



**COMUNE DI GUASTALLA**  
Provincia di Reggio Emilia

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Deliberazione n. 36 del 27/04/2021**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE (CANONE UNICO)**

L'anno **duemilaventuno** addì **ventisette** del mese di **aprile** alle ore **15:30** nella sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg.ri:

VERONA CAMILLA	SINDACO	Presente
ARTONI MATTEO	VICESINDACO	Presente
FORNASARI LUCA	ASSESSORE	Presente
LANZONI CHIARA	ASSESSORE	Presente
NEGRI GLORIA	ASSESSORE	Presente
PAVESI IVANO	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE D'ARAIO MAURO che provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, la Sig. VERONA CAMILLA che, riconosciuta valida la seduta per il numero legale di intervenuti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## AREA AFFARI ISTITUZIONALI

\*\*\*\*\*

Oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE (CANONE UNICO)

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 816, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina del nuovo Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria che sostituisce, a decorrere dal 2021, la Tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'Imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni;

RICHIAMATA la disciplina inerente il suddetto Canone, contenuta nei commi da 816 a 836 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160.

VISTO l'art. 1, comma 837 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che prevede l'istituzione, a decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

RICHIAMATA la disciplina inerente il suddetto Canone, contenuta nei commi da 837 a 847 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n.2 del 28/01/2021 avente ad oggetto "ISTITUZIONE DEL CANONE UNICO DI CUI AL COMMA 816 LEGGE N. 160/2019 – DISCIPLINA TRANSITORIA DELL'AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE", con la quale il Comune di Guastalla ha istituito il Canone Unico e disciplinato le autorizzazioni/concessioni nelle more dell'approvazione del presente Regolamento;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 25/03/2021 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE AI SENSI DELLA LEGGE 160/2019, ARTICOLO 1, COMMI 816-847 - DECORRENZA 1 GENNAIO 2021" con la quale il

Comune di Guastalla ha disciplinato il Canone Unico di cui ai commi 816-836 della Legge 160/2019 e il Canone Mercatale di cui ai commi 837-847;

RICHIAMATA la disposizione contenuta nel comma 817 dell'articolo 1 della legge 160 del 27 dicembre 2019 che testualmente recita «Il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe»;

VISTI i commi 826 e 827 del già citato articolo 1 della legge 160 del 27 dicembre 2019 con cui sono stabilite le tariffe base rispettivamente annua e giornaliera del nuovo canone patrimoniale, modificabili in base a quanto stabilito dal comma 817 dello stesso articolo di legge;

VISTI i commi 841 e 842 che indicano le tariffe base rispettivamente annua e giornaliera del nuovo canone, modificabili in base a quanto stabilito dal comma 843 dello stesso articolo di legge;

VISTO l'art. 1, comma 169 della legge 27.12.2006, n. 296, (legge finanziaria 2007), che testualmente recita: «Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

CONSIDERATO che con DECRETO-LEGGE 22 marzo 2021 n. 41, art.30 comma 4, è stato differito al 30 aprile 2021 il termine ultimo per l'approvazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione 2021-2023;

RICHIAMATO l'art. 42, comma 2, lett. f) D.Lgs. 18 agosto 2000, che attribuisce al Consiglio Comunale la competenza all'istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote, nonché alla disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;

RITENUTO pertanto che, in assenza di una specifica normativa contraria, come invece approvata dal Legislatore ai fini IMU e TARI, la competenza all'approvazione delle tariffe del nuovo Canone deve intendersi attribuita alla Giunta Comunale;

PRESO ATTO delle proposte di tariffe predisposte dal Responsabile dell'Area Affari Istituzionali e del Responsabile del Settore Territorio e Programmazione, ognuno per le proprie competenze, determinate sulla base dell'obiettivo di garantire invarianza di gettito e ritenuta tale proposte pienamente rispondente alle esigenze di questo Comune,

VISTO l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: «il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è

stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento.».

VISTE le deliberazioni n.2 del 28/01/2021 e n.14 del 15/04/2021 con cui il Consiglio Comunale prima istituiva il Canone Unico di cui al comma 816 Legge n.160/2019 e poi ne approvava la disciplina regolamentare;

RITENUTO quindi necessario approvare le tariffe del nuovo Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del Canone Unico Mercatale, che decorrono dal 01 gennaio 2021;

VISTI i pareri favorevoli, espressi ognuno per le proprie competenze dal Responsabile dell'Area Affari Istituzionali e del Responsabile del Settore Territorio e Programmazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

VISTO il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi della sopraccitata disposizione di Legge;

CON voti favorevoli unanimi legalmente espressi

#### DELIBERA

1. DI RICHIAMARE la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;

2. DI APPROVARE le tariffe del nuovo Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e le tariffe del nuovo Canone Mercatale (Canone Unico) come da prospetto allegato alla presente deliberazione per farne parte integrale e sostanziale;

3. DI DARE ATTO che le suddette tariffe si applicano con decorrenza dal 1° gennaio 2021, in sostituzione delle precedenti tariffe relative alle seguenti entrate: Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

4. DI DARE la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici e pubblicazione sul sito internet comunale;

5. DI DICHIARARE, ai sensi del vigente PTPCT, di avere verificato che lo scrivente Organo collegiale, il Responsabile che ha espresso il parere e l'istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i.

6. DI INCARICARE il competente responsabile del settore di effettuare le verifiche del caso circa l'obbligo di pubblicazione previsto dal D. Lgs. 14/03/2013 n° 33 e s.m.i.;

#### DELIBERA INOLTRE

DI DICHIARARE, stante l'urgenza e per le motivazioni sopra espresse, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
VERONA CAMILLA

IL SEGRETARIO GENERALE  
D'ARAIO MAURO

# Allegato 1

## TABELLA DEI COEFFICIENTI E DELLE TARIFFE PER LA DIFFUSIONE DI MESSAGGI PUBBLICITARI

Tipologia di Diffusione di messaggi pubblicitari	Zona Unica			
	Permanente		Giornaliera	
	Coefficienti	1	Coefficienti	1
<b>Tariffa Standard</b>		<b>40,00</b>		<b>0,70</b>
<b>Diffusioni pubblicitari Ordinaria:</b>				
Diffusione pubblicitaria con superficie fino ad 1 mq.;	0,34	13,60	0,06	0,04
Diffusione pubblicitaria con superficie tra 1,01 mq e 5,50 mq.	0,50	20,00	0,10	0,07
Diffusione pubblicitaria con superficie tra 5,51 mq e 8,50 mq.	0,76	30,40	0,15	0,11
Diffusione pubblicitaria con superficie superiore a 8,50 mq.	1,00	40,00	0,19	0,13
<b>Diffusione pubblicitaria in forma luminosa:</b>				
Diffusione pubblicitaria con superficie fino ad 1 mq.;	0,67	26,80	0,13	0,09
Diffusione pubblicitaria con superficie tra 1,01 mq e 5,50 mq.	1,00	40,00	0,19	0,13
Diffusione pubblicitaria con superficie tra 5,51 mq e 8,50 mq.	1,26	50,40	0,24	0,17
Diffusione pubblicitaria con superficie superiore a 8,50 mq.	1,51	60,40	0,29	0,20
<b>Pubblicità per conto terzi su veicoli d'impresa (forfettaria)</b>				
Portata complessiva a pieno carico fino a 30q	1,86	74,40		
Portata complessiva a pieno carico superiore a 30q	1,25	50,00		
Altri veicoli	0,62	24,80		
<b>Pannelli luminosi e display a messaggio variabile</b>				
Fino a mq 1,00	1,03	41,20	0,20	0,14
Da mq 1,01 a mq 5,50	1,55	62,00	0,30	0,21
Da mq 5,51 a mq 8,50	2,32	92,80	0,44	0,31
Oltre mq 8,50	3,09	123,60	0,59	0,41
<b>Pubblicità mediante distribuzione di volantini a persona</b>			1,00	0,70
<b>Pubblicità fonica per postazione a giorno</b>			1,00	0,70
<b>Striscione traversante la strada a giorno</b>				
Fino a mq 1,00			1,28	0,90
Da mq 1,01 a mq 5,50			1,91	1,34
Da mq 5,51 a mq 8,50			2,87	2,01
Oltre mq 8,50			3,84	2,69
<b>Pubblicità realizzata con aeromobili a giorno</b>			1,00	0,70
<b>Pubblicità realizzata con palloni frenati e simili a giorno</b>			0,50	0,35
<b>Pubblicità realizzata con proiezioni</b>			1,00	0,70

5. Per la diffusione di messaggi pubblicitari, indipendentemente dal tipo e dal numero dei messaggi, il canone è determinato in base alla superficie complessiva del mezzo pubblicitario e non soltanto della superficie occupata da scritte, calcolata in metri quadrati, indipendentemente dal tipo e dal numero dei messaggi. Quando il messaggio pubblicitario non è inserito in un mezzo pubblicitario, il canone viene commisurato alla superficie della minima figura piana geometrica in cui sono circoscritti i messaggi pubblicitari. Per la diffusione pubblicitaria effettuata sia in forma opaca che luminosa, il relativo canone è dovuto, in relazione alla zona di appartenenza, alla tipologia di esposizione, applicando il coefficiente moltiplicatore di cui all'allegato tariffe in relazione alle seguenti fattispecie:

- a) Diffusione pubblicitaria con superficie fino ad 1 mq.;
- b) Diffusione pubblicitaria con superficie tra 1 mq e 5 mq.
- c) Diffusione pubblicitaria con superficie tra 5 mq. e 8 mq.;
- d) Diffusione pubblicitaria con superficie superiore a 8 mq.

6. Per l'esposizione pubblicitaria effettuata in forma luminosa o illuminata il canone dovuto in relazione alla tipologia di esposizione ed alla zona di ubicazione (o diffusione) è maggiorato come da coefficiente di valutazione indicato nell'allegato tariffe.

7. Le superfici inferiori a un metro quadrato si arrotondano per eccesso al metro quadrato e le frazioni di esso, oltre il primo al metro quadrato superiore; non si applica il canone per superfici inferiori a trecento centimetri quadrati, salvo quanto previsto per le insegne di esercizio.

## Allegato 2

### TABELLA DEI COEFFICIENTI E DELLE TARIFFE PER LE PUBBLICHE AFFISSIONI

Tipologia di Affissione	Categoria unica	
	Coefficienti Tariffa Giornaliera	Giornaliera
		T. standard €/mq
<b>Tariffa Standard</b>	<b>1</b>	<b>0,70</b>
manifesto 70 x 100 – 100 x 70	0,17	0,12
manifesto 100 x 140 – 140 x 100	0,24	0,17
manifesto 140 x 200 – 200 x 140	0,24	0,17
manifesto 600 x 300	0,24	0,17

	Foglio
manifesto 70 x 100 – 100 x 70	1
manifesto 100 x 140 – 140 x 100	2
manifesto 140 x 200 – 200 x 140	4
manifesto 300 x 400	16
manifesto 600 x 300	24

#### N.B. REGOLAMENTO

- PER COMMISSIONI INFERIORI A 50 FOGLI TARIFFA AUMENTATA DEL 50%
- PER AFFISSIONI DI MANIFESTI COSTITUITA DA 8 A 12 FOGLI TARIFFA AUMENTATA DEL 50%
- PER AFFISSIONI DI MANIFESTI COSTITUITA DA PIU' DI 12 FOGLI TARIFFA AUMENTATA DEL 100%
- PER RICHIESTE DI AFFISSIONI ESEGUITE ENTRO 24 ORE TARIFFA AUMENTATA DEL 10% CON MINIMO DI € 31,00

**TARIFE CANONANE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DEL CANONE MERCATALE**

Classificazione strade	coefficienti per la classificazione delle strade (da applicare alla tariffa base ordinaria)
- 1 <sup>a</sup> categoria	1,00
- 2 <sup>a</sup> categoria	0,70
- 3 <sup>a</sup> categoria	0,40

CANONE OCCUPAZIONE PERMANENTE E MERCATALE				
	coef. di valutaz. economica		tariffa canone unico 2021	
tariffa ordinaria	1,00			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq	23,200	
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq	16,240	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq	9,280	
spazi pavimentati di accesso ad aree private	0,25 (t.b. * coef.cl.strade * 0,25)			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq	5,800	
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq	4,060	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq	2,320	
sottosuolo e linee aeree	0,25 (t.b. * coef.cl.strade * 0,3)			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq o lineare	5,800	le linee aeree vanno a 1000 m (1 km); per sottosuolo vale la proiezione al suolo in base alla sup. della minima figura piana che la contiene
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq o lineare	4,060	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq o lineare	2,320	
cavi e condutture per aziende di pubblici servizi	comune fino a 20.000	€ x utenza	1,500	Come da Legge n. 160/2019, Articolo 1, comma 831

CANONE OCCUPAZIONE TEMPORANEA E MERCATALE				
	coef. di valutaz. economica		tariffa canone unico 2021	
tariffa ordinaria	1,00			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	1,550	
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	1,085	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,620	
occupazioni dell'edilizia	0,50 (t.b. * coef.cl.strade * 0,5)			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,775	
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,543	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,310	
commercio e pubblici esercizi (distese bar, chioschi e simili)	0,5 (t.b. * coef.cl.strade * 0,5)			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,775	
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,543	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,310	
fiere e manifestazioni commerciali in genere	0,5 (t.b. * coef.cl.strade * 0,5)			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,775	
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,543	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,310	
installazioni spettacoli viaggianti	0,2 (t.b. * coef.cl.strade * 0,2)			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,310	
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,217	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,124	
manifestazioni politiche culturali e sportive	0,2 (t.b. * coef.cl.strade * 0,2)			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,310	
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,217	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,124	
canone mercatale	0,5 (t.b. * coef.cl.strade * 0,5)			
- 1 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,775	si considerano 50 gg per 1 mercato oppure 100 gg per 2 mercati settimanali
- 2 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,543	
- 3 <sup>a</sup> categoria		€/mq/gg	0,310	
<b>Riduzione tariffarie per occupazioni temporanee e ricorrenti</b>				
occupazione inf. alle 8 ore	0,5		riduzione di tariffa 50%	
occupazioni sup. ai 14 gg.	0,8		riduzione di tariffa 20%	
occupazioni sup. ai 30 gg. o ricorrenti	0,5		riduzione di tariffa 50%	

**COMUNE DI GUASTALLA**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**AREA AFFARI ISTITUZIONALI - VICESEGRETARIO**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla proposta n. 980/2021 dell'AREA AFFARI ISTITUZIONALI - VICESEGRETARIO ad oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE (CANONE UNICO) si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Guastalla lì, 20/04/2021

Sottoscritto dal Responsabile d'Area/Settore  
(SCARAVELLI MARCO)  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005*

**COMUNE DI GUASTALLA**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**AREA AFFARI ISTITUZIONALI - VICESEGRETARIO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

sulla proposta n. 980/2021 dell'AREA AFFARI ISTITUZIONALI - VICESEGRETARIO ad oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE (CANONE UNICO) si esprime ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Guastalla lì, 21/04/2021

Sottoscritto dal Responsabile del Settore Finanziario  
(FERRETTI FABIO MASSIMO)  
*Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005*



**AREA AFFARI ISTITUZIONALI E RELAZIONI COL PUBBLICO**

**Servizio Segreteria**

Attestazione di Pubblicazione

Delibera N. 36 del 27/04/2021

AREA AFFARI ISTITUZIONALI - VICESEGRETARIO

**Oggetto:** APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO, DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE (CANONE UNICO).

Su conforme dichiarazione del messo notificatore, attesto che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio per 15gg. Consecutivi, dal 29/04/2021 al 14/05/2021

Guastalla li, 17/05/2021

Sottoscritta dal Vicesegretario

Scaravelli Dott.Marco

con firma digitale ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n.82/2005