

Allegato n. 1 - Diritti di segreteria dovuti per gli atti di competenza del settore tecnico.

1. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (L.R. 15/2013, art. 7, comma 4)	€	40,00
2. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (L.R. n. 15/2013, art. 13, eccetto lett. b): a) esente dal versamento del contributo di costruzione (.) b) onerosa ovvero in sanatoria (.)	€ €	90,00 120,00
3. Segnalazione Certificata di inizio Attività gratuita per abbattimento barriere architettoniche (L.R. n. 15/2013, art. 13, lett. b)	€	Gratuita
4. Permesso di costruire gratuito (L.R. n. 15/2013, artt. 17 e 32) (.)	€	120,00
5. Permesso di costruire oneroso (L.R. n. 15/2013, art. 17 e 29): a) all'atto del deposito dell'istanza (.) b) all'atto del rilascio (.): (*) 3% del contributo di costruzione come stabilito dall'art. 29 della L.R. 15/2013, fino ad un importo massimo di € 516,00 da considerare comprensivo di quanto già versato all'atto del deposito escluso le eventuali maggiorazioni	€	120,00 (*)
6. (.) maggiorazione in caso di PDC in deroga, per necessità deliberazione di assenso monetizzazione aree di U1 su domanda PDC/SCIA, per necessità redazione atto unilaterale d'obbligo o concessione/locazione di area comunale	€	80,00
SCIA E PDC IN REGIME DI SUAP EX D.P.R. 160/2011		
7. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (L.R. n. 15/2013, art. 13, eccetto lett. b) a. esente dal versamento del contributo di costruzione (.) b. onerosa ovvero in sanatoria (.)	€ €	90,00 120,00
8. Segnalazione certificata di Inizio Attività per abbattimento barriere architettoniche (L.R. n. 15/2013, art. 13, lett. b)		Gratuita
9. Permesso di costruire gratuito (L.R. n. 15/2013, artt. 17 e 32) (.)	€	100,00
10. Permesso di costruire art. 17 L.R. 15/2013 – fino a 150 mq (.) (*)	€	140,00
11. Permesso di costruire art. 17 L.R. 15/2013 – da 151 a 250 mq (.) (*)	€	160,00
12. Permesso di costruire art. 17 L.R. 15/2013 – da 251 a 500 mq (.) (*)	€	280,00
13. Permesso di costruire art. 17 L.R. 15/2013 – da 501 a 2000 mq (.) (*)	€	450,00
14. Permesso di costruire art. 17 L.R. 15/2013 – oltre i 2000 mq (.) (*)	€	516,00
15. (.) maggiorazione in caso di PDC in deroga, PDC temporaneo, per necessità deliberazione di assenso monetizzazione aree di U1 su domanda PDC/SCIA, per necessità redazione atto unilaterale d'obbligo o concessione/locazione di area comunale	€	80,00
16. (..) maggiorazione in caso di domanda di PDC/SCIA comportante variante urbanistica (art. A-14bis della LR 20/2000 o altri dispositivi analoghi) - quota comunale da aggiungere alle eventuali spese di pubblicazione su quotidiano locale	€	250,00
17. Valutazione preventiva	€	60,00
18. Parere Commissione Qualità Architettonica e Paesaggio – Solo parere su richiesta dell'utente	€	20,00
19. Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità (L.R. 15/2013, art. 23 e 25) per edifici a destinazione residenziale: a) non soggetta a controllo sistematico b) soggetta a controllo sistematico: (I) € 20/u.i. escluso pertinenze (autorimesse e simili), con un minimo di 50 € ed un massimo di 170 €	€ €	30,00 (I)

20. Certificato di conformità edilizia e agibilità (L.R. 15/2013, artt. 23 e 25) per edifici a destinazione produttiva (extra destinazione residenziale):		
a) non soggetta a controllo sistematico	€	30,00
b) soggetta a controllo sistematico:		
• fino a 150 mq	€	50,00
• da 151 a 500 mq	€	90,00
• da 501 a 1000 mq	€	170,00
• da 1000 a 2000 mq	€	220,00
• oltre i 2000 mq	€	320,00
21. Strumento urbanistico attuativo (P.U.A., piano localizzazione e sviluppo PLS o PSA, piano particolareggiato, piano di recupero) e relativa variante essenziale - quota comunale da aggiungere alle eventuali spese di pubblicazione su quotidiano locale	€	250,00
22. Intervento edilizio unitario (IEU), Comparto diretto (CD) e relative varianti, variante minore a Strumento urbanistico preventivo (P.U.A., piano localizzazione e sviluppo PLS o PSA, piano particolareggiato, piano di recupero) - quota comunale da aggiungere alle eventuali spese di pubblicazione su quotidiano locale	€	180,00
23. Certificato di collaudo, a seguito di sopralluoghi di verifica, relativo a opere di urbanizzazione in Strumenti Urbanistici preventivi (Piani Particolareggiati, Piani Urbanistici Attuativi, Comparti Diretti, IEU):		
a) fino a mq 2.000 di capacità edificatoria	€	250,00
b) oltre 2000 mq di capacità edificatoria	€	350,00
24. Certificato di destinazione urbanistica (*) € 5,00/mappale, con un minimo di € 30 e un massimo di € 100	€	(*)
25. Certificato di destinazione urbanistica <u>con carattere di urgenza</u> (entro 6 giorni dalla richiesta), su disponibilità dell'AST (*) € 7,00/mappale, con un minimo di € 50 e un massimo di € 140	€	(*)
26. Autorizzazione allo scarico ovvero parere per rilascio AUA, per insediamento residenziale o produttivo, ai sensi del D.Lgs. 152/2006:		
a) rinnovo	€	20,00
b) nuova autorizzazione	€	40,00
c) tariffa aggiuntiva a quella della lett. b), per istruttoria complessa/sopralluogo, da versare all'atto del rilascio atto o parere	€	20,00
27. Autorizzazione paesaggistica ai sensi della parte III del D.Lgs. 42/2004:		
a) art. 146 in regime semplificato (DPR 31/2017)	€	60,00
b) art. 146 in regime ordinario ovvero in sanatoria (accertamento compatibilità paesaggistica art. 167)	€	90,00
28. Autorizzazione (svincolo idrogeologico, cantiere stradale, occupazione suolo pubblico, allacciamento ai pubblici servizi, abbattimento alberi, installazione mezzi pubblicitari, ecc.), attestazione e certificazione di carattere urbanistico-edilizio-tecnico rilasciati dall'A.S.T. (per agevolazione fiscali e tributaria, L. 13/89, per ricongiungimento familiare o permesso di soggiorno extracomunitari, ecc.), voltura e proroga di atti, su richiesta del soggetto interessato:		
a) rinnovo o nuovo atto senza necessità di sopralluogo	€	20,00
b) con necessità di sopralluogo ovvero di istruttoria tecnica o richiesta pareri	€	40,00
29. Programma annuale installazione impianti fissi di telefonia mobile (cfr delib. G.R. n. 197/2001 e s.m.i.) – quota comunale da aggiungere alle eventuali spese di pubblicazione su quotidiano locale	€	400,00
30. Autorizzazione installazione impianti fissi di telefonia mobile (cfr delib. G.R. n. 197/2001 e s.m.i.) / per ogni singola installazione – quota comunale da aggiungere alle eventuali spese di pubblicazione su quotidiano locale	€	400,00
31. Autorizzazione installazione impianti mobili di telefonia mobile (cfr delib. G.R. n. 197/2001 e s.m.i.) / per ogni singola installazione	€	150,00
32. Autorizzazione installazione impianti radio-televisivi (cfr delib. G.R. n. 197 del 16.03.2001 e s.m.i.) / per ogni singola installazione	€	D.G.R. 197/01
33. Rilascio pareri in ambito di procedura di competenza dello Sportello Unico Attività Produttive, AUA, residuale rispetto agli atti indicati alle voci precedenti:		
a) rinnovi per singola matrice ambientale	€	10,00
b) modifica/nuova autorizzazione per singola matrice ambientale	€	30,00

34. Diritto di segreteria supplementare per tutte le tipologie di procedimento SUAP e SUE, con pratica corredata da elaborati grafici e tecnici (PDC, SCIA, CIL, VAS, Piani Urbanistici, pratiche sismiche, domande di autorizzazione allo scarico, domande di autorizzazione paesaggistica ...), trasmessa in modalità telematica senza deposito di una copia cartacea, in ossequio delibera Unione Pedemontana Parmense n. 31 del 01.07.2013.	€	5 volte tariffa prevista per il procedi- mento
35. Atti di competenza dell'Ufficio Attività Produttive-Turismo: a) Comunicazione b) Scia b) Autorizzazione c) Vidimazione registri	€ € € €	10,00 15,00 20,00 10,00

Modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo dovuto viene effettuato con una delle seguenti modalità:

a) in contanti o a mezzo bancomat presso l'Area Economico Finanziaria;

b) conto corrente postale:

numero conto **16338436** intestato a Comune di Sala Baganza,

causale di versamento "**diritti di segreteria per** _____", specificando il tipo di procedimento e il numero pratica se assegnato;

c) bonifico bancario, sul conto corrente acceso le cui coordinate bancarie sono:

codice IBAN **IT51N0760112700000016338436** intestato a Comune di Sala Baganza;

causale di versamento "**diritti di segreteria per** _____", specificando il tipo di procedimento e il numero pratica se assegnato".