



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza **Pubblica** di **PRIMA** Convocazione
NUMERO 4 DEL 28/01/2019

OGGETTO:

ADOZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 3 TEMATICO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN VIA NOGAROLE, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004. DITTE: FRANZOSO-SORIOLO-BRUN, BRENDOLAN, FERRARETTO-SACCOMANI, MASTELLA-SORIOLO.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventotto** del mese di **Gennaio** alle ore **20:00** nella sala consiliare convocato dal suo Presidente, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, si è riunito il Consiglio Comunale presieduto dalla Signora Cristina Zorzanello. Partecipa il Segretario Comunale Gabriella Zampicinini.

Fatto l'appello risulta quanto segue

N.	Nominativo	A/P	N.	Nominativo	A/P
1	PROVOLI GIAMPAOLO	P	10	ZAFFAINA LUCA	P
2	ZORZANELLO CRISTINA	P	11	GASPARI GIULIANO	P
3	FIORIO LUCIANO	P	12	SOMMAGGIO BARBARA	A
4	RACCONTO PALMA	P	13	SIGNORATO ALESSANDRO	A
5	PIMAZZONI ADRIANO	P	14	PASETTO FEDERICO	A
6	SOAVE PATRIZIA	A	15	FACCHIN ALBERTO	P
7	GOZZI GINO	P	16	ROSSI SIMONE	P
8	TEBALDI MARIA ROSA	P	17	FIROLLI ANNA	P
9	LUNARDI ANGELO GIORGIO	P			

Partecipano inoltre alla seduta i seguenti Assessori

NOGARA MARIO, STORARI GIANNI, DE LUCA SIMONA, TEMELLIN MARTA, VERONA ANTONIO
CAMILLO CLAUDIO

Constatato legale il numero dei presenti, il Presidente dichiara aperti i lavori del Consiglio ed invita a discutere sull'oggetto suindicato.



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 4 DEL 28/01/2019

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 3 TEMATICO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN VIA NOGAROLE, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004. DITTE: FRANZOSO-SORIOLO-BRUN, BRENDOLAN, FERRARETTO-SACCOMANI, MASTELLA-SORIOLO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che,

Il Comune di San Bonifacio è dotato di PAT ratificato dalla Provincia di Verona con deliberazione n. 172 del 30.11.2016 e divenuto efficace quindici giorni dopo la pubblicazione sul B.U.R. n. 121 del 16.12.2016;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 24.3.2018, sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e approvato il Piano degli Interventi n. 1 di allineamento conformativo PRG/PI al Piano di Assetto del Territorio e azioni di trasformazione di carattere modesto;

Con delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 24.3.2018, sono state approvate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e approvato il Piano degli Interventi n. 2 tematico a destinazione produttiva;

In data 6.6.2018, prot. n. 19036, successivamente integrata in data 9.8.2018, prot. n. 26985, i signori Sorio Roberto e Mastella Maria, i signori Franzoso Andrea, Franzoso Roberto, Sorio Augusta e Brun Amalia, le signore Ferraretto Federica, Ferraretto Valeria e Saccomani Gabriella, il signor Brendolan Luca, hanno depositato la documentazione per l'attivazione di un Piano degli Interventi tematico a destinazione residenziale, di ispessimento del tessuto edilizio consolidato esistente lungo via Nogarole, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004, a firma dell'Arch. Andrea Mantovani, tecnico incaricato dalle ditte proponenti;

In data 4.7.2018, la commissione urbanistica consiliare, con verbale n. 24, ha espresso parere favorevole alla proposta di Accordi pubblico/privato per l'attivazione di P.I. tematico a destinazione residenziale;

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 27.7.2018 è stato illustrato il Documento del Sindaco con il quale è stata avviata la procedura ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, per la formazione del Piano degli Interventi tematico;

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 4.9.2018 sono state approvate le manifestazioni di interesse delle ditte sopra richiamate e in data 15.11.2018, rep. n. 7181, sono stati rubricati gli Accordi pubblico-privati, di cui al prot. n. 26985 del 9.8.2018, e depositate le polizze fidejussorie per l'attivazione di un Piano degli Interventi Tematico a destinazione residenziale al quale i suddetti Accordi accedono;

In data 22.11.2018, prot. n. 39301, l'Arch. Andrea Mantovani ha depositato i documenti del Piano degli Interventi tematico a destinazione residenziale al quale i sopra richiamati accordi accedono;

In data 27.12.2018, la commissione urbanistica consiliare, con verbale n. 28, ha espresso parere favorevole agli elaborati per l'attivazione di P.I. tematico a destinazione residenziale di ispessimento del tessuto edilizio consolidato esistente lungo via Nogarole;

Tutto ciò premesso,

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 4.9.2018, di approvazione degli Accordi pubblico-privati rubricati al rep. n. 7181 del 15.11.2018, rep. n. 7183 del 17.11.2018, rep. n. 7184 del 17.11.2018 e rep. n. 7185 del 17.11.2018, per l'attivazione di un Piano degli Interventi Tematico a destinazione residenziale al quale i suddetti Accordi accedono;



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

Preso Atto che la L.R. 11/2004, all'art. 6, attribuisce un contenuto concreto al principio della concertazione delle scelte strategiche di pianificazione ammettendo espressamente la possibilità di concludere accordi tra gli enti locali e i soggetti privati;

Visto l'Accordo di pianificazione pubblico/privato del 9.8.2018, prot. n. 26985, con il quale ai signori Sorio Roberto e Mastella Maria, si riconosce un volume complessivo pari a mc. 1200, per la costruzione di edifici a carattere unifamiliare o bifamiliare con l'applicazione del beneficio pubblico pari ad €. 15.000 (Euro quindicimila/00), a favore del Comune di San Bonifacio, con l'impegno da parte dei privati a sostenere tutte le spese, imposte e tasse conseguenti alla presentazione del presente Piano degli Interventi tematico a destinazione residenziale, oltre alla cessione gratuita di area lungo via Nogarole;

Visto l'Accordo di pianificazione pubblico/privato del 9.8.2018, prot. n. 26985, con il quale ai signori Franzoso Andrea, Franzoso Roberto, Sorio Augusta e Brun Amalia, si riconosce un volume complessivo pari a mc. 1200, per la costruzione di edifici a carattere unifamiliare o bifamiliare con l'applicazione del beneficio pubblico pari ad €. 15.000 (Euro quindicimila/00), a favore del Comune di San Bonifacio, con l'impegno da parte dei privati a sostenere tutte le spese, imposte e tasse conseguenti alla presentazione del presente Piano degli Interventi tematico a destinazione residenziale, oltre alla cessione gratuita di area lungo via Nogarole;

Visto l'Accordo di pianificazione pubblico/privato del 9.8.2018, prot. n. 26985, con il quale alle signore Ferraretto Federica, Ferraretto Valeria e Saccomani Gabriella, si riconosce un volume complessivo pari a mc. 150, per l'ampliamento dell'edificio esistente con l'applicazione del beneficio pubblico pari ad €. 1.500 (Euro millecinquecento/00), a favore del Comune di San Bonifacio, con l'impegno da parte dei privati a sostenere tutte le spese, imposte e tasse conseguenti alla presentazione del presente Piano degli Interventi tematico a destinazione residenziale, oltre alla cessione gratuita di area lungo via Nogarole;

Visto l'Accordo di pianificazione pubblico/privato del 9.8.2018, prot. n. 26985, con il quale al signor Brendolan Luca, si riconosce un volume complessivo pari a mc. 2000, per la costruzione di edifici a carattere unifamiliare con l'applicazione del beneficio pubblico pari ad €. 63.000 (Euro sessantatremila/00), a favore del Comune di San Bonifacio, con l'impegno da parte del privato a sostenere tutte le spese, imposte e tasse conseguenti alla presentazione del presente Piano degli Interventi tematico a destinazione residenziale, oltre alla cessione gratuita di area lungo via Nogarole;

Visti gli elaborati trasmessi in data 22.11.2018, prot. n. 39301, dal tecnico incaricato dalle ditte proponenti gli Accordi pubblico privati, Arch. Andrea Mantovani, per l'adozione del Piano degli Interventi tematico, depositati in atti presso il Servizio Urbanistica, di seguito elencati:

- Relazione Programmatica – Dimensionamento
- Estratto Norme Tecniche Operative
- Stralcio Tavole 1:5000 P.I. vigente e variante
- Schede progetto accordi Pubblici-privati
- Valutazione di compatibilità idraulica
- Relazione di non incidenza ambientale ed allegato E

Di dare atto che lo studio di compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica e idraulica a firma dell'Arch. Andrea Mantovani, è stata trasmessa con nota prot. n. 40088 del 29.11.2018 alla Unità operativa del Genio Civile di Verona e al Consorzio APV;

Dato atto che l'art. 18, comma 5bis, della L.R. 11/2004, dispone che il Comune trasmetta alla Regione l'aggiornamento del Quadro Conoscitivo in concomitanza della pubblicazione del Piano degli Interventi approvato nell'Albo Pretorio;

Visto il Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Bonifacio, approvato con delibera del Presidente della Provincia di Verona n. 172 del 30.11.2016, che individua per la ATO R1.1., in cui ricadono le aree oggetto del presente P.I. tematico, le azioni strategiche di cui all'art. 57.1, punto 8, delle NTO e più precisamente: *“Completamento, ispessimento e ampliamento del sistema insediativo esistente da*



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

localizzare in adiacenza alle aree residenziali consolidate. Il PI stabilirà le modalità di intervento e i parametri quantitativi e le prescrizioni e le indicazioni affinché tali interventi si relazionino alla viabilità locale esistente. Il PI potrà prevedere, altresì, luoghi di centralità e adeguati servizi.”

Vista la L.R. 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il Governo del Territorio”, e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli Atti di Indirizzo, ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 11/2004, e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 6 giugno 2017, n. 14 “Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio”;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.R.C.) approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 236 del 3 marzo 2015;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 26 luglio 2016 di individuazione dei criteri per l'individuazione degli accordi pubblico/privato;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 4.9.2018 di approvazione delle richieste di accordo pubblico/privato e dichiarazione di pubblica utilità;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale di adozione della Variante al P.A.T. Ai sensi dell'art.14 della L.R. 14/2017 di adeguamento alle disposizioni sul consumo di suolo;

Visti gli artt. 42 e 78 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.i., e in particolare i commi 2 e 4 dell'art. 78: *“comma 2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.”*; *“comma 4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico.”*

Ritenuto di procedere all'adozione del Piano degli Interventi n. 3 tematico a destinazione residenziale, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale del Veneto 23 aprile 2004, n. 11;

Vista l'istruttoria del Servizio Urbanistica agli atti dello stesso;

Visto il parere, in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, allegato al presente provvedimento;

Il Presidente dichiara aperta la discussione. Gli interventi dei Consiglieri sono riportati integralmente nell'allegato resoconto che costituisce parte integrante della presente deliberazione.

Dichiarata chiusa la discussione, il Presidente mette in votazione palese la proposta di deliberazione come sopra formulata, il cui risultato verificato dagli scrutatori è il seguente:

CONSIGLIERI PRESENTI N. 13

CONSIGLIERI VOTANTI N. 12

CONSIGLIERI ASTENUTI N. 1 (Firolli)

VOTI FAVOREVOLI N. 12 (Facchin, Rossi, Gaspari, Zaffaina, Tebaldi, Lunardi, Gozzi, Racconto, Pimazzoni, Fiorio, Zorzanello, Provoli)



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

VOTI CONTRARI nessuno

Il Presidente proclama l'esito della votazione e dichiara approvata la deliberazione.

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare l'Accordo di pianificazione pubblico/privato del 9.8.2018, prot. n. 26985, ditta Soriolo Roberto e Mastella Maria, repertorio n. 7181 del 15.11.2018 che accede al presente P.I. Tematico;
3. Di approvare l'Accordo di pianificazione pubblico/privato del 9.8.2018, prot. n. 26985, ditta Franzoso Andrea, Franzoso Roberto, Soriolo Augusta e Brun Amalia, repertorio n. 7183 del 17.11.2018 che accede al presente P.I. Tematico;
4. Di approvare l'Accordo di pianificazione pubblico/privato del 9.8.2018, prot. n. 26985, ditta Ferraretto Federica, Ferraretto Valeria e Saccomani Gabriella, repertorio n. 7185 del 17.11.2018 che accede al presente P.I. Tematico;
5. Di approvare l'Accordo di pianificazione pubblico/privato del 9.8.2018, prot. n. 26985, ditta Brendolan Luca, repertorio n. 7184 del 17.11.2018 che accede al presente P.I. Tematico;
6. Di adottare il Piano degli Interventi n. 3 tematico a destinazione residenziale, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale 23 aprile 2004 e s.m.i., formata dagli elaborati prot. n. 39301 del 22.11.2018, allegati alla presente deliberazione, di seguito riportati e depositati in atti presso il Servizio Urbanistica:
 - Relazione Programmatica – Dimensionamento
 - Estratto Norme Tecniche Operative
 - Stralcio Tavole 1:5000 P.I. vigente e variante
 - Schede progetto accordi Pubblici-privati
 - Valutazione di compatibilità idraulica
 - Relazione di non incidenza ambientale ed allegato E
7. Di dare atto che dalla data di adozione del Piano degli interventi n. 3, si applicano le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 29 della L.R. 11/2004, secondo le modalità della legge 3 novembre 1952, n. 1902, recante *"Misure di salvaguardia in pendenza dell'approvazione dei piani regolatori"* e successive modificazioni;
8. Di stabilire che, ai sensi dell'art. 18, comma 3 della Legge Regionale n. 11/2004, entro otto giorni dall'adozione della presente deliberazione da parte del Consiglio comunale, gli elaborati sono depositati a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni entro i successivi 30 giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente;
9. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 4 della L.R. n. 11/2004, nei 60 giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio comunale decide sulle stesse e approva il Piano.



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

PUNTO 3) ADOZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI N.3 TEMATICO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE IN VIA NOGAROLE, AI SENSI DELL'ART.18 DELLA LR N.11/2004. DITTE: FRANZOSO-SORIOLO-BRUN, BRENDOLAN, FERRARETTO-SACCOMANI, MASTELLA-SORIOLO.

PRESIDENTE

Ora passiamo alle varie adozioni dei vari interventi che verranno illustrate tutte dal sindaco.

Lascio la parola al sindaco che ricorda un punto relativo all'astensione degli amministratori. Lo leggo io direttamente. È il punto 2 dell'articolo 78 "Gli amministratori di cui all'articolo 77 comma 2 devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado".

Ringrazio il Segretario e era doveroso comunque farlo presente. È chiaro che è scritto anche all'interno delle delibere ma l'abbiamo fatto presente anche al pubblico.

SINDACO

Grazie Presidente e buonasera a tutti, mi accingo a illustrare in qualità di assessore all'urbanistica questo piano di interventi è il numero 5 rispetto a una classificazione in base ai protocolli relativo alle ditte Franzoso-Soriolo-Brun, Brendolan, Ferraretto-Saccomani, Mastella-Soriolo.

Si tratta di un piano di intervento legato a una destinazione residenziale nel tratto di strada che va verso Gazzolo. L'elemento che diceva prima l'arch. Gomitolo è quello legato ai piccoli ispessimenti e cioè a quelle parti di terreno che sono inserite tra una costruzione e un'altra già servite da sottoservizi quali luce, acqua e gas e quindi sono già frontestrada. In questo caso all'interno del provvedimento si tratta di dare delle piccole possibilità edificatorie in cambio di una perequazione urbanistica e cioè beneficio pubblico che oltre al valore in denaro, è anche relativo alla possibilità di disporre di una fetta di terreno prospiciente la strada per i lavori di allargamento o lavori di possibile allargamenti di sottoservizi nel tratto di via Nogarole. Realtà che stiamo consolidando perché comporterà una miglioria ancora delle piste ciclabili perché l'idea è continuare con la pista ciclabile già realizzata in via Nogarole per andare a raggiungere altre parti più avanti, proprio con la volontà di unirsi quasi a Gazzolo, quindi comune di Arcole ma soprattutto anche alla nostra zona industriale e artigianale cosiddetta zona Nogarole.

Per quanto riguarda la legge sul consumo di suolo questo provvedimento consuma leggermente suolo sì ma sono quei famosi lotti di terreno che si diceva prima proprio già serviti dal punto di vista urbano e legati alla casa del figlio o praticamente piccole realtà che sono collegate per il completamento che l'arch. Gomitolo ha chiamato prima, tessuto edilizio esistente.



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

Preciso la sequenza. Nel 2016, dal 98 al 2016 sono passati 18 anni, è stato approvato il piano di assetto del territorio. Un piano che generalmente deve durare circa dieci anni e il piano del 98 è durato fino al 2016 e quindi 18 anni. Non avere uno strumento urbanistico generale come il piano di assetto del territorio era un forte problema sull'idea di paese e di città, con l'approvazione del 2016 di questo piano e strumento strategico l'amministrazione ha dato una chiara idea di cos'è lo sviluppo del paese per i prossimi anni, basato su due grandi linee. La prima recupero niente espansioni edilizie, recupero dell'esistente e possibilità di potere adeguare rispetto alle nuove esigenze e soprattutto rivolte a zone che devono essere rivitalizzate dal punto di vista produttivo.

Nel 2016 è stato approvato il Pat, nel 2018 dopo avere atteso le domande da parte dei cittadini abbiamo fatto il primo piano degli interventi il 24 marzo 2018. Il 24 marzo 2018 all'approvazione sono stati individuati alcuni piani di interventi che stasera andremo a approvare, quindi l'amministrazione in cinque anni arriva finalmente a approvare alcuni piani di assetto del territorio dopo un lavoro fatto.

La cartografia, le documentazioni, l'inquadramento urbanistico necessario e cioè c'è un urbanista che deve presiedere a ogni piano degli interventi ha fatto sì che l'arch. Mantovani incaricato ha protocollato la conclusione dell'iter documentale che costituisce una serie di sei malloppi costituenti la relazione programmatica, il dimensionamento, l'estratto delle norme tecniche, l'estratto delle tavole 1:5.000 del piano vigente, le schede progetto relativamente agli accordi pubblici – privati, la valutazione di compatibilità idraulica, la relazione di incidenza ambientale e allegato E, nonché di tutti gli inquadramenti urbanistici dal punto di vista geologico, morfologico, idrogeologico e idraulico. Questi sono gli atti che sono e costituiscono l'elemento importante e sono stati consegnati al comune il 22 novembre 2018.

E tutto era stato istruito per la Commissione urbanistica il 27 dicembre 2018, semplicemente mancava la delibera consiliare che è stata formalizzata dagli uffici con anche una valutazione da parte dell'arch. Forigo che ha avuto un problema di natura fisica, perché dopo l'ultimo dell'anno ha avuto dei problemi fisici ma era semplicemente una valutazione legata alla redazione della delibera consiliare, che naturalmente ha avuto il visto di altri architetti presenti in ufficio e ha come al solito approvato la dirigente pro tempore dell'Ufficio tecnico che è la nostra segretaria comunale, come molti altri comuni del territorio.

Ma ripeto il 27 novembre tutto era già stato organizzato e naturalmente confezionato.

L'arch. Mantovani è stato un estensore nel 1998 del precedente Piano regolatore e quindi credo che San Bonifacio lo conosca piuttosto in dettaglio ed è anche il professionista incaricato per la redazione di questo e di qualche altro piano, gli urbanisti per la provincia di Verona non sono molti.

PRESIDENTE

Prego Cons. Lunardi.

CONSIGLIERE LUNARDI

Tutto quello che è propedeutico alla continuazione della pista ciclabile credo sia positivo sia che sia a destra che a sinistra, volevo sottolineare quello che diceva il Presidente prima o il Segretario e il consigliere non



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

può essere a conoscenza se qualche parente di primo o secondo grado venerdì ha acquistato qualcosa. Quindi in buona fede è giusto che il consigliere lo dica che non può saperlo se uno ha 25 parenti e uno di questi magari ha acquistato venerdì non lo sa il consigliere. Quindi in buona fede stiamo qua seduti ma non possiamo saperlo, non so se mi sono spiegato bene.

Mi rispiego meglio. Se uno ha dodici fratelli dei quali cinque ricchissimi che comprano dappertutto se me lo dice lo so altrimenti non lo so. Quindi in buona fede mi siedo qua, voto ma secondo me i parenti non c'entrano nulla. Grazie.

PRESIDENTE

Abbiamo capito. Prego Cons. Firolli.

CONSIGLIERE FIROLLI

Concordo col Cons. Lunardi e non ho la più pallida idea se ho parenti fino al quarto grado che abbiano a che fare con questi piani di intervento, perciò in buona fede sono qua.

Vorrei comunque approfittare dell'occasione per ringraziare i dipendenti comunali perché comunque da settembre stanno lavorando senza dirigente ed è un problema, è vero il 25 gennaio avete deciso di fare una convenzione col comune di Legnago per prendere un ingegnere per l'area tecnica. Benissimo ma peccato che l'amministrazione finisca a aprile ed è tardi, finora era necessario probabilmente e vi chiedo l'avete fatto di assumere del personale a tempo determinato? Perché è importante. Quindi su questo piano degli interventi non ho niente da dire, ringrazio veramente i dipendenti pubblici per quello che stanno facendo!

PRESIDENTE

Qualche altro intervento o dichiarazione di voto?

CONSIGLIERE FIROLLI

Sì concordo che è importante che le piste ciclabili continuino verso Gazzolo e anche altrove se possibile visto che è una zona molto trafficata dalle biciclette, sarebbe il caso di vedere anche altre zone se possibile fare il prolungamento per mettere in sicurezza i pedoni e soprattutto i ciclisti.

PRESIDENTE

La parola al Cons. Pimazzoni.

CONSIGLIERE PIMAZZONI

Solo per dichiarazione di voto e naturalmente il voto non può essere che di approvazione e sono anche contento perché vedo che le minoranze, in modo particolare il Movimento 5 Stelle nel merito delle questioni non entrano mai e continua a parlare dei problemi dell'Ufficio tecnico che il signor Sindaco ha illustrato i



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

problemi che ritiene, ha illustrato bene come l'iter di questa delibera come delle altre delibere che abbiamo fatto.

Quindi vuole dire le scelte urbanistiche che stiamo facendo sono positive e daranno dei risultati buoni e anche di qualità edilizia a San Bonifacio.

PRESIDENTE

Mettiamo in votazione.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

12 favorevoli e 1 astenuto.



COMUNE DI SAN BONIFACIO

Provincia di Verona

Codice Fiscale 00220240238

Piazza Costituzione, 4 – Tel. 0456132611 – Fax 0456101401

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
CRISTINA ZORZANELLO**

*Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

**IL SEGRETARIO COMUNALE
GABRIELLA ZAMPICININI**

*Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

[] La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".
