	COMUNE DI BAREGGIO Provincia di Milano	C.C.	Numero: 22 Data: 27/02/2015

OGGETTO:
CORREZIONE ERRORE MATERIALE CONTENUTO NEGLI ELABORATI GRAFICI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO RIGUARDANTE L'AREA SITA IN VIA VILLORESI – FG. 8, MAPP. 182.

C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilaquindici il giorno ventisette del mese di febbraio alle ore 21.00 presso il centro Giovanni Paolo II - Via Marietti 8 - Bareggio, a seguito di invito scritto recapitato ai singoli Consiglieri nei modi e termini di legge, partecipato al Prefetto e pubblicato all'albo pretorio del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in adunanza straordinaria, di prima convocazione, seduta pubblica .

All'appello iniziale risultano presenti i Consiglieri Comunali:

Cognome e Nome	*Pres.*	*Cognome e Nome*	*Pres.*	*Cognome e Nome*	*Pres.*
Giancarlo Lonati	P	Roberto Galli	P	Francesco Capuano	P
Antonio Di Conza	P	Gabriele Fabris	P	Simone Ligorio	P
Maria Santina Ciceri	P	Roberta Imboldi	P	Monica Gibillini	P
Ivan Andrucci	P	Gian Battista Maggiolini	P		
Lia Antonia Ferrari	P	Silvia Scurati	P		
Andrea Andreani	P	Lorenzo Paietta	P		
Enrico Montani	P	Ermes Garavaglia	P		

TOTALE PRESENTI **17** TOTALE ASSENTI **0**

Partecipa il Segretario Generale del Comune, dott. Alberto Folli.

Riconosciuta valida la seduta, essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio Comunale - Antonio Di Conza - dichiara aperta la seduta.

OMISSIS

Quindi invita alla trattazione dell'argomento in oggetto.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 22 DEL 27/02/2015

Sono presenti gli Assessori comunali: Marco Lampugnani – Silvia Bona – Egidio Stellardi – Marco Gibillini – Simona Tagliani (entra in aula alle ore 21.05).
Rispetto all'appello iniziale sono presenti gli stessi componenti il Consiglio comunale.

IL PRESIDENTE

Introduce il punto all'ordine del giorno e dispone l'avvio del dibattito.
Seguono gli interventi così come riportato nell'allegata trascrizione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto il vigente Piano di Governo del Territorio, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 110 del 24/10/2007 e approvato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 19 e n. 20 del 25/02/2008 e 26/02/2008;

- Considerato che a seguito dell'istanza del Sig. Gomaraschi Federico, prot. 17018 del 22.07.2014 e prot. 21930 del 08.09.2014, e' stata riscontrata la presenza di un errore materiale per il lotto di Via Villoresi, 18 identificato catastalmente al Fg. 8 Mapp. 182, e consistente nella errata indicazione dell'azzonamento del medesimo nella cartografia del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi;

- Visto il parere della Commissione Urbanistica espresso nella seduta del 10 febbraio 2015 verb. Prot. n. 4728 del 13/02/2015, qui allegato quale parte integrante del presente atto;

- Ritenuto pertanto necessario, correggere l'errore contenuto nella cartografia del vigente Piano di Governo del Territorio secondo quanto indicato nell' elaborato predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Territorio – Ambiente e SUAP e denominato - Relazione Tecnica - qui allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Visto l'art. 13 comma 14bis L.R. 12/05, che consente di procedere, mediante Deliberazione di Consiglio Comunale, alla correzione degli errori materiali e rettifiche degli atti del Piano di Governo del Territorio senza che queste costituiscano variante allo stesso Piano; gli atti di correzione e rettifica, sono depositati presso la segretaria comunale, inviati per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, dell'avviso di approvazione e deposito;

- Vista la L.R. 12/05 e s.m.i.;

- Visto il parere favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. di cui al D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

- Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai 17 componenti il Consiglio comunale presenti

DELIBERA

1) Di approvare la premessa narrativa che qui si intende integralmente trascritta;

2) Di approvare la correzione dell'errore materiale relativo all'errato azzonamento negli elaborati cartografici del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, della porzione di area sita in Via Villoresi, 18 e identificata catastalmente a parte del Fg. 8 Mapp. 182 così come

indicato nell' elaborato predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Territorio – OGGETTO:

3) CORREZIONE ERRORE MATERIALE CONTENUTO NEGLI ELABORATI GRAFICI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO RIGUARDANTE L'AREA SITA IN VIA VILLORESI – FG. 8, MAPP. 182.
4)
5) Ambiente e SUAP composto dalla Relazione Tecnica contenente lo stralcio della Tavola Grafica del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi vigenti e modificati, qui allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

6) Di dare atto che il riconoscimento dell'errore materiale ex art. 13 comma 14bis della L.R. 12/05 non comporta variante urbanistica e che la disciplina urbanistica applicabile alla zona di cui trattasi sarà quella già prevista all'art. 4.4.3 del Piano delle regole del Vigente PGT;

7) Di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 13 comma 11 della L.R. 12/05 e s.m.i., gli atti di PGT rettificati acquistano efficacia con la pubblicazione dell'Avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L.;

8) Di rimettere la presente deliberazione al Responsabile del Settore Territorio – Ambiente e SUAP per gli adempimenti di sua competenza, inerenti l'oggetto, con particolare riferimento alla modifica degli elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio ed alla pubblicazione sul B.U.R.L..

ALLEGATI:

- Allegato "A": Relazione Tecnica;
- Allegato "B": Verbale Commissione Urbanistica Prot. 4728 del 13/02/2015;
- Allegato "C": Istanza sig. Gomaraschi prot.17018 del 22/07/2014;
- Allegato "D": Istanza sig. Gomaraschi prot. 21930 del 08/09/2014;
- Allegato "E": Parere Polizia Locale;
- Allegato "F": Parere Settore Patrimonio.

VERBALE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE PERMAMENTE URBANISTICA E PROGRAMMAZIONE

SEDUTA DEL 10.02.2015

L'anno Duemilaquindici, il giorno dieci, del mese di febbraio, alle ore ___21___ presso la Sala Biblioteca comunale di via Marietti 2 – Bareggio, a seguito di invito scritto recapitato nei modi e termini previsti da apposito regolamento, approvato con delibera del Commissario Straordinario n° 107/8.6.2013 pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Bareggio, si è riunita la Commissione consiliare permanente Urbanistica e Lavori Pubblici.

All'appello iniziale risultano presenti i Commissari:

Cognome e Nome	*Presente*	*Assente*
SILVIA SCURATI	*X*	
ANDREA ANDREANI	*X 21,15*	
MARIA SANTINA CICERI	*X*	
GIAN BATTISTA MAGGIOLINI	*X*	
GABRIELE FABRIS	*X*	
ENRICO MONTANI	*X*	
SIMONE LIGORIO	*X 21,30*	
FRANCESCO CAPUANO	*X*	
MONICA GIBILLINI	*X*	
	Totale presenti: 9	*Totale assenti:*

Il Coordinatore della Commissione sig.ra SILVIA SCURATI dichiara aperta la seduta e dispone la trattazione dei punti iscritti all'ordine del giorno.

Sono presenti anche: l'architetto Laura Saracchi e l'architetto Ambrogina Cozzi e il Sindaco Giancarlo Lonati

Il coordinatore chiede di anticipare la trattazione del punto 2. La commissione approva la proposta

Punto 2 ad oggetto: "Correzione errore materiale area sita in via Villoresi 18"

SARACCHI: L'architetto espone la problematica

L'approvazione della correzione verrà presentata in Consiglio per essere approvata per poter in seguito portare a termine l'iter burocratico.

La commissione esprime all'unanimità parere favorevole.

Punto 1 ad oggetto: "**Illustrazione delle delibere concernenti l'approvazione del documento guida e di indirizzo delle politiche dell'amministrazione comunale riguardanti il territorio e l'avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS)"**

Il coordinatore introduce l'argomento

LONATI: espone lo stato dell'arte in merito al PGT e illustra le decisioni e intenzioni dell'Amministrazione su questo tema sottolineando la volontà di non consumare ulteriormente suolo e contenere l'incremento demografico.
L'intenzione è inoltre tutelare il patrimonio agricolo bareggese sfruttando anche sinergie intercomunali (D.A.T.); mantenere produttiva l'area Ex Alma; confermare la destinazione d'uso dell'area del Dopo di Noi, sull'area destinata all'autocostruzione il Comune ha invece chiesto all'ALER con documento scritto di rientrare nella disponibilità dell'area; trovare la possibilità di costruire in edilizia pubblica.
Affrontare la questione dei PIP; ribadisce i vincoli riguardanti la Villa Marietti con desiderio di annettere, qualora le finanze lo permetteranno, al patrimonio Comunale questa villa storica sita sul nostro territorio.

SARACCHI: illustra da un punto di vista tecnico le delibere distribuendo anche un supporto cartaceo per i membri della Commissione.

MAGGIOLINI: chiede chiarimenti in merito alle osservazioni che sono state fatte in riferimento all'attuale PGT.

SARACCHI: tecnicamente non sono osservazioni, ma proposte e suggerimenti e quindi non vengono tradotte in un atto ufficiale.

LIGORIO: è avvenuta l'individuazione dei professionisti?

SARACCHI: non è stata ancora effettuata anche alla luce delle ultime modifiche normative da parte della Regione Lombardia (L.R. 31/2014).

GIBILLINI: chiede se è stata fatta una quantificazione economica in merito alla scelta dei professionisti e se c'è copertura di bilancio.
Chiede quali tempi si è data l'amministrazione e quali obiettivi pensa di poter raggiungere. La giunta ha già fatto valutazioni sulle modalità di operare?
Ritiene che non sono stati affrontati alcuni punti esempio: bonus volumetrici
In che modo promuovere l'utilizzo del patrimonio immobiliare
Con quali strumenti la giunta pensa di migliorare la qualità del patrimonio edilizio esistente senza aumentare la popolazione, considerata la situazione di recessione economica?
Area di trasformazione. Cosa s'intende nell'ex Cartiera per aree di interesse collettivo. Questo è l'esito del confronto con il proprietario? Quali uffici comunali volete trasferire?
Villa Marietti: per servizi culturali e sociali cosa s'intende? E per edilizia sociale?
Aree PIP: che valutazioni deve ancora fare la giunta considerato che nel procedimento avviato dalla Giunta precedente nessun artigiano o imprenditore ha espresso interesse? Sono state fatte anche valutazioni sulle funzioni compatibili con le aree PIP già esistenti?
Non è citata l'area Sapla, perché?
Città della salute: non è stata citata, quali sono le intenzioni della Giunta?
Area Industriale nell'area nord della Statale 11 come si coniuga col mantenimento dell'area produttiva dell'ex Alma in mezzo al centro abitato?
Percorso di partecipazione: quali tempi e modi hanno previsto?

LONATI: Ex Alma:non è possibile pensarla come area residenziale in quanto non sussiste la necessità. Valuteremo anche cosa proporrà la proprietà.
Villa Marietti: il desiderio sarebbe trasformarla in un centro studi e un polo culturale, invece la parte di edilizia sociale è sorta di refuso.
Partecipazione: la volontà della maggioranza è di confrontarsi anche a più riprese una volta stesa la bozza del Documento di Piano, con tutti i portatori d'interesse ad esempio l'associazionismo, i tecnici.
Ex Cartiera: anche il proprietario ha poco interesse ad oggi a discutere della questione. Due sono le strade o la condivisione con l'amministrazione di un progetto o l'acquisizione di tutta l'area da parte comunale.
Lo spazio di interesse pubblico non è da considerarsi solo come passaggio pedonale (es. teatro). Come uffici comunali per esempio trasferire la polizia locale, ragioneria.

Area PIP: non è stato effettuato un ragionamento preciso, all'interno della maggioranza esistono due scuole di pensiero, far ritornare l'area agricola, oppure trasformarla in industriale privato, stiamo valutando.
Area Sapla: è stata volutamente tralasciata perché era stata ventilata la proposta di trasformare tutta l'area in residenziale. Sono ancora in corso delle valutazioni in merito, abbiamo fatto una proposta alla proprietà e attendiamo risposta.
Città della Salute: attualmente non è nei programmi dell'amministrazione, io personalmente non sono d'accordo con l'investimento in quell'area per questo scopo.

SARACCHI: c'è una copertura finanziaria adeguata pari a 160.000 euro e altri 18.000 euro circa per ulteriori consulenze.

LONATI: Per promuovere l'utilizzo del patrimonio immobiliare verranno fatte valutazioni in fase di bilancio e di stesura di documento di piano.
È anche intenzione affrontare la questione dei bonus volumetrici, confermandoli e migliorando la loro possibile applicazione.

SCURATI: per edilizia pubblica s'intende ERP o edilizia convenzionata?
Area industriale non è solo a nord, ma anche verso la zona del Canale Scolmatore.
Non concorda col mantenimento di un'area produttiva nella zona Ex Alma perché inserita in una zona residenziale. Potrebbe esserci in accordo col privato l'utilizzo in maniera differenziata della zona. L'idea è quella di concentrare la zona industriale nella zona nord e nella zona verso il Canale Scolmatore evitando aree a macchie di leopardo.

LONATI: s'intende edilizia convenzionata legata a giovani coppie e non solo.
Area Ex Alma nasce come produttiva e in zona permangono anche altri capannoni.
La scommessa sarebbe rinvigorire anche in quella zona l'industria locale bareggese.

CAPUANO: intravede il rischio che vincolando l'area Ex Alma come industriale, rimanga un'area abbandonata. Bisognerebbe rivalutare anche aree già predisposte (ad esempio area "Brico").

SCURATI Sottolinea la necessità che ci siano incentivi a favorire gli affitti e non a punire i proprietari. Concorda sulla valorizzazione del patrimonio agricolo e sulla tutela e valorizzazione delle corti.
Sul commerciale che politica è prevista?

LONATI: Non si vogliono altre aree di grande distribuzione.
Individuare delle formule per incentivare l'esercizio di vicinato per esempio anche nell'area Ex Cartiera.

MAGGIOLINI: trasformare Sapla in residenziale in modo da uniformarla al recupero dell'ex Cartiera. Per l'ex Cartiera ci sarà un'analisi di distribuzione degli spazi.

GIBILLINI: In questo periodo di crisi economica c'è una difficoltà concreta di impiantare attività produttive e o commerciali; per questo servono strumenti ad hoc.

MONTANI: il documento va nel senso del miglioramento della qualità dell'edilizia e di conseguenza della qualità della vita della popolazione.
L'idea di creare nell'area Ex Alma un polo industriale di nuove tecnologie potrà convivere con il residenziale già presente ed è questa la volontà dell'amministrazione.

LIGORIO: è evidente che siamo in una fase attendista: l'invito all'amministrazione è ad essere proattiva, in modo da attrarre aziende con iniziative concrete. La proposta è di lavorare in parallelo rispetto alla predisposizione del piano.

GIBILLINI: concorda con Ligorio per un ruolo proattivo del Comune per esempio individuando sgravi sulla fiscalità locale per chi investisse sull'insediamento di attività produttive.

LIGORIO: c'è possibilità di fare un ragionamento congiunto sull'area ex Cartiera ed area Sapla?

LONATI: conferma la possibilità di lavorare su questa strada.

LIGORIO: quanti sono gli alloggi sfitti?
Vuole chiarimenti sul regolamento edilizio

LONATI: In merito al regolamento edilizio se non ci saranno indicazioni a livello centrale, il Comune lo farà in maniera locale.
Per quanto riguarda gli alloggi sfitti verrà fatta analisi e diffuso il dato.
Ribadisce che per la zona Ex Alma il Comune sta studiando il modo per renderla attrattiva (fibra ottica), vede difficilmente possibili sgravi importanti sulla fiscalità locale.

GIBILLINI: In merito alla variante statale Ex 11, Ci sono stati dei contatti politici con la Città Metropolitana?

LONATI: ha già avuto modo di parlare col consigliere delegato della Città Metropolitana (Signora Censi) e ha partecipato ad un incontro a Sedriano sul PGT (V.A.S.) per eliminare le loro disposizioni incompatibili col tracciato della variante e il ripristino del tracciato stesso

GIBILLINI: Aree ciclabili/pedonalizzazioni: sono previste aree particolari?

LONATI: l'idea di pedonalizzare tutta l'area Ex Cartiera fino alla Sapla.
Ciclabili: l'idea è di collegare il territorio con tutte le funzioni pubbliche e valorizzare il patrimonio agricolo e turistico/ambientale.

Punto 3 ad oggetto: "Comunicazioni in merito alla Legge regionale 31/2014 – Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"

SARACCHI: relaziona sull'incontro avvenuto in merito alla Legge Regionale 31/2014 e illustra la norma.
Avendo approvato il PGT nel 2008 il Comune di Bareggio non rientra in nessun caso previsto dalla norma transitoria (art. 5). A tal proposito il Comune ha già presentato un quesito in merito.
La Legge presenta quindi una serie di perplessità (esempio la gestione dei PA presenti nel PGT, l'incremento dei costi di costruzione, lo scomputo del costo di costruzione ecc...)
Regione Lombardia emanerà una circolare esplicativa, prevista per il mese di marzo.

I lavori della Commissione terminano alle ore __23.46__ del giorno ___10 febbraio____ per esaurimento dei punti all'ordine del giorno.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Coordinatore
Silvia Scurati
_____

I Commissari
Andrea Andreani
_____

Maria Santina Ciceri
_____

Gian Battista Maggiolini
_____

Gabriele Fabris
_____

Enrico Montani
_____

Simone Ligorio
_____

Francesco Capuano
_____

Monica Gibillini
_____

Ill.mo Signor Sindaco
Comune di Bareggio

Il sottoscritto Gomaraschi Federico, residente in Bareggio Via Villoresi n. 18, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Bareggio Via Villoresi n. 18 di cui al foglio 8 mapp. 182, accortosi che la stesura del P.G.T. vigente prevede una classificazione erronea della zona individuando parte della proprietà come strada (di colore bianco) anziché come tessuto estensivo, poiché avendo presentato già in data 06/02/2013 una comunicazione in merito con protocollo n. 3717/2013 (a nome della signora Grassi Santina, deceduta, della quale il sottoscritto è erede legittimo) non si è ottenuta alcuna risposta, poiché l'errore riscontrato è grossolanamente evidente e palese,

chiede

la rettifica dello stesso mediante ripristino della zona a tessuto estensivo seguendo i confini della proprietà. L'evidenza dell'errore materiale è inequivocabile, come si evince dagli allegati, poiché trattasi di mappale sul quale è edificata una villetta con cortile, box e rustici, il tutto recintato, che mai potrà essere utilizzato come indicato in P.G.T.. Data l'impossibilità di transito passante, visto l'esiguo spazio a disposizione anche solo per ipotizzarvi una strada, visto l'angusto pertugio che la collegherebbe alla via Leopardi, difficilmente transitabile, e visto che l'ipotetica strada sarebbe radente la casa esistente separandola dal box di proprietà, oltretutto creando una sorta di piazzetta senza ragione d'essere, mettendo in serio pericolo la vivibilità del luogo, risulta impensabile che parte del mappale possa essere utilizzato come sfogo della via Leopardi sulla via Villoresi, cosa tra l'altro già possibile mediante via Puccini. Trattasi quindi e senza ombra di dubbio di un refuso, di un errore materiale dei relatori del Piano del quale se ne chiede la rettifica. Certo di un vostro positivo accoglimento della richiesta, porge distinti saluti e rimane in attesa di vostra comunicazione.

Bareggio 10 Luglio 2014

Estratto di P.G.T. vigente

Vista satellitare della proprietà

Estratto di Mappa – Fg. 8 mapp. 182

DOTTOR ARCHITETTO MARIABIANCA PROSERPIO, via Buonarroti 3 Milano.
archmbp@tiscali.it Telefono 347-27.05.056

Al **COMUNE di BAREGGIO (MI)**

c.a. Ill.mo Sig. SINDACO

c.a. Direzione Ufficio Tecnico

Milano, 5 settembre 2014

Oggetto: **richiesta revisione e rettifica vigente P.G.T. relativamente alla proprietà Gomaraschi Federico , via Villoresi 18, Bareggio.**

Con la presente, la sottoscritta Mariabianca Proserpio, iscritta all' ordine degli architetti di Milano, al N. 5556, delegata dalla proprieta' Gomaraschi Federico, nato a Milano il 07/08/77, c.f. GMRFRC77M07F205C

CHIEDE

che venga rettificato il P.G.T. vigente (e relativi connessi) del Vs. Comune relativamente alla proprietà del mio committente sita in via Villoresi 18, Bareggio a causa di evidente errore di stesura del piano per impossibilità di realizzazione e che venga riportata tutta la proprietà a " Tessuto Consolidato Estensivo", cancellando definitivamente la parte destinata a "Strada Urbana".

A seguito di richiesta della proprietà ho verificato la situazione esistente ed il pregresso tramite un accesso agli atti effettuato presso il Vostro Comune in data 04/08/14.

Il mappale in oggetto e' identificato al Catasto dei Fabbricati al :

Foglio 8, part. 182, cat. A3

Foglio 8, part. 182, sub 501 cat. C6

Catasto Terreni :

Foglio 8, part. 183

Foglio 8, part. 260.

Nell' attuale P.G.T, il terreno risulta classificato parzialmente nell' Unità Urbanistica " TESSUTO CONSOLIDATO ESTENSIVO" e parzialmente ed erroneamente "STRADA URBANA".

Come si evince visionando il P.G.T, e gli allegati a questa nostra istanza, si tratta di mappali su cui e' edificata una unità immobiliare con giardino e box privato.

L' edificazione del corpo di fabbrica risale all' anno 1957, a seguito di licenza edilizia autorizzata dalle autorità competenti all' epoca del Comune di Bareggio, e successiva, sempre in quell' anno autorizzazione all' abitabilità. La proprietà dell' immobile era della signora GRASSI SANTINA sino alla data del suo decesso. (denuncia passaggi causa morte 05/06/13) al nipote Gomaraschi Federico.

Successivamente nel 1976 viene respinto il progetto presentato al Vs. Comune (pratica n. 057/76 protocollo 2401), relativo allo spostamento recinzione e pensilina ingresso. Viene richiesto un arretramento della recinzione sulla via Villoresi di mt. 5 che si esegue.

Sempre nel 1976 il Comune rilascia il Nulla Osta per costruzione box sul terreno di proprietà. (prat. 0124/76 prot. 4153).

Si fa inoltre notare che sia nel P.R.G del 1984 e sia nel P.R.G. del 1989 non era previsto nessun tipo di collegamento tra la via Leopardi e la via Villoresi.

Dagli allegati grafici e fotografici si evince l' impossibilità della realizzazione della ipotetica "strada urbana" destinata in P.G.T.

- I calibri stradali non sono verificati per l' esiguo spazio a disposizione
- Il traffico passante visto il poco spazio a disposizione creerebbe situazione di

una viabilità pericolosa

- La strada risulterebbe (sempre per l' esiguo spazio a disposizione) radente all' unità immobiliare del sig, Gomaraschi cosa visibilmente irrealizzabile
- Questa ipotetica strada andrebbe a dividere la proprietà del sig, Gomaraschi, ovvero, l' unità abitativa verrebbe separata dal box di proprietà. Visibilmente mi sembra tutto molto infattibile, ed a seguito di tutto ciò chiediamo che venga riportata tutta la proprietà a "Tessuto Consolidato Estensivo", cancellando definitivamente la parte destinata a strada urbana.
- Si ricorda inoltre che la signora Grassi Santina aveva già presentato una comunicazione e richiesta correzione per refuso con lettera al Vs. Comune (prot. 0003717/2013 registraz. del 06/02/13) alla quale non e' mai stata data una risposta.
- E successivamente l' attuale proprietario, il sig. Gomaraschi Federico, ha ripresentato la stessa richiesta ovvero la rettifica del P.G.T. mediante ripristino della zona a Tessuto Estensivo seguendo i confini della proprietà. (prot.0017018/2014 Comune Bareggio registraz. 22/07/14)
- Con la presente la sottoscritta integra documentazione presentata dal Gomaraschi in data 22/07/14 e ripropone la stessa richiesta, ovvero, cancellazione dal P.G.T. della parte indicata come "Strada Urbana" della proprieta' Gomaraschi, via villoresi 18 e classificazione dell' intera proprietà a "Tessuto Consolidato Estensivo".

Certi di un Vs. interessamento alla risoluzione della questione in tempi brevi (la proprietà e' intenzionata a vendere e questa situazione non lo rende possibile), porgo distinti saluti e resto a disposizione per eventuali richieste o chiarimenti al merito.

Il tecnico incaricato

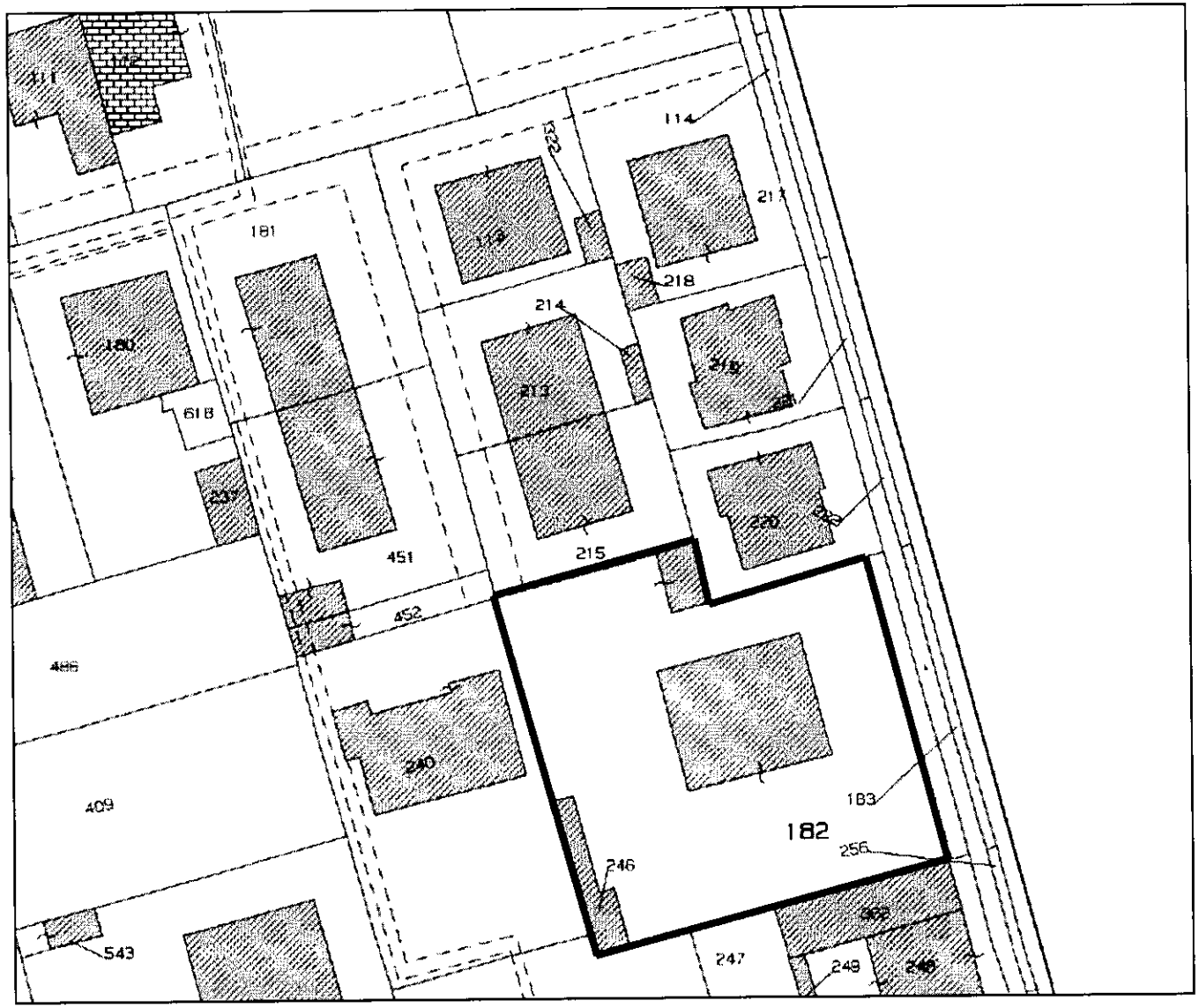
Dott. Arch. Mariabianca Proserpio

La proprietà

Federico Gomaraschi

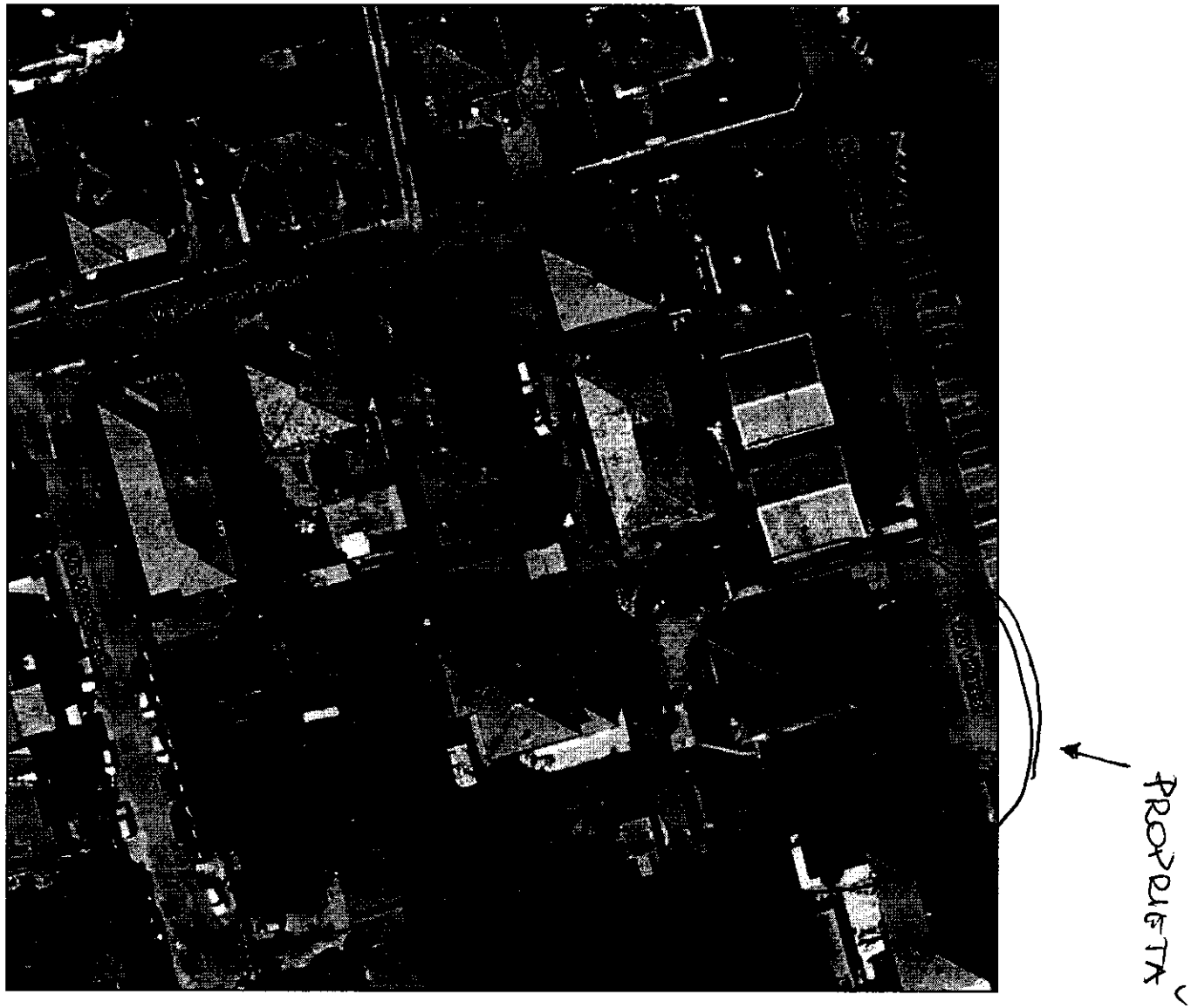
Si allegano:

- Estratto di mappa
- Estratto P.G.T. vigente
- Vista satellitare della proprietà
- Documentazione catastale, visura e schede
- Documentazione fotografica
- Nulla Osta permesso a costruire Grassi Santina 1957
- Nulla Osta permesso a costruire 1976
- N. 2 precedenti richieste modifica P.G.T.

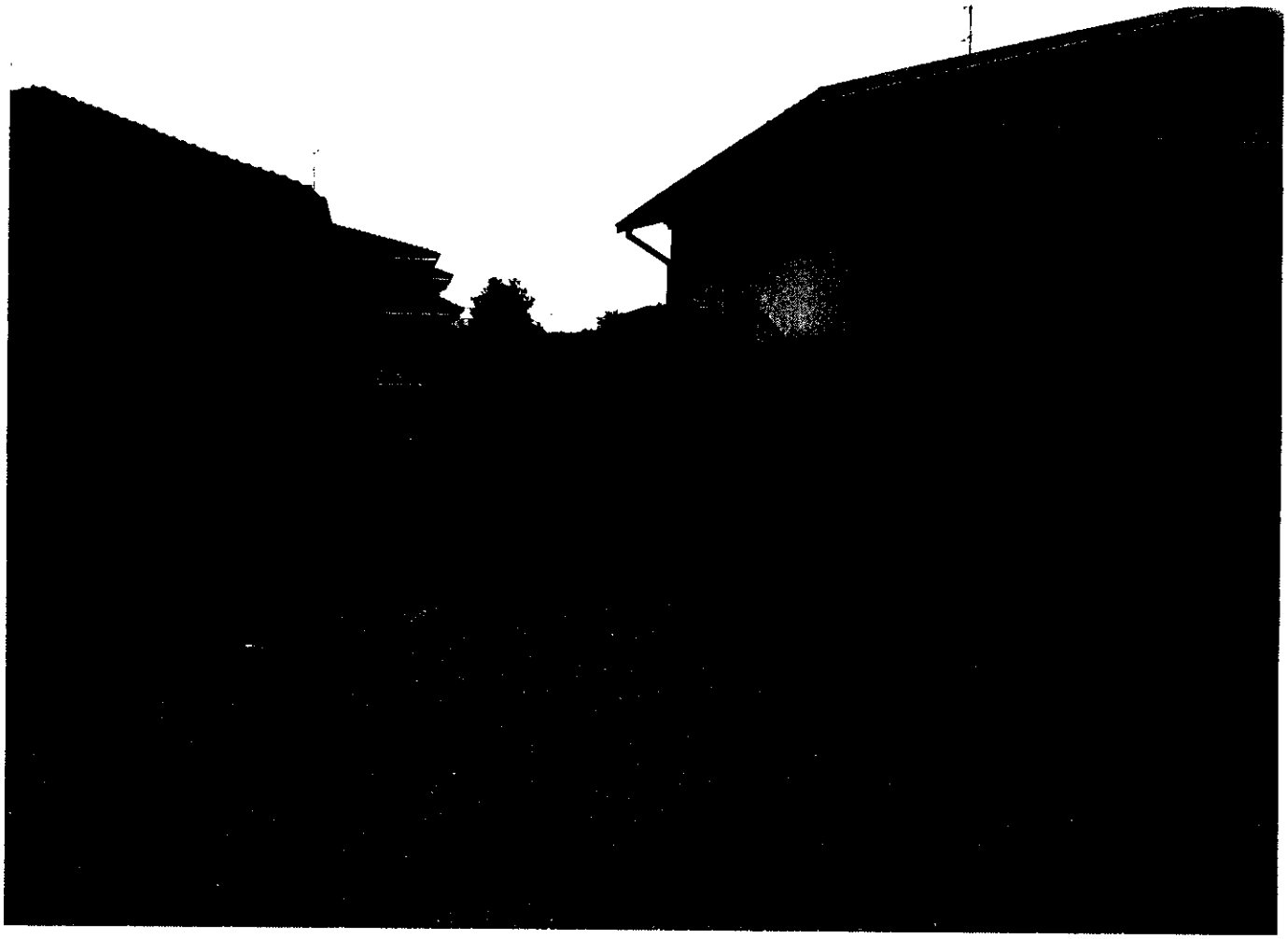


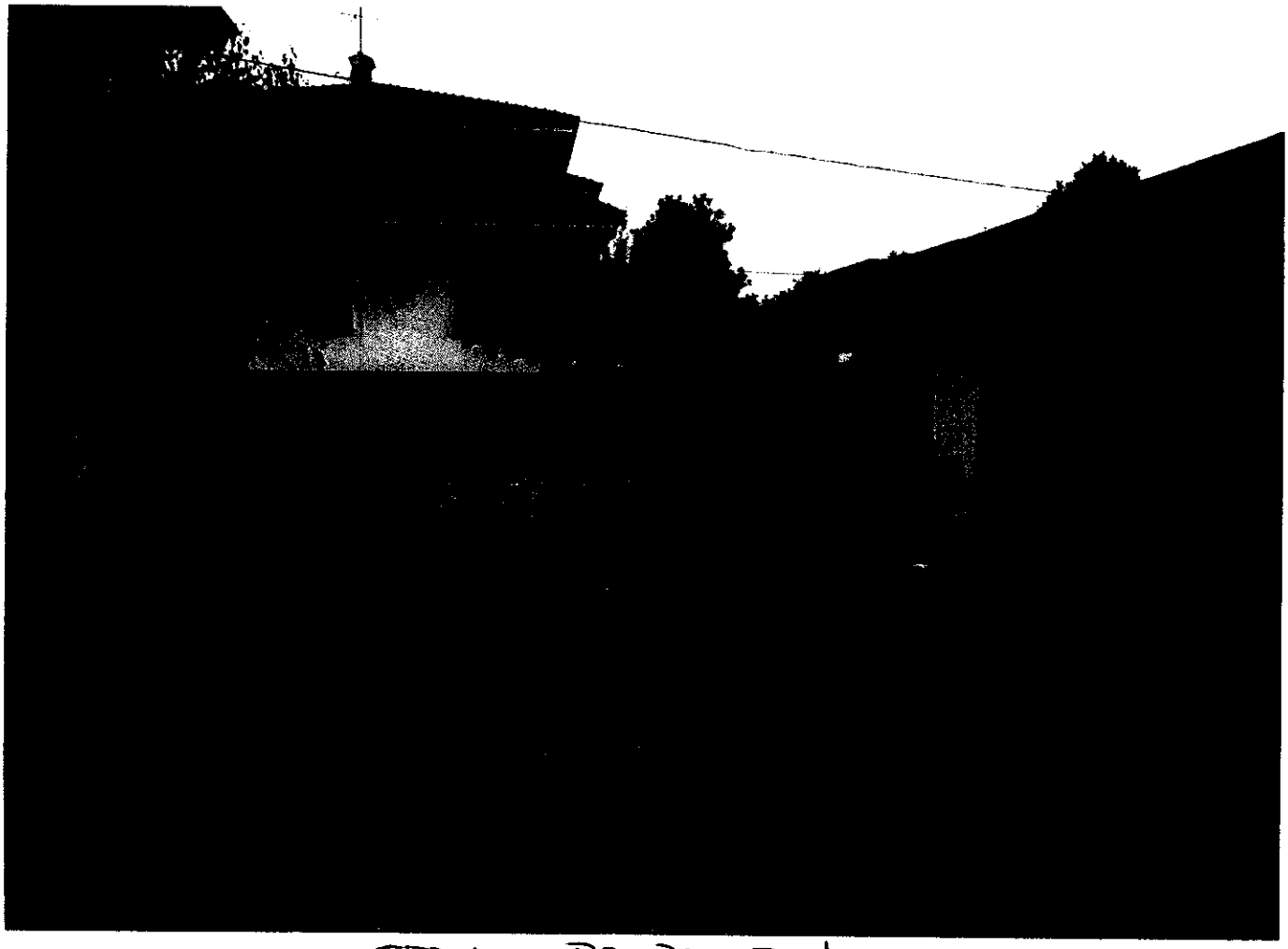
Estratto di Mappa – Fg. 8 mapp. 182

Estratto di P.G.T. vigente



Vista satellitare della proprietà





INTERNO PROPRIETA'

VIA LEOPARDI

INTERNO PROPRIETA'

ACCESSO DALLA VIA LEOPARDI ALLA PROPRIETA'

VIA LEOPARDI

INTERNO PROPRIETA'

MODULARIO
F. Cat. S.T. N. 400

MOD. A (*Nuovo Catasto Edilizio Urbano*)

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

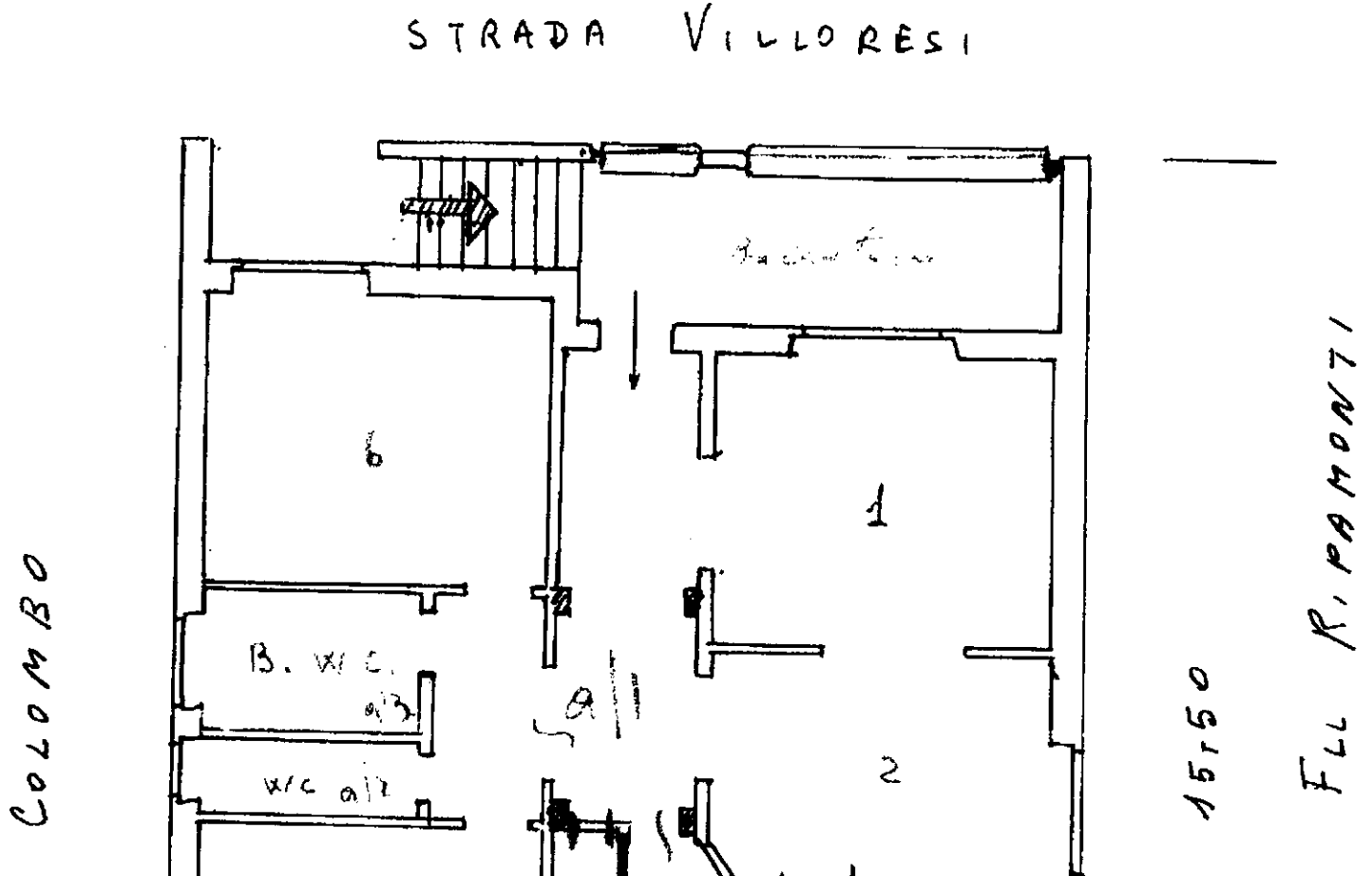
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

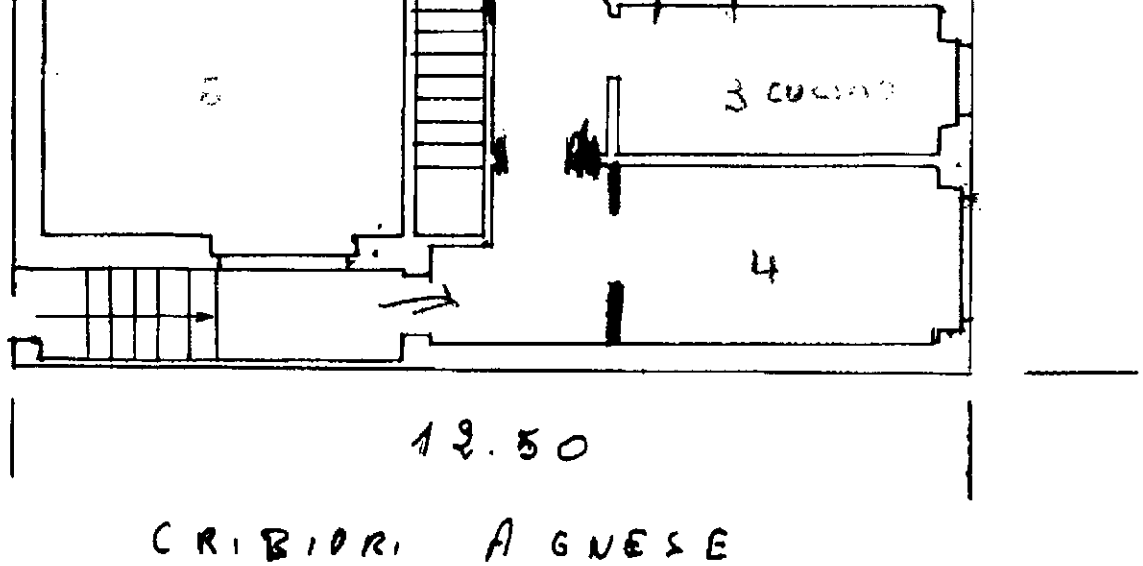
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BAREGGIO *Via* VILLORESI

Ditta GRASSI SANTINA - CORNAREDO 2-3-921

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio(*) Tecnico Erariale **di** MILANO

(*) Tecnico Erariale o del Comune





ORIENTAMENTO

SCALA DI 1: 100

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

VISTO per la legalizzazione della firma del Sig. Venegoni Beniamino esercente la professione di geometra in questo Comune.

(art. 9 D. P. R. 2 agosto 1957, n. 678)

Li 25-11-58

(Timbro Pubblico) IL SINDACO

Compilata dal Geom. Venegoni Beniamino (Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri 2238

della Provincia di MILANO

DATA 25-11-58

Firma: Venegoni

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2014

Ufficio provinciale di Como - Territorio su Altro Ufficio
Servizi Catastali

2. Immobili siti nel Comune di BAREGGIO(Codice A652) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	8	183		-	INCOLT PROD	U	00	37		Euro 0,01 L. 22	Euro 0,01 L. 7	Impianto meccanografico del 02/01/1973	
2	8	260		-	INCOLT PROD	U	00	35		Euro 0,01 L. 21	Euro 0,01 L. 7	Impianto meccanografico del 02/01/1973	

Totale: Superficie 72 Redditi: Dominicale Euro 0,02 Agrario Euro 0,02

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GOMARASCHI Federico nato a MILANO il 07/08/1977	GMRFRC77M07F205C*	(1) Proprieta' per 1/1

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/2013 n. 52217.1/2013 in atti dal 22/07/2013 (protocollo n. MI0389982) Registrazione: UU Sede: ABBIATEGRASSO Volume: 9990 n: 518 del 09/07/2013 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

Totale Generale: vani 8,5 m² 18 Rendita: Euro 802,06

Totale Generale: Superficie 72 Redditi: Dominicale Euro 0,02 Agrario Euro 0,02

Unità immobiliari n. 4

Visura ordinaria esente al titolare di diritti reali

Richiedente: **GOMARASCHI FEDERICO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia Entrate

Ufficio provinciale di Como - Territorio su Altro Ufficio
Servizi Catastali

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2014

Dati della richiesta **GOMARASCHI FEDERICO**
Terreni e Fabbricati siti nel comune di BAREGGIO (Codice: A652) Provincia di MILANO

Soggetto individuato **GOMARASCHI FEDERICO nato a MILANO il 07/08/1977 C.F.: GMRFRC77M07F205C**

1. Unità Immobiliari site nel Comune di BAREGGIO(Codice A652) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		8	182				A/3	5	8,5 vani	Euro 746,28	Dati derivanti da VIA VILLORESI n . 18 piano: T -1S: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/08/2011 n . 425212 .1/2011 in atti dal 31/08/2011 (protocollo n . MI0992862) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE	
2		8 8	246 182	501			C/6	5	18 m²	Euro 55,78	VIA VILLORESI n . 18 piano: T: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 31/08/2011 n . 425213 .1/2011 in atti dal 31/08/2011 (protocollo n . MI0992863) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE	

Totale: vani 8,5 m² 18 Rendita: Euro 802,06

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GOMARASCHI Federico nato a MILANO il 07/08/1977	GMRFRC77M07F205C*	(1) Proprieta' per 1/1

DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/06/2013 n . 52216 .1/2013 in atti dal 22/07/2013 (protocollo n . MI0389982) Registrazione: UU Sede: ABBIATEGRASSO Volume: 9990 n: 518 del 09/07/2013 DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

N. 18

Reg. Costr. Edilizie

COMUNE DI BAREGGIO

PROVINCIA DI MILANO

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig. GRASSI SANTINA

di — — — — — — *e di* — — — — — — — — — — — — — — — *per*

essere autorizzato a costruire una casa uso abitazione *in questo Comune*

al mapp. N. 2122/g. *in Via* priv. Villoresi

Visti i disegni ed il tipo allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia;

Udito il riferimento del Tecnico Comunale;

Visto il parere favorevole dell' Ufficiale Sanitario;

Visti i regolamenti Comunali d' Igiene e polizia edilizia;

Vista la bolletta N. ..... *del* ..... *comprovante il pagamento del terzo dell' importo liquidato in via preventiva dell' imposta di consumo sul materiale da costruzione edilizio che verrà impiegato;*

Vista la legge Comunale e Provinciale;

Concede il proprio

NULLA OSTA

al Sig. Grassi Santina *per l' esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l' osservanza delle vigenti disposizioni in materia, in conformità al progetto presentato che, munito del visto di quest' Ufficio Tecnico, si restituisce in copia all' interessato e sotto l' osservanza delle seguenti prescrizioni:*

.....

.....

.....

Inoltre qualora trattasi di locali o laboratori industriali è d' obbligo munirsi della licenza di abitabilità al termine della costruzione ai sensi di legge e provvedere a regolare denunzia presso l' Ufficio Tecnico Erariale di Milano su appositi moduli con allegata planimetria entro il 31 Gennaio successivo alla dichiarata abitabilità ai sensi della legge 13 Aprile 1939 n. 652.

Dalla Residenza Municipale, li 2 maggi 1957

IL SINDACO

COMUNE DI BAREGGIO (Prov. Milano) UFFICIO TECNICO

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo municipale ha oggi notificato la sopra stesa nota mediante consegna di altro originale della stessa al Sig. ra Grassi Santina

nella sua qualità di proprietaria

Il ricevente 11 maggio 1957 **Il Messo Comunale**

COMUNE DI BAREGGIO

PROVINCIA DI MILANO

UFFICIO TECNICO

Prot. N.° 2401 Prat. N.° 057/76

Risposta a

del

N.° Div.

Bareggio, li 17/5/76

Sig.ra
GRASSI SANTINA
via Villoresi 18
Bareggio

OGGETTO:

NULLA OSTA PER COSTRUZIONE OPERE EDILIZIE

IL SINDACO

Vista la domanda del Signor Grassi Santina

per essere autorizzato a costruire spostamento recinzione e pensilina ingresso

in questo Comune al mapp. N. in Via Villoresi

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere della Commissione Edilizia in data 13/5/76;

Udito il riferimento del Tecnico Comunale "

Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario "

Si respinge il progetto presentato in quanto la recinzione deve essere allineata a mt.5 dalla mezzeria della strada.

IL SINDACO

COMUNE DI BAREGGIO
ASSEGNONE [illegible]

COMUNE DI BAREGGIO

PROVINCIA DI MILANO

UFFICIO TECNICO

Prot. N.° 4153 Prat. N.° 0124/76

Risposta a .....

del .....

N.° ..... Div. .....

Bareggio, li 21 ottobre 1976

Sig.ra GRASSI SANTINA

Via Villoresi, 18

BAREGGIO

OGGETTO:

NULLA OSTA PER COSTRUZIONE OPERE EDILIZIE

IL SINDACO

Vista la domanda del Signor Grassi Santina

per essere autorizzato a costruire box e scala accesso cantinato

in questo Comune al mapp. N. ..... in Via Villoresi

Visti i disegni e il tipo allegati alla domanda stessa;

Sentito il parere della Commissione Edilizia in data 3.8.1976;

Udito il riferimento del Tecnico Comunale 3.8.1976;

Visto il parere dell'Ufficiale Sanitario 3.8.1976;

Si concede regolare Nulla Osta per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, salvi e riservati i diritti dei terzi ed in conformità con il progetto presentato di cui si allega copia vistata.

All. 1 copia progetto vistata.

IL SINDACO

COMUNE DI BAREGGIO

COMUNE DI BAREGGIO
Provincia di Milano

RELAZIONE TECNICA

CORREZIONE ERRORE MATERIALE
contenuto negli elaborati grafici del
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Ai sensi art. 13 comma 14bis della Legge Regionale 12/05 e s.m.i.

IL RESPONSABILE SERVIZIO
URBANISTICA e CATASTO
Arch. Cozzi Ambrogina

IL RESPONSABILE SETTORE
TERRITORIO ED AMBIENTE
Arch. Laura Saracchi

PREMESSA

L'errore materiale si realizza quando vi è una difformità fra ciò che appare dagli atti e ciò che si voleva manifestare mediante gli stessi; dunque, l'errore non interviene *ab initio*, influendo sulla formazione della volontà di chi redige l'atto, ma si manifesta soltanto nel momento conclusivo del ragionamento, come mancanza di armonia fra l'estrinsecazione formale della decisione e quanto si avrebbe voluto 'realmente' esprimere.

L'Art. 13 comma 14bis della Legge Regionale 12/05 e s.m.i, consente di procedere, mediante Deliberazione di Consiglio Comunale, alla correzione degli errori materiali e rettifiche ai Piani di Governo del Territorio, modifiche che non devono costituire variante allo stesso Piano; gli atti di correzione e rettifica, sono depositati presso la segretaria comunale, inviati per conoscenza alla Provincia ed alla Giunta Regionale ed acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, dell'avviso di approvazione e deposito.

L'ANALISI DELL'AREA DI VIA VILLORESI E DEL PGT

L'attenta analisi dell'area sita in Comune di Bareggio ed identificata a catasto al Fg. 8 mapp. 182, di cui all'istanza presentata in data 22.07.2014 prot. 17018 dal proprietario Sig. Federico Gomaraschi, ed ulteriore documentazione presentata in data 08.09.2014 prot. 21930 da parte dell'Arch. Mariabianca Proserpio in nome e per conto del proprietario, ha evidenziato una discrepanza tra l'individuazione grafica riportata negli elaborati costituenti il vigente Piano di Governo del Territorio e la volontà di azzonamento dell'area, espressa dall'Amministrazione Comunale in sede di approvazione definitiva del medesimo strumento urbanistico, laddove una porzione del suddetto mappale è stato azzonato con una perimetrazione che non coincide con lo stato dei luoghi e con i confini del mappale stesso.

Per inquadrare in modo corretto la situazione occorre ripercorrere brevemente gli eventi.

Il vigente Piano di Governo del Territorio è stato adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 110 del 24 ottobre 2007 e definitivamente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 e 20 del 25 e 26 febbraio 2008.

Con l'istanza di cui sopra si evidenzia che l'azzonamento del lotto di proprietà del Sig. Federico Gomaraschi, sito in via Villoresi ed identificato a catasto al Fg. 8 mapp. 182, è stato erroneamente classificato parte a "Tessuto Urbano Consolidato" e parte a "Strada Urbana".

Dall'analisi dello strumento urbanistico generale e dalla verifica delle opere pubbliche effettuate sul lotto in questione, è emerso in modo evidente che l'area di cui trattasi, su cui insistono una unità immobiliare con giardino e box privato regolarmente autorizzati, non risulta idonea ad ospitare un'ipotetica "Strada Urbana".

Il tracciato stradale graficamente individuato dal PGT, per sua natura e dimensioni, oltre a non apportare miglioramenti alla viabilità esistente, non risulta di fatto realizzabile, così come riportato nei pareri forniti dagli Uffici Comunali competenti, ed ampiamente dimostrato dallo stesso professionista incaricato dalla proprietà, Arch. Mariabianca Proserpio, negli elaborati di cui all'istanza sopra richiamata.

Si evidenzia inoltre che, dalle verifiche effettuate d'ufficio in merito a quanto indicato dalla parte richiedente, la disciplina dei precedenti strumenti urbanistici ed i titoli abilitativi relativi

all’edificazione del lotto in oggetto non hanno mai previsto il collegamento fra la via Villoresi e la via Leopardi.

E’ pertanto evidente che l’azzonamento a “Strada Urbana” riferito al lotto di cui al Fg. 8 mapp. 182 ed espresso nell’atto di approvazione del Piano di Governo del Territorio, non trova supporto nella volontà dell’Amministrazione, con riferimento alla opere già eseguite ed all’effettivo utilizzo concreto già presente sull’area e mai oggetto di rilievi da parte dell’Amministrazione comunale.

La Commissione Urbanistica, sentita in proposito sul tema, ha avvalorato tale posizione nella seduta del 10/02/2015 verb. Prot. n. 4728 del 13/02/2015, confermando che trattasi di errore materiale, intendendo che la porzione di area identificata a “Strada Urbana” e facente parte della proprietà Gomaraschi sia da considerarsi integralmente ricompresa nell’ambito dei tessuti urbani consolidati estensivi, prevalentemente residenziali.

Si precisa che la modifica del perimetro con l’estensione dell’azzonamento in senso residenziale della porzione dell’area di cui trattasi, per effetto del riconoscimento dell’errore materiale art. 13 comma 14bis non comporta l’applicazione della procedura di variante e che la disciplina urbanistica applicabile sarà quella prevista all’art. 4.4.3 del Piano delle regole del Vigente PGT.

STRALCIO DEL PIANO DELLE REGOLE VIGENTE

STRALCIO DEL PIANO DEI SERVIZI VIGENTE

STRALCIO DEL PIANO DELLE REGOLE VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE DELLA ZONA DI INTERESSE

STRALCIO DEL PIANO DEI SERVIZI VIGENTE CON INDIVIDUAZIONE DELLA ZONA DI INTERESSE

STRALCIO DEL PIANO DELLE REGOLE MODIFICATO

STRALCIO DEL PIANO DEI SERVIZI MODIFICATO

COMUNE DI BAREGGIO
PROVINCIA DI MILANO

SETTORE POLIZIA LOCALE E PROTEZIONE CIVILE

Responsabile: Dott.ssa Maria Norma COLOMBO
Tel: 02.9014478 - Fax: 02.9028715
E-mail: polizia.locale@comune.bareggio.mi.it

SETTORE
Territorio – Ambiente e S.U.A.P.
- sede –

e.p.c. SETTORE PATRIMONIO
- sede -

OGGETTO: Vs **richiesta di parere per correzione di errore materiale del PGT- Area sita in via Villoresi, 18, prot. 23810/2014.**

A seguito di analisi degli allegati prodotti congiuntamente alla Vs richiesta di parere, nonché dell'attuale assetto viabilistico, emerge che la realizzazione del prolungamento della via Leopardi sino alla via Villoresi non apporterebbe miglioramenti alla viabilità attuale, poiché il collegamento tra la via Madonna Pellegrina e la via Villoresi è attualmente assicurato dalla via Puccini.

Inoltre ipotizzando la modifica prevista dal P.G.T., in via Leopardi si renderebbe necessaria l'istituzione di un senso unico di marcia e del divieto di sosta, senza possibilità di realizzare marciapiede o percorso ciclabile, a causa delle ridotte dimensioni.

Si consideri infine che il previsto sbocco di via Leopardi sulla via Villoresi, avverrebbe a ridosso di un area di parcheggio già presente, con visibilità molto scarsa rispetto ai veicoli che arrivano da sinistra; tale sbocco sarebbe situato per di più in prossimità dell'intersezione tra via Villoresi e via Donatori del Sangue (Comune di Cornaredo), con potenziale incremento di pericoli della sede stradale.

Pertanto a parere di codesto Comando non si ravvisa la necessità di prolungare la via Leopardi fino alla via Villoresi.

Bareggio, 13/10/2014

A.P.L. PAPPAGENA G.

IL COMANDANTE LA POLIZIA LOCALE
(Dott.ssa Maria Norma COLOMBO)

COMUNE DI BAREGGIO
Provincia di Milano

Settore Patrimonio
Responsabile: Arch. Elettra Bresadola
Tel: 02.902.58.233 - Fax: 02.902.58.235
E-mail: Bresadola.Elettra@comune.bareggio.mi.it

Bareggio, 02.10.2014

Al responsabile del Settore Territorio
Arch. Laura Saracchi

E p.c. Al Segretario Generale
Dott. Alberto Folli

SEDE

OGGETTO: Richiesta correzione di errore materiale del PGT – area sita in via Villoresi,38. Prot. 23810 del 24.09.2014.

A seguito della tua comunicazione in oggetto, la sottoscritta comunica che l'area per la quale viene richiesta correzione/errorre/variante al P.G.T., non è interessata, per quanto agli atti di questo settore, a previsione di modifica dei sottoservizi.

Cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO
Arch. Elettra Bresadola

COMUNE DI BAREGGIO (prov. Milano)

Responsabile del Procedimento: Arch. Elettra Bresadola
Pratica trattata da:

Punto n. 8 all'ordine del giorno (deliberazione n. 22 del 27/2/15):

correzione errore materiale contenuto negli elaborati grafici del piano di governo del territorio riguardante l'area sita in via Villoresi, fg. 8, mapp. 182.

- trascrizione effettuata dalla coop. soc. G.P.I.I. -

PRESIDENTE

Passiamo all'ultimo punto all'ordine del giorno.

Anche questo qui ha fatto un passaggio in commissione, è la correzione errore materiale contenuto negli elaborati grafici del piano di governo del territorio riguardante l'area sita in via Villoresi, foglio 8 mappale 182.

Quindi era solo… è stato modificato un errore, mi pare sig. sindaco, solo da correggere era.

[voci fuori microfono]

La parola al sindaco.

SINDACO

Sì, ma credo che sia giusto che il presidente della commissione dica perché di fatto una presa d'atto di un errore materiale effettivamente avvenuto nella stesura del PGT per i cittadini, dico dov'è, la via Leopardi diciamo al confine con San Pietro, che dovrebbe intersecarsi secondo quanto è previsto da questo errore con la via Villoresi ma di fatto è, come dire, un lotto intercluso da un proprietario privato e quindi sostanzialmente

è stato erroneamente classificato parte a tessuto urbano consolidato e parte a strada urbana.

Di fatto così facendo noi diamo la possibilità eventualmente al proprietario nel caso lo volesse, siccome credo che sia venuto a conoscenza di questo fatto perché prima probabilmente non se n'era mai accorto neanche lui forse perché deve fare delle migliorie sulla sua casa, e di fatto così com'è non è possibile che lui possa in nessun modo agire.

Se noi andiamo a ratificare questo errore materiale è chiaro che lui potrà in tutto e per tutto poter determinare qualsiasi tipo di intervento voglia decidere di fare sul suo lotto, ma di fatto c'è un parere allegato anche di polizia locale, patrimonio e territorio in cui sostanzialmente si dice che da una parte non è mai stata prevista la strada lì, dall'altra anche a livello futuro non è prevista una strada in quella posizione e che fra l'altro non servirebbe neanche a niente e quindi di fatto si tratta di sostanzialmente trovare soluzione a un errore materiale fatto col PGT, punto, questo è.

PRESIDENTE

Lascio un attimo la parola a Maggiolini… diamo la parola prima alla coordinatrice della commissione per relazionare su quello che è avvenuto in commissione. Prego.

SCURATI

In realtà ha già anticipato tutto il sindaco.

Mettiamo solamente a verbale che da coordinatore della

commissione è stato appunto affrontato il tema che ha ampiamente esposto il sindaco e che la commissione ha espresso all'unanimità parere favorevole, così rimane agli atti, ritenendo necessaria quindi la correzione dell'errore materiale contenuto nel PGT secondo relazione depositata dai tecnici.

PRESIDENTE

Maggiolini.

MAGGIOLINI

No, era questo, il coordinatore chiedeva, devo dire che all'unanimità, il sindaco ha incominciato a rispiegare ancora tutto, dicevo volevo interromperlo solo per dire… solo questo.

PRESIDENTE

Mi chiede la parola il sindaco, non gliela do la parola?

Va bene, allora mettiamo in votazione: favorevoli? all'unanimità.

Quindi contrari non ce ne sono, astenuti nemmeno.

Quindi il Consiglio approva.

Questo era l'ultimo punto, non c'è da fare l'immediata eseguibilità.

L'unica cosa prima di andare via, volevo chiedere ai capigruppo e come ho detto prima perché vorrei chiarire un pochettino la questione commissioni, regolamenti e cose varie.

Ho chiesto qui al segretario se era disponibile per venerdì sera, quindi m'ha dato questa disponibilità e vedere se anche

voi… venerdì per me è un giorno come gli altri, non cambia.

[voci fuori microfono]

Va bene, allora lo rimandiamo quando abbiamo… era per il fatto del 9, al 9 c'è la commissione, volevo chiarire un po' prima che c'era questa commissione, era più che altro quello.

Se no facciamo la commissione e poi chiariremo più in là il da farsi.

[voci fuori microfono]

Vedo che Lei non c'è, son già due che non ci sono, cosa la faccio a fare?

Va bene, allora rimaniamo così, troveremo una giornata, semmai un sabato mattina se possiamo trovare un sabato mattina in modo che diamo la possibilità anche al consigliere Fabris di poter intervenire.

Vi ringrazio e auguro a tutti buonanotte.

Referente: Cooperativa Sociale G.P.I. Società Cooperativa ONLUS Via Po, 49 20010 Pregnana Milanese (MI)

COMUNE DI BAREGGIO
Provincia di Milano

SETTORE: SETTORE TERRITORIO, AMBIENTE E SUAP

CORREZIONE ERRORE MATERIALE CONTENUTO NEGLI ELABORATI GRAFICI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO RIGUARDANTE L'AREA SITA IN VIA VILLORESI – FG. 8, MAPP. 182.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione di Consiglio n. 13 del 13/02/2015 (Deliberazione n. 22 del 27/02/2015)

REGOLARITA' TECNICA

[X] FAVOREVOLE

[ ] CONTRARIO

Bareggio, lì 16.02.2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Laura Saracchi

REGOLARITA' CONTABILE

[X] Si attesta che il parere non è dovuto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

[ ] CONTRARIO

NON DOVUTO

Bareggio, lì 19.02.2015

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

F.to Ermelinda Buccellini

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

	COMUNE DI BAREGGIO **Provincia di Milano**	**C.C.**	**Numero:** **22** **Data:** **27/02/2015**

Il Presidente
F.to Antonio Di Conza

Il Segretario Generale
F.to dott. Alberto Folli

Si dichiara che questa deliberazione verrà pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 23/03/2015 al 07/04/2015 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.lgvo n. 267/18.08.2000.

Bareggio, _____

Il Segretario Generale

F.to dott. Alberto Folli

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

Bareggio, _____

Il Segretario Generale
dott. Alberto Folli
_____

ESECUTIVITA' DELL'ATTO
Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio
A T T E S T A
che la presente deliberazione:

E' STATA AFFISSA all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi a partire dal 23/03/2015 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, Decreto Legislativo n° 267/18.08.2000.

E' STATA COMUNICATA alla Prefettura di Milano in data _____ con nota prot. n° _____ del _____ ai sensi dell'art. 135, 2° comma, del Decreto Legislativo n° 267/18.08.2000.

E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo n° 267/18.08.2000.

Bareggio, _____

Il Segretario Generale

Successivamente,

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL _____, decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo n° 267/18.08.2000.

Bareggio, _____

Il Segretario Generale