 € lordi, 11.520 € netti.

Esempio indicativo. Importi al netto dell'IVA, contributo al lordo della ritenuta.

Esempio 2. Bar: spende 60.000 €, il contributo si ferma a 30.000 €

Bar con dehors, rinnovo completo

Opere interne e impianti	28.000 €
Bancone e arredi	20.000 €
Clima e luci efficienti	8.000 €
Rampa di accesso	4.000 €
Spesa totale	**60.000 €**

30.000 €

di contributo

il 60% sarebbe 36.000 €: vale il tetto di 30.000 €

A carico dell'impresa: 30.000 €

Comune 50% | **Impresa 50%**

Quando: domanda a febbraio, lavori da marzo a giugno, rendiconto a luglio.
Punti: 50 per la vetrina, fino a 10 per l'accessibilità grazie alla rampa, fino a 5 per l'energia.
Ritenuta: 4% d'acconto, se dovuta: 30.000 € lordi, 28.800 € netti.

Esempio indicativo. Importi al netto dell'IVA, contributo al lordo della ritenuta.

Esempio 3. Nuova impresa in un locale sfitto: 24.000 € su 40.000 €

Giovane, locale chiuso da un anno

Adeguamento del locale	18.000 €
Arredi e attrezzature	15.000 €
Vetrina e insegna	3.000 €
Sito e gestionale	4.000 €
Spesa totale	**40.000 €**

24.000 €

di contributo

il 60% della spesa, sotto il tetto di 30.000 €

A carico dell'impresa: 16.000 €

Comune 60% | **Impresa 40%**

Quando: domanda a gennaio, costituzione entro il 31 marzo, apertura entro il 30 giugno, rendiconto entro il 30 settembre.
Punti: 50 per la vetrina, fino a 20 per il locale sfitto, fino a 20 come nuova impresa, fino a 5 se giovanile.
Impegno: attività aperta per almeno 36 mesi dall'erogazione. Ritenuta del 4%, se dovuta: 23.040 € netti.

Esempio indicativo. Importi al netto dell'IVA, contributo al lordo della ritenuta.

Esempio 5. Fotovoltaico da 30.000 €: il contributo si ferma a 15.000 €

Alimentari: fotovoltaico e rinnovo

Impianto fotovoltaico	30.000 €
tetto del contributo	**15.000 €**
Clima, arredi e banco frigo	7.000 €
Insegna e luci vetrina	3.000 €
Spesa totale	**40.000 €**
Contributo: 15.000 + 6.000	**21.000 €**

21.000 €

di contributo

15.000 € sul fotovoltaico (il tetto) e 6.000 € sugli altri lavori (60% di 10.000 €)

A carico dell'impresa: 19.000 €

Comune 21.000 € | **Impresa 19.000 €**

Come si calcola: il 60% di 30.000 € sarebbe 18.000 €, ma vale il tetto di 15.000 €; altri lavori 10.000 €, il 60% fa 6.000 €.
Punti: 50 per la vetrina, fino a 5 per digitale e sostenibilità, più quelli del progetto.
Ritenuta: 4% d'acconto, se dovuta: 21.000 € lordi, 20.160 € netti.

Esempio indicativo. Importi al netto dell'IVA, contributo al lordo della ritenuta.

La domanda in quattro passi

1

Adesione al partenariato

Firma dell'accordo di partenariato dell'Hub, se non già fatta.

2

Progetto e preventivi

Scheda progetto e budget (All. A) e preventivi in PDF (All. B).

3

Allegati e dichiarazioni

Dichiarazioni antimafia e antiriciclaggio; procura e consenso del proprietario se servono.

4

Invio online

Dal portale dei servizi online del Comune, con SPID, CIE o CNS, entro il 28 febbraio 2027.

Una sola domanda per impresa, con marca da bollo. Può inviarla anche un intermediario abilitato.

Gli impegni legati al contributo

Vetrine accese fino alle 24

ogni giorno, per 12 mesi dall'erogazione

Attività aperta

24 mesi, 36 per le nuove imprese, dall'erogazione

Decoro dell'Hub

cura del fronte strada e degli spazi comuni

Foto, video e interviste

per raccontare gli interventi, previo accordo

Eventi dell'Hub

partecipazione e aperture straordinarie, previo accordo

Relazione e dati

per il monitoraggio, anche dopo la chiusura

Sono condizioni del contributo: se vengono meno, il Comune può revocarlo.

Gli errori da evitare

Fatture datate prima del bando

Non valgono, anche se il lavoro è lo stesso.

Pagare in contanti

Serve bonifico, Ri.BA. o carta aziendale con quietanza.

Dimenticare il CUP

Va scritto su fatture e pagamenti.

Due domande

Una per impresa, anche tra società collegate: si rischia l'esclusione.

Allegati mancanti o senza firma

La domanda viene esclusa.

Cambiare progetto senza avvisare

Le variazioni vanno comunicate prima e autorizzate.

Domande?

Per informazioni:

Mail Hub Manager: **hubguastalla@confesercenti.org**

WhatsApp: numero disponibile nei prossimi giorni

Bando e allegati dal 10 novembre: www.comune.guastalla.re.it

*Contenuti a carattere puramente informativo: fanno fede l'avviso pubblico e gli allegati sul **sito del Comune**, dove si presenta la domanda.*
https://www.comune.guastalla.re.it/amministrazione/documenti-e-dati/bandi/altri-bandi/f090c9bc-10d7-4c47-0e2e-08df3b20b5e1/

Approfondimenti

Locali e vetrine: cosa rientra nel dettaglio

Opere sui locali

- Manutenzione straordinaria
- Rifacimento e riqualificazione delle facciate
- Rifacimento degli spazi interni
- Adeguamento dei locali
- Opere per l'accessibilità
- Eliminazione delle barriere architettoniche
- Rifacimento o adeguamento degli impianti
- Efficientamento energetico

Vetrine e insegne

- Rifacimento delle vetrine
- Realizzazione di nuove vetrine
- Sostituzione degli infissi
- Riqualificazione delle insegne, meglio se in chiave ecologica
- Sistemi di illuminazione delle vetrine

Le opere sui locali valgono solo per le aree di vendita o somministrazione aperte ai clienti.

Arredi, attrezzature e digitale: cosa rientra

Arredi e attrezzature

- Acquisto di arredi
- Banconi
- Espositori
- Scaffalature
- Attrezzature professionali
- Sistemi di illuminazione
- Attrezzature funzionali all'attività
- Allestimento del mezzo (ambulanti)

Innovazione digitale

- Software gestionali
- Sistemi per la vendita online
- Realizzazione o aggiornamento del sito internet
- Strumenti digitali per la gestione dell'attività

Si finanziano beni ammortizzabili: materiali di consumo e minuterie restano fuori.

Sicurezza ed energia: cosa rientra

Sicurezza

- Sistemi di videosorveglianza
- Sistemi antintrusione
- Altri sistemi di sicurezza
- Illuminazione esterna funzionale alla sicurezza

Risparmio energetico e sostenibilità

- Sostituzione dell'illuminazione con sistemi più efficienti
- Sistemi di climatizzazione efficienti
- Interventi per ridurre i consumi energetici
- Interventi per ridurre gli sprechi
- Impianto fotovoltaico, contributo fino a 15.000 €

Impresa femminile o giovanile: 5 punti in più ciascuna

Impresa femminile

- Ditta individuale: la titolare è una donna
- Società di persone o cooperative: la maggioranza delle socie o delle quote è di donne
- Società di capitali: la maggioranza dell'organo di amministrazione o delle quote è di donne

Impresa giovanile (fino a 35 anni)

- Ditta individuale: titolare di età non superiore a 35 anni
- Società di persone o cooperative: almeno il 51% dei soci o delle quote
- Società di capitali: almeno il 51% degli amministratori o delle quote

I documenti da allegare

All. A	**Scheda progetto e budget di spesa**	Descrizione degli interventi, obiettivi, tempi e quadro dei costi. Firmata dal legale rappresentante.
All. B	**Preventivi di spesa in PDF**	Uno per ogni voce di spesa, coerenti con il budget.
Autodich.	**Antimafia e antiriciclaggio**	Due autodichiarazioni sul possesso dei requisiti.
All. C	**Procura speciale**	Solo se la domanda è presentata da un soggetto terzo per conto dell'impresa.
All. D	**Autorizzazione del proprietario**	Solo se i lavori riguardano un immobile di proprietà di altri. Con documento d'identità; vincolo di destinazione per 3 anni dal saldo.

Per le piccole mancanze il Comune chiede integrazioni con un termine da rispettare.