



# COMUNE DI MONTECHIARUGOLO

PROVINCIA DI PARMA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE DI MONTECHIARUGOLO

**N. ATTO 27 ANNO 2022**

**SEDUTA DEL 29/03/2022 ORE 19:00**

**OGGETTO: VARIANTE N. 4 AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE (Z.A.C.) ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N.14 IN DATA 19/03/2019 - APPROVAZIONE**

### **ADUNANZA DI Prima Convocazione SEDUTA pubblica Sessione straordinaria**

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno MARTEDÌ VENTINOVE del mese di MARZO alle ore 19:00 in videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vengono oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Alla trattazione del presente argomenti risultano:

Consigliere	Pres	Ass.	Consigliere	Pres	Ass.
FRIGGERI DANIELE	x		CABASSA CRISTINA	x	
SCALVENZI LAURA	x		GHIRETTI IRENE	x	
OLIVIERI MAURIZIO	x		MERAVIGLIA GIUSEPPE	x	
BALLESTRI SERENA	x		UCCELLI VITTORIO	x	
TONELLI FRANCESCA	x		CARAMASCHI PAOLO	x	
SCHIANCHI PAOLO	x		BETTATI ERMES	x	
SPOTTI FABIO	x		MANZANI NOEMI		AG
PIAZZA GIOVANNA	x		NEGRI ILARIA		AG
FENGA MASSIMILIANO	x				

Partecipa Il Segretario Comunale Dott.ssa Roberta Granelli che provvede alla redazione del presente Verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente del Consiglio Massimiliano Fenga assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Nomina scrutatori i Consiglieri: SPOTTI FABIO, PIAZZA GIOVANNA, BETTATI ERMES

**OGGETTO: VARIANTE N. 4 AL PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE (Z.A.C.) ADOTTATO CON DELIBERA DI C.C. N.14 IN DATA 19/03/2019 - APPROVAZIONE**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 71/2011, esecutiva, l'Amministrazione Comunale decideva di aggiornare gli strumenti urbanistici generali del Comune di Montechiarugolo;
- il 21 Dicembre 2017 è stata emanata la Legge Regionale n.24 inerente la "Disciplina sulla Tutela e Uso del Territorio";
- con delibera Giunta Comunale n.51/2018, esecutiva, l'Amministrazione Comunale ha recepito la nuova legge regionale quale percorso di redazione del nuovo piano urbanistico generale – PUG e dava mandato al Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale di dare avvio al percorso procedurale di formazione dei nuovi strumenti urbanistici ivi compreso la predisposizione degli atti necessari a rispondere alle prescrizioni normative vigenti;

PREMESSO inoltre che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 27/06/2018, esecutiva, si è approvata la variante specifica al PSC/ POC/RUE per la revisione delle aree da interessare con nuovi processi insediativi produttivi;
- con delibere di Consiglio Comunale n. 9 e 10 del 25/02/2020, esecutive, si sono approvate le seguenti varianti:  
*“Schede POC - stralcio in attuazione alle varianti di PSC n. 4 e n. 5 approvate - limitatamente a specifiche schede di ambito” e “ Variante RUE in attuazione alle varianti di PSC n. 4 e n. 5 approvate - limitatamente a specifiche schede di ambito”;*

CONSIDERATO che:

- la legge 447/95 stabilisce al suo art. 6 le competenze dei Comuni in materia di tutela dall'inquinamento acustico tra cui la predisposizione della classificazione acustica del territorio e il suo coordinamento con gli strumenti urbanistici adottati;
- la verifica di coerenza tra la zonizzazione acustica e gli altri strumenti di gestione e pianificazione territoriale è altresì prevista all'art. 5.1 delle norme tecniche di attuazione, che ne impone l'aggiornamento:
  - all'atto di adozione di varianti specifiche o generali dello strumento di programmazione urbanistica vigente:

- in seguito all'approvazione di Piani Urbanistici Attuativi contenenti una proposta di modifica della Zonizzazione Acustica;
- in caso di mutamenti sostanziali del quadro normativo di riferimento;

PRESO ATTO che allo stato attuale, per il territorio comunale di Montechiarugolo, è in vigore il piano di Zonizzazione Acustica Comunale (Z.A.C.) – variante 3, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 20/06/2011, esecutiva, e pubblicata al B.U.R.E.R. n. 139 del 14/09/2011;

PREMESSO INOLTRE che, in adempimento della L.R. 24/2017 – CAP. III “Semplificazioni del procedimento di approvazione del Piano”, che definisce e regola le fasi di formazione ed approvazione del nuovo strumento urbanistico PUG, si è provveduto all'espletamento delle seguenti azioni:

- con delibera di Giunta Comunale n. 165 del 17 dicembre 2018, esecutiva, l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'articolo 45, comma 2 della LR 24/2017, ha provveduto all'assunzione della proposta di Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) del Comune di Montechiarugolo;
- con delibera di Giunta Comunale del 14 marzo 2019, esecutiva, l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'articolo 45, comma 9 della LR 24/2017, ha approvato la proposta di decisione sulle osservazioni al Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) da sottoporre all'organo consiliare del Comune di Montechiarugolo;
- con delibera di Consiglio Comunale n.13 del 19 marzo 2019, esecutiva, l'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'articolo 46, comma 1 della LR 24/2017, ha approvato la proposta di controdeduzione alle osservazioni e adottato il Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) dando contestuale mandato al RUP dell'Ufficio di Piano di provvedere alla trasmissione al Comitato Urbanistico costituito dalla Provincia di Parma al fine di ottenere il parere di competenza;

PRESO ATTO che:

- a seguito dell'adozione del nuovo strumento urbanistico per le disposizioni di cui sopra si rendeva necessario l'aggiornamento della classificazione acustica comunale;
- tale aggiornamento è stato affidato con determina 856 del 28/12/2018 allo Studio Alfa Spa con sede in Reggio Emilia.

DATO ATTO che la classificazione acustica:

- è stata redatta tenendo conto delle disposizioni espresse in premessa al fine di renderla coordinata e coerente con il predisposto Piano Urbanistico Generale – PUG adottato con delibera di Consiglio Comunale n.13 in data 19/03/2019, esecutiva;
- recepisce le modifiche introdotte dalle varianti PSC/POC/RUE approvate dal 2011 ad oggi, nonché quelle originate nel medesimo periodo dall’attuazione di piani urbanistici attuativi;

PRESO ATTO che con delibera di Consiglio Comunale n.14 in data 19/03/2019, esecutiva, si è proceduto all’adozione, ai sensi dell’art 3 della LR 15/2001 e s.m.i, della variante N.4 alla Zonizzazione Acustica Comunale (Z.A.C.) del Comune di Montechiarugolo.

CONSIDERATO che il Comitato Urbanistico, ha condiviso alcune riserve sull'adeguatezza e coerenza tra i contenuti del Piano Urbanistico Generale e la Legge Regionale; riserve che hanno potuto fornire l'opportunità di un auspicato approfondimento e definizione dei contenuti, degli approcci giuridici, delle modalità operative e delle soluzioni tecnico-urbanistiche, anche in ordine ad atti di indirizzo emanati dalla Regione Emilia Romagna successivamente all’entrata in vigore della L.R. 24/2017;

CONSIDERATO inoltre che:

- l’intenso processo di confronto generatosi in occasione delle diverse sedute della Struttura Tecnica Operativa (S.T.O.) ha originato proposte di modifica allo strumento urbanistico adottato.
- come risulta dalla sintesi tecnica della sopracitata S.T.O., registrato agli atti dell’Ente con prot. N. 11599 in data 11/08/2020, in quella sede l’Amministrazione comunale ha espresso, la sussistenza della necessità di garantire una più ampia tutela delle posizioni giuridiche dei soggetti destinatari delle previsioni del Piano, mediante l’integrale riassunzione della proposta di Piano;

PRESO ATTO che:

- Il Consiglio Comunale con atto n. 115/2019 “*Delibera di indirizzo ai sensi dell’art.4 della L.R. 24/2017 in attuazione alle previsioni di PSC ed in conformità al PUG adottato con delibera di C.C. n. 13 in data 13/03/2019*”, esecutiva, ha emanato l’atto di indirizzo utile all’individuazione di una parte delle previsioni urbanistiche del PSC per cui consentire l’immediata attuazione attraverso accordi operativi aventi i contenuti e gli effetti di cui all’art. 38 della L.R. 24/2017 o il rilascio di permessi di costruire convenzionati di cui all’art. 28 bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380;

- con delibera n. 53 del 25/08/2020, esecutiva, il Consiglio Comunale revocava la propria deliberazione n. 13 del 19/03/2019 avente ad oggetto “PIANO URBANISTICO GENERALE ASSUNTO CON DELIBERA DI G.C. N. 165 DEL 17/12/2018 – CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E ADOZIONE PROPOSTA DI PIANO A NORMA DELL’ARTICOLO 46 COMMA 1 DELLA L.R. 24/2017” e procedeva con nuova assunzione della proposta di Piano Urbanistico integrato, modificato e aggiornato con gli esiti dell’iter di CUAV.

PRESO ATTO inoltre che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 16/02/2021, esecutiva, “*Piano Urbanistico Generale ri-assunto con delibera di C.C. n. 53 in data 25/08/2020 – controdeduzione alle osservazioni pervenute e adozione Proposta di Piano a norma dell’articolo 46 comma 1 della LR 24/2017*” è stato ri-adottato il PUG;

RILEVATO che:

- le modificazioni, gli aggiornamenti e le integrazioni apportate allo strumento urbanistico generale PUG ri-adottato nonché i contenuti della delibera di indirizzo n.115/2019, esecutiva, hanno prodotto effetti nei confronti della documentazione costituenti la ZAC adottata con delibera di Consiglio Comunale n.14 in data 19/03/2019, esecutiva;

PRESO ATTO che tale aggiornamento/adequamento è stato affidato con determina n.470 del 03/08/2021 allo Studio Alfa Spa con sede in Reggio Emilia, quale ditta già incaricata della redazione degli elaborati costituenti la variante n.4 alla classificazione acustica comunale;

VISTO il parere con osservazioni sulla classificazione acustica, espresso da ARPAE e pervenuto in data 30/06/2021 prot.10775;

CONSIDERATO che al fine di ottemperare alle osservazioni pervenute si è reso necessario procedere con l’aggiornamento ed adeguamento della documentazione costituente la ZAC;

VISTA la documentazione ricevuta dalla ditta Studio Alfa, incaricata della redazione della variante N.4 al piano acustico e acquisita agli atti con prot.17638 del 28/10/2021 che seppur non materialmente allegati al presente atto per motivi di voluminosità, ma conservati agli atti del Settore Pianificazione Territoriale, ne formano parte integrante e sostanziale e di seguito elencati:

- Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_ TAVOLA 1.Pdf;
- Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_ TAVOLA 2.Pdf;

- Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_TAVOLA 3.Pdf;
- Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_TAVOLA 4.Pdf.
- Relazione illustrativa;
- Norme Tecniche di Attuazione.

DATO ATTO che la suddetta documentazione è stata prontamente trasmessa ad ARPAE in data 29/10/2021 per l'espressione del parere di competenza;

PRESO ATTO che l'agenzia ARPAE con nota prot. 2206 in data 11/02/2022 ha trasmesso parere favorevole sulla procedura della Variante n.4 alla Zonizzazione Acustica Comunale del Comune di Montechiarugolo;

PRESO ATTO che:

- la Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio in data 17/03/2022 ha espresso parere favorevole;
- la commissione DUE (Urbanistica Edilizia Pubblica e Privata - Attività Produttive Ambiente Lavori e Servizi Pubblici - Turismo Termalismo) nella seduta del 22/03/2022 ha preso atto della documentazione della Variante n.4 alla Zonizzazione Acustica Comunale del Comune di Montechiarugolo;

VALUTATO che nel periodo di deposito non sono state presentate osservazioni alla Zonizzazione Acustica Comunale;

VISTI gli elaborati della Variante n.4 alla Zonizzazione Acustica Comunale del Comune di Montechiarugolo, consegnati all'Ente con protocollo n. 17638 in data 28/10/2021 che seppur non materialmente allegati al presente atto per motivi di voluminosità, ma conservati agli atti del Settore Pianificazione Territoriale, ne formano parte integrante e sostanziale e di seguito elencati:

- Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_TAVOLA 1.Pdf;
- Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_TAVOLA 2.Pdf;
- Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_TAVOLA 3.Pdf;
- Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_TAVOLA 4.Pdf.
- Relazione illustrativa;
- Norme Tecniche di Attuazione.

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.14 in data 19/03/2019, esecutiva, di adozione alla Variante n. 4 al Piano di Zonizzazione Acustica del territorio Comunale (Z.A.C.);

**RICHIAMATE :**

- LR 15/2001 e s.m.
- delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 27/06/2018, esecutiva;
- delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 25/02/2020, esecutiva;
- delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 25/02/2020, esecutiva;
- delibera di Consiglio Comunale n.115 del 27/12/2019, esecutiva;
- delibera di Consiglio Comunale n.14 del 16/02/2021, esecutiva;

UDITI gli interventi del Sindaco e dell'Architetto Torti, integralmente riportati nel verbale di seduta;

UDITE le dichiarazioni di voto dei capigruppo consiliari, come anche da verbale di seduta:

- Consigliere Cabassa: “Essendo, come ha detto l'architetto Torti, un mero atto approvativo che viene a seguito dell'approvazione del PUG di stasera, ne prendiamo atto e direi che siamo favorevoli.”
- Consigliere Uccelli: “È un fatto tecnico, specificatamente tecnico, quindi noi in coda a quello che abbiamo fatto poc'anzi, per coerenza, ci asteniamo su questo punto. Grazie.”

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole reso dalla Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49.1 del D.Lgs. vo n. 267/00 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1 lettera b) del D.L. 174/2012 convertito con L. n. 213/2012;

DATO ATTO che il presente provvedimento, per la sua natura, non richiede l'espressione del parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'Ente;

Consiglieri presenti n. 15 (quindici);

CON VOTI n. 12 (dodici) favorevoli, nessun contrario, n. 3 (tre) astenuti (Consiglieri Bettati, Caramaschi ed Uccelli), resi in forma palese ai sensi di legge, da n. 15 ( Quindici) Consiglieri presenti e n. 12 ( Dodici) Consiglieri votanti,

**DELIBERA**

1. DI PRENDERE ATTO, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, della documentazione costitutiva della Variante n.4 alla Zonizzazione Acustica Comunale del Comune di Montechiarugolo pervenuta al protocollo del Comune in data 28/10/2022, prot. 17638, che seppur non materialmente allegati al presente atto per motivi di voluminosità, ma conservati agli atti del Settore Pianificazione Territoriale, ne formano parte integrante e sostanziale;
  
2. DI APPROVARE la documentazione pervenuta al protocollo del Comune in data 28/10/2022, prot. 17638, che, anche se non materialmente allegata alla presente deliberazione per motivi di voluminosità, ma depositata presso il Settore Pianificazione Territoriale, ne formano parte integrante e sostanziale è così costituita:
  - Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_ TAVOLA 1.Pdf;
  - Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_ TAVOLA 2.Pdf;
  - Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_ TAVOLA 3.Pdf;
  - Carta di Classificazione Acustica–Scala 1:5000\_ Zac montechiarugolo\_ TAVOLA 4.Pdf.
  - Relazione illustrativa;
  - Norme Tecniche di Attuazione;
  
3. DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale di provvedere con la predisposizione di ogni conseguente adempimento necessario e successivo alla presente deliberazione;
  
4. DI DARE ATTO che la Variante n.4 alla Zonizzazione Acustica Comunale entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di avvenuta approvazione;
  
5. DI PUBBLICARE, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013 e s.m. , il presente provvedimento ed inserirlo nel sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Pianificazione Territoriale".



Successivamente,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

RAVVISATA l'urgenza di provvedere con gli adempimenti conseguenti alla procedura in parola, al fine della celere operatività della Zonizzazione Acustica Comunale in recepimento alle previsioni del Piano Urbanistico Generale, con separata votazione, CON VOTI n. 12 (dodici) favorevoli, nessun contrario, n. 3 (tre) astenuti (Consiglieri Bettati, Caramaschi ed Uccelli), resi in forma palese ai sensi di legge, da n. 15 ( Quindici) Consiglieri presenti e n. 12 ( Dodici) Consiglieri votanti,

## **DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134.4 del D.lgs.vo n. 267/00 e s.m.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente del Consiglio  
Massimiliano Fenga

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Roberta Granelli