



COMUNE DI CERIALE

Provincia di Savona

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 112 DEL 16/07/2026

L'anno duemilaventisei, il giorno sedici del mese di luglio alle ore 11:50 nel Palazzo Municipale, convocata con le prescritte modalità, si è validamente riunita la Giunta Comunale per la trattazione del seguente oggetto:

OGGETTO:	INDIVIDUAZIONE DEI TRACCIATI PUBBLICI PRINCIPALI RICADENTI IN ZONA A1 DEL PRG VIGENTE
-----------------	--

Risultano:

N.	Componente	Qualifica	Presente
1	FASANO MARINELLA	Sindaco	P
2	NERVO PIERCARLO	Vice Sindaco	P
3	DE STEFANO BARBARA	Assessore	A
4	GAGLIOTI DANIELE	Assessore	P
5	MAINERI EUGENIO	Assessore	P

Assiste il Segretario **Armanda D'Avanzo**;

Il Sindaco **Marinella Fasano** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DEI TRACCIATI PUBBLICI PRINCIPALI RICADENTI IN ZONA A1 DEL PRG VIGENTE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che il comune di Ceriale è dotato del PRG approvato con DPGR n°180 del 15/11/2001 che inserisce il centro storico in zona A, normata dall'art.15 delle norme di attuazione.
- Che in data 10/02/2006 è stata approvata con voto regionale 112 la variante urbanistica della zona A1 del PRG (centro storico del capoluogo).

CONSIDERATO che nella variante urbanistica sopra richiamata, all'interno del paragrafo denominato "destinazione d'uso degli edifici" è indicata la seguente limitazione: *"...è consentito il cambiamento di destinazione d'uso da magazzino a residenza a condizione che non siano in contrasto con le norme di regolamento edilizio ed igienico, e non coinvolgano i tracciati pubblici principali..."* ;

RISCONTRATO che tale normativa non permette di identificare in modo chiaro ed univoco quali siano i tracciati pubblici considerati principali;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'individuazione dei tracciati pubblici principali all'interno della zona A1 di PRG al fine di applicare in modo corretto e uniforme nel tempo la variante sopra richiamata;

CONSIDERATO che nelle norme di attuazione della variante urbanistica della zona A1 è indicato che: "Le sottozone BSA e ZRA sono normate come le zone BS e ZR del PRG, art.16 e 19..." e ritenuto pertanto non corretto inserire nella presente individuazione le strade che ricadono all'interno della zona A1 che sono prospicienti a parti del territorio normate come sottozone BSA e ZRA, precisando che negli articoli 16 e 19 delle norme di attuazione del vigente PRG non è presente la norma che limita i cambi di destinazione d'uso se sono coinvolti tracciati pubblici principali;

CONSIDERATO che le seguenti strade debbano essere considerate tracciati pubblici principali in base a: larghezza, lunghezza, presenza di attività commerciali e importanza di collegamento:

1. Via Roma;
2. Lungomare A.Diaz;
3. Piazza Marconi;
4. Via Primo Maggio;
5. Piazza della Vittoria;
6. Via Indipendenza;
7. Piazza Nuova Italia;
8. Piazza Don Michele Serrato;
9. Via Libertà;
10. Via Giacomo Moreno;
11. Via Fontana;
12. Via Trieste;
13. Via Giardini;
14. 1° Vico al Mare;

15. 2° Vico al Mare;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica in ordine alla proposta in esame ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.ago.2000, n°267.

con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e nelle forme di legge

D E L I B E R A

Di individuare quali tracciati pubblici principali:

1. Via Roma;
2. Lungomare A.Diaz;
3. Piazza Marconi;
4. Via Primo Maggio;
5. Piazza della Vittoria;
6. Via Indipendenza;
7. Piazza Nuova Italia;
8. Piazza Don Michele Serrato;
9. Via Libertà;
10. Via Giacomo Moreno;
11. Via Fontana;
12. Via Trieste;
13. Via Giardini;
14. 1° Vico al Mare;
15. 2° Vico al Mare;

di dare atto che la presente deliberazione non è soggetta a controllo ai sensi dell'articolo 9 – comma 2 – della Legge Costituzionale 18.10.2001 n° 3.

Si dà atto che la seduta di Giunta Comunale si è conclusa alle ore 12,00.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
Armanda D'Avanzo

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

IL SINDACO
Marinella Fasano

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*