



COMUNE DI TRAVERSETOLO

Provincia di PARMA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18

DEL 08/06/2015

Sessione Straordinaria – Seduta in prima convocazione

Oggetto: **PIANO STRUTTURALE COMUNALE - VARIANTE SPECIFICA DENOMINATA "VARIANTE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ESISTENTI" (ART. 32 BIS L.R. 20/2000). ACQUISIZIONE DELL'INTESA DELLA PROVINCIA E APPROVAZIONE**

L'anno **duemilaquindici**, addì **otto** del mese di **giugno** alle ore 21:00 in Traversetolo nella sala delle adunanze consiliari vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti:

			Presenti	Assenti
1	MARI GINETTO	Sindaco	SI	
2	CAVAZZINI ALBINA	Consigliere	SI	
3	GHIRARDINI GABRIELLA	consigliere	SI	
4	BELLINI GIANNI GUIDO	Consigliere	SI	
5	MONICA LAURA	Consigliere	SI	
6	D'AMELIO PAOLA	Consigliere	SI	
7	BRUGNOLI NICOLA	Consigliere	SI	
8	SPINELLI LUCINA	Consigliere	SI	
9	BONZANINI EGIDIO	Consigliere	SI	
10	MADURERI SERGIO	Consigliere		SI
11	DALL'ORTO SIMONE	Consigliere		SI
12	CALORI CRISTIANO	Consigliere	SI	
13	ZANETTINI ALBERTO	Consigliere	SI	

11

2

Assiste il Il Segretario Comunale Dott.ssa Caterina Amorini la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Sig. Egidio Bonzanini nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE - VARIANTE SPECIFICA DENOMINATA "VARIANTE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ESISTENTI" (ART. 32 BIS L.R. 20/2000). ACQUISIZIONE DELL'INTESA DELLA PROVINCIA E APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta di delibera di cui all'oggetto e preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 c.1 e l'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 31/03/2011 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) del Comune di Traversetolo e con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n.77 del 06/11/2012 è stata approvata la variante specifica denominata "Croce Azzurra";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.75 del 27/08/2014 è stato approvato il documento preliminare della variante in oggetto, ai sensi dell'art.32-bis della L.R. 20/2000;
- ai sensi del comma 2 dell'art.32bis della L.R.20/2000, si è proceduto alla consultazione degli enti che svolgono compiti di governo del territorio, ed entro i termini previsti dalla legge sono pervenuti i contributi istruttori dei seguenti Enti e che gli stessi sono stati recepiti nel documento adottato:
 - ARPA
 - AUSL
 - Consorzio della Bonifica parmense
 - Servizio Tecnico dei bacini degli affluenti del Po
 - Provincia di Parma
 - Iren Emilia Spa
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna
 - Comune di Parma
 - Terna Rete Italia Spa

e delle seguenti associazioni economiche:

- ASCOM
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 01/12/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata, ai sensi dell'art. 32bis della L.R. 24 marzo 2000 n. 20 e s.m.i., la Variante specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC) vigente denominata "Variante attività produttive esistenti", costituita dal seguente elaborato: "*Variante attività produttive esistenti*" - PSC art.32 bis L.R. 20/2000 redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale - Settore Urbanistica e composto da Relazione ed estratti cartografici di variante;

PREMESSO inoltre che:

- l'avviso di avvenuta adozione della Variante specifica al PSC è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURER) n. 354 del 17/12/2014, sul sito internet del Comune di Traversetolo e all'Albo Pretorio Comunale dal 17/12/2014 al 16/01/2015
- copia della Variante specifica del PSC adottata è stata depositata, per la libera consultazione, presso l'Ufficio Tecnico Comunale per 30 giorni consecutivi dal 17/12/2014 al 16/01/2015;
- copia della Variante specifica del PSC adottata è stata trasmessa in data 13/12/2014, con nota prot. n.21941, all'Amministrazione Provinciale di Parma, per l'eventuale formulazione di riserve, ai sensi del comma 7 dell'art.32 della L.R.20/2000;
- copia della Variante specifica del PSC adottata è stata altresì trasmessa, in data 13/12/2014, con PEC prot.21942, ad ARPA - Sezione Provinciale di Parma e ad AUSL - Distretto Sud Est ai fini della

formulazione del parere ambientale di competenza, ai Comuni dell'Unione Pedemontana Parmense e ai Comuni contermini, ai sensi del comma 4 dell'art.32 della L.R.20/2000;

- ai sensi dell'art.32 comma 6 della L.R. 20/2000, entro il termine di deposito potevano formulare osservazioni e proposte i seguenti soggetti: *gli enti e gli organismi pubblici; le associazioni economiche e sociali e quelle costituite per la tutela di interessi diffusi; i singoli cittadini nei confronti dei quali le previsioni del piano adottato sono destinate a produrre effetti diretti.*

PRESO ATTO che la Provincia di Parma, con Decreto Presidenziale n.8 del 26/02/2015 ha adottato, ai sensi dell'art.27 bis della L.R. 20/2000, la Variante specifica normativa al Piano operativo per gli insediamenti commerciali di interesse provinciale e sovracomunale (POICP), che permette l'inserimento di ulteriori medio-grandi strutture di vendita del settore alimentare negli strumenti urbanistici comunali senza limitazioni;

CONSIDERATO che:

- AUSL, con PEC prot.587 del 08/01/2015, ha confermato il parere igienico-sanitario favorevole già espresso in sede di consultazione degli Enti sul documento preliminare, secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art.32bis della L.R.20/2000;
- ARPA, con PEC prot. PGPR 1969/2015 del 25/02/2015, ha confermato il parere favorevole già espresso in sede di consultazione degli Enti sul documento preliminare, secondo quanto previsto dal comma 2 dell'art.32bis della L.R.20/2000;
- la Provincia di Parma, con Decreto Presidenziale n.30 del 19/02/2015 ha espresso le seguenti riserve in merito alla Variante specifica al PSC adottata:
"Considerato che in merito alla Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (ValSAT) delle azioni di piano proposte, preso atto delle dichiarazioni di non necessità di approfondimenti rispetto a quanto già valutato nella ValSAT del PSC e RUE vigenti, si ritiene comunque necessario che il Comune provveda ad un approfondimento relativo alla sostenibilità ambientale della previsione relativa alla medio grande struttura alimentare prevista nell'ambito ANC8, acquisendo altresì i pareri degli Enti competenti in materia ambientale (ARPA e AUSL) che andranno trasmessi all'autorità competente (Provincia) unitamente alle eventuali osservazioni pervenute di carattere ambientale."
- entro il termine prefissato di presentazione delle osservazioni al PSC (16/01/2015), è pervenuta al Comune di Traversetolo n.1 Osservazione;

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 29/04/2015 sono stati approvati gli elaborati tecnici di controdeduzione all'osservazione pervenuta ed alla riserva formulata dalla Provincia di Parma, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale e costituiti da: "Relazione di controdeduzione alle osservazioni", comprensiva di fascicolo "PSC - Variante alle attività produttive esistenti: INTEGRAZIONE alla Val.S.A.T. del PSC in adeguamento alle Riserve Provinciali";

DATO ATTO altresì che:

- ARPA e AUSL hanno espresso il proprio parere ambientale di competenza favorevole sull'integrazione alla Val.S.A.T., rispettivamente con nota prot.PGPR 4192/2015 del 21/04/2015 e nota prot. prot. 28866 del 13/04/2015;
- copia della sopracitata Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 29/04/2015, unitamente ai pareri ambientali e agli elaborati tecnici di controdeduzione all'osservazione pervenuta ed alla riserva provinciale, sono stati inviati in data 06/05/2015 (ns. prot. 7831) all'Amministrazione provinciale ai fini dell'acquisizione dell'INTESA ai sensi del comma 10 dell'art.32 della L.R. 20/2000;

PRESO ATTO che la Provincia di Parma, con Decreto Presidenziale n.127/2015 del 25/05/2015 ha espresso l'INTESA e ha formulato il parere motivato di Val.S.A.T sulla Variante al PSC adottata. In particolare è stato decretato:

- *di esprimere l'intesa sulla Variante al PSC del Comune di Traversetolo, adottata con delibera di CC n.57 del 1.12.2014 ai sensi dell'art.32 bis L.R. 20/2000;*
- *di esprimere, sulla ValSAT della Variante al PSC in oggetto, parere motivato favorevole, ai sensi dell'art.5 della L.R. 20/2000 e smi, fermo restando il rispetto delle seguenti prescrizioni:*

- *in merito agli aspetti connessi al sistema della mobilità, si ritiene necessario che le successive fasi di progettazione urbanistica siano coordinate e correttamente integrate con la viabilità provinciale esistente, prevedendo in modo specifico la realizzazione di un viale alberato e un controviale ciclo- pedonabile posto in fregio alla tangenziale urbana di via "Croce Azzurra" e connesso al sistema della rete ciclabile urbana esistente;*
 - *in merito agli aspetti connessi alla qualità dell'aria, in accordo con quanto sopra specificato, si raccomanda la corretta progettazione di una fascia verde posta in fregio alla viabilità principale avente il ruolo mitigativo di contenimento del carico inquinante aereo disperso;*
 - *si raccomanda alle successive fasi di pianificazione operativa ed attuativa (POC e PUA) la progettazione ambientale di specifiche opere mitigative legati agli aspetti funzionali tipiche delle strutture commerciali.*
- *di esprimere parere favorevole in merito alla compatibilità della variante al PSC con gli aspetti geologici e sismici del territorio, fermo restando gli approfondimenti necessari in fase esecutiva degli interventi ai sensi della L.R. n.19/2008 e D.M. 14 gennaio 2008.*

RITENUTO opportuno procedere al recepimento dell'intesa della Provincia e del parere motivato di Valsat sulla Variante al PSC in oggetto, recependo le prescrizioni contenute nel Decreto Presidenziale;

VISTI gli elaborati tecnici di controdeduzione alle riserve ed osservazioni pervenute e recepimento dell'intesa della Provincia, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale e costituiti da "Relazione di controdeduzione alle riserve ed osservazioni pervenute e proposta di recepimento dell'intesa della Provincia";

DATO ATTO che i documenti di controdeduzione di cui sopra sono stati illustrati ed analizzati dalla competente commissione consiliare "Assetto ed uso del territorio e sviluppo economico" nella seduta del 3 giugno 2015;

VISTA la Legge Regionale n.20 del 24.03.2000, con particolare riferimento:

- all'art. 32 bis "Procedimento per varianti specifiche al PSC" comma 1 che prevede che "Il procedimento disciplinato dal presente articolo trova applicazione per l'elaborazione e l'approvazione delle varianti specifiche o tematiche al PSC nei seguenti casi:d) varianti specifiche che non modificano le previsioni di cui all'articolo 28, comma 2, lettere a), b), c) ed e)" ovvero che non modificano la classificazione del territorio comunale in urbanizzato, urbanizzabile e rurale;
- all'art. 32 bis "Procedimento per varianti specifiche al PSC" che prevede al comma 3 che *Si applica l'articolo 32, commi da 4 a 13, essendo comunque ridotti della metà i termini per il deposito del piano adottato, per la presentazione di osservazioni e per la espressione delle riserve e dell'intesa da parte della Provincia.*

Visto inoltre:

- l'art.56 comma 1 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n.15, "Semplificazione della disciplina edilizia", che ha eliminato l'obbligo di pubblicazione sulla stampa dell'avviso di avvenuta approvazione, intendendolo assolto con la pubblicazione dell'avviso medesimo sul sito informatico del Comune di Traversetolo;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013 il presente provvedimento sarà inserito, anche prima della sua assunzione, sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio";

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 3 c.3 del Vigente Regolamento dei Controlli interni il presente atto non produce effetti economici, finanziari e patrimoniali diretti o indiretti;

UDITA l'illustrazione dell'Assessore Sig.ra Laura Monica svolta in forma congiunta per i punti nn.6 e 7 dell'ordine del giorno;

CON VOTI favorevoli n.9, n.1 contrario (consigliere Zanettini) e n.1 astenuto (consigliere Calori) espressi in forma palese dai n.11 presenti e votanti;

DELIBERA

1. di APPROVARE la Variante specifica al Piano Strutturale Comunale (PSC) denominata "Variante attività produttive esistenti" costituita dagli atti adottati e dal fascicolo tecnico di controdeduzione alle riserve ed osservazioni pervenute e recepimento dell'intesa della Provincia, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale
 - "Relazione di controdeduzione alle riserve ed osservazioni pervenute e proposta di recepimento dell'intesa della Provincia";
allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale
2. di dare mandato al Responsabile dell'Unità Operativa Urbanistica e Ambiente ed agli uffici competenti per la redazione degli elaborati del Piano Strutturale Comunale, coordinati con le modificazioni introdotte dalla Variante specifica al PSC "Attività Produttive esistenti" così come approvata al punto 1 che precede;
3. di dare altresì mandato al Responsabile dell'Unità Operativa Urbanistica e Ambiente ed agli uffici competenti per tutti gli adempimenti derivanti e conseguenti al presente atto;
4. di dare atto che:
 - copia del presente atto unitamente alla Variante approvata verrà trasmesso alla Provincia di Parma ed alla Regione Emilia-Romagna e verrà depositato per la libera consultazione presso il Comune;
 - la Regione provvederà alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale dell'avviso dell'avvenuta approvazione della Variante specifica al PSC denominata "Variante attività produttive esistenti";
 - il Comune di Traversetolo darà notizia della avvenuta approvazione della Variante specifica al PSC denominata "Variante attività produttive esistenti" con avviso pubblicato sul sito internet del Comune;
 - la Variante specifica al PSC denominata "Variante attività produttive esistenti" entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta approvazione;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013 il presente provvedimento è stato inserito, prima della sua assunzione, sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio";
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 3 c.3 del Vigente Regolamento dei Controlli interni il presente atto non produce effetti economici, finanziari e patrimoniali diretti o indiretti;
7. di dare atto che sulla proposta di cui alla presente deliberazione sono stati espressi ai sensi dell'art.49 c.1 e l'art. 147-bis, comma 1, del D.Legs. 267/2000 i seguenti pareri:
 - Del Responsabile del servizio Ing. Fabio Garlassi in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;
 - Nessuna rilevanza contabile;
8. Di ottemperare all'obbligo imposto dal D.L. 33/2013 e in particolare dall'art.23 disponendo la pubblicazione sul sito internet dei dati sotto riportati in formato tabellare;

Oggetto	PIANO STRUTTURALE COMUNALE - VARIANTE SPECIFICA DENOMINATA "VARIANTE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ESISTENTI" (ART. 32 BIS L.R. 20/2000). ACQUISIZIONE DELL'INTESA DELLA PROVINCIA, E APPROVAZIONE.
Contenuto sintetico	ACQUISIZIONE DELL'INTESA DELLA PROVINCIA, ADEGUAMENTO ELABORATI E APPROVAZIONE VARIANTE AL P.S.C. SPECIFICA PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ESISTENTI.
Eventuale spesa prevista	
Estremi principali documenti contenuti nel fascicolo del provvedimento	P.S.C. esistente e cartografie

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi dell'art.134, comma 4 del Testo unico, si procede a distinta e separata votazione, con voti favorevoli n.9, n.1 contrario (consigliere Zanettini) e n.1 astenuto (consigliere Calori) espressi in forma palese dai n.11 presenti e votanti al fine di dichiarare l'immediata esecutività della delibera.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi art.20 D.Legs. n.82/2005.

IL PRESIDENTE
Egidio Bonzanini

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Caterina Amorini